

Allmänna villkor för utlåning av Mötesplatsernas lokaler: Norrbyhuset, Hässlehuset, Hultahuset, Sjöbohuset och Mötesplats Kristineberg.

Bilaga 1 till överenskommelse för utlåning av mötesplatsernas lokaler.

Dessa allmänna villkor gäller då Fritids- och Folkhälsonämnden (nedan kallad "Borås stad") lånar ut en lokal (till exempelvis; en förening.. mm) De allmänna villkoren kompletterar överenskommelsen: **"Överenskommelse för utlåning av mötesplatsernas lokaler: Norrbyhuset, Hässlehuset, Hultahuset, Sjöbohuset och Mötesplats Kristineberg"**

"Riktlinjer och prioriteringar för utlåning av mötesplatsernas lokaler (Norrbyhuset, Hässlehuset, Hultahuset, Sjöbohuset och Mötesplats Kristineberg)" ligger till grund för allmänna villkoren.

1. Lokalen lånas ut i befintligt skick.
2. Lokalen får inte utnyttjas av nyttjande aktör för annat ändamål än det som angivits i ansökan/vid bokningstillfället. Om nyttjande aktör lämnat oriktiga uppgifter om den verksamhet som denne avser att bedriva i lokalen föreligger rätt för Borås stad att häva ingången överenskommelse.
3. Nyttjande får inte använda lokalen utanför avtalad tid.
4. Nyttjande aktör ska utse en person som ansvarar för lokalen vid utlåningen. Personen är ansvarig för att de gästade deltagarna får information om lokala föreskrifter och att de tar del av rutiner för brand etc.
5. Borås stad har rätt att vägra utlåning av lokalen om det kan antas att arrangörens verksamhet kan komma att medföra ordningsstörning och/eller lagöverträdelser i eller i anslutning till lokalen. Även i de fall Borås stad bekräftat en bokning eller på annat sätt ingått en överenskommelse om utlåning, äger Borås stad när som helst av samma anledning frånträda överenskommelsen. Frånträder Borås stad överenskommelsen på denna grund, har nyttjande aktör inte någon rätt till ersättning.
6. Borås stad kan vägra framtida utlåning om det framkommer att villkor för utlåning inte har efterlevts.



7. Det är inte tillåtet att i den lånade lokalen:
 - Bedriva verksamhet med inslag av eller propaganda för rasism, nazism, extremism eller annat främlingsfientligt uttryck.
 - Diskriminera någon på grund av ålder, kön, etnisk tillhörighet, religions- eller trosuppfattning, funktionsnedsättning eller sexuell läggning/könsuttryck.
 - Nyttja alkohol, narkotika eller dopningspreparat i lokalen.
 - Röka varken inomhus eller i direkt anslutning till entréer.
 - Förvara eller hantera explosiva varor.
8. Utlåning eller upplåtelse av lokalen i andra hand är inte tillåten.
9. Lokalerna ska återställas/möbleras i ursprungligt skick inom tidsramen för er bokning, om annat inte är överenskommet.
Lokalen ska vara grovstädad innan nycklarna återlämnas. Exempel på grovstädning är att slänga synligt skräp och torka av bord eller ytor.
Borås stad debiterar nyttjande aktör, vid dålig städning/återställning.
10. Nyttjande aktör ska informera sig om aktuell utrymningsplan för lokalen och skaffa sig kännedom om var utrymningsvägar och brandutrustning finns. Arrangören ansvarar för att utrymningsvägar och brandutrustning inte blockeras och för att alla deltagare blir inräknade på återsamlingsplatsen vid en eventuell utrymning.
11. Nyttjande aktör ska informera sig om och inte överskrida det maximala antalet personer som får vistas i lokalen samtidigt.
12. Nyttjande ska se till att tillfredställande ordning råder under den tid som bokningen omfattar.
13. Nyttjande ansvarar för skador som uppstått i lokalen och på möbler och inventarier under utlåningsperioden. Nyttjande är skyldig att ersätta skador som uppstått under uthyrningsperioden. Nyttjande ska inneha erforderlig försäkring som omfattar skador enligt ovan.
14. Nyttjande ansvarar för att larmanläggning hanteras i enlighet med givna instruktioner. Vid underlåtenhet av detta som leder till inbrott eller utryckning av bevakningsföretag eller räddningstjänst, svarar nyttjande aktör för kostnaderna för t.ex. utryckning.
15. Om lokalen inte kan användas enligt bokningen på grund av strejk, lockout eller annan arbetsmarknadskonflikt, brand, strömavbrott, väderlek, beslut av myndighet eller annan omständighet som Borås stad inte kan råda över ska detta inte medföra någon skyldighet för Borås stad att utge skadestånd. Nyttjande får vid dessa tillfällen också avboka utan kostnad.