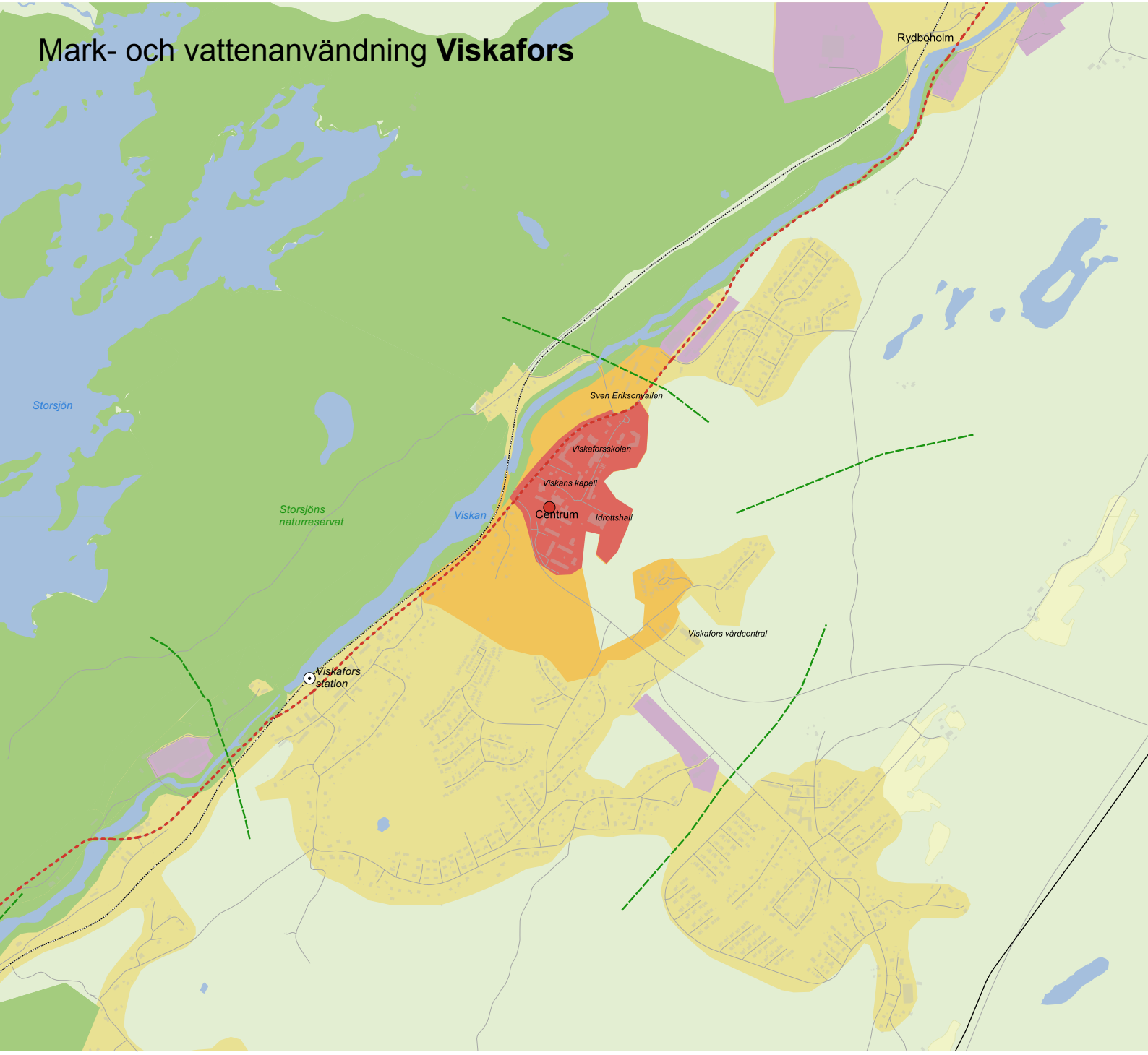
Mark- och vattenanvändning **Viskafors**



Mark - och vattenanvändning Viskafors
Bebyggelseområden (ungefärlig avgränsning)

Centrumbebyggelse
Komersiell & offentlig service bör samlas här. Hög exploateringsgrad bör eftersträvas.

Centrumnära bebyggelse
Område med närhet till service & kollektivtrafik där förtätning av ny bebyggelse bör ske.

Övrig stads-/tätortsbebyggelse
Ny bebyggelse bör i första hand tillkomma inom denna gräns.

Pågående användning

Stadsdelstorg

Järnvägsstation

Transportsamband järnväg

Transportsamband genomfartsled

Transportsamband övrig väg

Huvudstråk kollektivtrafik

Viktigt grönt stråk (Grönområdesplanen)

Park, grönområde, natur- & rekreationsområde klass I & II
Område med höga natur- och/eller rekreationsvärden där enstaka bebyggelse kan förekomma. Åtgärder undviks som påverkar befintligavärden negativt. Kvalitets- och tillgänglighetsfrämjande åtgärder prioriteras.

Befintligt verksamhetsområde

Landsbygd, skog, öppen mark, enskild bebyggelse

Jordbruksmark

Vatten