|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Borås Stad | **SKRIVELSE** | | Sida  1(1) |
| Datum  2020-04-14 | Instans  **Kommunstyrelsen**  Dnr KS 2019-01095 2.4.2.1 | |
|  |  | |
|  | | | |

# Alternativt förslag

# Begäran om tillstånd att ta upp direktfinansiering från Viskaforshem AB

## Kommunstyrelsens beslut

Bevilja Viskaforshem AB tillstånd att ta upp direktfinansiering med så kallade gröna lån hos Kommuninvest för finansiering av Källsprångsvägen 13 markbostäder, samt

Uppdra åt finansenheten att utreda en förändring av riktlinjer och regler för att möjliggöra för våra bostadsbolag att uppta gröna lån direkt hos Kommuninvest.

[Beslutets innebörd ska framgå i klartext och vara utformat som om nämnden redan hade fattat beslutet. Syftet är att texten ska kunna flyttas över direkt till protokollet.

Beslutet ska kunna förstås separat utan att behöva läsas tillsammans med bilagor och därför får formuleringar såsom ”nämnden beslutar i enlighet med föreliggande förslag”, ”avge skrivelse enligt förslag” inte användas. Beslutet får skrivas i punkt-form om det blir tydligare i ett sådant format.

Under denna rubrik anger du även eventuella reservationer i de fall ärendet expedieras internt. Lägg till en ny rubrik med formatet Rubrik 1 och skriv; Reservation ]

## Sammanfattning

Viskaforshem AB har inkommit med en begäran om tillstånd att få ett godkännande till att ta upp direktfinansiering med så kallade gröna lån för finansiering av Källsprångsvägen 13 markbostäder. Den från bolagets bedömda volym på aktuell upplåning är 55 miljoner kronor och behovet bedöms uppkomma mellan februari-oktober 2020.

Kommunstyrelsen har mandat att besluta om avsteg från de av Kommunstyrelsen fastställda reglerna för finansverksamheten. Kommunstyrelsen beviljar Viskaforshem AB tillstånd att ta upp direktfinansiering med så kallade gröna lån hos Kommuninvest för finansiering av Källsprångsvägen 13 markbostäder, samt

Kommunstyrelsen uppdrar även åt finansenheten att utreda en förändring av riktlinjer och regler för att möjliggöra för våra bostadsbolag att uppta gröna lån direkt hos Kommuninvest.

~~Kommunstyrelsen ser det inte rimligt att göra avsteg från beslutade regler och riktlinjer för finansverksamheten i detta fall då det inte är tillräckligt stor lånevolym och det innebär att övriga bolag inom kommunkoncernen missgynnas då de inte får ta del av en lägre ränta. Kommunstyrelsens bedömning är att det bästa utifrån administration och räntekostnad för kommunkoncernen är att internbanken gör en samlad grön upplåning där flera av stadens bolag erbjuds vara med. Utlåningen görs via internbankens koncernkonto enligt gällande rutin för en fortsatt effektiv administration och likviditetsplanering för kommunkoncernen. Det innebär att prissättningen för Viskaforshem AB och övriga bolags kredit även fortsättningsvis är ett snitt av kommunkoncernens upplåningskostnad.~~

[Sammanfattningen ska på kortfattat informera om vad ärendet i stora drag handlar om och varför det initierats.

Ta aldrig bort denna rubrik.

Sammanfattningen ska så långt det är möjligt kunna användas i protokollet. Den ska stämma överens med övrig text i skrivelsen. Fakta som inte återfinns i någon annan del av dokumentet ska heller inte vara en del av sammanfattningen.]

## Ärendet i sin helhet

Viskaforshem AB har inkommit med en begäran om tillstånd att få ett godkännande till att ta upp direktfinansiering med så kallade gröna lån för finansiering av Källsprångsvägen 13 markbostäder. Den från bolagets bedömda volym på aktuell upplåning är 55 miljoner kronor och behovet bedöms uppkomma mellan februari-oktober 2020.

Enligt Kommunfullmäktiges riktlinjer för finansverksamheten § 126 2019-06-19 samt Kommunstyrelsens regler för finansverksamheten § 215 2019-05-20 är det övergripande målet för finansverksamheten att medverka till en god ekonomisk hushållning genom att:

* Tillgodose verksamhetens behov av finansiering
* Säkerställa betalningsförmågan och trygga tillgången på kapital
* Eftersträva bästa möjliga finansnetto
* Effektivisera och utnyttja stordriftsfördelar inom upplåning, kapitalflöden, likviditetshantering, betalningsrutiner och övriga finansiella tjänster.

Internbankens uppgifter är att svara för samordning, planering och förvaltning av kommunkoncernens hela likviditet och likviditetshanteringen görs genom att samordna kapitalströmmar i kommunkoncernen för att sänka räntekostnader genom effektiva betalningsrutiner och framför allt god likviditetsplanering.

Nuvarande rutin för upplåning inom kommunkoncernen är att internbanken lånar större poster, 200-500 miljoner kronor åt gången, samlat för kommunkoncernen för att ha bättre förutsättningar för en effektiv likviditetsplanering. Det innebär att utlåning till bolagen sker genom att bolagen successivt nyttjar och tar i anspråk den tidigare beviljade krediten på sitt koncernkonto i takt med att fakturor betalas och behov uppstår.

Enligt beslutade regler ska all upplåning inom kommunkoncernen samordnas genom internbanken och upplåning ska i möjligaste mån ske så att enskilda belopp inte understiger 100 miljoner kronor. Kommunstyrelsen har ett helhetsansvar för upplåning som inkluderar ränte- och kapitalbindning.

~~Kommunstyrelsen ser det inte rimligt att göra avsteg från beslutade regler och riktlinjer för finansverksamheten i detta fall då det inte är tillräckligt stor lånevolym och det innebär att övriga bolag inom kommunkoncernen missgynnas då de inte får ta del av en lägre ränta.~~

~~Kommunstyrelsen gör bedömningen att det bästa utifrån administration och räntekostnad för kommunkoncernen är att internbanken gör en samlad grön upplåning där flera av stadens bolag erbjuds vara med. Utlåningen görs via internbankens koncernkonto enligt gällande rutin för en fortsatt effektiv administration och likviditetsplanering för kommunkoncernen. Det innebär att prissättningen för Viskaforshem AB och övriga bolags kredit även fortsättningsvis är ett snitt av kommunkoncernens upplåningskostnad.~~

Kommunstyrelsen har mandat att besluta om avsteg från de av Kommunstyrelsen fastställda reglerna för finansverksamheten. Kommunstyrelsen beviljar Viskaforshem AB tillstånd att ta upp direktfinansiering med så kallade gröna lån hos Kommuninvest för finansiering av Källsprångsvägen 13 markbostäder, samt

Kommunstyrelsen uppdrar även åt finansenheten att utreda en förändring av riktlinjer och regler för att möjliggöra för våra bostadsbolag att uppta gröna lån direkt hos Kommuninvest.

~~Att låna grönt innebär en ökad administration i form av uppföljningar och återrapportering. Kommunstyrelsen gör bedömningen att det är rimligt att reducera det administrativa pålägget för bolagen vars tillgångar är till grund för den gröna upplåningen.~~

[Under denna rubrik beskrivs ärendet i sin helhet, hur ärendet initierats, vad som hänt hittills samt man kommit fram till och varför. Det är här själva utredningen av ärendet sker. Dela gärna upp en längre text i stycken och använd informativa underrubriker

I de fall ärendet kan beskrivas på högst en halv A4-sida kan rubriken Sammanfattning användas istället och man ersätter rubriken ”Sammanfattning” med Ärendet i sin helhet.

För att få en allsidig belysning av ett ärende kan nedanstående checklista användas:

* Omvärld, forskning, evidens?
* Statistik, uppföljning och analys?
* Lagstiftning, myndigheters förskrifter, praxis, rättssäkerhet?
* Vision 2025, andra styrdokument, tidigare beslut?
* Konsekvenser avseende ekonomi, organisation, miljö och brukare/medborgare?
* Samråd och dialog med intressenter i ärendet, t ex. medborgare, andra myndigheter eller förvaltningar i kommunen, berörda organisationer, pensionärsråd?]