



Tid och plats

Tisdagen den 15 mars 2011, kl. 17.00 - 19.00 i Fullmäktigehuset, rum 4317

Omfattning

§ 39 - 53

Beslutande

Heiti Ernits (MP)

Per Månsson (M)

Malin Wickberg (M)

Anita Persson (V)

Jan-Åke Carlsson (S)

Eva Aspman (S)

Cristina Nichta (S)

Mona Hallberg (M)

Katrine Andersson (M)

Karl-Eric Nilsson (C)

Ordförande

Ersatte Malin Wickberg § 39-41

Fr.o.m. kl. 17.50, § 42-53. Förste vice ordförande

Andre vice ordförande

Ersatte Gabriel Sandberg (S)

Ersättare

Johan Dahlberg (S)

Sofia Andersson (V)

Per Månsson (M)

Inga-Britt Olsson (M)

Lennart Fritzson (FP)

Frida Edberg (KD)

T.o.m. kl. 17.30

§ 42-53

Tjänstemän och övriga

Miljöchef Leif Schöndell

Verksamhetsledare Martin Bertilsson

Miljöinformatör Johan Linderstad t.o.m. kl. 18.00, § 39-43

Miljöutredare Carina Loh Lindholm t.o.m. kl. 18.00, § 39-43

Nämndsekreterare Siw Parhagen

Utses att justera

Jan-Åke Carlsson. Ersättare: Eva Aspman

Datum för justering

2011-03-23

Sekreterare

Ordförande

Justerande

Justering har tillkännagivits genom anslag den
Protokollet förvaras på Miljöförvaltningen



§ 39

Fastställande av dagordning

Nämnden fastställer dagordningen med följande tillägg under punkten övrigt.

- Nytt datum för Majsammanträdet
- Viskanrapport

Vid sammanträdet informerar verksamhetsledare Martin Bertilsson om en utredning av förorenade sediment i Viskan och Johan Linderstad svarar på frågor om Miljörapport 2010.

Miljöutredare Carina Loh Lindholm, som börjat i Miljöövervakningsgruppen den 1 mars 2011, presenterar sig.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 40

Dnr 2011-260

Uppföljning av program för tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning

Sammanfattning

Kommunala Funktionshinderrådet följer årligen upp nämnders och bolags arbete enligt Program för tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning.

Under 2010 har inga insatser inom funktionshinderområdet genomförts inom Miljönämndens verksamhet. Miljö- och konsumentnämnden har inte heller för 2011 planerat för några sådana insatser. I handlingsplanen till programmet finns ett uppdrag till Miljönämnden att senast den 30 juni 2010 utarbeta ett förslag till hur det allergiförebyggande arbetet ska bedrivas inom Borås Stad. Detta har inte utförts eftersom förvaltningen inte har kunnat prioritera personalresurser till detta ändamål. Förvaltningen föreslår även att detta uppdrag till Miljö- och konsumentnämnden omprövas.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 mars 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden översänder redovisning enligt bilaga till Kommunala Funktionshinderrådet. Nämnden anser vidare att uppdraget till nämnden att utreda hur det allergiförebyggande arbetet ska bedrivas inom Borås Stad bör omprövas.

Beslutet skickas till:

Kommunala Funktionshinderrådet, Stadskansliet

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 41

Dnr 2011-584

Utveckling av Borås Stads fadderpolitiksystem och rådslag mellan politiker och Ungdomsrådet
Yttrande till Kommunstyrelsen (Dnr 2011/KS0198)

Ärendet

Borås Stads Ungdomsråd har till Kommunstyrelsen lämnat ett förslag om att Kommunstyrelsen och nämnderna utser fadderpolitiker till Ungdomsrådet och att dessa ska delta på rådslag med politiker och på rådets demokratidagar. För Miljö- och konsumentnämndens del är förslaget att två fadderpolitiker ska utses.

Bakgrunden till förslaget är att Ungdomsrådet vill ha en förbättrad dialog med politikerna i kommunen i linje med det av Kommunfullmäktige beslutade Barn- och ungdomspolitiska programmet.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 8 mars 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden tillstyrker Ungdomsrådets förslag.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 42

Dnr 2011-2

Stadsrevisionens rapport Inventariegranskning – Intern kontroll av inventarier

Yttrande till Stadsrevisionen

Sammanfattning

Revisionskontoret har genomfört en granskning av hur Borås Stads förvaltningar arbetar med inventarieförteckning och stöldskyddsmärkning. Granskningen visar på stora skillnader mellan förvaltningarna och revisionen lämnar därför ett antal rekommendationer.

För att underlätta arbetet med att hålla inventarieredovisningen aktuell har förvaltningen för avsikt att ta fram en dokumenterad rutin för hur arbetet ska bedrivas. Vidare har arbetet med att införliva den verksamhet som tidigare tillhörde Administrativa kontoret i inventariesystemet påbörjats. Inventarieredovisning är också en stående punkt i förvaltningens interna kontrollplan.

Sammanfattningsvis är förvaltningens bedömning att vi lever upp till Stadsrevisionens rekommendationer.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 8 mars 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden översänder som eget yttrande förvaltningens tjänsteskrivelse till Stadsrevisionen.

Beslutet skickas till:

Stadsrevisionen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43

Dnr 2011-413

Förslag om vitesföreläggande avseende utredning av fukt, mögel och ventilation

Verksamhetsutövare: Borås Fastighetsförvaltning AB, Sturegatan 46, 503 42 Borås
Fastighet: Valhall 18, Åsbogatan 13

Sammanfattning

Den 17 februari 2011 kom det till Miljöförvaltningens kännedom att det förekommer problem med fukt, mögel och ventilation i fastigheten Valhall 18, Åsbogatan 13. Fastighetsägaren Kjell Pettersson (Borås Fastighetsförvaltning AB) informerades om klagomålet och fick möjlighet att utreda förhållandena och eventuellt vidta åtgärder.

Miljöförvaltningen genomförde den 23 februari 2011 en inspektion i två lägenheter på fastigheten Valhall 18. Under inspektionen konstaterades synligt mögelangripet material på väggar, synliga fuktskador på väggar och tak, bristfällig ventilation m.m. Dessa brister i lägenheterna är av sådan omfattning och karaktär att det utgör en risk för olägenhet för människors hälsa. Brister kan även förekomma i resterande lägenheter på fastigheten. För att få tillräckligt underlag för bedömning av om olägenhet för människors hälsa föreligger, krävs att även resterande lägenheter undersöks. För att utreda orsakerna och ta ställning till vilka saneringsåtgärder som är lämpliga krävs en fukt- och mögelbesiktning samt ventilationsutredning i samtliga lägenheter.

Med anledning av ovanstående och att fastighetsägaren inte åtgärdat de sedan länge uppkomna bristerna anser Miljöförvaltningen att föreläggandet bör förenas med vite.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 februari 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden förelägger Borås Fastighetsförvaltning AB (556270-5342),
i egenskap av ägare till fastigheten Valhall 18 med adressen Åsbogatan 13 och 15 att:

1. vid ett vite om 30 000 kronor utföra en fukt- och mögelbesiktning. Besiktningen ska utföras av en oberoende konsult med dokumenterad erfarenhet av aktuella byggnadskonstruktioner och vara fackmannamässigt utförd. Besiktningen ska utföras i samtliga rum och lägenheter på fastigheten Valhall 18.

Punkt 1 ska utföras **snarast och senast sju veckor** efter att fastighetsägaren har tagit del av detta beslut.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43

Dnr 2011-413

2. vid ett vite om 30 000 kronor utföra en ventilationsutredning. Utredningen ska utföras av en oberoende konsult med dokumenterad erfarenhet av ventilationsutredningar och vara fackmannamässigt utförd. Utredningen ska genomföras i samtliga lägenheter på fastigheten Valhall 18 samt minst innehålla följande uppgifter och mätningar:

a) Uppgift om bostadens ventilationssystem; Självdrag (S), mekanisk frånluftsventilation (F), mekanisk från och tilluft (FT) eller mekanisk från och tilluft med återvinning (FTX).

b) Uppgift om i vilka rum och var i rummen tilluftsventiler och frånluftsventiler är placerade. Vid S- och F-system ska ventiltyp för tilluft anges.

c) Mätning av luftomsättningen (frånluftsmätning) ska anges som rumsvolymer per timme (rv/h).

d) Lufttemperatur inomhus och utomhus samt vindförhållande för varje mättillfälle.

e) Antal rum i lägenheten, takhöjd och bostadsyta.

f) Noteringar om eventuella brister i ventilationen, t.ex. bristande överluftspassage eller att luften strömmar oönskade vägar såsom från badrum/kök mot vardagsrum/sovrums eller motsvarande.

Punkt 2 ska utföras **senast sju veckor** efter att fastighetsägaren har tagit del av detta beslut.

3. vid ett vite om 10 000 kronor redovisa resultatet av besiktningen och utredningen samt vilka åtgärder som planeras för att undanröja problemen som framkommit vid besiktningen och utredningen enligt punkt 1 och 2 och när dessa åtgärder avses vidtas. Begärda uppgifter enligt punkt 1 och 2 ska redovisas lägenhet för lägenhet på ett överskådligt sätt.

Punkt 3 ska skriftligen redovisas till Miljö- och konsumentnämnden **senast nio veckor** efter att fastighetsägaren har tagit del av detta beslut.

Borås Fastighetsförvaltning har den 11 mars 2011 inkommit med synpunkter som inte förändrar nämndens bedömning i ärendet.

Miljö- och konsumentnämnden förordnar att detta beslut skall gälla omedelbart även om det överklagas.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43

Dnr 2011-413

Lagstöd

Beslutet har fattats med följande lagstöd:

- Miljöbalken 2 kap. (allmänna hänsynsregler)
- Miljöbalken 9 kap. 3 och 9 §§
- Miljöbalken 26 kap. 9 och 14 §§
- Miljöbalken 26 kap. 21 och 22 §§
- Miljöbalken 26 kap. 26 §
- Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 33 §

Uppllysning hur man överklagar, se bilaga.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet skickas till:

Borås Fastighetsförvaltning AB, Sturegatan 46, 503 42 Borås
Ingrid Bjursten Bach, Åsbogatan 13, 503 36 Borås
Patrik Flodin, Kungsgatan 60 bv, 503 35 Borås

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 44

Dnr 2010-113

Prövning enligt Miljöbalken

Yttrande till Länsstyrelsen Dnr 551-13013-2010

Verksamhetsutövare: Borås Energi och Miljö AB, Box 1713, 501 17 Borås

Fastighet: Boda återvinningscentral, Hässleholmen 3:1, Borås

Sammanfattning

Miljöförvaltningen bedömer att lokaliseringen av verksamheten är lämplig. Hantering av kemiska produkter och farligt avfall samt buller bör regleras i villkor.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 9 mars 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden översänder som sitt eget yttrande förvaltningens tjänsteskrivelse till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 45

Dnr 2010-115

Prövning enligt Miljöbalken

Yttrande till Länsstyrelsen Dnr 551-13017-2010

Verksamhetsutövare: Borås Energi och Miljö AB, Box 1713, 501 17 Borås

Fastighet: Lusharpans återvinningscentral, Järnvägen 2:1 och 2:15, Borås

Sammanfattning

Miljöförvaltningen bedömer att lokaliseringen av verksamheten är lämplig. Hantering av kemiska produkter och farligt avfall samt buller bör regleras i villkor. Dagvattenledning bör förses med oljeavskiljare. Dagvattenbrunnar bör förses med avstängningsmöjlighet.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 24 februari 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden översänder som sitt eget yttrande förvaltningens tjänsteskrivelse till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 46

Dnr 2010-116

Prövning enligt Miljöbalken

Yttrande till Länsstyrelsen Dnr 551-15707-2010

Verksamhetsutövare: Borås Energi och Miljö AB, Box 1713, 501 17 Borås

Fastighet: Viskafors återvinningscentral, Rydboholm 1:342, Viskafors

Sammanfattning

Miljöförvaltningen bedömer att lokaliseringen av verksamheten är lämplig. Hantering av kemiska produkter och farligt avfall samt buller bör regleras i villkor. Dagvattenledning bör förses med oljeavskiljare. Dagvattenbrunnar bör förses med avstängningsmöjlighet.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 februari 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden översänder som sitt eget yttrande förvaltningens tjänsteskrivelse till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 47

Dnr 2010-111

Prövning enligt Miljöbalken

Yttrande till Länsstyrelsen Dnr 551-13014-2010

Verksamhetsutövare: Borås Energi och Miljö AB, Box 1713, 501 17 Borås

Fastighet: Dalsjöfors återvinningscentral, Kråkhult 1:2, Dalsjöfors

Sammanfattning

Miljöförvaltningen bedömer att lokaliseringen av verksamheten är lämplig. Hantering av kemiska produkter och farligt avfall samt buller bör regleras i villkor.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 24 februari 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden översänder som sitt eget yttrande förvaltningens tjänsteskrivelse till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 48

Dnr 2011-375

Miljörapport 2010 Boråsarnas arbete för en hållbar utveckling

Sammanfattning

2008 antog Kommunfullmäktige Miljömål för Borås. Miljö- och konsumentnämnden gavs i uppdrag att årligen sammanställa miljötillståndet på Borås Stads hemsida samt redovisa till Kommunstyrelsen. I ”Miljörapport 2010 - Boråsarnas arbete för en hållbar utveckling” redovisas miljötillståndet i Borås och hur arbetet går med miljömålen.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 mars 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att översända ”Miljörapport 2010 - Boråsarnas arbete för en hållbar utveckling” till Kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 49

Dnr 2010-1846

Planprogram för Knallelandsområdet - utställning
Yttrande till Kommunstyrelsen (Dnr 2009/KS0317 219)

Sammanfattning

Planprogrammet för Knalleland syftar till att ta ett helhetsgrepp med utveckling och modernisering av handels-, idrotts- och eventområdet samt angränsande bostads- och industriområden.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 februari 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 50

Luft i Väst årsmöte i Alingsås

Luft i Väst inbjuder till årsmöte i Alingsås den 6 maj 2011.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Intresserade ledamöter kontaktar nämndsekreteraren.

§ 51

Skrivelser och meddelanden

Delegationsbeslut den 1 – 28 februari 2011.

Miljöchef Leif Schöndell informerar om

Dnr 2011-106 Yttrande till Länsstyrelsen över anmälan om planerad våtmark på fastigheten Kråkarp 3:1

Dnr 2011-479 Åtalsanmälan av Fristad däckjour HB för bl.a. lagring av farligt avfall utan tillstånd på fastighet belägen inom sekundär zon inom Öresjö vattenskyddsområde

Dnr 2005-816 Yttrande till Miljödomstolen om eventuellt strandskydd för Hökabäcken

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Nämnden lägger besluten till handlingarna.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 52

Miljöchefen informerar

Miljöchef Leif Schöndell informerar om

Personalärenden

- Miljöutredare Carina Loh Lindholm började i Miljöövervakningsgruppen den 1 mars 2011
- Anställning av Ann Jonsson som vikarierande livsmedelsinspektör i sex månader
- Utannonsering av tjänster som miljöstrateg, ekonomisk rådgivare och bostadshandläggare
- Miljösamverkan Västra Götaland har sökt EU-bidrag till kompetensutveckling i tillsynsmetodik för personal vid miljökontor
- Workshop den 16 mars 2011 om förvaltningens organisation

Övrigt

- Visionsdag på Navet den 5 april 2011
- PLUPP-samtal den 22 mars 2011
- Kommunalrådsberedning den 21 februari 2011 om spårvagn i Borås
- Kommunalråd Annette Carlsons besök hos Ledningsgruppen den 14 mars 2011
- Prövning enligt miljöbalken av verksamheten vid Fristads återvinningscentral
- Reviderade miljömål – styrgrupp har utsetts
- Miljöbarometern publiceras inom kort
- Kommunbiolog Jenny Pleym var kommunal representant på möte hos Naturvårdsverket den 17 februari 2011 om biologisk infrastruktur

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Nämnden lägger informationen till handlingarna.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 53

Maj-sammanträdet 2011

Med anledning av att Kommunfullmäktige flyttar sitt sammanträde från den 19 till den 26 maj 2011 får Miljö- och konsumentnämnden ändra datum för sitt maj-sammanträde.

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Nämnden beslutar att flytta sammanträdet till måndagen den 23 maj 2011, kl. 18.00.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------