

Strategi

Program

Plan

Policy

• **Riktlinjer**

Regler

Borås Stads
**Riktlinjer för
parkering**

Borås Stads styrdokument

Aktiverande

STRATEGI – avgörande vägval för att nå målen för Borås

PROGRAM – verksamheter och metoder i riktning mot målen

PLAN – aktiviteter, tidsram och ansvar

Normerande

POLICY – Borås Stads hållning

RIKTLINJER – rekommenderade sätt att agera

REGLER – absoluta gränser och ska-krav

Fastställt av: Kommunfullmäktige
Dokumentet gäller för Alla förvaltningar och nämnder
För revidering ansvarar: Kommunstyrelsen
För ev uppföljning och tidplan för denna ansvarar: Kommunstyrelsen
Dokumentet gäller till och med: 2020

Inledning

Parkering är en viktig del av stadens infrastruktur. Tillgänglighet bidrar till stadens attraktivitet och staden planeras för att skapa goda möjligheter att nå ny bebyggelse med olika transportmedel. Med ökad befolkning och starkt bebyggelsestryck ställs högre krav på nytänkande och möjligheter att hitta goda lösningar.

Borås Stads riktlinjer för parkering ger en bild av Borås Stads övergripande inriktning för parkering i kommunen. Riktlinjerna gäller övergripande för Borås Stad och utgör underlag för mer detaljerad myndighetsutövning i respektive nämnd.

Kommunens roll

Borås Stad är en aktiv part i samhällsbyggandet och ska verka för att arbetet med parkering i staden inriktas mot att främja hållbara transporter och god tillgänglighet. När stadsbebyggelsen blir tätare ska Borås Stad bidra till att hitta lösningar och verka för att brist på parkering inte hindrar nybyggnation. Samtidigt ska Borås Stad vara tydlig med vilka förväntningar som finns i samband med stadsbyggnadsprojekt och byggprojekt. Byggherren ska få tydlig information om hur parkering kan lösas och ges en tydlig bild av omfattningen av parkering som Borås Stad bedömer är lämplig, vid nybyggnation, ombyggnation samt planering. Därmed finns förutsättningar för effektivare handläggning och bättre service till allmänheten samtidigt som alla byggherrar behandlas lika.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för framtagande, uppföljning och revidering av Borås Stads parkeringsregler. Skäl för avvikelser från parkeringsreglerna prövas av Samhällsbyggnadsnämnden.

Byggherrens roll

Byggherrar har en avgörande roll i skapandet av nya parkeringsplatser. De som nyttjar byggnaderna behöver parkering och platserna ska anläggas på kvartersmark för att begränsa effekterna på gator, torg och parker. Eftersom parkeringen är en del av stadens infrastruktur påverkas stadens attraktivitet om investeringen i parkeringsplatser blir för låg. När parkeringsplatserna är för få ställs dessutom högre krav på kommunen och fastighetsägare att bevaka så att inte mark på otillåtet sätt används till parkering.

Alla nybyggnadsprojekt är unika. Behovet och förutsättningarna för att ordna parkering skiljer sig mellan olika platser i staden och olika byggprojekt. Det finns också olika inriktning mellan olika byggherrar vad gäller vilken målgrupp de vänder sig till och vilken miljöprofil de arbetar efter. Det ska finnas möjlighet för byggherrar att anpassa antalet bilparkeringsplatser efter platsens närhet till kollektivtrafik och lösningar som byggherren gör för att främja hållbart resande. När infrastrukturen fungerar väl för de som går, cyklar och tar bussen behövs inte lika många parkeringsplatser.

Borås Stad ställer enbart krav på minst antal anlagda parkeringsplatser och begränsar därmed inte byggherrens möjlighet att anlägga fler parkeringsplatser. Det förutsätter att det möjliggörs i gällande detaljplan. I vissa lägen är det olämpligt med fler parkeringsplatser än det som är angivet. Det gäller framförallt i stadskärnan där de tillgängliga ytorna är små. Markparkering är ytkrävande och det kan i vissa lägen vara mer passande att bygga parkering på höjden i garage, och således lämna plats för exempelvis mer grönyta. Prövning av byggherrens förslag sker i detaljplaneprocess respektive bygglovshandläggning.

Uppföljning

Kommunstyrelsen ansvarar för att Borås Stads riktlinjer för parkering följs upp och revideras minst vart fjärde år.



BORÅS
STAD

Postadress 501 80 Borås **Besöksadress** Stadshuset, Kungsgatan 55
Telefon 033-35 70 00 **e-post** boras.stad@boras.se **Webbplats** boras.se