

# Tänker du inrätta ny avlopps- anläggning eller rusta upp din gamla?

När du ska inrätta en avloppsanläggning behöver du ha ett tillstånd. Tillståndet söker du hos Miljöförvaltningen. Även om du inte ska göra ny anläggning utan rustar upp den gamla krävs det oftast tillstånd. Om du utan tillstånd inrättar eller rustar upp ett avlopp måste du betala en miljösanktionsavgift på 5 000 kronor till Staten. Kontakta därför förvaltningen i god tid innan du tänker sätta igång.

För att få ett tillstånd måste du beskriva den anläggning du tänker inrätta. Du måste också beskriva hur anläggningen placeras i förhållande till omgivningen. I de flesta fallen kan det vara nödvändigt att höja upp anläggningen ovanpå mark och pumpa upp avloppsvattnet. Detta för att säkerställa avståndet till den högsta grundvattennivån för att undvika förorening av grundvattnet.

Idag finns många olika tekniker för avloppsrening. Beskrivningar över olika tekniker och utformning av anläggningar hittar du på avloppsguiden.se och på de olika tillverkarnas hemsidor. På Miljöförvaltningens webbplats ([boras.se/miljo](http://boras.se/miljo)) under blanketter finns skisser så kallade tekniska beskrivningar över de vanligaste teknikerna. Eftersom detaljeringsgraden kan uppfattas som omfattande är det lämpligt att i god tid ta hjälp från din avlopps-entreprenör.

## Entreprenörer

Många gånger är det lämpligt att kontakta en entreprenör som sköter både inrättandet av avloppet och ansökningsförfarandet.

Välj gärna en entreprenör som genomgått en diplomutbildning för att anlägga enskilda avlopp. Entreprenören ska kunna hjälpa till att utreda möjliga alternativ för olika avloppsanläggningar och upprätta handlingar. Begär gärna in offerter från flera entreprenörer. Du hittar dem på [avloppsguiden.se](http://avloppsguiden.se).

Som fastighetsägare är du dock alltid ansvarig inför Miljöförvaltningen, även om du anlitar en entreprenör. Du bör därför klargöra med din entreprenör om er ansvarsfördelning.

## Konsumenttjänstlagen och avtal

Enligt konsumenttjänstlagen ska entreprenören utföra tjänsten fackmannamässigt, dvs. på ett sätt som normalt förväntas av en seriös fackman.

Miljöförvaltningen har tagit fram ett förslag till avtal som du kan använda dig av. Skriftliga avtal är att föredra framför muntliga. Om du har ytterligare frågor om upprättande av avtal kontakta någon av våra konsumentrådgivare.

## Strandskydd

Om din fastighet ligger inom strandskyddat område kan det eventuellt krävas dispens från strandskyddsbestämmelserna. Vi rekommenderar därför att du i god tid kontaktar Miljöförvaltningen för att undersöka om du behöver dispens.

## Ansökan

Innan Miljöförvaltningen handlägger din ansökan ska handlingarna vara kompletta. Först när din ansökan är komplett börjar vi handlägga din ansökan.

## Handläggningens gång

- Ansökningshandlingar finns att skriva ut från Miljöförvaltningens webbplats eller kontakta oss för att få det hemskickat. Du kan också kontakta oss för att få en kartutskrift över din fastighet som du behöver till din ansökan.
- Du kontaktar en entreprenör som hjälper till att upprätta handlingar. Eftersom det finns många olika tekniska lösningar att tillgå bör du diskutera alternativen med din entreprenör.
- När Miljöförvaltningen fått in kompletta handlingar prövas anläggningens konstruktion och placering för att bedöma om tillräckliga skyddsåtgärder vidtagits för att undvika olägenhet för människors hälsa och miljö. Om det finns tveksamheter kan vi behöva besöka platsen. Om vald teknik och placering bedöms som godtagbart fattar vi därefter ett skriftligt beslut om tillstånd.

## Vilka handlingar ska du lämna?

Miljöförvaltningen vill särskilt framhålla att du noggrant anger samtliga vattentäkter som omger ditt tänkta avlopp. Om någon vattentäkt inte blir redovisad är det alltid den som äger avloppet som kan bli skadeståndsskyldig. Vilket kan innebära att du eventuellt måste gräva om avloppet på ny plats.

## Handlingar som ska ingå i ansökan

- Blanketten ”Ansökan/anmälan”
- Blanketten ”Brunnsredovisning”
- Blanketten ”Teknisk beskrivning” (alternativt bifoga tillverkarens beskrivning över vald anläggning om du planerar för en annan teknik som inte finns på Miljöförvaltningens webbplats)
- ”Situationsplan”, dvs. kartutskrift över din fastighet (på den ritas den nya avloppsanläggningen in och du markerar din egen och grannarnas vattentäkter/bergvärmebrunnar samt uppställningsplats för slamtömningsfordon)

## Beslut

Miljöförvaltningens beslut innebär en prövning av att du som fastighetsägare har vidtagit de försiktighetsåtgärder som rimligen kan krävas för att undvika olägenheter för människors hälsa och miljö. Beslutet är inte en funktionsgaranti och inte heller en garanti för att olägenheter inte kan uppkomma.

## När anläggningen är klar

Du eller din entreprenör ska lämna in ett intyg över den utförda anläggningen. Intyget är ditt kvitto på att ditt avlopp har inrättats och utförts enligt tillståndet.

## Uppföljning

Miljöförvaltningen gör efter en tid uppföljande inspektioner av infiltrationsanläggningar. Det kan ske ett eller några år efter färdigställandet. Uppföljningen omfattar kontroll av avloppsanläggningen och främst skyddsavståndet till underliggande grundvatten. Om vi konstaterar att infiltrationen ligger för nära grundvattnet kan det medföra krav på åtgärder. Det kan innebära att anläggningen behöver göras om eller lyftas upp. Ibland kan avskärande dränering vara en möjlighet.

Den första uppföljande inspektionen ingår i avgiften för tillståndet. Om det blir nödvändigt med återbesök som medför handläggning av ditt ärende kommer det att debiteras.

Den första uppföljande inspektionen ingår i avgiften för tillståndet. Om det blir nödvändigt med återbesök som medför handläggning av ditt ärende kommer det att debiteras.

## Information

Mer information finner du på Miljöförvaltningens webbplats. Där hittar du också olika blanketter och informationsmaterial att använda dig av.

Bra information om avlopp och tekniker finns på [avloppsguiden.se](http://avloppsguiden.se)



**BORÅS STAD**

MILJÖFÖRVALTNINGEN

POSTADRESS 501 80 Borås BESÖKSADRESS Sturegatan 42

TFN 033-35 30 00 E-POST [miljo@boras.se](mailto:miljo@boras.se)

WEBBPLATS [boras.se/miljo](http://boras.se/miljo)