|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **KOMMUNFULLMÄKTIGESKRIVELSE** | | Sida  1(1) |
| Datum  2022-11-21 | Instans  **Kommunstyrelsen**  Dnr KS 2022-00463 2.6.1.2 | |
|  |  | |
|  | Kommunfullmäktige | | |
|  | | | |

# ALTERNATIVT FÖRSLAG

# Samlokalisering hemsjukvård Vård- och äldreförvaltningen

## Kommunstyrelsen beslutar

Återremittera ärendet till vård- och äldrenämnden för att kompletteras av en analys av effekterna av den föreslagna samlokaliseringen.

[Beslutets innebörd ska framgå i klartext och vara utformat som om nämnden redan hade fattat beslutet. Syftet är att texten ska kunna flyttas över direkt till protokollet.

Beslutet ska kunna förstås separat utan att behöva läsas tillsammans med bilagor och därför får formuleringar såsom ”nämnden beslutar i enlighet med föreliggande förslag”, ”avge skrivelse enligt förslag” inte användas. Beslutet får skrivas i punkt-form om det blir tydligare i ett sådant format.]

## Ärendet i sin helhet

Lokalförsörjningsförvaltningen har på uppdrag utav vård- och äldreförvaltningen undersökt möjligheten att hitta nya lokaler för att samlokalisera hälso- och sjukvårdsteam 5 & 6.   
I verksamhetens lokalbehovsplan 2023–2025 har även angivits behov av samlokalisering på Åsboholmsgatan 16, Skolgatan 28 och Herrljungagatan 15 för att skapa ett effektivare och mer kvalitativt arbetssätt.

Vid en nyförhyrning så kommer de ovanstående adresserna att avflyttas.

Avtalsförslaget på adressen Armbågavägen 3 har en hyrestid på 10 år. Ytan är ca 1 852 kvm med en hyra på 1 634 kr/kvm.  
  
Utöver avtalsförslagen så kommer fastighetsägaren tillhandahålla 10st laddstationer som delas mellan hyresgästerna i huset.

Ärendet återremitterades, genom en minoritetsåterremiss, av Kommunfullmäktige 2022-08-25 för att kompletteras med en ”bredare analys”. Kommunstyrelsen anser att det är Vård- och äldrenämndens uppgift att genomföra behövliga analyser, för att inom ramen för sitt reglemente och sin budget driva verksamheten på ett ändamålsenligt sätt. ~~Detta principiella ställningstagande besvarar återremissen.~~ Därav återremitterar Kommunstyrelsen ärendet till vård- och äldrenämnden.

[Sammanfattningen ska på kortfattat informera om vad ärendet i stora drag handlar om och varför det initierats.

Ta aldrig bort denna rubrik.

Sammanfattningen ska så långt det är möjligt kunna användas i protokollet. Den ska stämma överens med övrig text i skrivelsen. Fakta som inte återfinns i någon annan del av dokumentet ska heller inte vara en del av sammanfattningen.]

[Under denna rubrik beskrivs ärendet i sin helhet, hur ärendet initierats, vad som hänt hittills samt man kommit fram till och varför. Det är här själva utredningen av ärendet sker. Dela gärna upp en längre text i stycken och använd informativa underrubriker

I de fall ärendet kan beskrivas på högst en halv A4-sida kan rubriken Sammanfattning användas istället och man ersätter rubriken ”Sammanfattning” med Ärendet i sin helhet.

För att få en allsidig belysning av ett ärende kan nedanstående checklista användas:

* Omvärld, forskning, evidens?
* Statistik, uppföljning och analys?
* Lagstiftning, myndigheters förskrifter, praxis, rättssäkerhet?
* Vision 2025, andra styrdokument, tidigare beslut?
* Konsekvenser avseende ekonomi, organisation, miljö och brukare/medborgare?
* Samråd och dialog med intressenter i ärendet, t ex. medborgare, andra myndigheter eller förvaltningar i kommunen, berörda organisationer, pensionärsråd?]

## Beslutsunderlag

1. Lokalförsörjningsnämndens beslut, avtalsförslag och ritning, 2022-05-17

[Här anges de handlingar som ska skickas med till nämnden. Handlingarna ska vara daterade och uppställda i den ordning som handlingarna ska ligga när de skickas till nämnden.]

[Under denna rubrik anges när ärendet har samverkats med de fackliga organisationerna. Är det ingen samverkan tar du bort rubriken]

## Kommunfullmäktiges beslut expedieras till

1. Lokalförsörjningsnämnden

2. Vård- och äldrenämnden

Niklas Arvidsson, Kristdemokraterna

Annette Carlson, Moderatera

Andreas Exner, Sverigedemokraterna