

**Tid och plats**

Kl 14.00–14.49

Omfattning

§ 557–567

Närvarande

Ulf Olsson (S)
Annette Carlson (M)
Tom Andersson (MP)
Malin Carlsson (S)
Kjell Classon (S)
Yvonne Persson (S)
Morgan Hjalmarsson (L)
Marie Fridén (M)
Patric Silfverklinga (SD)
Mohamed Farah (S)
Lennart Andreasson (V)
David Hårsmar (C)
Hans Gustavsson (KD)

ordförande
förste vice ordförande
andre vice ordförande

tjg för Per Carlsson (S)
tjg för Ida Legnemark (V)
tjg för Kerstin Hermansson (C)
tjg för Falco Guldenpfennig (KD)

Ersättare

Lars-Åke Johansson (S)
Therése Björklund (S)
Rose-Marie Liljenby Andersson (S)
Anne Rapinoja (V)
Ulf Sjösten (M)
Oliver Öberg (M)
Anna Svalander (L)

Övriga

Magnus Widén
Marie Ingvarsson

Charlotta Tornvall
Jonas Berg
Bertil Ekwall
Göran Björklund

ekonomichef
kommunikations-
chef
strategisk samhällsplanerare
blocksekreterare
blocksekreterare
sekreterare

Ordföranden tillkännager följande: "Detta sammanträde direktsänds. Borås Stad har beslutat att i stället för utgivaren, var och en som framträder i programmet själv skall svara för de eventuella yttrandefrihetsbrott som han/hon begår.



§ 557

Justering

Att jämte ordföranden justera protokollet utses Malin Carlsson (S) med Morgan Hjalmarsson (L) som ersättare.

§ 558

Föredragning och ajournering

Efter föredragning i ett antal ärenden ajournerar Kommunstyrelsen sammanträdet under tiden kl 14.24–14.45 för politisk beredning i partigrupperna.

§ 559

2016/KS0252 106 m.fl.

Kommunchefen, anmälningsärenden

Följande ärenden anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll från direktionen för Boråsregionen Sjuhärads Kommunalförbunds sammanträden 2016. (2016/KS0252 106)
- b) Direktionsprotokoll 2016 för Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund. (9 september och 7 oktober 2016) (2016/KS0116 106)

§ 560

2015/KS0567 600

Systematiskt kvalitetsarbete i förskola, grundskola och gymnasieskola läsåret 2015-2016

Uppgifterna i denna kvalitetsrapport är hämtade från Borås Stads förskolor, grund- och gymnasieskolor samt gymnasiesärskola och vuxenutbildning. Rapporten har särskilt fokus på matematik. Rapporten är en sammanfattning av respektive verksamhets kvalitetsrapport. Föregående rapport om Undervisning och resultat kom 2015.

Flera av de resultat som redovisas i rapporten kan relateras till indikatorer under målområde 2, ”Vi tar gemensamt ansvar för barn och unga”, i Borås Stads budget.

83 procent av kommunens förskolor gör bedömningen att pedagogerna i stor, eller mycket stor, utsträckning skapar en miljö där alla barn får tilltro till sin förmåga i matematik.

En lägre andel elever har nått gymnasiebehörighet 2016 jämfört med 2015; 74,2 procent jämfört med 83,8 procent blev behöriga till yrkesprogram. Efter sommarskola har ytterligare 24 elever, blivit behöriga till gymnasiet.



Läsåret 2015/16 hade 74,2 procent (lår 14/15 73,9 procent) av avgångseleverna i gymnasieskolan examensbevis från ett fullständigt eller utökat program, med minst godkänt betyg (E) i alla kurser. Jämfört med föregående år är resultatet något högre. Elever som får examen från ett högskoleförberedande program har alltid grundläggande behörighet till högskolan.

Under läsåret har ca 1730 personer deltagit i SFI, Svenska för invandrare. Totalt har 866 kursdeltagare fått godkänt betyg, 491 har avbrottsregistrerats och 18 har fått betyget F. Det innebär att av de kursdeltagare som antingen avslutat eller avbrutit en kurs har 63 procent avslutat med godkänt betyg vilket är en ökning med ca 4 procentenheter jämför med motsvarande mätning för 2014/2015.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Kvalitetsrapporten översänds till Förskolenämnden, Grundskolenämnden samt till Utbildningsnämnden. Kommunstyrelsen uppmanar nämnderna att göra en analys av rapporten, med syfte att hitta åtgärder för att utveckla och förbättra i verksamheterna.

Nämnderna redovisar analys och åtgärder till Kommunstyrelsen senast den 30 juni 2017.

§ 561

2015/KS0307 701

Svar på motion av Annette Carlson (M), Ulf Sjösten (M) och Urban Svenkvist (M): Trygghetsvandringar 2.0 – för ökad trygghet i närmiljön!

Annette Carlson (M), Ulf Sjösten (M) och Urban Svenkvist (M) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2015-03-26 inlämnat rubricerad motion.

I motionen föreslås att:

Uppdra till Fritids- och Folkhälsonämnden att ta fram enhetliga riktlinjer för arbetet med trygghetsvandringar i enlighet med motionens intentioner.

Motionen har varit remitterad till Fritids- och Folkhälsonämnden, Tekniska nämnden, Stadsdelsnämnden Norr, Stadsdelsnämnden Väster, Stadsdelsnämnden Öster, Centrala Pensionärsrådet samt till Ungdomsrådet.

I Fritids- och folkhälsonämndens reglemente, som gäller från 2017-01-01, anges det att nämnden ska ”handha det operativa ansvaret för lokalt inflytande, demokrati-frågor och mötesplatser, inkl. Simonsland”, vilket ger förutsättningar för ett gemensamt synsätt både gällande trygghetsvandringar och andra inflytande och demokratifrågor.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Motionen är besvarad.

§ 562

2015/KS0757 106

Beslut om Medel för lokal utveckling 2016, ansökan nr 64 från Dannike Hembygdsförening

En ansökan om bidrag har inkommit från Dannike Hembygdsförening. Ansökan avser en länga för kaffeservering och lotteriförsäljningen till en kostnad av 175.000 kronor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Ansökan bifalles.

§ 563

2015/KS0831 214

Yttrande över samråd för tillägg till detaljplan för Norra Sjöbo, Sandsoppen 24 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till tillägg till detaljplan för samråd.

Planens syfte är att tillåta byggande av fler bostäder genom att upphäva gällande fastighetsplan för fastigheten Sandsoppen 24 m.fl.

Fastigheten är belägen på Norra Sjöbo utmed Ekängsgatan. Planområdets storlek är 6770 m². Marken i området är i privat ägo.

Kommunstyrelsen är positiv till att detaljplanens tillägg möjliggör fler bostäder, men anser att en ännu högre exploateringsgrad är önskvärd. Samhällsbyggnadsnämnden bör därför undersöka möjligheten att ytterligare öka exploateringsgraden för bostäder i planen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

En högre exploateringsgrad är önskvärd men har i övrigt inget att erinra mot planförslaget.



§ 564

2016/KS0679 270

Yttrande över Bollebygds kommuns förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2017-2026

Bollebygds kommun har översänt ett förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2017-2026.

Ett förslag till yttrande har utarbetats. Som grannkommuner utnyttjar Bollebygd och Borås samma infrastruktur för framförallt transporter. Bollebygd ingår i Borås arbetsmarknadsregion med ca 1 000 arbetspendlare från Bollebygd till Borås och ca 500 från Borås till Bollebygd. Bollebygd och Borås är en del i Sveriges tredje största pendlingsstråk mellan Borås och Göteborg. Det regionala resandet ökar, vilket av kapacitets- och miljöskäl kräver att fler resor sker med hållbara transportslag, såväl arbetsresor som resor för utbildning och privat och offentlig service. Bostadsförtätning i befintliga stationsorter och i kollektivtrafiknära lägen stödjer en sådan utveckling.

Borås Stad ser därför positivt på de inriktningar som anges för bostadsbyggandet i Bollebygds kommun. Inriktningarna skapar förutsättningar för stärkta regionala samband där det hållbara resandet står i fokus. En stark bostadsutveckling i kollektivtrafiknära lägen stödjer en utveckling med stärkt regional tåg- och busstrafik. Sammantaget ökar möjligheten för våra kommuninvånare att bo och verka hållbart i en gemensam bostads- och arbetsmarknadsregion.

Den andel av bostadsbyggandet som kommunen förväntas stå för på egen hand är mindre del, medan den som privata marknaden förväntas skapa är betydligt större. Samma situation finns i Borås och samarbete för att åstadkomma god bebyggelseutveckling med kvalitet i en pressad bostadssituation kan behövas. Ambitionsnivån att planera ända fram till 2026 är imponerande. Borås välkomnar ett samarbete i Boråsregionens gemensamma problembild.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Skrivelse anges enligt upprättat förslag.

§ 565

2014/KS0648 214

Samrådsyttrande för detaljplan för Bergsäter, Hästhoven 1 m.fl. Åsboholmsgatan

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för samrådsyttrande.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av bostäder som ett komplement till befintligt kontorsändamål inom fastigheten Hästhoven 1 med flera.



Området ligger på Bergsäter i korsningen mellan Åsboholmsgatan och Enedalsgatan. Planområdet är ca 5 000 m² stort och avgränsas i väster av Åsboholmsgatan, i öster av bostadsbebyggelse och i söder av Hästhovsparken. Planområdet utgörs av tre fastigheter där Hästhoven 1 och Kattmyntan 1 ägs av Järngrinden och del av Bergsäter 1:1 ägs av Borås Stad.

Kommunstyrelsen ser positivt på att förtäta ett befintligt område med bostäder. Begäran stämmer med Översiktplanens intentioner och visionen Borås 2025.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har inget att erinra mot ändring av detaljplan för del av Bergsäter, Hästhoven 1 m.fl. – Åsboholmsgatan.

§ 566

2015/KS0787 214

Yttrande samråd ändring av detaljplan Hultahus 4 och 5

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för samrådsyttrande.

Syftet med detaljplanen är att tillåta fler bostäder i området och att göra det möjligt att bygga nya, ändamålsenliga lokaler för livsmedel. Vidare är syftet att utöka byggrätterna för befintliga bostadshus för att tillåta om- och tillbyggnader, nybyggnad av komplementbyggnader samt att tillåta mindre om- och tillbyggnader på befintliga verksamhetslokaler. Syftet är också att öka tryggheten i området genom att bland annat utöka och öppna upp torgytan.

Planområdet innefattar Hulta Torg och ett intilliggande bostadskvarter. Området ligger i östra delen av Borås tätort, drygt 2 km fågelvägen från Borås centrum. Planområdet avgränsas av Hultagatan i norr, grönområdet Ekarängen i söder och Vitingsgatan i väster. I öster avgränsas området av bostadskvarteret Hultavas. En smal remsa av det som idag är bostadsområdets mark tas med i planområdet för att möjliggöra en ny gång- och cykelbana mellan Hultagatan och Ekarängen. En liten del av grönområdet Ekarängen innefattas för att möjliggöra angöring för förskolan på Hultahus 5. I planområdet innefattas även Månsingsgatan och Trallingsgatan. Ca 200 meter norr om området sträcker sig Riksväg 40 i öst-västlig riktning. Planområdet är ca 32 600 m². Marken i området ägs i huvudsak av AB Bostäder. Borås Stad äger gatorna samt fastigheten Hultavall 2 där det idag är markparkering samt en mindre teknikbyggnad.

Kommunstyrelsen ser positivt på förslaget som innebär en blandning av bostäder och verksamheter men ser en del frågor kring trygghet, parkering och ytor för grönska.



De nya bostäderna, tillsammans med befintliga verksamheter skapar ett stort parkeringsbehov. Den redovisade parkeringsanläggningen utmed Hultgatan upplevs inte som ett led i att skapa den urbana attraktiva staden. Byggnadsvolymen behöver brytas upp. Utformningen av anläggningen behöver ses över även ur ett trygghetsperspektiv.

Området har en god anslutning till kollektivtrafik och ett väl utbyggt nät av cykelbanor. För att bidra till ett mer hållbart resande från Hulta bör planen omdisponeras för att skapa tydligare gångstråk fram till busshållplatsen och redovisa hur gång- och cykeltrafik kan premieras i området med exempelvis cykelparkeringar i goda lägen. Genom att utföra flera mobility management-åtgärder i området kan parkeringsbehovet minska.

För att säkerställa de gröna stråken i nordsydlig riktning som krävs för de övergripande gröna korridorerna genom stadsdelen är det nödvändigt att skilja ytorna för n₁-mark som ska vara plantering för buskar och träd från markytorna som ska vara hårdgjorda eller tillgängliga för in- och utfarter för gående och cyklister.

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Tom Andersson (MP) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Avge upprättad skrivelse som sitt yttrande.

Kommunalrådet Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Avge bilagd skrivelse, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Tom Anderssons förslag och dels till Morgan Hjalmarssons yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: "Den som bifaller Tom Anderssons förslag röstar ja, den som ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Morgan Hjalmarssons yrkande".

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Mohamed Farah (S), Lennart Andreasson (V), Malin Carlsson (S), Kjell Classon (S), Yvonne Persson (S), Tom Andersson (MP) och Ulf Olsson (S) samt nej av David Hårsmar (C), Hans Gustavsson (KD), Patric Silfverklina (SD), Marie Fridén (M), Morgan Hjalmarsson (L) och Annette Carlson (M).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 6 på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Avge upprättad skrivelse som sitt yttrande.

**Reservation**

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Marie Fridén (M), Hans Gustavsson (KD) och David Hårsmar (C) till förmån för Morgan Hjalmarssons yrkande.

§ 567

2013/KS0749 214

Samrådsyttrande för detaljplan för Bergdalen, Kiden 3 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för samrådsyttrande.

Detaljplanens syfte är att pröva en högre exploateringsgrad inom kvarteret Kiden samt att anpassa framtida exploatering till områdets kulturvärden. Planområdet är idag inte detaljplanelagt och för att utveckla kvarteret utifrån områdets befintliga kulturhistoriska värden finns ett behov att reglera området i detaljplan.

Detaljplanen medför en förtätning av stadsdelen Bergdalen i och med att planen möjliggör för flerbostadshus upp till sju våningar. Detaljplanen följer intentionerna i översiktsplanen med fler bostäder i Bergdalen samt anpassning till kulturmiljön. Området är idag bebyggt med flerbostadshus och ett enbostadshus i två till fyra våningar. Uppskattningsvis föreslås antalet bostäder öka från ca 25-30 lägenheter till ca 100 lägenheter.

Området ligger i Bergdalen, ca 1,2 km norr om Borås centrum. Planområdet består av kvarteret Kiden samt delar av gatorna Ljunglidsgatan, Tokarpsgatan och Bergdalsgatan. Planområdets storlek är 9 120 m².

Huvuddelen av kvarteret är i privat ägo. Fastigheten Bergdalen 1:1 ägs av kommunen och omfattar kommunal gatumark.

Kommunstyrelsen ser positivt på att förtäta ett befintligt område med bostäder. Begäran stämmer med Översiktplanens intentioner och visionen Borås 2025.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har inget att erinra.



Vid protokollet

Göran Björklund

Justeras

Ulf Olsson (S)

Malin Carlsson (S)

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 28 november 2016

Göran Björklund



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2016-11-14, § 566

SP 6

ALTERNATIVT BESLUTFÖRSLAG

Samrådsyttrande över ändring av detaljplan Hultahus 4 och 5

Kommunstyrelsen föreslås besluta

Ange bilagd skrivelse

För Moderata Samlingspartiet

För Liberalerna

Annette Carlson

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

David Hårsmar

Hans Gustavsson

**ALTERNATIV SKRIVELSE**

Samhällsbyggnadsnämnden

Samrådsyttrande över ändring av detaljplan Hultahus 4 och 5

Kommunstyrelsen ser positivt på förslaget som innebär en blandning av bostäder och verksamheter. **Förslaget kan dock utvecklas avseende** trygghet, parkering och ytor för grönska.

De nya bostäderna, tillsammans med befintliga verksamheter skapar ett stort parkeringsbehov. Den redovisade parkeringsanläggningen utmed Hultgatan upplevs **varken attraktiv eller lämplig**. Byggnadsvolymen behöver brytas upp. Utformningen av anläggningen behöver ses över även ur ett trygghetsperspektiv.

Området har en god anslutning till kollektivtrafik och ett väl utbyggt nät av cykelbanor.

KOMMUNSTYRELSEN