



Sammanträdesdatum

2023-02-06

Instans

Kommunstyrelsen

Plats och tid: Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, måndagen den 6 februari 2023 kl 14:00-15:35

Ledamöter

Ulf Olsson (S), ordförande

Kerstin Hermansson (C), förste vice ordförande

Annette Carlson (M), andre vice ordförande

Marie Jöreteg (M)

Ylva Lengberg (S)

Niklas Arvidsson (KD)

Per Carlsson (S)

Helena Ishizaki (KD)

Stefan Lindborg (V)

§§ 37-42, §§ 44-58

Andreas Exner (SD)

Kristian Silbvers (SD)

Linnea Johansson Kläth (MP)

Johan Wikander (L)

tjg för Anna Svalander (L)

Anne Rapinoja (V)

tjg för Stefan Lindborg (V) jäv § 43

Ersättare

Therése Björklund (S)

Hasse Ikävalko (M)

Andreas Ekström (S)

Rose-Marie Liljenby Andersson (S)

Björn-Ola Kronander (M)

Emanuel Mäkinen (KD)

Björn Qvarnström (SD)

Maria Hyllstam (MP)

Martin Sörbom (SD)

Anne Rapinoja (V)

§§ 37-42, §§ 44-58

Övriga tjänstemän

Marie Ingvarsson, kommunikationschef

Susanne Bladh, finanschef

Magnus Widén, ekonomichef

Bengt Himmelmann, chef strategisk samhällsplanering

Jan Olausson, kvalitetschef

Peder Englund, avdelningschef CKS

Rangbar Abdulkarim Ali Mohammad, säkerhetschef CKS

Jonas Ward, förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen

Rasmus Lundqvist, upphandlingsjurist

Louise Mattus Streiby, stadsjurist

Monica Lindqvist, strategisk samhällsplanerare

Eric Andell, praktikant Stadsledningskansliet



Kommunstyrelsen

Övriga tjänstemän

Mats Tolfsson, politisk sekreterare
Petra Vainionpää, politisk sekreterare
Caroline Persson, politisk sekreterare
Helena Ruderfors, politisk sekreterare
Rebecka Rapp, politisk sekreterare
Anette Nordström, politisk sekreterare
Helene Persgren, politisk sekreterare
Svante Stomberg, stadsdirektör
Carl Morberg, kommunsekreterare

Justeringens plats och tid

Stadshuset, Borås

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 16 februari 2023

Paragrafer §§ 37-58

Underskrifter

Ordförande (221104 11.40) ULF OLSSON - Mobilt BankID
Ulf Olsson

Justerare (210111 12.04) NIKLAS ARVIDSSON - Mobilt BankID
Niklas Arvidsson

Sekreterare (210531 13.01) CARL MORBERG - Mobilt BankID
Carl Morberg



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 37	Val av justerare	5
§ 38	Föredragning och ajournering	6
§ 39	Dnr KS 2023-000561.1.2.25 Anmälningssärenden	7
§ 40	Dnr KS 2023-000601.1.2.25 Delegationsbeslut	9
§ 41	Dnr KS 2022-008841.2.3.3 Granskning av Borås Stads delårsrapport 2022	10
§ 42	Dnr KS 2023-000581.1.2.25 Överklagande av Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-08 § 225: Redovisning från Kommunstyrelsen av ineliggande avgivna motioner Mål nr 24-23	11
§ 43	Dnr KS 2022-009121.2.2.25 Fastställande av Ägardirektiv samt ändring av Bolagsordningar för vissa av de kommunala bolagen	14
§ 44	Dnr KS 2022-008821.2.4.1 Nämndbudget 2023 Kommunstyrelsen	19
§ 45	Dnr KS 2023-000961.1.2.0 Årshjul för Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige 2023	22
§ 46	Dnr KS 2022-008632.9.1.1 Ansökan om marknadsföringssamarbete, Borås Grand Prix 2023: Borås Fältrittklubb	23
§ 47	Dnr KS 2023-001211.1.2.25 Initiativärende: Red ut situationen om fristad för konstnärer	24
§ 48	Dnr KS 2022-009533.1.2.2 Försäljning av delar av fastigheterna Laxöringen 14 och Göta 1:1 ...	26
§ 49	Dnr KS 2023-000591.1.2.25 Budget och verksamhetsplan 2023 för Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund	27
§ 50	Dnr KS 2022-007292.6.1.2 Villkorsändring Trandaredsgatan 200.....	28
§ 51	Dnr KS 2023-000621.1.2.25 Svar på initiativärende: Generellt anstånd med vissa betalningar	29
§ 52	Dnr KS 2022-008892.6.1.2 Upphävande av förslag till beslut avseende hyresavtal för Simonsland 16.....	30
§ 53	Dnr KS 2023-001201.1.2.25 Initiativärende: Årlig redovisning av stadens internationella samarbeten.....	32
§ 54	Dnr KS 2022-005781.1.1.1	



Kommunstyrelsen

	Svar på motion av Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD), Olle Engström (SD) och Björn Qvarnström (SD): Planerbar energi i Borås	33
§ 55	Dnr KS 2022-001663.1.1.1 Samrådsyttrande över detaljplan för Hulta, Femman 43.....	35
§ 56	Dnr KS 2022-009231.1.2.1 Samrådsyttrande samråd för ansökan om tillstånd till nytt vattenverk i Dalsjöfors, Borås Stad	36
§ 57	Dnr KS 2018-004723.1.1.2 Antagande av detaljplan för Solhem 1 och 4 m.fl., Östermalm	38
§ 58	Dnr KS 2022-005771.1.1.1 Svar på motion av Andreas Exner (SD), Anders Alftberg (SD) och Martin Sörbom (SD): Narkotikahundar	40



§ 37

Val av justerare

Kommunstyrelsens beslut

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Niklas Arvidsson (KD) med Andreas Exner (SD) som ersättare.



§ 38

Föredragning och ajournering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ajournerar sammanträdet kl 14:51-15:15.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 39

Dnr KS 2023-000561.1.2.25

Anmälningssärenden

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. Protokoll från styrelsemöte för Sjuhärads samordningsförbund den 16 december 2022
Dnr 2022-00105
2. Direktionsprotokoll från sammanträde den 16 december 2022 för Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund
Dnr 2022-00168
3. Protokoll från styrelsemöte för Borås Djurpark & Camping AB den 14 december 2022
Dnr 2022-00031
4. Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för Viskaforshem AB den 15 december
Dnr 2022-00031
5. Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för Borås energi och miljö AB den 28 december
Dnr 2022-00031
6. Industribyggnader i Borås AB protokoll extrastämma 20221227
Dnr 2022-00910
7. Protokoll från styrelsemöte för Borås Kommuns Parkering AB den 7 december 2022
Dnr 2022-00031
8. Protokoll från styrelsemöte för Borås TME den 15 december 2022
Dnr 2022-00031
9. Protokoll från styrelsemöte för Akademiplatsen AB den 14 december 2022
Dnr 2022-00031

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

10. Svar från Västtrafik: Initiativärende: Tillskriv Västtrafik och begär åtgärder för att öka tillgängligheten till kollektivtrafik
Dnr 2022-00861

11. Finansrapport Borås Stad 221231
Dnr 2022-00022



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 40

Dnr KS 2023-000601.1.2.25

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. Delegationsbeslut angående betalkort i tjänsten för förtroendevalda och tjänstemän, löpnr 1 2023
Dnr 2023-00013
2. Delegationsbeslut för beslut om kontantkassor för högst 5 000 kr (ärende 1 2023) - Delegationsbeslut kring handkassor Sociala omsorgsförvaltningen
Dnr 2023-00009
3. 1-7/2022 Delegationsbeslut: Yttrande om hemvärnsmän
Dnr 2022-00007

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 41

Dnr KS 2022-008841.2.3.3

Granskning av Borås Stads delårsrapport 2022

Kommunstyrelsens beslut

Upprättat svar från Kommunstyrelsen på revisionsrapport om Borås Stads delårsrapport 2022 skickas till Stadsrevisionen.

Sammanfattning av ärendet

Stadsrevisionen har granskat Borås Stads delårsrapport 2022. Man anser att rapporten i huvudsak är upprättad enligt lagar och rekommendationer, men att rapporten kommer sent till fullmäktige för att hinna vidta eventuella styråtgärder.

Beslutsunderlag

1. Missiv Granskning av Borås Stads delårsrapport 2022, 221114
2. Rapport Granskning av Borås Stads delårsrapport 2022, 221114



Kommunstyrelsen

§ 42

Dnr KS 2023-000581.1.2.25

Överklagande av Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-08 § 225: Redovisning från Kommunstyrelsen av inneliggande avgivna motioner Mål nr 24-23

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna upprättad skrivelse som Borås Stads yttrande till Förvaltningsrätten.

I beslutet deltar inte Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD).

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har, i den del av beslutet som överklagats, avskrivit motioner, eftersom de har varit under beredning under längre tid än ett år utan att beslut har fattats i anledning av respektive motion. Klagandena har under klagotiden begärt att beslutet att avskriva motionerna från vidare handläggning ska upphävas och som stöd för sitt överklagande åberopat att det i beslutet saknas en redovisning av vad som har framkommit under beredningen av respektive motion trots att det är ett rimligt antagande att något har framkommit. Detta skulle, enligt klagandena, bryta mot reglerna i 5 kap 35 § Kommunallagen.

Klaganden har även begärt att beslutet inte ska få verkställas innan överklagandet har prövats, vilket yrkande redan har avslagits av Förvaltningsrätten, varför det inte kommenteras närmare i detta yttrande. I 13 kap 8 § Kommunallagen anges:

Ett överklagat beslut ska upphävas, om

1. det inte har kommit till på lagligt sätt,
2. beslutet rör något som inte är en angelägenhet för kommunen eller regionen,
3. det organ som har fattat beslutet inte har haft rätt att göra det, eller
4. beslutet annars strider mot lag eller annan författning.

Det är således endast beslutets laglighet som kan prövas av domstolen men inte dess lämplighet. Klaganden anger att beslutet strider mot reglerna i 5 kap 35 § Kommunallagen. Skälet skulle vara att det inte i detalj har presenterats vad som klagandena anger vara ett ”rimligt antagande att något har framkommit under den fleråriga beredningen av dessa motioner”. I paragrafens första stycke anges att motionen om möjligt ska beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det motionen väcktes. Det är en målsättning men inte ett absolut krav. Det anges därför i paragrafens andra stycke: Om beredningen inte



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

kan avslutas inom denna tid, ska detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskrika motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning.

Enligt Kommunfullmäktiges arbetsordning, bilaga 1, ska Kommunstyrelsen årligen vid Kommunfullmäktiges ordinarie juni- och decembersammanträden redovisa de motioner, vilkas beredning då ännu ej slutförts. Vid denna redovisning anges även beredningsläget för varje ineliggande motion, för vilken beredningen inte har slutförts. De nu avskrivna motionerna redovisades således för fullmäktige senast den 22 juni 2022, där beredningsläget för varje ineliggande motion angavs. En motion föreslog Kommunstyrelsens skulle avskrivas. Fullmäktige beslutade, den 22 juni 2022, § 105, att lägga redovisningen till handlingarna och skrev av den av Kommunstyrelsen föreslagna motionen.

De ineliggande motionerna har även redovisats för fullmäktige två gånger per år dessförinnan, i enlighet med fullmäktiges arbetsordning. Anmälandet av nu aktuella, avskrivna motioner, som legat under beredning längre tid än ett år utan att beslut har fattats i anledning av respektive motion, har således fullföljts av Kommunstyrelsen, varför förutsättningar för avskrivning enligt 5 kap 35 § andra stycket Kommunallagen föreligger.

Klagandena synes mena att redovisningen i anmälningarna inte är tillräckligt utförlig för att uppfylla paragrafens krav på redovisning, eftersom det inte framgår under respektive avskrivna motion vad som har framkommit under beredningens gång. På sätt gäller för krav på beredning av berörd nämnd, i 5 kap 27 – 28 §§ Kommunallagen, ska berörd nämnd antingen inkomma med underlag till Fullmäktige eller ges tillfälle att yttra sig. Om sådant yttrande från berörd nämnd av någon kommuninvånare skulle anses vara otillräckligt eller felaktigt på något annat sätt, anses, enligt praxis, beredning ändå genomförd. På samma sätt anser kommunen att den av Kommunstyrelsen här redovisade beredningen av respektive avskrivna motion är sådan att kraven på anmälning enligt reglerna i 5 kap 35 § Kommunallagen är uppfyllda. Om domstolarna skulle behöva gå in och bedöma huruvida beredningsunderlaget är tillräckligt omfattande eller håller tillräckligt hög kvalitet, skulle det vara en bedömning av beslutets lämplighet, vilken prövning inte görs vid laglighetsprövningar.

Det förtjänar i detta sammanhang påpekas att företrädare för det parti motionären tillhör eller denne själv, i den mån motionären alltjämt sitter kvar i Fullmäktige, ävensom givetvis vilken annan tjänstgörande fullmäktigeledamot som helst, kan begära att ärendet återremitteras till Kommunstyrelsen för kompletterande beredning, enligt reglerna i 5 kap 50 § Kommunallagen. Motiveringen till begäran om återremiss ska formuleras av de ledamöter som begär densamma, enligt paragrafens tredje stycke. Något sådant motiverat återremissyrkande framfördes emellertid inte vid behandlandet av det nu

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

överklagade beslutet, endast ett alternativt beslutsförslag där de motioner, som har avskrivits, föreslogs vara under fortsatt beredning istället för att skrivas av. Sammantaget har klagandena inte åberopat någon omständighet som innebär att det överklagade beslutet strider mot lag, i det här fallet 5 kap 35 § Kommunallagen. Någon annan grund enligt 13 kap 8 § Kommunallagen har inte åberopats, varför kommunen anser att överklagandet ska avslås.

Beslutsunderlag

1. Överklagande av Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-08 § 225:
Redovisning från Kommunstyrelsen av ineliggande avgivna motioner
2. Föreläggande från Förvaltningsrätten i Jönköping om komplettering av handlingar i Mål.nr 24-23, laglighetsprövning enligt Kommunallagen.
3. Begäran om anstånd med att avge yttrande den 10 januari 2023
4. Komplettering Begäran om anstånd med att avge yttrande den 10 januari 2023 mål nr 24-23
5. Underrättelse angående förlängd yttrandetid från Förvaltningsrätten i Jönköping i Mål nr 24-23



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 43

Dnr KS 2022-009121.2.2.25

Fastställande av Ägardirektiv samt ändring av Bolagsordningar för vissa av de kommunala bolagen

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Fastställa Gemensamt ägardirektiv för Borås Stads bolag samt fastställa ägardirektiven för följande bolag;

Borås Stadshus AB
Borås Energi och Miljö AB
Borås Elnät AB
Borås Djurpark och Camping AB
Borås kommuns Parkerings AB
Industribyggnader i Borås AB
Borås Borås TME AB
Akademiplatsen AB
Inkubatorn i Borås AB
AB Bostäder i Borås
Fristadbostäder AB
AB Sandhultsbostäder
AB Toarpshus
Viskaforshem AB

Därutöver förslås att justera bolagsordningarna för följande bolag;

Borås Energi och Miljö AB
Borås Elnät AB
Borås Djurpark och Camping AB
Borås kommuns Parkerings AB
Industribyggnader i Borås AB
Borås Borås TME AB
AB Bostäder i Borås
Fristadbostäder AB
AB Sandhultsbostäder
AB Toarpshus
Viskaforshem AB



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD) och Helena Ishizaki (KD) till förmån för Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Vidare reserverar sig Anne Rapinoja (V) till förmån för sitt yrkande.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Stefan Lindborg (V) i handläggning och beslut i detta ärende.

För Stefan Lindborg (V) tjänstgör Anne Rapinoja (V).

Sammanfattning av ärendet

Av ägardirektiven framgår att dokumenten ska fastställas på nytt eller vid behov revideras, dock senast i juni månad året efter det att en ny mandatperiod inletts efter det att ordinarie val till Kommunfullmäktige förrättats. Dokumenten ska herefter antas på respektive bolagsstämma för att äga giltighet. Vid årsstämmorna i mars månad 2022 fastställdes reviderade ägardirektiv för vissa av bolagen. Inför årsstämmorna 2023 har Bolagsgruppen på nytt gått igenom samtliga styrdokument för de kommunala bolagen och föreslår i ärendet en del justeringar och förändringar i ägardirektiven.

Av samtliga ägardirektiv framgår att dokumenten ska fastställas på nytt eller vid behov revideras, dock senast i juni månad året efter det att en ny mandatperiod inletts efter det att ordinarie val till Kommunfullmäktige förrättats. Tiden inom vilken dokumenten ska fastställas på nytt eller revideras föreslås förlängas till senast december månad året efter det att en ny mandatperiod inletts efter det att ordinarie val till Kommunfullmäktige förrättats. Förslagen till ändringar i det Gemensamma ägardirektivet avser bland annat en komplettering av dokumentet med uppgiften att styrelsen årligen ska utvärdera sitt och VDs arbete. Det föreslås vidare överlätas till bolagsstyrelserna om och när styrelsens sammanträde ska vara öppna för allmänheten. En rekommendation till styrelserna att låta hålla sina sammanträden öppna för allmänheten före-slås införas i det gemensamma ägardirektivet. Det föreslås även en komplettering under rubriken God ekonomisk hushållning, punkt 12. Kommunfullmäktige fastställde, vid sammanträde den 2022-01-20, ” Riktlinjer för God ekonomisk hushållning” och ägardirektivet föreslås nu kompletteras med delar av dessa riktlinjer.

Slutligen föreslås listan under punkt 15, Övriga av kommunfullmäktige antagna policys, program, regler, i det Gemensamma ägardirektivet uppdateras i enlighet med av kommunfullmäktige tagna beslut. Förändringsförslagen vad gäller de bolagsspecifika ägardirektiven rör främst en komplettering av när



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige ska beredas möjlighet att ta ställning innan ett beslut fattas. En ny punkt som innebär ett tydliggörande av bolagens skyldighet vid väsentliga förändringar föreslås. Därutöver föreslås justering vad gäller krav på soliditet och avkastning för vissa bolag. Bolagsordningarna föreslås justeras med hänsyn tagen till partiöverens-kommelsen om en minskning av, i vissa fall, antalet styrelseledamöter och ersättare. Justeringen i vissa bolagsordningar av lägsta antalet ledamöter och ersättare för respektive styrelse, föreslås för att undvika att styrelsen inte skulle vara fulltalig för viss tid då någon plats i styrelsen är vakant. Det förhållande att någon plats i styrelsen, en ledamots eller ersättare, befunnits vara vakant, har vid tidigare tillfälle renderat kreditinstitut att tillskriva ett bolag lägre kreditvärdighet än annars.

Beslutsunderlag

1. Bilagor 3a, b, c
2. Bilagor 4a, b

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta: Fastställa Gemensamt ägardirektiv för Borås Stads bolag samt fastställa ägardirektiven för följande bolag;

Borås Stadshus AB
Borås Energi och Miljö AB
Borås Elnät AB
Borås Djurpark och Camping AB
Borås kommuns Parkerings AB
Industribyggnader i Borås AB
BoråsBorås TME AB
Akademiplatsen AB
Inkubatorn i Borås AB
AB Bostäder i Borås
Fristadbostäder AB
AB Sandhultsbostäder
AB Toarpshus
Viskaforshem AB

Därutöver förslås att justera bolagsordningarna för följande bolag;

Borås Energi och Miljö AB
Borås Elnät AB
Borås Djurpark och Camping AB
Borås kommuns Parkerings AB
Industribyggnader i Borås AB
BoråsBorås TME AB
AB Bostäder i Borås



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Fristadbostäder AB
AB Sandhultsbostäder
AB Toarpshus
Viskaforshem AB

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Med nedan angivna justeringar fastställa Gemensamt ägardirektiv för Borås Stads bolag samt fastställa ägardirektiven för följande bolag;

Borås Stadshus AB
Borås Energi och Miljö AB
Borås Elnät AB
Borås Djurpark och Camping AB
Borås kommuns Parkerings AB
Industribyggnader i Borås AB
BoråsBorås TME AB
Akademiplatsen AB
Inkubatorn i Borås AB
AB Bostäder i Borås
Fristadbostäder AB
AB Sandhultsbostäder
AB Toarpshus
Viskaforshem AB

Därutöver förslås att justera bolagsordningarna för följande bolag:

Borås Energi och Miljö AB
Borås Elnät AB
Borås Djurpark och Camping AB
Borås kommuns Parkerings AB
Industribyggnader i Borås AB
BoråsBorås TME AB
AB Bostäder i Borås
Fristadbostäder AB
AB Sandhultsbostäder
AB Toarpshus
Viskaforshem AB

Justeringar till förslagen:

I förslaget till ägardirektiv för AB Bostäder, under punkten 1 ”Målet för bolagets verksamhet” göra följande tillägg: ”bidra till att skapa en stad med blandade bostads- och upplåtelseformer, bland annat genom nybyggnation av bostadsrätter i områden där denna boendeform är underrepresenterad eller genom hyrköp eller andra liknande former låta hyresgäster köpa eller hyrköpa sina lägenheter i syfte att omvandla till bostadsrätter.” I förslaget till



Kommunstyrelsen

ägardirektiv för Borås Energi och Miljö AB, under punkten 1 ”Målet för bolagets verksamhet” göra följande tillägg: ”Bolaget ska pröva en försäljning av bolagets småskaliga vattenkraftverk”, se bilaga.

Anne Rapinoja (V) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Att fastställa Gemensamt ägardirektiv för Borås Stads bolag samt fastställa ägardirektiven för bolagen med följande ändringar:

- I ägardirektivet för Borås Energi och Miljö AB läggs följande till under listan Bolaget ska: ”annullera ej använda utsläppsrätter.”
- I ägardirektiven för samtliga bostadsbolag läggs följande till under listan Bolaget ska: ”ansluta sig till projektet Huskurage för att arbeta mot våld i nära relationer.”
- I ägardirektivet för AB Bostäder i Borås stryka följande formulering under listan Bolaget ska: ”, bland annat genom ... boendeform är underrepresenterad.”
- I ägardirektivet för AB Bostäder i Borås ersätta nuvarande formulering under listan Bolaget ska ”under mandatperioden skapa 400 nya bostäder.” med följande ”motverka underskottet på hyresrätter i staden genom nyproduktion”, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Anne Rapinojas (V) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 44

Dnr KS 2022-008821.2.4.1

Nämndbudget 2023 Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Kommunstyrelsens nämndbudget för 2023 fastställs.

I beslutet deltar inte Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD).

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD) och Helena Ishizaki (KD) till förmån för Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Vidare reserverar sig Stefan Lindborg (V) till förmån för sitt yrkande.

Protokollsanteckning

Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser Kommunstyrelsens nämndbudget 2023. Kommunstyrelsen har från och med 2023 tre budgetramar. Utöver de två tidigare budgetramarna Stadsledningskansliet och Kommungemensamt fogar nu Kommunstyrelsen även över ramen Samhällsbyggnadsförvaltningen. I ramen Samhällsbyggnadsförvaltningen återfinns avdelningarna Mark och exploatering och Strategisk samhällsplanering, som tidigare tillhörde ramen Stadsledningskansliet, samt avdelningen Miljö och klimat, som tidigare löd under Miljö- och konsumentnämnden. Gemensamt för alla avdelningarna inom ramen Samhällsbyggnadsförvaltningen är att förvaltningen av dessa ligger hos just Samhällsbyggnadsförvaltningen. Kommunstyrelsen är dock ansvarig nämnd.

Kommunstyrelsen har sedan planeringsunderlaget för budget 2023 tilldelats ramökning för Stadsledningskansliet för att täcka intäktsbortfall för sådant som inte längre ska debiteras andra nämnder (8,1 miljoner kronor) samt en miljon kronor för i huvudsak klimatarbete. Totalt uppgår ramen till 164,9 miljoner kronor. Kommunstyrelsen har sedan planeringsunderlaget för budget 2023 tilldelats ramökning för Kommungemensamt med anledning av ökade kostnader för Södra Älvsborgs räddningstjänstförbund (5,2 miljoner kronor). Totalt uppgår ramen till 136,95 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen har sedan planeringsunderlaget för budget 2023 tilldelats ramökning för Samhällsbyggnadsförvaltningen med anledning av ovan

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

beskrivna organisationsförändring (4,3 miljoner kronor). Totalt uppgår ramen till -0,1 miljoner kronor. Anledningen till att ramen är negativ är att avdelningen Mark och exploatering har stora intäkter för arrenden och tomträtter som överstiger avdelningarnas nettobudgeterar.

Beslutsunderlag

1. Nämndbudget 2023 Kommunstyrelsen

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen besluta: Kommunstyrelsens nämndbudget för 2023 fastställs.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar på följande:

- a) Kommunstyrelsen kommer under första halvåret 2023 presentera plats på Viared, samt investeringsbehov, för ställplats för lastbilar. Driftoperatör av ställplats ska upphandlas.
- b) Kommunstyrelsen ska inför beredning av Borås Stads budget 2024 redovisa en investeringsplan som tar fasta på kommunala investeringsbehov under de kommande 10 åren.
- c) Kommunstyrelsen ska under året genomföra en översyn av vilka kommunala verksamheter som kan anses utöva osund konkurrens gentemot näringslivet, i syfte att förhindra detsamma.
- d) Kommunstyrelsen ska redovisa plan med mål, delmål, och tidssatta åtgärder för att Borås ska bli en kommun utan särskilt utsatta områden.
- e) Kommunstyrelsen ska tillskriva Länsstyrelsen att undanta Hässleholmen/Hulta och Norrby från Lagen om eget boende, (EBO) till dess EBO-lagen avskaffas.
- f) Kommunstyrelsen ska samverka med polisen, för att identifiera områden lämpliga för LOV3-ansökningar med avsikten att införa ordningsvakter i dessa områden.
- g) Kommunstyrelsen ska ta initiativ till att tillsammans med berörda nämnder tydliggöra vilken nämnd/nämnder som bär ansvar så att klotter saneras på kommunala anläggningar, fastigheter och skulpturer inom 24 timmar från det att klottret anmäls.
- h) Kommunstyrelsen ska vara aktiv part i arbetet med sociala boendefrågor.
- i) Produktionsskog i annan kommun ska försäljas, se bilaga.

Stefan Lindborg (V) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar:

- Stadsledningskansliet ges i uppdrag att analysera samtliga Borås Stads styrdokument för att identifiera målkonflikter som kan försvåra omställningen till ekologisk hållbarhet.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

- Stadsledningskansliet ges i uppdrag att utreda hur fler bilfria miljöer kan tillskapas i stadens centrala delar för att underlätta framkomlighet för gång-, cykel och kollektivtrafik, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Stefan Lindborgs (V) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 45

Dnr KS 2023-000961.1.2.0

Årshjul för Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige 2023

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:
Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen samt Kommunfullmäktige har för 2023 ett årshjul där större planerbara ärenden finns med, årshjulet bifogas detta ärende.

Beslutsunderlag

1. Årshjul för Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige 2023

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen besluta: Ärendet läggs till handlingarna.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar på följande tillägg: Årshjul för Kommunstyrelsen kompletteras med:

- Information om internationella samarbeten
- Information från Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund
- Information från Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund

Stadsledningskansliet uppdras återkomma med förslag om antal tillfällen, se bilaga.

Ulf Olsson (S) yrkar bifall till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till om tilläggsyrkandet ska bifallas och dels till om tilläggsyrkandet ska avslås och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) tilläggsförslag godkänns.



§ 46

Dnr KS 2022-008632.9.1.1

Ansökan om marknadsföringssamarbete, Borås Grand Prix 2023: Borås Fältrittklubb

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen träffar avtal med Borås Fältrittklubb om marknadsföringssamarbete för Borås Grand Prix 9-12 feb 2023, enligt upprättat avtal. Kommunen betalar till klubben 75 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Borås Fältrittklubb arrangerar sedan drygt 25 år Borås Grand Prix. Tävligen har så kallad 5*-nivå, den högsta nationella elitnivån för hopptävlingar. Hela arrangemanget kommer att sändas av Equisport TV.

Vissa klasser i Borås Grand Prix innebär kval till Göteborg Horse Show som genomförs ett par veckor efter tävlingarna i Borås. Kvalet i sig och att välmeriterade ryttare på landslagsnivå deltar innebär att det finns goda förutsättningar för hög uppmärksamhet i media, stor publik på plats i Borås Ridhus och mycket publik via webbsändningarna landet runt.

Kommunstyrelsen ser samarbetet med Borås Fältrittklubb som långsiktigt och bedömer det marknadsföringsmässiga värdet för kommunen till samma nivå som för 2022, 75 000 kronor.

Beslutsunderlag

1. Ansökan
2. Avtal



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 47

Dnr KS 2023-001211.1.2.25

Initiativärende: Red ut situationen om fristad för konstnärer

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 8 röster mot 5:

Ärendet skickas på beredning till Stadsledningskansliet.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Stefan Lindborg (V) till förmån för sitt förslag.

Sammanfattning av ärendet

Stefan Lindborg (V) har lämnat ett initiativärende till dagens sammanträde, se bilaga.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende av Stefan Lindborg (V): Red ut situationen om fristad för konstnärer

Förslag och yrkanden

Stefan Lindborg (V) har föreslagit Kommunstyrelsen besluta: Att uppdra åt Stadsledningskansliet att återkomma till Kommunstyrelsen med en redogörelse för arbetet med frågan om att Borås ska bli en fristad för förföljda konstnärer.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) yrkar att ärendet skickas på beredning till Stadsledningskansliet.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) yrkar bifall till Stefan Lindborgs (V) förslag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till om ärendet ska skickas på beredning till Stadsledningskansliet och dels till om ärendet ska avgöras idag och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som vill att ärendet skickas på beredning till Stadsledningskansliet röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska avgöras idag”.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Omröstning

Vid omröstningen röstas ja av Johan Wikander (L), Linnea Kläth (MP), Ylva Lengberg (S), Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD), Per Carlsson (S), Kerstin Hermansson (C) och Ulf Olsson (S) samt nej av Helena Ishizaki (KD), Marie Jöreteg (M), Stefan Lindborg (V), Niklas Arvidsson (KD) och Annette Carlson (M).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 48

Dnr KS 2022-009533.1.2.2

Försäljning av delar av fastigheterna Laxöringen 14 och Göta 1:1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Kommunen säljer ca 4563 kvm av fastigheterna Laxöringen 14 och Göta 1:1 för 38 000 000 kronor till SMEBAB Backvial AB.

Sammanfattning av ärendet

Under hösten 2021 ingick kommunen ett markanvisningsavtal med Domstolsverket med innebörden att Domstolsverket gavs ensamrätt att förhandla med kommunen om att förvärva ett område om ca 4563 kvm av fastigheterna Laxöringen 14 och Göta 1:1 ("Fastigheten"). Domstolsverket har därefter genomfört en upphandling och fattat ett tilldelningsbeslut med innebörden att SMEBAB Backvial AB tilldelades kontraktet och får teckna hyresavtal för Borås tingsrätt. SMEBAB Backvial AB är därmed den part som ska genomföra markförvärvet från kommunen.

Ett köpeavtal har nu upprättats med SMEBAB Backvial AB om försäljning av Fastigheten. Fastigheten säljs i befintligt skick. Inom Fastigheten finns byggnader som på tillträdesdagen tillfaller Köparen. Köparens avsikt är att riva dessa byggnader. Köpeskillingen är 38 000 000 kronor. Köparens del i finansiering av anläggningar inom allmän plats ingår i köpeskillingen. Överlåtelsen villkoras av att köparen senast 2024-12-31 påbörjar byggnation på Fastigheten.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal
2. Översiktskarta



§ 49

Dnr KS 2023-000591.1.2.25

Budget och verksamhetsplan 2023 för Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbunds Verksamhetsplan och budget för år 2023 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Direktionen för Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund har översänt Verksamhetsplan och budget 2023 för medlemskommunernas godkännande. Medlemsavgiften är oförändrad 78 kr/invånare för 2023 avseende förbundets basverksamhet. Bidraget till Medarbetarcentrum och Navet räknas årligen upp med 2,5 %.

Beslutsunderlag

1. Verksamhetsplan och budget 2023 från Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund, 2022-12-21



§ 50

Dnr KS 2022-007292.6.1.2

Villkorsändring Trandaredsgatan 200

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Godkänna Lokalförsörjningsnämndens avtalsförslag avseende Trandaredsgatan 200 med en avtalsperiod på 10 år, preliminärt från 2023-06-01 med en årshyra på 808 500 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Lokalerna på Trandaredsgatan har i samråd med berörda parter sagts upp för omförhandling. I samband med detta ska sedvanligt underhåll utföras. Utöver underhållet ska även parkeringsplatserna målas upp och förses med laddstationer. När Borås Stad ingår det nya avtalet ska underhåll och byggnationer påbörjas snarast.

Det nya avtalet är på 10 år med en hyra på 1 050 kr/m² och det innebär ingen förändrad årskostnad för Vård- och äldrenämnden vars förvaltningschef har accepterat Lokalförsörjningsnämndens förslag.

Beslutsunderlag

1. Lokalförsörjningsnämndens beslut



§ 51

Dnr KS 2023-000621.1.2.25

Svar på initiativärende: Generellt anstånd med vissa betalningar

Kommunstyrelsens beslut

Initiativärendet är besvarat och avslutas.

Sammanfattning av ärendet

Moderaterna har den 11 januari 2023 lämnat in ett initiativärende där de föreslår med anledning av det ekonomiska läget att kommunen ska ge anstånd till de som så önskar och begär för avgifter inom barnomsorg, omvårdnad i särskilt och ordinärt boende samt vatten och renhållning. Viten, tidigare uppkomna avgifter samt dröjsmålsräntor mm ska inte omfattas av möjligheten till anstånd. I kommunkoncernen finns fler än ovanstående nämnda tjänster som faktureras till privatpersoner. Då det ekonomiska läget är ansträngt ser Kommunstyrelsen att det är rimligt att även betalning för andra tjänster som kommunen tillhandahåller ska omfattas av ett anstånd. Bostadshyror hanteras enligt gällande rutiner och det anses inte finnas skäl till att förändra dessa rutiner.

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolag och förvaltningar ska vara generösa med att lämna anstånd på fakturor ställda till privatpersoner. Initiativ till anstånd måste komma från kunden som ska kontakta respektive förvaltning eller bolag för att begära anstånd. Anstånd bör inte lämnas på viten, tidigare uppkomna avgifter, dröjsmålsräntor eller upprättade avbetalningsplaner.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende av Annette Carlson (M) och Marie Jöreteg (M): Generellt anstånd med vissa betalningar 2023-01-11

Sammanträdesdatum
2023-02-06**Kommunstyrelsen**

§ 52

Dnr KS 2022-008892.6.1.2

Upphävande av förslag till beslut avseende hyresavtal för Simonsland 16**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens beslut 2023-01-16 att föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna hyresavtalet för Simonsland 16 upphävs.

Lokalförsörjningsnämnden uppdras att återkoppla till Kommunstyrelsen med en utvärdering av behovet av ytterligare kontrollpunkter i processen kring förhyrning av externa lokaler. Utvärderingen ska syfta till att förhindra att kommunen ingår i långa hyresavtal för lokaler som kommunen inte har behov av.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2023-01-16 föreslå Kommunfullmäktige godkänna villkorsändring av hyresavtal för Simonsland 16, från den 1 augusti 2023, med en avtalstid på 12 år och en hyresnivå på 3 900 500 kronor.

Detta beslut upphävs och istället påbörjas en ny hyresförhandling i syfte att minska den inhyrda ytan.

Beslutsunderlag

1. Kommunstyrelsens beslut 2023-01-16 § 21 Villkorsändring Simonsland

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen besluta: Kommunstyrelsens beslut 2023-01-16 att föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna hyresavtalet för Simonsland 16 upphävs.

Kommunalrådet Marie Jöreteg (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar på följande tillägg: Lokalförsörjningsnämnden uppdras att återkoppla till Kommunstyrelsen med en utvärdering av behovet av ytterligare kontrollpunkter i processen kring förhyrning av externa lokaler. Utvärderingen ska syfta till att förhindra att kommunen ingår i långa hyresavtal för lokaler som kommunen inte har behov av, se bilaga.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Ulf Olsson (S) yrkar bifall till Marie Jöreteg (M) och Niklas Arvidssons (KD) tilläggsförslag.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till om Marie Jöreteg (M) och Niklas Arvidssons (KD) tilläggsförslag ska bifallas och dels till om Marie Jöreteg (M) och Niklas Arvidssons (KD) tilläggsförslag ska avslås och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Marie Jöreteg (M) och Niklas Arvidssons (KD) tilläggsförslag bifalls.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 53

Dnr KS 2023-001201.1.2.25

Initiativärende: Årlig redovisning av stadens internationella samarbeten

Kommunstyrelsens beslut

Att Stadsledningskansliet uppdras att årligen till Kommunstyrelsen redovisa stadens internationella samarbeten.

Sammanfattning av ärendet

Stefan Lindborg (V) har lämnat ett initiativärende till dagens sammanträde, se bilaga.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende av Stefan Lindborg (V): Årlig redovisning av stadens internationella samarbeten

Förslag och yrkanden

Stefan Lindborg (V) har föreslagit Kommunstyrelsen besluta: Att Stadsledningskansliet uppdras att årligen till Kommunstyrelsen redovisa stadens internationella samarbeten.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) yrkar bifall till Stefan Lindborgs (V) förslag.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 54

Dnr KS 2022-005781.1.1.1

Svar på motion av Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD), Olle Engström (SD) och Björn Qvarnström (SD): Planerbar energi i Borås

Kommunstyrelsens beslut

Utän omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:
Motionen avslås.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD), Olle Engström (SD) och Björn Qvarnström (SD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2022-06-22 lämnat in motionen om Planerbar energi i Borås och förslaget att Borås Energi och Miljö AB uppdras att utreda i vilken utsträckning som man kan öka sin planerbara elproduktion, samt att Kommunfullmäktige uppmanar Kommunstyrelsen att i alla fall nyttja det kommunala vetot mot eventuella framtida etableringar av vindkraftsverk inom kommunen.

Beslutsunderlag

1. Motion av Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD), Olle Engström (SD) och Björn Qvarnström (SD): Planerbar energi i Borås

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta: Motionen anses besvarad.

Vidare yrkar Ulf Olsson (S) på följande justering i sitt eget förslag: ”Motionen avslås.”

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Motionen anses besvarad, se bilaga.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 55

Dnr KS 2022-001663.1.1.1

Samrådsyttrande över detaljplan för Hulta, Femman 43

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att möjliggöra uppförande av cirka 9 stycken bostäder inom fastigheten Femman 43. Aktuell fastighet är sedan tidigare planlagd för handelsändamål. Inom området finns en byggnad kallad Rondo där pizzeria och bilservice finns idag. Planområdet omfattar cirka 2500 kvadratmeter.

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Beslutsunderlag

1. Inbjudan till samråd, 2023-01-04
2. Planbeskrivning, 2023-01-04
3. Plankarta, 2023-01-04

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2023-02-06**Kommunstyrelsen**

§ 56

Dnr KS 2022-009231.1.2.1

Samrådsyttrande samråd för ansökan om tillstånd till nytt vattenverk i Dalsjöfors, Borås Stad**Kommunstyrelsens beslut**

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen översänder upprättat samrådsyttrande till Borås Energi och Miljö AB.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen yttrar sig gällande markanvändningen och lokaliseringen av vattenverket. Den befintliga detaljplanen möjliggör byggnation av ett vattenverk med tillhörande anordningar. Borås Stad är ägare till fastigheten Borås Kråkhult 1:2, vilket möjliggör att Borås Energi och Miljö förvärvar området eller att staden genom ett arrende upplåter marken.

Kommunstyrelsens synpunkter till Borås Energi och Miljö:

- Byggnationen inom området bör förläggas så långt som möjligt från Boråsvägen och de fyra befintliga bostadsfastigheter som ligger i anslutning till området.
- Lokaliseringen är vid en viktig entré till Dalsjöfors och byggnationen ska anpassas till sin omgivning och ha hög arkitektonisk utformning.
- Byggnationen bör innebära så liten hårdgjord yta som möjligt och befintliga gröna strukturer sparas så långt det går.

Beslutsunderlag

1. Inbjudan till skriftligt samråd enligt 6 kap. miljöbalken för ansökan enligt 11 kap. miljöbalken för ansökan om tillstånd till nytt vattenverk i Dalsjöfors, Borås Stad från Borås Energi och Miljö AB, 2022-12-08

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Kerstin Hermansson (C) har föreslagit Kommunstyrelsen besluta: Kommunstyrelsen översänder upprättat samrådsyttrande till Borås Energi och Miljö AB.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen översänder upprättat samrådsyttrande till Borås Energi och Miljö AB, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kerstin Hermanssons (C) förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 57

Dnr KS 2018-004723.1.1.2

Antagande av detaljplan för Solhem 1 och 4 m.fl., Östermalm

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Detaljplanen för Solhem 1 och 4 m.fl. antas.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen möjliggör byggnation av nya bostäder i anslutning till Ekenäsgatan och Syster Toras väg cirka 1,5 kilometer från Borås centrum, i stadsdelen Östermalm. Planens syfte är att möjliggöra cirka 150 bostäder. Den nya bebyggelsen utgörs av lamellhus, punkthus och radhus.

Vidare är syftet med planen att så långt som möjligt bevara höjdpartiet och skogen mellan fastigheterna Solhem 1 och Solhem 4. Detaljplanen går i linje med Översiktsplanens intentioner med ett tillskott på cirka 150 bostäder i ett centrumnära läge, med goda möjligheter för hållbart resande och planerad exploatering tar hänsyn till värdefulla gröna strukturer.

Beslutsunderlag

1. Samhällsbyggnadsnämndens beslut gällande detaljplan för Östermalm, Solhem 1 och 4 med flera. Syster Toras väg/Ekenäsgatan. BN 2016-001153, 2022-12-20
2. Plankarta Solhem 1 och 4, 2022-12-20
3. Planbeskrivning (A) Solhem 1 och 4, 2022-12-20
4. Illustrationskarta Solhem 1 och 4, 2022-12-20
5. Granskningsutlåtande Solhem 1 och 4, 2022-12-20

Förslag och yrkanden

Kommunrådet Kerstin Hermansson (C) har föreslagit Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta: Detaljplanen för Solhem 1 och 4 m.fl. antas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Att återremittera ärendet för komplettering av synpunkter, se bilaga.

Vidare yrkar Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) att ärendet avslås om återremissyrkandet faller.

Proposition

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall dels till om ärendet ska avgöras idag och dels till om ärendet ska återremitteras och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:
Ärendet ska avgöras idag.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt återremissyrkande.

Proposition

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall dels till Kerstin Hermanssons (C) förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande om att ärendet ska avslås och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

§ 58

Dnr KS 2022-005771.1.1.1

Svar på motion av Andreas Exner (SD), Anders Alftberg (SD) och Martin Sörbom (SD): Narkotikahundar

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Att avslå motionen.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Andreas Exner, Anders Alftberg och Martin Sörbom (SD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2022-06-22 lämnat in förslaget att aktuella nämnder initierar en revidering av berörda dokument så att bruket av upphandlade narkotikahundar möjliggörs på Borås Stads för-, grund- och gymnasieskolor samt att Kommunstyrelsen initierar en upphandling för att möjliggöra sök med privata aktörers narkotikahundar.

Motionen har skickats på remiss till Förskolenämnden, Grundskolenämnden, Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden och Individ- och familjeomsorgsnämnden för yttrande. Yttrande har även inhämtats från stadsjuristen Anna Lidskog. Samtliga remitterade nämnder har beslutat att avstyrka remissen. I stadsjuristens yttrande framkommer att det finns juridiska förutsättningar för att med hjälp av privat aktör söka efter narkotika i Borås Stads skolor under beaktande av vissa aspekter.

Beslutsunderlag

1. PM till rektorer i förskola och grundskola 2020-10-02: Borås Stad utökar sitt samarbete med Polisens hundenheter
2. PM till vårdnadshavare 2020-10-02: Borås Stads samarbetar med Polisens hundenheter

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta: Att avslå motionen.



Sammanträdesdatum
2023-02-06

Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Att bifalla motionen, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande