|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Borås Stad  Roger Kardell  Handläggare  033 357040 | **KOMMUNFULLMÄKTIGESKRIVELSE** | | Sida  1(2) |
| Datum  2020-06-15 | Instans  **Kommunstyrelsen**  Dnr KS 2019-00730 2.6.1.1 | |
|  |  | |
|  | Kommunfullmäktige | | |
|  | | | |

# ALTERNATIVT FÖRSLAG

# Borttagande av investeringsobjektet Pantängen i Kommunfullmäktiges investeringsplan 2020-2022

## Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Nybyggnationen på Pantängen med en beräknad investeringsutgift på 53 mnkr pausas under 2020.

Servicenämnden uppdras återkomma med besked om omfattning av nödvändig ombyggnation på Pantängen.

Lokalförsörjningsnämnden uppdras att, medelst extern konsult, återkomma med en samlad plan för alla förvaltningars lokalbehov på 5-10 års sikt. Planen bör innefatta en behovsanalys av behov av investering i nya lokaler, såväl inhyrda som ägda, samt ombyggnation av befintliga lokaler. Planen ska studera samordningsvinster vid eventuell samlokalisering av förvaltningar och bolag, samt lämplig lokalisering av lokaler för dataservice.  Planen ska redovisa hur kommunen på kostnadseffektivast sätt, med vunna synergieffekter av samlokalisering av verksamheter, kan lösa förvaltningarnas lokalbehov på längre sikt.

**Kommunstyrelsen beslutar för egen del**

Servicenämnden bjuds in till ett kommande sammanträde med Kommunstyrelsen för att beskriva nämndens uppfattning om konsekvenser av en avbruten investering på Pantängen.

[Beslutets innebörd ska framgå i klartext och vara utformat som om nämnden redan hade fattat beslutet. Syftet är att texten ska kunna flyttas över direkt till protokollet.

Beslutet ska kunna förstås separat utan att behöva läsas tillsammans med bilagor och därför får formuleringar såsom ”nämnden beslutar i enlighet med föreliggande förslag”, ”avge skrivelse enligt förslag” inte användas. Beslutet får skrivas i punkt-form om det blir tydligare i ett sådant format.]

## Ärendet i sin helhet

I investeringsbudget 2020 finns objektet Ny- och ombyggnation av Pantängen upptaget med en beräknad utgift om 53 mnkr fördelat över åren 2020-2021. Investeringen avser utökning av antalet kontorsplatser och förbättrad användning av befintliga lokaler. I syfte att se över och optimera den totala lokalanvändningen för kommunens verksamheter föreslår Kommunstyrelsen Kommunfullmäktige besluta att nybyggnationen på Pantängen pausas. ~~genomförs och tas därför bort ur Kommunfullmäktiges investeringsplan 2020-2022.~~

~~Inriktningen ska vara att fylla lokalerna på Kyllared med verksamhet. Detta innebär att verksamhet som var tänkt att förläggas i nybyggda lokaler på Pantängen ska prövas för flyttning till Kyllared.~~

~~Verksamheterna i kvarteret Nornan ska prövas för eventuell flyttning till Kyllared, då detta kvarter i framtiden kan komma att behövas för utbildningsverksamhet. Även andra verksamheter på andra platser kan komma att prövas för flyttning till Kyllared.~~

Lokalförsörjningsnämnden uppdras att, med hjälp av extern konsult, återkomma med en samlad plan för alla förvaltningars lokalbehov på 5-10 års sikt. Planen bör innefatta en behovsanalys av behov av investering i nya lokaler, såväl inhyrda som ägda, samt ombyggnation av befintliga lokaler. Planen ska studera samordningsvinster vid eventuell samlokalisering av förvaltningar och bolag, samt lämplig lokalisering av lokaler för dataservice.  Planen ska redovisa hur kommunen på kostnadseffektivast sätt, med vunna synergieffekter av samlokalisering av verksamheter, kan lösa förvaltningarnas lokalbehov på längre sikt.

Vidare önskar Kommunstyrelsen få besked om konsekvenser av en eventuell utebliven investering på Pantängen och bjuder därför in Servicenämnden till ett av Kommunstyrelsens sammanträde för att få chans att lämna en sådan beskrivning.

[Sammanfattningen ska på kortfattat informera om vad ärendet i stora drag handlar om och varför det initierats.

Ta aldrig bort denna rubrik.

Sammanfattningen ska så långt det är möjligt kunna användas i protokollet. Den ska stämma överens med övrig text i skrivelsen. Fakta som inte återfinns i någon annan del av dokumentet ska heller inte vara en del av sammanfattningen.]

## Beslutsunderlag

1. KF-skrivelse

[Här anges de handlingar som ska skickas med till nämnden. Handlingarna ska vara daterade och uppställda i den ordning som handlingarna ska ligga när de skickas till nämnden.]

## Kommunfullmäktiges beslut expedieras till

1. Servicenämnden

**Allianspartierna i Borås**

**Moderaterna Kristdemokraterna**

Annette Carlson Niklas Arvidsson