

Alternativt förslag till Kommunstyrelsens sammanträde 2023-05-08:

SP2: Svar på motion av Stefan Lindborg (V): Korta tiden mellan detaljplan och startbesked

Vänsterpartiet anser att motionen ska bifallas. Den argumentation som Samhällsbyggnadsnämnden för i sitt remissvar anser vi inte ger skäl för att inte bifalla motionen. Motionens att-sats innebär att Borås Stad ska genomföra en utredning om varför det är lång tid mellan att detaljplanen vinner laga kraft och att startbesked ges. En sådan utredning kan självklart genomföras trots de begränsningar som Plan- och bygglagen ger. För att kunna bedriva en effektiv stadsplanering anser vi att det är viktigt att identifiera flaskhalsar i processen.

Samhällsbyggnadsnämndens remissvar går direkt in på vilka åtgärder som skulle kunna vidtas i steg två efter att utredningen är genomförd. Det är lovvärt med en lösningorienterad inställning, men för Vänsterpartiets del anser vi att det är viktigt att först identifiera problemen och därefter undersöka möjliga åtgärder. Detta är i linje med vad som föreslås i motionens att-sats.

Vidare finns det åtgärder som Samhällsbyggnadsnämnden kan vidta trots gällande lagstiftning. Ett förslag på en sådan skulle kunna handla om att byggherrens uppskattade vilja till att inleda byggnationen kan påverka hur detaljplaner prioriteras. Kanske finns det behov av ytterligare kontakter än de som tas idag mellan förvaltning och byggherre för att påskynda processen. Vidare behöver det analyseras i vilken utsträckning tidsutdräkten beror på att nödvändig infrastruktur för byggherren inte finns på plats, vilket borde intressera Samhällsbyggnadsnämnden att ta reda på.

Med anledning av ovanstående föreslår Vänsterpartiet Kommunstyrelsen besluta att:

- Motionen bifalles

För Vänsterpartiet i Kommunstyrelsen

Stefan Lindborg och Anne Rapinoja

