



Protokoll

Tid och plats

2024-06-27, kl. 13.15-17.37 i Samhällsbyggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset

Ajournering: 14.31-14.46, 16.05-16.15, 17.14-17.24

Paragrafer

§§ 136-164

Beslutande

Ledamöter

Morgan Hjalmarsson (L), ordförande

Bengt Bohlin (S), förste vice ordförande

Lars-Gunnar Comén (M), andre vice ordförande

Sanne Nordqvist (S)

Maj-Britt Eckerström (C)

Lars Boström (V)

Kristian Silbvers (SD)

Jan Nilsson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Lars Gustaf Andersson (M), tjänstgör för Hans Thornander (KD)

Övriga närvarande

Ersättare

Edvin Hadziavdic Österberg (S)

Sofia Ström (S)

Tommy Josefsson (V), exklusive beslut

Tjänstepersoner

Jonas Ward, samhällsbyggnadschef

Linus Lindelöf, nämndsekreterare

Sara Wingren, chef för ekonomifunktionen

Michaela Kleman, plan- och bygglovschef

Paulina Bredberg, enhetschef för plan

Niklas Lund, enhetschef för bygglov

Elin Hegg, utvecklingsledare

Richard Mattsson, stadsarkitekt

Pia Arttonen, HR-chef

Elin Johnsson, avdelningschef miljö- och klimat §§ 136-149

Anton Lind, planarkitekt §§ 136-155

Sara Benjaminsson, mark- och exploateringsingenjör § 136

Henrik Kåvestam, byggnadsinspektör § 147

Felix Lorentzon, planarkitekt § 150

Oleg Sokolovskiy, planarkitekt § 151

Axel Evertsson, utredare § 155

Johan Ekeblom, strategisk samhällsplanerare § 155

Mikael Andersson, utvecklingsledare, Fritids- och folkhälsoförvaltningen § 155



Anna Hedendahl, projektledare, Tekniska förvaltningen § 155
Olof Olsson, geodatachef §§ 136-155
Kristina Englund, avdelningschef mark- och exploatering § 156

Justering och anslag

Justeringen sker digitalt 2024-07-01. Protokollet anslås på kommunens digitala anslagstavla under perioden 2024-07-02 – 2024-07-24.

Underskrifter

Ordförande

Morgan Hjalmarsson – *Digital signering*

Justeringsperson

Lars-Gunnar Comén – *Digital signering*

Digitala signaturer finns på protokollets sista sida i den version som förvaras hos Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Inledning

Sammanträdet inleds med att nyanställd på Samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar sig för nämnden.



§ 136

Upprop och fastställande av beslutande ledamöter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Upprop genomförs och beslutande ledamöter fastställs.



§ 137

Val av justeringsperson

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Lars-Gunnar Comén utses att tillsammans med mötesordförande justera protokollet och Bengt Bohlin utses till dennes ersättare. Justeringen sker digitalt 2024-07-01.



§ 138

Fastställande av föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan enligt förslag, med ändringen att ärende 12, Viskarhult 19:1, utgår.



§ 150

Detaljplan för Tullen, Triangeln 13

Ärendenummer: BN 2024-000584

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen gav 2024-04-15 i beslut § 126 Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ”pröva möjligheten att upprätta en detaljplan för en livsmedelsbutik (Handel) för del av fastigheten Triangeln 13 på Tullen. Detaljplanen ska prioriteras i Samhällsbyggnadsnämndens produktionsplan för 2026.”.

Kommunstyrelsens begäran grundar sig på att Lidl Sverige KB inkommit med en markanvisningsansökan. Planuppdrag är en avtalad förutsättning för kommunens förvärv av Järnvägen 2:3. Vid tillfället för begäran ägdes Järnvägen 2:3 av Lidl Sverige KB. Sökanden vill pröva möjligheten att upprätta en detaljplan för livsmedelsbutik inom Triangeln 13.

Tidplan för när arbetet med detaljplanen kan påbörjas tar Samhällsbyggnadsnämnden ställning till i arbetet med kommande produktionsplan för 2025.

Gällande detaljplan

Området är idag inte planlagt. I väst regleras GATA och NATUR.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att en livsmedelsbutik kan vara lämplig på platsen. Platsen har topografiska utmaningar som påverkar möjligheterna att placera en större byggnad och få den att samspela med omgivningen. Exempelvis vad gäller att rikta sig mot busshållplatsen, inte påverka stråket till och från Kolbränningen, effektivisera nyttjandet av fastigheten längs Göteborgsvägen samt angöring med lastbil. Bedömningen är dock att detta kan lösas på godtagbart sätt.

I närområdet finns det störande verksamheter, vilket begränsar alternativa användningar av fastigheten.

Förslaget överensstämmer med Borås Stads gällande översiktsplan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer i nuläget att följande planeringsunderlag antas krävas under detaljplanarbetet:

- Dagvattenutredning
- Naturvärdesinventering
- Geoteknisk utredning
- Trafikutredning



Samhällsbyggnadsförvaltningens preliminära bedömning är att planarbete kan inledas 2026 och antas 2027. När en ny produktionsplan är beslutad meddelas den som ansökt om detaljplan om uppdraget är prioriterat nästkommande år eller inte. Varje höst tas beslut i Samhällsbyggnadsnämnden gällande nästkommande års produktionsplan. Det finns ett flertal projekt som inte är påbörjade och när en ny produktionsplan tas fram så görs en avvägning gällande vilka projekt som ska inledas nästkommande år.

Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Tjänsteskrivelse	2024-06-27	
Presentation	2024-06-27	
Översigtskarta	2024-05-02	
Situationsplan	2024-05-02	
Karta	2024-05-02	
Beslut från kommunstyrelsen	2024-05-02	
Ansökan	2019-12-02	Markanvisningsansökan



§ 151

Detaljplan för Kyllared, del av Svensgärde 3:1 med flera

Ärendenummer: BN 2019-001097

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen gav 2019-06-03 i beslut § 257 Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta en detaljplan för del av fastigheten Svensgärde 3:1.

Samhällsbyggnadsnämnden gav 2019-08-29 Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan.

2021-05-26 beslutade plan- och bygglovschefen i beslut § Pl 2021-001067 via delegation att sända planen på samråd. Samrådet pågick under tiden den 2 juni – 30 juni 2021. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-11-16 i beslut § 239 att genomförandet av detaljplanen inte kan förmodas innebära en betydande miljöpåverkan samt att sända planen för granskning. Granskningstiden pågick under tiden den 24 november – 27 december 2023. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett utlåtande.

Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Planbeskrivning	2024-06-27	
Plankarta	2024-06-27	
Utlåtande	2024-06-27	

Beslutet skickas till:

Beslutskopia	Lantmäterimyndigheten Berörda sakägare som inte fått sina synpunkter tillgodosedda
Beslutskopia och handlingar	Länsstyrelsen
Kungörelse av beslut	Kommunens anslagstavla



§ 152

Detaljplan för Norrby, del av Gjutaren 11

Ärendenummer: BN 2024-000796

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upphäva del av detaljplan.

Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

2024-04-16 beslutade Lokalförsörjningsnämnden att föreslå att Kommunstyrelsen föreslår Samhällsbyggnadsnämnden att upphäva befintlig detaljplan, vilket möjliggör en ansökan om nytt bygglov.

2024-06-03 beslutade Kommunstyrelsen att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att upphäva detaljplan för del av Gjutaren 11. I ärendetexten uppger Kommunstyrelsen att detaljplanen bör prioriteras in som en av de ”tomma raderna” i produktionsplan för 2024.

Byggnaden på Magasinsgatan, intill järnvägsstationens spårområde hyrs idag ut av Lokalförsörjningsförvaltningen till Borås Islamiska Center, som bedriver verksamhet där sedan många år. Byggnaden har idag ett tillfälligt förlängt bygglov som upphör första halvåret 2025. Bygglovets för föreningslokal (moské) går inte att förlänga ytterligare.

Syftet med att upphäva detaljplanen är att möjliggöra ett permanent bygglov så att föreningen kan vara kvar i byggnaden tills dess att fastigheten behövs för att möjliggöra ny järnväg mellan Göteborg och Borås.

Detaljplanen föreslås ta en av de ”tomma”/ospecificerade raderna i produktionsplanen för 2024. Detaljplanearbetet kan därmed påbörjas omgående. Tidplanen är ett preliminärt antagande våren 2025.

Gällande detaljplan

För området gäller detaljplan P287, som fick laga kraft 1962. Gällande detaljplan anger område för biluppställning för det aktuella området.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att ett upphävande av detaljplan är ett rimligt tillvägagångssätt för att möjliggöra att en förening kan vara kvar i lokalen tills dess att fastigheten behövs för att möjliggöra ny järnväg. Det är lämpligt att möjliggöra utnyttjande av en befintlig lokal så länge som det är möjligt med hänsyn till järnvägens behov. Om inget permanent lov kan ges riskerar byggnaden att stå tom under flera år.



Eftersom kommunen är markägare kan tiden som föreningen kan vara kvar styras med hjälp av hyresavtal. Att möjliggöra ett permanent bygglov bör därmed inte ses som en försvårande faktor för att möjliggöra en ny järnväg mellan Göteborg och Borås och ett nytt planlagt stationsområde. Trafikverket är en viktig part och sakägare både under planprocess och bygglovsprocess.

Att upphäva detaljplan strider inte mot Borås Stads gällande översiktsplan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer i nuläget att det inte kommer att krävas några utredningar för att upphäva detaljplanen

Samhällsbyggnadsförvaltningens preliminära bedömning är att planarbete kan inledas 2024 och antas 2025.

Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Presentation	2024-06-27	
Skrivelse	2024-06-03	från KS

Yrkanden under sammanträdet

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upphäva del av detaljplan.

Sverigedemokraterna yrkar att tillskriva Kommunstyrelsen om att uppdraget om att se över möjligheten till att upphäva del av detaljplanen tar i anspråk resurser som med fördel kan användas till bättre ändamål. Vidare vill Sverigedemokraterna poängtera att Borås Stads översiktsplan pekar ut området som tätort, vilket inte är förenligt med ett upphävande av del av detaljplan.

Sverigedemokraterna har följande motivering:

Kommunstyrelsen har tagit beslut om att pröva möjligheten om att upphäva del av detaljplan. Vid upphävande av en detaljplan ska kommunen tillämpa motsvarande förfarande som hade tillämpats om en ny detaljplan hade tagits fram. Det innebär att kommunen kan tillämpa ett standardförfarande eller ett utökat förfarande vid upphävande av en detaljplan. Ett förenklat standardförfarande kan endast tillämpas när genomförandetiden gått ut och om upphävandet av detaljplanen är:

- förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande över denna,
- inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse, eller
- inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Om upphävandet av detaljplanen inte motsvarar förutsättningarna för ett förenklat standardförfarande ska kommunen tillämpa ett utökat förfarande. Sverigedemokraterna bedömer att ärendet är av betydande intresse för allmänheten, och i övrigt av stor betydelse i arbetet med 'Socialt Hållbart Borås', varför ett utökat förfarande ska tillämpas. Vidare slår Sverigedemokraterna fast att förvaltningens resurser är begränsade och många planuppdrag har inte prioriterats sedan länge – exempelvis en planbeställning från 2008 om radhus och villa i Sjömarken, Viared 8:40. Sverigedemokraterna anser därmed att förvaltningens resurser kan prioriteras på ett bättre sätt. Avslutningsvis slår Sverigedemokraterna fast att Borås Stads gällande Översiktsplan pekar ut området som tätort. En mer effektiv hantering av stadens resurser vore att prioritera ett arbete som möjliggör en detaljplan som är förenlig med Översiktsplanen.



Beslutsgång

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Ordförande Morgan Hjalmarssons (L) förslag besvaras med Ja och Sverigedemokraternas förslag besvaras med Nej.

Omröstningen utfaller med 7 Ja och 2 Nej.

Ja: Bengt Bohlin (S), Lars Gustaf Andersson (M), Maj-Britt Eckerström (C), Lars-Gunnar Comén (M), Sanne Nordqvist (S), Lars Boström (V), Morgan Hjalmarsson (L)

Nej: Kristian Silbvers (SD), Jan Nilsson (SD)

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upphäva del av detaljplan.



§ 153

Allmänhetens frågestund

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ingen allmänhet besöker dagens frågestund.



§ 154

Rapport och frågor från ledamöterna

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Bengt Bohlin (S), förste vice ordförande, informerar om deltagande på Drömmen om Borås samt möte med Cerner tillsammans med ordförande Morgan Hjalmarsson (L) den 26 juni.

Morgan Hjalmarsson (L), ordförande, informerar om Gestaltungsstrategi för Viskans park den 31 maj och förhandsvisning av den nya Hallbergsbron som invigs officiellt på Borås Stads födelsedag den 29 juni.

Vidare informerar Morgan Hjalmarsson (L), ordförande, om nämndens studieresa i Mölndal den 4 juni, samrådsmöte för Almås plats den 10 juni och nämndens studiebesök på Rise den 11 juni.



§ 155

Information från förvaltningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Axel Evertsson, utredare, presenterar sig och informerar om sitt arbete med Socialt hållbar stadsbyggnad som ska pågå under åtta veckor i sommar, samt att han kommer tillbaka till nämnden i augusti för att redogöra sitt arbete.

Johan Ekeblom, strategisk samhällsplanerare, Mikael Andersson, utvecklingsledare på Fritids- och folkhälsoförvaltningen, och Anna Hedendahl, projektledare på Tekniska förvaltningen, informerar om Delprojekt Götavallen för Viskans park, vilket är en samordnad information till Samhällsbyggnadsnämnden, Fritids- och folkhälsonämnden och Tekniska nämnden.

Jonas Ward, samhällsbyggnadschef, informerar om nämndens studieresa i Mölndal den 4 juni och nämnden genomför en kort enkät för utvärdering av studieresan.

Richard Mattsson, stadsarkitekt, ger en rapport från sitt deltagande i Almedalen och visar videoklipp från seminarium där han och bland andra Gert Wingårdh deltog.

Olof Olsson, geodatachef, informerar om en säkerhetsincident hos Lantmäteriet.

Niklas Lund, enhetschef för bygglov, ger en uppdatering om ett pågående bygglovsärende.

Sara Wingren, chef för ekonomifunktionen, informerar om budget för 2025.

Michaela Kleman, plan- och bygglovschef, informerar om produktionsplanen för samhällsbyggnadsprocessen 2025.



§ 156

Tilldelningsbeslut, ramavtalsupphandling mark- och exploateringskonsult

Ärendenummer: 2024-131

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tilldela Fastighetskoll Väst AB och MAY Project Support AB ramavtal inom kategorin mark- och exploateringskonsult samt uppdra nämndens ordförande att underteckna tilldelningsbeslutet.

Ärendebeskrivning

Avdelningen mark och exploatering inom Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med kommunens markförvaltning av strategisk och byggbar mark. Avdelningen företräder också kommunen som markägare vid exploateringsprojekt. Avdelningens personalsammansättning består av flertalet mark- och exploateringsingenjörer. I många fall utgörs yrkeskåren av lantmätare. Yrkeskategorin utgörs av en av kommunens svårrekryterade tjänster. Ramavtalsupphandlingen syftar till största delen att komplettera avdelningens behov av personal med lång erfarenhet men avser också att komplettera avdelningen vid hög arbetsbelastning.

Ramavtalsupphandlingen är genomförd under våren 2024. Ramavtalet träder i kraft 2024-09-01 och gäller i fyra år. Det totala värdet av upphandlingen uppskattas till 6 000 000 SEK exklusive moms. Den maximala takvolymen under avtalstiden uppgår till 9 000 000 SEK exklusive moms.

Upphandlingen är i första hand utvärderad utifrån erfarenhet och därefter lägsta timpris. Totalt inkom åtta bolag med anbud. Inom utvärderingen har personliga intervjuer genomförts.

Beslutet skickas till:

Koncerninköp



§ 157

Förrättningsarvode för studieresa 2024

Ärendenummer: 2024-129

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förrättningsarvode utbetalas till deltagare på nämndens studieresa 2024.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens studieresa 2024 ägde rum den 4 juni med destination Mölndal.

Enligt § 8 i ”Bestämmelser om ersättningar till kommunens förtroendevalda 2022-2026” har förtroendevald möjlighet att få förrättningsarvode för bland annat inspektion eller studiebesök inom det egna förvaltningsområdet.

Årsarvoderad förtroendevald har inte rätt till förrättningsarvode.

Både årsarvoderad och inte årsarvoderad har rätt till ersättning för förlorad arbetsinkomst.

Rätt till ersättning för deltagande i förrättning föreligger endast om det föregåtts av beslut i nämnden eller i efterhand godkänts av nämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att Samhällsbyggnadsnämndens studieresa 2024 faller under studiebesök inom det egna förvaltningsområdet och att deltagare därmed kan uppbära förrättningsarvode om nämnden så beslutar.

Beslutsunderlag

Bestämmelser om ersättningar till kommunens förtroendevalda 2022-2026



§ 158

Svar på rapport – Granskning av försystem till ekonomisystemet i Borås Stad

Ärendenummer: 2024-43

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna svar på rapporten Granskning av försystem till ekonomisystemet i Borås Stad samt översända svaren till Stadsrevisionen.

Ärendebeskrivning

Stadsrevisionen har granskat Borås Stads olika försystem till ekonomisystemet Agresso Unit4. Granskningen syftar till att bedöma om integrationen mellan externa system (försystem) och Borås Stads ekonomisystem Agresso Unit4 bedrivs i enlighet med tillämpliga regelverk när det gäller bokföring och redovisning. Granskningen syftar även till att granska om arbetet bedrivs med en tillräcklig intern kontroll.

För Samhällsbyggnadsnämnden omfattas två försystem av granskningen: ByggR (administration och handläggning i bygglovsprocessen och planprocessen) och Vitec Mark (administration av arrenden och tomträtter). Då det pågår en förstudie för att inom kort byta ut systemet Vitec Mark har Samhällsbyggnadsnämnden valt att fokusera på åtgärder för ByggR som kommer finnas kvar som huvudsystem på förvaltningen. I arbetet med att ersätta Vitec Mark kommer nämnden säkerställa att det nya systemet uppfyller de krav som Stadsrevisionen påtalar i rapporten.

Bedömningar utgår ifrån granskningens frågeställningar nedan.

Finns tillräcklig dokumentation och processbeskrivning för respektive integration och för integrationerna totalt sett?

Stadsrevisionen bedömer att samtliga försystem behöver ha en aktuell processbeskrivning för att hanteringen ska leva upp till Bokföringslagens regelverk. Med denna utgångspunkt bedömer Stadsrevisionen att Samhällsbyggnadsnämndens arbete inom området inte fullt ut bedrivs i enlighet med gällande regelverk. Nämnden behöver upprätta egen processbeskrivning för ByggR.

Svar: Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en kompletterande processkarta PRK-06280 som återfinns i ledningssystemet CaneaOne. Se bilaga 1 Processkarta PRK-06280. Utöver denna processkarta finns utförlig systemdokumentation från systemleverantören Sokigo.

Finns rutiner och arbetssätt som säkerställer att tillräcklig och spårbar räkenskapsinformation förs över från de externa systemen till ekonomisystemet?

Rutinerna för filöverföring är enligt vidtalande i granskningen tydliga och säkerställda från Dataservice vid Servicenämnden. I granskningen framkommer att olika försystem levererar olika mycket information till ekonomisystemet Agresso Unit4. Det ska enligt Bokföringslagen vara möjligt att utan svårighet kunna följa och förstå de enskilda bokföringsposternas behandling och upprättande. Bokföringen ska vara enhetlig för samtliga försystem, i den mån det är möjligt utifrån försystemens eventuella begränsningar.



Stadsrevisionen bedömer att det finns behov av att ytterligare beskriva vilken redovisningsinformation som hanteras av olika försystem för att uppfylla gällande regelverk. Det finns även behov av att kartlägga och dokumentera vilken redovisningsinformation som förs över till ekonomisystemet Agresso Unit4 från respektive försystem.

Svar: Samhällsbyggnadsförvaltningen har sammanställt den redovisningsinformation som hanteras i ByggR samt vilka delar som överförs till Agresso Unit4. Se bilaga 2 Redovisningsinformation.

Genomförs tillräckliga kontroller på den räkenskapsinformation som förs över?

När det gäller kontroller genomför Redovisningsservice vid Servicenämnden kontroller av totalsumman för alla försystems filer som överförs till ekonomisystemet.

Stadsrevisionen bedömer att den interna kontrollen av redovisningsinformationen behöver utvecklas. Stadsrevisionen rekommenderar att kontroller även utförs av annan än systemägaren/förvaltaren av försystemet.

Svar: Samhällsbyggnadsförvaltningen lägger till punkt gällande kontroll av redovisningsinformation mellan ByggR och Agresso Unit4 i förslag till Intern Kontrollplan för Samhällsbyggnadsnämnden 2025.

Finns gällande avtal för respektive försystem?

Det framkommer i granskningen att det finns skriftliga avtal för samtliga försystem. Stadsrevisionen noterar dock att flera av avtalen inte är uppdaterade sedan 2014/2015. Ett förbättringsområde är enligt Stadsrevisionens bedömning att se över dessa avtal, och säkerställa att de innefattar aktuell och relevant information.

Svar: Avtalet med Sokigo är aktuellt och senast uppdaterat 2022.

Beslutsunderlag

Missiv – Försystem till ekonomisystemet

Rapport – Granskning av försystem till ekonomisystemet i Borås Stad

Rapportsammandrag – Försystem till ekonomisystemet i Borås Stad

Bilaga 1 Processkarta PRK-06280

Bilaga 2 Redovisningsinformation

Beslutet skickas till:

Stadsrevisionen



§ 159

Uppföljning intern kontrollplan 2023

Ärendenummer: 2024-127

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna komplettering av intern kontroll 2023 samt översända densamma till Kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2024-05-13 att inte godkänna Samhällsbyggnadsnämndens redovisning av intern kontroll 2023. Samhällsbyggnadsnämnden har inte följt upp hela planen då endast 3 av 10 kontroller är utförda. Samhällsbyggnadsnämnden hänvisar till att kontrollera inte kunnat genomföras på grund av att vakanta tjänster inte är tillsatta utifrån rådande ekonomiskt läge. Kommunstyrelsen uppmanar Samhällsbyggnadsnämnden skyndsamt skulle komplettera uppföljningen med de kontroller som saknades.

Under våren har därför Samhällsbyggnadsförvaltningen genomfört samtliga kontroller.

Beslutsunderlag

Komplettering uppföljning intern kontroll 2023 SBN

SBF enkät – uppföljning intern kontroll

Kommunstyrelsens beslut – Uppföljning intern kontrollplan 2023

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



§ 160

Månadsuppföljning maj 2024

Ärendenummer: 2024-130

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna månadsuppföljningen för maj och att sända denna till Kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse redogjort för det ekonomiska resultatet per maj 2024. Nämndens och de olika verksamheternas nettokostnader samt prognoser redovisas.

Resultatet för Samhällsbyggnadsnämnden per maj är +6 803 tkr jämfört med budget för perioden.

Prognos

Intäkterna är 5 500 tkr högre än budget för perioden vilket beror på högre intäkter för detaljplaner på kommunal mark på planenheten samt erhållna stadsbidrag för projekten Klimatneutrala Borås och Sanering av Viskan.

Kostnaderna är lägre än budgeterat med 1 200 tkr vilket främst beror på lägre personalkostnader och att vissa planerade projekt ännu inte kommit igång.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i maj om åtgärder för att nå en budget i balans: utredningsmedel omförs från avdelningen Strategisk samhällsplanering samt att bufferten utnyttjas för att täcka underskott på Plan- och bygglovsavdelningen.

Samhällsbyggnadsnämndens prognostiserade resultat efter maj månad är 0 tkr.

Nämnden har fått godkänt att använda 3 000 tkr av det ackumulerade resultatet för utredningskostnader i planarbete på kommunal mark, om kostnaderna visar sig överstiga Kommunstyrelsens beställning om 6 000 tkr. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att hela summan om 3 000 tkr kommer att behöva ianspråkta.

Beslutsunderlag

Månadsuppföljning maj 2024 SBN

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



§ 162

Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: 2024-132

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutsrätt i enlighet med nämndens delegationsordning. Där framgår det även vilka delegationsbeslut som ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett ärende av den som fått delegationsrätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Delegationslista B (bygglov och förhandsbesked) 2024-05-01 – 2024-05-31

Delegationslista BI (startbesked och ingripanden) 2024-05-01 – 2024-05-31

Delegationslista SB (slutbesked) 2024-05-01 – 2024-05-31

Delegationslista PL (planärenden) 2024-05-01 – 2024-05-31

Delegationslista STD (strandskyddsärenden) 2024-05-01 – 2024-05-31

Delegationsbeslut personal 2024-05-01 – 2024-05-31



§ 164

Meddelanden

Ärendenummer: 2024-125

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av inkomna skrivelser.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har mottagit följande skrivelser:

- Lokalförsörjningsnämndens beslut - Lokalresursplan 2025-2033, planperiod 2025-2029
- Lokalresursplan 2025-2033 (planperiod 2025-2029)
- Kommunfullmäktiges beslut - Revidera Borås Stads kostpolicy
- Kommunfullmäktiges beslut - Program för nationella minoriteter
- Borås Stads Program för nationella minoriteter
- Remissammanställning Program för nationella minoriteter
- Kommunfullmäktiges beslut - Revidering av Borås Stads Riktlinjer för trädvårdsarbetet
- Borås Stads Riktlinje för trädvårdsarbetet
- Brev till kommunerna i Västra Götaland från Regionstyrelsens ordförande och Landshövding
- Kommunfullmäktiges beslut - Avsägelse av förtroendeuppdrag, entledigande och fyllnadsval
- Protokoll från förvaltningens samverkansgrupp, FSG, 2024-05-22
- Kommunstyrelsens beslut - Uppföljning intern kontrollplan 2023
- Kulturnämndens beslut - Genomgång av remissvar: Nytt konstmuseum i Borås
- Genomgång remissvar: Nytt konstmuseum i Borås