

Sammanträdesdatum

2024-11-26

Instans

Vård- och äldreomsorgen

Plats och tid: Ramnåsgatan 1, Sessionssal, plan 2, tisdagen den 26 november 2024 kl 18:00-18:55.
Ajournering: 18:43-18:50.

Ledamöter

Johan Wikander (L), Ordförande

Gunbritt Johansson (V)

Jörgen Åkesson (KD)

Ann-Christin Ahlberg (S)

Tauno Haikara (S)

Kerstin Hermansson (C)

Freddy Gonzales Cancino (MP)

Anders Johansson (M)

Anna Christensen (M)

Anette Eriksson (SD)

Ann-Charlotte Blomqvist (SD)

ersätter Stefan Lindborg (V)

ersätter Hans Gustafsson (KD)

ersätter Björn Qvarnström (SD)

Ersättare

Ingela Andersson (S)

Lennart Håkansson (S)

Inga-Lill Nilsson (S)

Kjell Karlsson (L)

Bo Unosson (C)

Pirita Isegran (M)

Jan-Peter Otteaus (M)

Anders Dahlin (SD)

Övriga tjänstepersoner

Tina Isaksson, förvaltningschef

Susanne Blid Roos, verksamhetschef vård- och omsorgsboende §§130-133

Lena Elliot, chef för ekonomifunktionen §§ 130-133

En representant från de fackliga organisationerna

Malin Huttu, nämndsekreterare

Justeringens plats och tid

Justering äger rum via digital signering, 2024-11-28

Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 29 november 2024

Paragrafer § 130-142**Underskrifter**Ordförande (241003 10.50) Lars Johan Wikander - Mobilt BankID
Johan WikanderJusterare (230919 15.21) TAUNO HAIKARA - Mobilt BankID
Tauno HaikaraSekreterare (241124 20.39) MALIN HUTTU - Mobilt BankID
Malin Huttu



Vård- och äldreomsorgen

Ärendelista

§ 130	Dnr VAN 722 Allmänhetens frågestund	3
§ 131	Dnr VAN 723 Upprop och val av justerande person.....	4
§ 132	Dnr VAN 724 Förvaltningschefen informerar.....	5
§ 133	Dnr VAN 725 Fastställande av föredragningslista	6
§ 134	Dnr VAN 2024-002901.1.3.1 Månadsuppföljning oktober 2024	7
§ 135	Dnr VAN 2024-002921.1.3.1 Rapportering av ej verkställda gynnande beslut enligt SoL Kvartal 3 2024.....	9
§ 136	Dnr VAN 2024-002943.7.0.1 Avveckling av vård- och omsorgsboende Sörmarksgatan 201-205 ..	10
§ 137	Dnr VAN 2024-002931.1.3.1 Begäran om förstudie för ett nytt vård- och omsorgsboende	12
§ 138	Dnr VAN 2024-002951.1.3.1 Svar på framställan till Lokalförsörjningsnämnden om utredningsuppdrag gällande fiber på vård- och omsorgsboende	14
§ 139	Dnr VAN 2024-002683.2.3.1 Ekologiskt hållbart Borås - Handlingsplan 2025 för Vård- och äldreomsorgen.....	16
§ 140	Dnr VAN 2024-002771.1.3.0 Sammanträdestider 2025.....	17
§ 141	Dnr VAN 2024-002961.1.3.1 Anmälningssärenden 2024-11-26	18
§ 142	Dnr VAN 2024-002971.1.3.1 Delegationsbeslut 2024-11-26	19



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldrenämnden

§ 130

Dnr VAN 722

Allmänhetens frågestund

Ingen allmänhet närvarar. Ordförande Johan Wikander läser upp ett brev som inkommit till nämnden med anledning av beslut om avveckling av vård- och omsorgsboendet Sörmarksgatan 201-205. Verksamhetschef för vård- och omsorgsboende Susanne Blid Roos informerar att anhöriga till brukare som idag bor på Sörmarksgatan 201-205 kommer bjudas in till ett besök på Kristinegränd den 10 december.



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldreomsorgen

§ 131

Dnr VAN 723

Upprop och val av justerande person

Vård- och äldreomsorgens beslut

Tauno Haikara (S) väljs som justerande person jämte ordförande. Anders Johansson (M) väljs som ersättare till justerande person. Justering äger rum via digital signering 2024-11-28.



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldrenämnden

§ 132

Dnr VAN 724

Förvaltningschefen informerar

Förvaltningschefen informerar om kösituationen till Borås Stads vård- och omsorgsboenden. I nuläget står 63 personer i kö varav 17 av dessa har tackat nej till ett erbjudande. Antalet dagar från bifall på ansökan om vård- och omsorgsboende till erbjudande om boendeplats ligger just nu på 60 dagar.

Förvaltningschefen informerar om att en ny verksamhetschef för vård- och omsorgsboende har anställts och börjar den 17 februari 2025.

Förvaltningschefen informerar om nuläget kring arbetet med Millennium. Borås Stad har pausat arbetet med utbildningsinsatser i väntan på besked från Västra Götalandsregionen och VästKom.



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldreomsorgsnämnden

§ 133

Dnr VAN 725

Fastställande av föredragningslista

Vård- och äldreomsorgsnämndens beslut

Föredragningslistan fastställs utan justeringar.



§ 134

Dnr VAN 2024-002901.1.3.1

Månadsuppföljning oktober 2024

Vård- och äldreomsorgens beslut

Vård- och äldreomsorgen beslutar att godkänna uppföljningen av oktober 2024.

Sammanfattning av ärendet

Vård- och äldreomsorgen redovisar ett resultat för perioden på 45,2 mnkr och prognostiserar vid årets slut ett överskott på 30,0 mnkr. Främsta orsaken till överskottet för perioden beror på statsbidrag för ökad bemanning av sjuksköterskor på särskilda boenden samt överskott på material och tjänster. Nämndens beräknade överskott vid årets slut på 30,0 mnkr förklaras av:

- Statsbidrag
- Överskott på volymer inom hemtjänsten
- Omsorgsavgifter
- Administrativa vakanser
- Legitimerad personal
- Bostadsanpassningsbidrag

Intäkterna har för perioden en positiv avvikelse på 19,1 mnkr och beror på medtagna riktade statsbidrag från 2023 som inte är budgeterade samt att årets statsbidrag överstiger budgeterad nivå, dels genom högre bidrag men också då nämnden för 2024 erhållit bidraget "ökad bemanning sjuksköterskor på särskilda boenden". Vid årets slut förväntas intäkterna överstiga budgeteten med 23,5 mnkr och förklaras främst av statsbidrag men även av ökade omsorgsavgifter.

Kostnaderna har för perioden en positiv avvikelse mot budget på 25,1 mnkr och beror främst på lägre kostnader för material och tjänster om 49,4 mkr samt ökade personalkostnader på 22,0 mnkr. En förklaring till periodens stora överskott på material och tjänster beror på att flertalet aktiviteter som planerats att genomföras under året ännu inte startat, trots att oktober månad har passerat. Risken finns för att genomförandet inte kan slutföras under 2024. Överskottet beror även på återhållsamhet för att bekosta de ökade personalkostnaderna. Ytterligare en anledning till ett stort överskott på posten beror på en felbudgetering mellan kostnadsposterna personal och material & tjänster. Vid årets slut förväntas de totala kostnaderna generera ett överskott på 6,5 mnkr och kopplas främst till material- och tjänstekostnader.



Beslutsunderlag

1. Månadsuppföljning oktober, Vård- och äldreomsorgen



§ 136

Dnr VAN 2024-002943.7.0.1

Avveckling av vård- och omsorgsboende Sörmarksgatan 201-205

Vård- och äldreomsorgens beslut

Vård- och äldreomsorgen beslutar att avveckla vård- och omsorgsboendet Sörmarksgatan 201-205 senast 31 maj 2025.

Sammanfattning av ärendet

Vård- och äldreomsorgen har idag 17 vård- och omsorgsboenden (vobo) varav 15 är i egen regi och 2 i privat regi. Kösituationen har förändrats kraftigt under 2024 jämfört med hur situationen var under 2023. Enligt behovsprognosen kommer behovet av lägenheter på vård- och omsorgsboende vara tillgodosett och dessutom kommer ett överskott uppstå då vård- och omsorgsboendet Kristinegränd öppnar. Vid öppnande av vård- och omsorgsboende 2, som beräknas vara inflyttningsklart 2028, kommer överskottet att öka enligt prognos till 60 lägenheter. För att få ekonomi i balans uppskattas att varje enhet behöver en beläggning på cirka 97 procent.

Vård- och omsorgsboendet Sörmarksgatan 201-205 har 24 lägenheter, fördelade på tre hus. Boendet lever idag inte upp till kraven varken för brukarnas boendemiljö eller medarbetarnas arbetsmiljö på grund av brister i fastighetens utrymmen. Personer med demenssjukdom har periodvis ett behov av avskildhet och lugnare miljö, vilket inte kan erbjudas på grund av lokalernas utformning och storlek. Det saknas en större gemensamhetsyta för samtliga boende. Medarbetarnas arbetsmiljö påverkas av avsaknad av personalutrymmen för ombyte och måltider, utrymmen för läkemedelshantering och dokumentation samt konferensrum. Det finns även begränsat med förråd, vilket gör att korridorerna används till förvaring som delvis är brandfarligt.

I juni 2024 kom föreläggande från Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund (SÄRF), efter brandtillsyn. Sprinklers, det vill säga automatiskt släcksystem, ska vara installerat och godkänt enligt besiktning senast den 31 december 2025. Övriga förelägganden rör nödbelysning och sophantering.

Sammantaget lever Sörmarksgatan 201-205 inte upp till kraven varken för medarbetarnas arbetsmiljö eller för brukarnas boendemiljö. Det finns också brister i brandskyddet. Att renovera och genomföra de åtgärder som krävs för att vård- och omsorgsboendet ska leva upp till kraven för medarbetarnas arbetsmiljö och för brukarnas boendemiljö, samt åtgärda kraven i SÄRF:s föreläggande, medför stora kostnader.



Vård- och äldrenämnden

Beslutsunderlag

1. Rapport 2024-11-13: Avveckling av vård- och omsorgsboendet Sörmarksgatan 201-205
2. Tillsynsprotokoll, föreläggande efter tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor, Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund 2024-06-17 efter tillsyn 2024-04-03
3. Överklagan från Hemsö



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldreomsorgen

§ 137

Dnr VAN 2024-002931.1.3.1

Begäran om förstudie för ett nytt vård- och omsorgsboende

Vård- och äldreomsorgens beslut

Vård- och äldreomsorgen beslutar att hos Lokalförvaltningsnämnden begära en förstudie för ett nytt vård- och omsorgsboende med minst 70-90 lägenheter i eller i närheten av centralorten Borås.

Sammanfattning av ärendet

Under 2017 beslutade Vård- och äldreomsorgen att ett nytt vård- och omsorgsboende skulle byggas. Byggnationen av vård- och omsorgsboende Kristinegränd påbörjades den 26 april 2023 och inflyttning planeras till den 15 januari 2025. Under 2022 beslutade Vård- och äldreomsorgen att hos Lokalförvaltningsnämnden begära en förstudie för ytterligare ett nytt vård- och omsorgsboende med minst 70 lägenheter i eller i närheten av centralorten Borås.

Vård- och äldreomsorgens behovsprognos 2024-2034 visar att andelen äldre personer i samhället fortsatt kommer öka. Utifrån nämndens nuvarande riktlinjer, befolkningsprognos och antagande om behov av vård- och omsorgsboende behöver det under perioden 2024-2034 tillskapas ytterligare 177 vård- och omsorgsplatser. Vård- och äldreomsorgen ser också ett behov av att avveckla vård- och omsorgsboenden som generellt inte håller måttet av fysisk tillgänglighet, god arbetsmiljö och ekonomisk hållbarhet. För att ersätta behov av platser när boenden avvecklas planerar nämnden för nybyggnation av vård- och omsorgsboenden.

Byggnation av ett nytt vård- och omsorgsboende ska göras i enlighet med Vård- och äldreomsorgens ramprogram för vård- och omsorgsboende för att säkerställa att boendet är utformat på ett sätt där det uppfyller krav utifrån lagstiftning och föreskrifter, de boendes behov och en god arbetsmiljö för medarbetare. Byggnationen ska även göras i enlighet med Vård- och äldreomsorgens koncept Stjärnklara hus. Konceptet Stjärnklara hus har arbetats fram av en arbetsgrupp bestående av politiker och tjänstepersoner i Vård- och äldreomsorgen och formulerar hur vård- och omsorgsboenden i Borås Stad ska utformas och möta behov hos personer med demenssjukdom med avseende på inomhus- och utomhusmiljö samt verksamhetens innehåll. Vid framtagandet av konceptet har intresseorganisationer så som pensionärsföreningar, Demensförbund och Lokalförvaltningsnämnden deltagit. I enlighet med konceptet för Stjärnklara hus ska vård- och omsorgsboenden bland annat byggas i markplan och utformas i en stjärnformation.



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldreomsorgen

Vård- och äldreomsorgen framställer därför till Lokalförvaltningsnämnden om att en förstudie för nytt vård- och omsorgsboende behöver påbörjas. Behovet har sedan tidigare lyfts i nämndens lokalbehovsplan 2025-2029 och boendet behöver stå färdigt 2030/2031. Vård- och omsorgsboendet behöver även vara placerat med närhet till allmänna kommunikationer. Vård- och äldreomsorgen beslutar att hos Lokalförvaltningsnämnden begära en förstudie för ett nytt vård- och omsorgsboende med minst 70-90 lägenheter i eller i närheten av centralorten Borås

Beslutsunderlag

1. Bilaga: Ramprogram för vård- och omsorgsboende
2. Bilaga: Stjärnklara hus



Vård- och äldreomsorgen

§ 138

Dnr VAN 2024-002951.1.3.1

Svar på framställan till Lokalförsörjningsnämnden om utredningsuppdrag gällande fiber på vård- och omsorgsboende

Vård- och äldreomsorgens beslut

Vård- och äldreomsorgen beslutar att inte gå vidare med en framställan till Lokalförsörjningsnämnden om att dra in fiber på Borås Stads befintliga vård- och omsorgsboenden utan ser att mobila lösningar är en fullgod lösning.

Sammanfattning av ärendet

Den 11 juni beslutade Vård- och äldreomsorgen att hos Lokalförsörjningsnämnden begära en utredning för att säkerställa digital infrastruktur för lägenhetsinnehavare på Borås Stads vård- och omsorgsboenden.

Lokalförsörjningsnämnden har återkommit med en redovisning av lösningar och kostnader för att säkerställa digital infrastruktur.

Lokalförsörjningsnämnden slår i sin redovisning fast att standarden för digitala lösningar på vård- och omsorgsboende i Borås Stad varierar. För att möta behovet av digital infrastruktur finns två lösningar, en fast lösning i form av fiberanslutning eller en mobil lösning i form av bredbandsmodem/router.

Alternativet med fiberanslutning kräver en separat fiberinstallation till fastigheten samt till respektive lägenhet då det inte är möjligt att utnyttja Borås Stads befintliga stadsnät. För att göra en kostnadsbedömning av detta arbete skulle det krävas en utredning för varje specifik fastighet. Å andra sidan är en fast fiberinstallation en stabil lösning med hög kapacitet. Vid vård- och omsorgsboenden där Borås Stad förhyr lokaler är det fastighetsägaren som beslutar om fiberanslutning till fastigheten. Det skulle även innebära att Borås Stad gör en värdehöjande investering i en extern fastighet vilket riskerar inte komma Borås Stad till godo vid en eventuell uppsägning av hyresavtalet.

Alternativet med en mobil lösning i form av bredbandsmodem/router är en täckningsberoende lösning. Lokalförsörjningsnämnden gör bedömningen att det i dagsläget finns en tillräckligt god täckning för de vård- och omsorgsboenden som inte har fiber indraget samt att utvecklingen inom området går snabbt framåt. En mobil lösning medför också en flexibilitet då det är möjligt att flytta bredbandsmodemet eller routern mellan olika rum eller lägenheter. Kostnaden för lägenhetsinnehavaren skiljer sig inte nämnvärt mellan alternativen utan avgörs av vilken typ av tjänst som lägenhetsinnehavaren beställer. Det är upp till lägenhetsinnehavaren själv att välja leverantör av mobil tjänst samt att teckna avtal. Vid nybyggnation av vård- och omsorgsboende



Vård- och äldrenämnden

behöver lösningar för digital infrastruktur säkerställas genom fiberanslutning till fastigheten. Även då det finns fiberanslutning i lägenheten är det lägenhetsinnehavaren själv som beställer önskad tjänst av valfri leverantör samt tecknar avtal.

Med hänvisning till ovanstående beslutar Vård- och äldrenämnden att inte gå vidare med en framställan till Lokalförsörjningsnämnden om att dra in fiber på Borås Stads befintliga vård- och omsorgsboenden utan ser att mobila lösningar är en fullgod lösning.

Beslutsunderlag

1. Svar från Lokalförsörjningsnämnden om utredning fiber vård- och omsorgsboende



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldreomsorgen

§ 139

Dnr VAN 2024-002683.2.3.1

Ekologiskt hållbart Borås - Handlingsplan 2025 för Vård- och äldreomsorgen

Vård- och äldreomsorgens beslut

Vård- och äldreomsorgen beslutar att godkänna Ekologiskt hållbart Borås – Handlingsplan 2025 och översända densamma till Kommunstyrelsen.

Reservation

Ann-Charlotte Blomqvist (SD) och Anette Eriksson (SD) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stads alla verksamheter ska arbeta för att minska Borås Stads negativa miljö- och klimatpåverkan från stadsutveckling, byggnation, transport, energiförbrukning och konsumtion samt öka organisationens positiva miljö- och climateffekter.

Vård- och äldreomsorgens handlingsplan omfattar alla verksamheter inom Vård- och äldreomsorgens ansvarsområden.

En utmaning för äldreomsorgen är mängden avfall från dels mat, dels engångsartiklar. Det är även ett av Kommunfullmäktiges fokusområden som Vård- och äldreomsorgen valt att prioritera. Därför har ett treårigt projekt inletts under 2022 för att tillsammans med Högskolan i Borås ta fram mätmetoder och arbetssätt i syfte att minska matsvinn och användningen av engångsartiklar.

Eftersom Vård- och äldreomsorgens verksamheter släpper ut mycket koldioxid är en annan utmaning att minska beroendet av fossila drivmedel. Vård- och äldreomsorgen ser positivt på att Borås kommuns Parkerings AB av Kommunstyrelsen fått en samordnande roll att tillsammans med andra aktörer driva utbyggnad och drift av eladdstolpar.

Handlingsplanen för ekologiskt hållbart Borås, rapporteras i verktyget Stratsys. Vård- och äldreomsorgens handlingsplan innehåller bara de delar som rör nämnden.

Beslutsunderlag

1. Ekologiskt hållbart Borås – Handlingsplan 2025



Sammanträdesdatum
2024-11-26

Vård- och äldreomsorgen

§ 141

Dnr VAN 2024-002961.1.3.1

Anmälningssärenden 2024-11-26

Vård- och äldreomsorgens beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. Protokoll lokalt pensionärsråd Vård- och äldreomsorgen 2024-09-04
2. Beslut från Justitieombudsmannen
Dnr 2024-00286
3. Protokoll styrelsemöte Mediapoolen AB 2024-11-04
Dnr 2024-00135
4. Kammarrätten meddelar prövningstillstånd samt bestämmer att förvaltningsrättens dom i mål nr 914-24 tillsviðare inte ska gälla, 2024-10-24
Kammarrätten Mål nr 3202-24
5. Kammarrätten meddelar prövningstillstånd samt bestämmer att förvaltningsrättens dom i mål nr 2986-24 tillsviðare inte ska gälla, 2024-11-07
Kammarrätten Mål nr 3478-24
6. Kammarrätten meddelar prövningstillstånd samt bestämmer att förvaltningsrättens dom i mål nr 2987-24 tillsviðare inte ska gälla, 2024-11-07
Kammarrätten Mål nr 3479-24



§ 142

Dnr VAN 2024-002971.1.3.1

Delegationsbeslut 2024-11-26

Vård- och äldreomsorgens beslut

Redovisade delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

1. Delegationslista Myndighet
2. Delegationslista Myndighet under 65 år
3. Delegationslista Bostadsanpassning
4. Delegationsbeslut omdaning vård- och omsorgsboende Margaretagatan 9
Dnr 2024-00278
5. Delegationsbeslut inflyttningsstopp Sörmarksgatan 201-205
Dnr 2024-00280
6. Delegationsbeslut utökning av ytor adress Stora vägen 31
Dnr 2023-00082
7. Överklagan av dom från Förvaltningsrätten och yrkan om prövningstillstånd samt inhibition av beslut, 2024-10-15
Förvaltningsrätten Mål nr 914-24
8. Överklagan av dom från Förvaltningsrätten och yrkan om prövningstillstånd samt inhibition av beslut, 2024-11-06
Förvaltningsrätten Mål nr 2986-24
9. Överklagan av dom från Förvaltningsrätten och yrkan om prövningstillstånd samt inhibition av beslut, 2024-11-06
Förvaltningsrätten Mål nr 2987-24
10. Utredning enligt lex Sarah
Dnr 2024-00153
11. Utredning enligt lex Sarah
Dnr 2024-00233