

**Tid och plats**

Kl 14.00–18.23

Omfattning

§ 331–378

Närvarande

Ulf Olsson (S)
Annette Carlson (M)
Tom Andersson (MP)
Malin Carlsson (S)
Ida Legnemark (V)
Kjell Classon (S)
Per Carlsson (S)
Morgan Hjalmarsson (L)
Marie Fridén (M)
Kerstin Hermansson (C)
Falco Guldenpfennig (KD)
Patric Silfverklinga (SD)
Lars-Åke Johansson (S)
Oliver Öberg (M)
Mattias Danielsson (C)

ordförande
förste vice ordförande
andre vice ordförande

kl 14.00–16.47, § 331–332

kl 14.00–16.13, § 331–332

tjg för Yvonne Persson (S)
tjg för Marie Fridén (M), § 333–378
tjg för Kerstin Hermansson (C), § 333–378

Ersättare

Rose-Marie Liljenby Andersson (S)
Hanna Bernholdsson (MP)
Lennart Andreasson (V)
Hasse Ikävalko (M)
Oliver Öberg (M)
Mattias Danielsson (C)
Hans Gustavsson (KD)
Björn Qvarnström (SD)

kl 14.00–17.15

§ 331–332

§ 331–332

Övriga

Svante Stomberg
Per Olsson
Magnus Widén
Marie Ingvarsson

Bengt Himmelman
Roger Cardell
Ingegerd Eriksson
Hanna Rickdorff Lahrin
Iqbal Musaji
Rasmus Lundqvist
Anton Eriksson

kommunchef
personalchef
ekonomichef
kommunikations-
chef
samhällsplaneringschef
budgetchef
verksamhetssamordningschef
mark- och exploateringsingenjör
upphandlingschef
upphandlare
utredare



Per Pellby	organisationsutredare
Dan Persson	controller
Annette Antonsson	controller
Niclas Johansson	ekonom
Oliwer Åstrand	controller
Johan Olovson	E-samordnare
David Ahlgren	enhetschef
Christina Lindén	enhetschef
Hans Abrahamsson	kvalitet- och utvecklingschef
Susanne Sprigg	områdeschef
Ulrika Johansson	verksamhetschef
Jonas Berg	blocksekreterare
Peder Danesved	blocksekreterare
Kennet Öhlund	blocksekreterare
Göran Björklund	sekreterare

Ordföranden tillkännager följande: "Detta sammanträde direktsänds. Borås Stad har beslutat att i stället för utgivaren, var och en som framträder i programmet själv skall svara för de eventuella yttrandefrihetsbrott som han/hon begår.

§ 331

Justering

Att jämte ordföranden justera protokollet utses Morgan Hjalmarsson (L) med Ida Legnemark (V) som ersättare.

§ 332

Föredragning och ajournering

Efter föredragning i ett antal ärenden ajournerar Kommunstyrelsen sammanträdet under tiden kl 14.50–14.58, 16.02–16.15, 17.25–17.30 och 17.45–18.05 för politisk beredning i partigrupperna.

§ 333

2017/KS0463 050

Inriktningsbeslut samordnad varudistribution

Kommunfullmäktige har i budget 2016 beslutat att införandet av en distributionscentral enligt förslag från Tekniska nämnden ska påbörjas under 2016 i takt som tillgängliga medel tillåter.

Arbetet med samordnad varudistribution har fortlöpt och mynnat ut i att projektet ska drivas enligt beställare/utföraremodellen där Borås Stad utgör beställaren.

Med utgångspunkt från genomförd utredning, framtagande av för distributionen resursoptimerat underlag görs bedömningen mot hur projektet är tänkt att bedrivas, potentiella valmöjligheter för vidareutveckling av projektet och medföljande krav på utföraren såsom teknisk kapacitet och logistikkompetens.

För att tillvarata på de goda förutsättningarna och möjligheten till ett långsiktigt hållbart projekt är den sammanvägda bedömningen och rekommendationen att utföraren bör vara en extern aktör. Projektet kan gynnsamt dra fördel av den logistikkompetens som näringslivet i Borås har och tillsammans utveckla ett samarbete där arbetet utförs professionellt och med hög kompetens för Borås Stad och parternas bästa.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP) föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Driften av distributionscentralen och den fysiska distributionen i samordnad varudistribution ska skötas av en extern part och att medel tillskjuts för ett effektivt införande.

I beslutet deltar inte Falco Guldenpfennig (KD).

§ 334

2017/KS0203 059

Regler för koncerninköp

Kommunstyrelsen föreslås under förutsättning av Kommunfullmäktiges beslut om ”Policy för koncerninköp” fastställa ”Regler för koncerninköp”. Förslaget är en anpassning till kommunens styrsystem och till reglementet för Kommunstyrelsen som Kommunfullmäktige fastställt. ”Regler för koncerninköp” innehåller utöver redaktionella förändringar enbart några smärre förändringar. Den lagstiftning som berörs har uppdaterats, kommunchefen ges mandat att utse Koncerninköpsrådet och Koncerninköp ges mandat att avgöra vilka intressen (områden) som ska upphandlas genom samordnad upphandling.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Fastställa Regler för koncerninköp.

§ 335

2017/KS0202 059

Policy för koncerninköp

Förslaget till ”Policy för koncerninköp” innehåller inga förändringar i sak jämfört med Kommunfullmäktiges tidigare beslut om ”Regler för upphandlingsverksamheten”. Förslaget är en anpassning till kommunens styrsystem och till reglementet för Kommunstyrelsen som Kommunfullmäktige fastställt. I policyn har det tydliggjorts att Kommunstyrelsen utfärdar regler för koncerninköp.

Kommunstyrelsen kan under förutsättning av Kommunfullmäktiges beslut om ”Policy för koncerninköp” fastställa ”Regler för koncerninköp”.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Upphäva beslutet om Regler för upphandlingsverksamheten.

Fastställa Policy för koncerninköp.

§ 336

2017/KS0165 007

Revisionsrapport - Hemlöshet och boendelösningar i Borås Stad

Stadsrevisionen har granskat hemlöshet och boendelösningar i Borås Stad. Granskningen visar att målsättningarna i Program mot hemlöshet inte nås, och att verksamheten mot hemlöshet och med boendelösningar inte är ändamålsenlig.

Stadsrevisionen bedömer att ansvaret för verksamheten för hemlösa och boendelösningar behöver förtydligas och att styrning och samordning måste säkerställas.

Det är enligt Stadsrevisionens bedömning väsentligt att de nämnder som arbetar med individuell biståndsbedömning till hemlösa säkerställer att enskilda får sina behov prövade och tillgodosedda i enlighet med rådande lagstiftning. Villkoren för det vråkningsförebyggande arbetet behöver ses över och ges förutsättningar att uppnå fastställda mål. Kartläggningen av hemlöshet behöver fördjupas och analyseras i förhållande till åtgärder och styrdokument med utgångspunkt i samordnings- och uppföljningsansvaret för hemlöshet/boendelösningar. Därutöver bedömer Stadsrevisionen det som väsentligt att arbetet med strukturella åtgärder utvecklas på ett sätt som möjliggör för personer med svagare ställning på bostadsmarknaden att få tillgång till bostäder. Kopplingen mellan bostadsförsörjning och socialtjänst behöver säkerställas.

Stadsrevisionen har skickat rapport till Stadsdelsnämnderna, Sociala omsorgsnämnden, Arbetslivsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Miljö- och konsumentnämnden, Överförmyndarnämnden, Lokalförsörjningsnämnden, styrelserna för de kommunala bostadsbolagen och Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen anser att det bör bli tydligare när det gäller kartläggningen av hemlöshetssituationen. I dag kan ingen egentligen uttala sig om omfattningen och utvecklingen och därför är det svårt att veta vilka insatser och åtgärder som behövs och/eller ger resultat. Den årliga kartläggningen behöver därför utvecklas och fördjupas så att den ger en korrekt beskrivning av hemlöshetens omfattning och karaktär.

I dag är ansvaret för frågorna uppdelat på flera nämnder/förvaltningar och bolag och Kommunstyrelsen delar Stadsrevisionen bedömning av att det finns brist på samsyn och samarbete. Det är viktigt att alla inblandade har samma bild av problematiken och vad insatserna ska ge för effekter. Det är viktigt att alla berörda vet och ser sin del i ansvaret. Det finns i dag en risk för suboptimering och intern konkurrens och ansvarsfrågan behöver därför bli tydligare. Individ- och familjeomsorgsnämnden har från och med 2017 fått ett särskilt samordningsansvar för de boendesociala frågorna. Kommunstyrelsen ser positivt på de initiativ och kontakter som har tagits såväl med andra nämnder som med bostadsbolag för att tillsammans se vilka aktiviteter som kan göras såväl på strukturell som på individuell nivå för att minska hemlösheten. Kommunstyrelsen gör bedömningen att det är viktigt att detta arbete kommer igång snarast möjligt.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Upprättat svar godkänns och översänds till Stadsrevisionen.

§ 337

2017/KS0502 141

Initiativärende: Skrivelse till regeringen om en lösning av hamnkonflikten i Göteborg

Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Kerstin Hermansson (C) och Falco Guldenpfennig (KD) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsens ordförande får uppdraget att tillskriva regeringen om behovet av en snabb lösning av hamnkonflikten i Göteborg i enlighet med initiativärendets intentioner, se bilaga.

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) yrkar avslag på initiativärendet.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget yrkande och dels till Annette Carlson (M) med fleras förslag och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: "Den som bifaller ordförandens yrkande röstar ja, den som ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Annette Carlson (M) med fleras förslag".

**Omröstning**

Vid omröstningen röstas ja av Lars-Åke Johansson (S), Per Carlsson (S), Malin Carlsson (S), Ida Legnemark (V), Kjell Classon (S), Tom Andersson (MP) och Ulf Olsson (S) samt nej av Mattias Danielsson (C), Oliver Öberg (M), Patric Silfverklinga (SD), Falco Guldenpfennig (KD), Morgan Hjalmarsson (L) och Annette Carlson (M).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 6 på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Annette Carlson (M) med fleras initiativärende avslås.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Falco Guldenpfennig (KD), Oliver Öberg (M) och Mattias Danielsson (C) till förmån för Annette Carlsons (M) förslag.

Vidare reserverar sig Patric Silfverklinga (SD).

§ 338

2016/KS0007 021

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden/allmänt – förhandling och därav föranledd överenskommelse vilka ej delegerats till annan (inklusive upplägg av anställningsavtal): föra kommunens talan i arbetsrättsliga mål i domstol eller i annat sammanhang beslut om stridsåtgärder

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 14–21 februari 2016 (ärendenummer 65 och 103/2016).

§ 339

2016/KS0013 021

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden/lönebestämmelser – centrala träffade kollektivavtal

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 19 oktober 2016 (ärendenummer 93/2016).

§ 340

2017/KS0007 021

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden/allmänt – förhandling och därav föranledd överenskommelse vilka ej delegerats till annan (inklusive upplägg av anställningsavtal): föra kommunens talan i arbetsrättsliga mål i domstol eller i annat sammanhang beslut om stridsåtgärder

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 9 februari–29 mars 2017 (ärendenummer 9–10, 20 och 30/2017).



§ 341

2017/KS0012 021

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden /lönebestämmelser – förhandling som leder till kollektivavtal respektive beslut om riktlinjer, kostnadsramar och prioritering i förhandlingsärenden som delegerats till tjänsteman

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 6 februari–27 mars 2017 (ärendenummer 4–5/2017).

§ 342

2017/KS0013 021

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden/lönebestämmelser – centrala träffade kollektivavtal

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 22 februari–18 april 2017 (ärendenummer 25, 33, 41, 48 och 52–53/2017).

§ 343

2017/KS0016 021

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden/lönebestämmelser – för förhandling som leder till kollektivavtal inom av förhandlingsdelegationen givna förhandlingsutredning (i nära samråd med berörda förvaltningar) avser löneinplacering, BSK-inplacering, anställningsvillkor och ersättning

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 30 januari–12 maj 2017 (ärendenummer 14–15, 19, 26, 28, 34–35, 38, 54 och 57–58/2017).

§ 344

2017/KS0017 024

Delegationsbeslut; Delegation för förhandlingsärenden/lönebestämmelser – löneinplaceringsbeslut (ingångslöner)

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 2 februari–31 maj 2017 (ärendenummer 269–1618/2017).

§ 345

2017/KS0023 024

Delegation för förhandlingsärenden/pensionsfrågor

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 31 januari–30 april 2017 (ärendenummer 1–103/2017).

§ 346

2017/KS0181 730

Redovisning av rapporterade lex Sarah och lex Maria ärenden verksamhetsåret 2016

Antal utredningsärenden om lex Sarah enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) hos respektive nämnd med uppdelning per verksamhet.



Ansvarig nämnd	Risk för Missförhållanden			Missförhållanden			Påtaglig risk för allvarliga missförhållanden (anmälan till IVO)			Allvarliga missförhållanden (anmälan till IVO)		
	Äo	Ifo	Fhv	Äo	Ifo	Fhv	Äo	Ifo	Fhv	Äo	Ifo	Fhv
Stadsdelsnämnd Norr	4	1		5	3						2	
Stadsdelsnämnd Väster	6			5						1	2	
Stadsdelsnämnd Öster	1			4	2		1			2		
Sociala omsorgsnämnden			9		6	4						
Arbetslivsnämnden		1			3							
TOTALT	11	2	9	14	14	4	1	0	0	3	4	0

Utredningar i ärende som bedöms ligga inom Risk för missförhållanden (22) och Missförhållanden (32) har lägre allvarlighetsgrad och anmäls inte till IVO.

Åtta ärenden under Påtaglig risk för allvarliga missförhållanden (1) och Allvarliga missförhållanden (7) har under 2016 rapporterats till Inspektionen för Vård och Omsorg (IVO).

Antal hälso- och sjukvårdsärenden enligt Lex Maria som har inrapporterats till tillsynsnämnd IVO under år 2016.

Ansvarig nämnd	Allvarlig vårdskada	Orsak
Stadsdelsnämnd Norr	1	Lyftselen var felapplicerad
Stadsdelsnämnd Väster	1	Trycksår pga att man inte följt ordinerade insatser
Stadsdelsnämnd Öster	2	Trycksår pga för högt tryck i decubitusmadrass Oväntat dödsfall - suicid
Sociala omsorgsnämnden	2	Oväntat dödsfall – suicid Oväntat dödsfall – revbensfrakturer pga fall ur rullstol
Arbetslivsnämnden		
TOTALT inrapporterat till IVO	6	

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Malin Carlsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Ärendet läggs till handlingarna.



Kommunalsrådet Annette Carlson (M) yrkar Kommunstyrelsen beslutar: Uppdra åt Sociala omsorgsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Arbetslivsnämnden och Vård och äldrenämnden att regelbundet följa upp redovisningen av rapporterade lex Sarah och lex Maria ärenden och säkerhetsställa att avvikelserna i framtiden minskar, se bilaga.

Malin Carlsson (S) yrkar bifall till Annette Carlsons (M) yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalsrådet Annette Carlson (M):

Uppdra åt Sociala omsorgsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Arbetslivsnämnden och Vård och äldrenämnden att regelbundet följa upp redovisningen av rapporterade lex Sarah och lex Maria ärenden och säkerhetsställa att avvikelserna i framtiden minskar.

§ 347

2017/KS0313 739

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt SoL och LSS t.o.m. den 31 mars 2017

Till Kommunfullmäktige ska Arbetslivsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Sociala omsorgsnämnden och Vård- och äldrenämnden lämna en statistikrapport över hur många gynnande beslut enligt 4 kap. 1 § SoL som inte verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. I rapporten ska anges vilka typer av bistånd dessa beslut gäller samt hur lång tid som förflutit från dagen för respektive beslut. Uppgifterna i rapporten ska vara avidentifierade.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalsrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Rapporterna läggs till handlingarna.

§ 348

2016/KS0362 730

Utredning om möjlighet att införa "följa med-kort"

Följa med- kortet är avsett för personer med funktionsnedsättning som har svårt att delta i kultur- och fritidsaktiviteter på egen hand.

Med ett Följa med- kort har hen möjlighet att utan kostnad ta med en person som stöd vid olika aktiviteter och arrangemang. Kortet är personligt och innehavaren väljer vem hen vill ska följa med.

Sociala omsorgsnämnden har den 12 april 2016 översänt Utredning om möjlighet att införa "Följa med-kort" för vidare ställningstagande.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Kommunstyrelsen ställer sig positivt till utredningens förslag till att införa "Följa med-kort"

Kommunstyrelsen ställer sig positivt till utredningens förslag att Fritids- och folkhälsonämnden får ansvara för administration och tillståndsgivning av korten.

Ärendet översänds till Fritids- och folkhälsonämnden för fortsatt handläggning

§ 349

2017/KS0440 009

Välfärdsbokslut 2016

Fritids- och folkhälsonämnden har den 16 maj godkänt välfärdsbokslutet 2016 och översänt det till Kommunfullmäktige.

Välfärdsbokslutet är ett sätt att följa den sociala hållbarheten i Borås Stad. Bokslutet beskriver med hjälp av tidsserier utvecklingen för ett antal indikatorer som valts ut för att motsvara de 11 folkhälsopolitiska målområdena. Dessa målområden relateras till stadens vision 2025 och en åtgärdsplan för folkhälsoområdet skapas utifrån resultatet.

Välfärdsbokslutet är en mätare för hur socialt hållbart Borås är och lyfter fram de områden som behöver förbättras. Välfärdsbokslutet ska därför vara en del av underlaget till nämnders och bolags arbete och prioriteringar för ett fortsatt arbete för folkhälsan i Borås Stad.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Ärendet läggs till handlingarna.

§ 350

2017/KS0450 759

Program mot hemlöshet

Program mot hemlöshet fastställdes av Kommunfullmäktige 22 augusti 2013 och skulle enligt riktlinjerna för styrdokument reviderats senast 2016. För revideringen ansvarar Individ- och familjeomsorgsnämnden.

Förslag till reviderat program har skickats på remiss till samtliga berörda nämnder och bolag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Program mot hemlöshet fastställs att gälla till och med 2020.

§ 351

2016/KS0460 739

Uppföljning av Handlingsplan 2017 för ett tillgängligt samhälle

Kommunfullmäktige fattade i december 2016 beslut om reviderat Program för ett tillgängligt samhälle. En handlingsplan för 2017 kompletterar programmet. Kommunstyrelsen har tre uppdrag i handlingsplanen som ska redovisas till Sociala omsorgsnämnden senast 30 juni 2017.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Uppföljning av handlingsplan 2017 för ett tillgängligt samhälle överlämnas till Sociala omsorgsnämnden.

§ 352

2017/KS0322 005

Betänkandet digitalförvaltning.nu. (SOU 2017:23)

Borås Stad har fått möjlighet att yttra sig över rubricerat betänkande.

Regeringen beslutade vid regeringssammanträde den 19 maj 2016 att tillkalla en särskild utredare för att analysera och lämna förslag till effektiv styrning av utveckling, införande och förvaltning av nationella digitala tjänster. I uppdraget ingår att, med utgångspunkt i de nationella digitala tjänsterna Mina meddelanden och Svensk e-legitimation, analysera och lämna förslag till utformning av organisering och ansvarsfördelning för de nationella digitala tjänsterna, åtgärder och incitament för att uppnå en ökad användning av de nationella digitala tjänsterna, och samverka mellan offentlig och privat sektor i tillhandahållandet av de nationella digitala tjänsterna.

Utredaren ska även analysera och lämna förslag om vissa specifika frågor som rör Svensk e-legitimation och Mina meddelanden, samt återstående frågor om den nationella tillämpningen av EU-förordningen om elektronisk identifiering och betrodda tjänster för elektroniska transaktioner på den inre marknaden (eIDAS-förordningen) m.m.

Regeringen beslutade vid regeringssammanträde den 24 november 2016 att utvidga uppdraget. I tilläggsdirektivet fick utredaren i uppdrag att analysera hur digitaliseringen i den offentliga sektorn kan stärkas genom att, inom ramen för den befintliga myndighetsstrukturen, samla ansvaret för dessa frågor till en myndighet. Enligt uppdraget ska utredaren med utgångspunkt i analysen lämna förslag till nödvändiga författningsändringar och övriga åtgärder som krävs för att en myndighet så snart som möjligt ska kunna ges denna uppgift. Utredaren fick dessutom i uppdrag



att lämna förslag till en reglering som innebär en skyldighet för lämpliga statliga och kommunala myndigheter att ansluta sig till tjänsten Mina meddelanden. Den del av uppdraget som avser att samla ansvaret för digitaliseringen i den offentliga sektorn ska redovisas senast den 15 mars 2017.

Sista svarsdag är den 27 juni 2017. Ett förslag till yttrande har utarbetats, men detta är inte behandlat politiskt. Förslaget är likalydande med Västra Götalands digitaliseringsråds yttrande. Digitaliseringsrådet består av representanter från Västra Götalandsregionens regionutvecklings och ehälsaenhet, Västkom, kommunförbunden, enskilda remissinlämnande kommuner, Business Region Göteborg, Länsstyrelsen, och högskolan Skövde

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Kommunstyrelsens presidium får i uppdrag att svara på rubricerat betänkande.

§ 353

2017/KS0433 251

Exploateringsavtal, Osdal 3:4, Mannerfelts Plats, Regementet

I samband med genomförandet av ”Detaljplan för del av Regementet, del av Osdal 3:4, Mannerfelts Plats” har ett exploateringsavtal upprättats mellan Borås Stad och Peab Borås Exploatering AB (exploatören) för att reglera genomförandet av allmänna anläggningar inom exploateringsområdet.

Detaljplanen föreskriver att kommunen är huvudman för allmänna platser inom planområdet, vilket innebär att kommunen har det formella ansvaret för utbyggnad och iordningsställande av anläggningar inom dessa områden. De allmänna anläggningarna omfattar i huvudsak ny lokalgata, cykelbana samt ett torg. Avtalet innebär att kommunen överlåter på exploitören att utföra och bekosta dessa anläggningar.

Den allmänna platsmarken omfattar, förutom lokalgata, cykelbana och torg, även ett område som avsätts som vägreservat, för eventuell väg i framtiden. Den del som utgör vägreserat ingår inte i exploitörens åtaganden.

Vidare reglerar exploateringsavtalet att exploitören överlåter den mark som avsätts för allmänna platser till kommunen, utan ersättning. Detaljerna kring detta kommer att regleras i en separat överenskommelse om fastighetsreglering.

I samband med att exploateringsavtalet har utformats har även ett separat avtal tecknats mellan exploitören och Borås Energi och Miljö AB (BEM). Avtalet hanterar BEM:s planerade stråk för överföringsledning för fjärrvärme mellan Sobackens kraftvärmeverk och Ryaverket. Detta avtal ligger med som bilaga till exploateringsavtalet. Därmed är kommunen upplyst om att överföringsledningen delvis kommer förläggas inom det område som ska övergå i kommunal ägo samt att exploitören överlåter vissa åtaganden enligt exploateringsavtalet till BEM.



Under planprocessen har det kostaterats att det råder kapacitetsbrist i Älvsborgsrondellen. Den biltrafik som denna exploatering kommer alstra, kommer belasta Älvsborgsrondellen ytterligare och i planbeskrivningen föreslås att rondellen byggs om för att öka kapaciteten. Avtalet omfattar därför även ett exploateringsbidrag innebärande att exploatören betalar 1 373 000 kronor för åtgärder i Älvsborgsrondellen. Beloppet motsvarar, enligt en grov kostnadsbedömning, ca 25 % av den totala kostnaden som Älvsborgsrondellen genererar minus utredningskostnader som exploatören bekostat.

Som säkerhet för sina åtaganden har exploatören ställt en moderbolagsborgen till kommunen på 14 500 000 kronor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunen tecknar avtal med Peab Borås Exploatering AB enligt upprättat förslag.

§ 354

2011/KS0379 251

Medfinansieringsavtal och överenskommelse gällande gång- och cykelväg samt gångpassager, vid väg 1801/Nya Kyrkvägen i Fristad

I samband med framtagandet av Detaljplan för del av Fristad, Fristads prästgård 1:100 m.fl. har ett exploateringsavtal upprättats mellan Borås Stad och Fristadbostäder AB, se Kommunstyrelsens beslut 2011-05-23 § 278. Avtalet reglerar exploateringen av området i enlighet med detaljplanen, vilket bl.a. innebär kostnadsfördelning för utbyggnad av gång- och cykelväg längs med Nya Kyrkvägen samt utbyggnad av två gångpassager; en i korsningen Nya Kyrkvägen/Sumpvägen och en vid Åsbovägen. Borås Stad ska enligt exploateringsavtalet stå för kostnaderna vad gäller projektering och utbyggnad av gång- och cykelvägen, medan Fristadbostäder AB ska stå för projektering och utbyggnad av de två gångpassagerna.

Då Trafikverket ansvarar för genomförandet av gång- och cykelvägen samt de två gångpassagerna och Borås Stad, tillsammans med Fristadbostäder AB står för kostnaderna, har ett medfinansieringsavtal gällande gång- och cykelvägen och gångpassagerna upprättats mellan Borås Stad och Trafikverket, där Trafikverket i ett första led står kostnaden för hela utbyggnaden. Kostnaderna för samtliga åtgärder beräknas till totalt ca 2,0 miljoner kronor, varav de två gångpassagerna bekostas av Fristadbostäder AB, medan resterande del bekostas av Borås Stad och belastar exploateringsprojektet för resterande byggrätter inom Detaljplan för del av Fristad, Fristads prästgård 1:100 m.fl.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Godkänna upprättat medfinansieringsavtal mellan Trafikverket och Borås Stad, där Borås Stad finansierar ca 2,0 miljoner kronor.



Godkänna upprättad överenskommelse mellan Fristadbostäder AB och Borås Stad, där Fristadbostäder AB finansierar kostnaden för två gångpassager; en i korsningen Nya Kyrkvägen/ Sumpvägen och en vid Åsbövägen.

§ 355 2017/KS0008 049 m.fl.

Ekonomistyrning, anmälningsärenden

Följande ärenden anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Likviditetsrapport för Borås Stad 2017-05-31. (2017/KS0008 049)
- b) Förslag på placering samt införande av öppen vägg för konstnärliga uttryck 2017. (2017/KS0441 866)
- c) Skrivelse till kommunalrådet Morgan Hjalmarsson (L) gällande renovering av Stadsparksbadet i Borås. (2015/KS0476 822)
- d) Politikerna i Borås bör sansa sig och tänka om. (2017/KS0418 040)

§ 356 2017/KS0045 049

Delegationsbeslut: Likviditetsfrågor; beslut om handkassar för högst 5 000 kronor

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 5 juni 2017, (ärendenummer 1/2017).

§ 357 2017/KS0044 045

Delegationsbeslut; likviditetsfrågor – placering av likvida medel, upp- och utlåning m.m, däribland till Borås Energi och Miljö AB:s EMC-investering

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna 18 april–30 maj 2017 (ärendenummer 11-19/2017).

§ 358 2017/KS0069 041

Budgetramar för år 2018

Kommunstyrelsen konstaterade i årsredovisningen 2016 en verksamhet som totalt nådde de finansiella målen inräknat konsoliderande åtgärder som minskar vår pensionsskuld. Även de ekonomiska resultaten på nämndnivå som tidigare har dragits med underskott framför allt inom äldreomsorgen och Lokalförsörjningen har kunnat inrymmas inom tilldelade kommunbidrag. I de första inledande ekonomiska uppföljningarna under 2017 kan det noteras att nämndernas förväntade underskott är under kontroll. Återstår Lokalförsörjningsnämnden som dras med en del strukturella underskott som får hanteras i årets budgetarbete.

Kommunstyrelsen anser, liksom tidigare, att nämnderna i samband med de preliminära ramarna i juni får ett tillräckligt underlag för att planeringsmässigt vidta åtgärder under hösten. Förberedelser och anpassning till de ekonomiska förutsättningarna bör givetvis ske i tid, så att inte förändringseffekter dröjer till långt in på det nya året. Utgångspunkten är att nämnderna vid en normal konjunktur skall kompenseras för pris- och löneökningar för den befintliga verksamheten. I rambeslutet kompenseras även skolan, förskolan, gymnasiet och äldreomsorgen för volymförändringar som baseras på befolkningsprognoser för sina respektive målgrupper. Övriga nämnders volymeffekter behandlas under höstens budgetprocess.

Delårsrapporten per april 2017 prognostiserar ett årsresultat för kommunen som helhet på +114 miljoner kronor mot budgeterade +121 miljoner. Nämnderas budgetföljsamhet förefaller vara under fortsatt kontroll liksom förra året vilket är nödvändigt när vi gått in i en ny organisation fr.o.m. 2017.

Det är med ovanstående utgångspunkter som Kommunstyrelsen i budgetramarna föreslår ett resultat på +116 miljoner för 2018. Detta är något under det finansiella målet och innebär ett resultat som uppgår till 1,9 % av skatteintäkterna. Resultatet får anses vara acceptabelt i ett ekonomiskt osäkert läge i vår omvärld men utifrån en generellt stark ekonomisk ställning i staden.

Resultatet för 2018 är budgeterat till 116 miljoner. Denna resultatnivå utgår från Budget 2017 anpassad till den nya organisationen med avdrag för ev. tillfälliga kommunbidrag 2017 plus förändringar av Kommunbidragen hittills under året som skall kvarstå 2018 eller genom andra beslut. Effekten av särskilda lönesatsningar som ej var med i grundbudgeten har höjt nivån med 4,2 miljoner som utgångsläge i 2017 års budget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Budgetramar för år 2018 fastställs enligt upprättat förslag.

I beslutet deltar inte Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Falco Guldenpfennig (KD), Oliver Öberg (M), Mattias Danielsson (C) och Patric Silverklinga (SD).

§ 359

2017/KS0426 042

2017/KS0419 042

Delårsrapport januari–april 2017 för nämnderna och de kommunala bolagen

När Kommunfullmäktige antog budgeten för 2017 beräknades nämndernas Kommunbidrag utifrån en förväntad god tillväxt av skatteunderlaget öka med hela 4,8 % jämfört med föregående års budget. Satsningar på 82 miljoner utöver de ordinarie ramarna kunde göras för att möta de utmaningar som förmodade målgruppsökningar och lönestrukturer medför. Detta är också det första året med

den nya organisationen så budgetföljsamhet i år är extra viktigt för att hamna rätt redan från början.

För Borås Stads del kan Kommunstyrelsen konstatera att budgetföljsamheten hos nämnderna ser ut att vara fortsatt stabil utifrån läget i slutet av förra året. Sammantaget det året klarade nämnderna att bedriva sin verksamhet inom tilldelade Kommunbidrag.

I dagsläget redovisar nämnderna ett förväntat underskott för helåret på -45 miljoner. Det är framför allt Lokalförsörjningsnämnden som dras med strukturella underskott. En genomgång av verksamheten görs med syfte att ha ett underlag framme i samband med budgetarbetet 2018. De ”nya” nämnderna uppvisar hittills under året en god budgetföljsamhet. Detta är glädjande så långt men Kommunstyrelsen följer nogsamt utvecklingen med täta kontakter och uppföljningar. Av nämndernas prognosticerade underskott består -13 miljoner av godkända ianspråktagande av tidigare års ackumulerade resultat.

Jämfört med bedömningen om det ekonomiska läget som Sveriges Kommuner och Landsting, SKL presenterade i februari har relativt små förändringar skett. Befolkningsprognoserna har nu stabiliserats på en väsentligt lägre nivå än vad som bedömdes tidigare. Orsaken är främst en lägre nivå på flyktinginvandringen. Vad gäller skatteunderlaget har 2017 års prognos skrivits ned något. Jämfört med Kommunfullmäktiges budget som antogs i november är det dock en liten ökning i stället.

Resultatet efter skatteintäkter och finansnetto för Borås Stad beräknas till +98,8 miljoner kronor, dvs 22,2 miljoner kronor lägre än resultatet i Kommunfullmäktiges budget för 2017, som uppgår till 121 miljoner kronor.

Kommunens totala resultat beräknas i dagsläget till +113,8 miljoner då försäljning av mark och tomträtter innebär nettointäkter på ca 15,0 miljoner. Inkluderas försäljning av mark och tomträtter uppnår Borås Stad ett resultat på 1,9 % av skatter och generella statsbidrag vilket är nära finansiella målet som uppgår till 2-3%.

Skatteintäkter och generella statsbidrag beräknas i dagsläget sammantaget till 20,1 miljoner högre än budget tack för något bättre utfall jämfört med budget för skatteavräkningen för 2016 och 2017 års verksamhet. Även fastighetsavgiften visar på ett bättre utfall än budget.

Finansnettot beräknas till 30,0 miljoner kronor och är oförändrat jmf budget. Marknadsräntorna är fortsatt låga men kompenseras av en högre internbanksmarginal p.g.a. större lånevolym. I finansnettot ingår aktieutdelning från Borås Lokaltrafik AB med 15,0 miljoner kronor.

Enligt nämndernas prognoser blir resultatet i nämndernas driftredovisning -45,1 miljoner kronor varav lokalförsörjningsnämnden står för -26,2 miljoner kronor. Orsakerna är främst obudgeterade evakuerings- och lokalbankskostnader.



Evakueringskostnader ingick tidigare som en del av investeringen men betraktas nu rätteligen som en driftkostnad. Det finns täckning för detta i den centrala bufferten för 2017 men planeras att arbetas in i nämndens ordinarie Kommunbidrag för 2018.

För Borås Stads bolag gäller generellt en stor budgetföljsamhet. Årsprognosen för bolagen totalt är på 167,5 miljoner kronor. Prognosen är 38,2 miljoner kronor bättre än budget, bestående av positiv avvikelse för bostadsbolagen med 22,3 miljoner kronor, stadshuskoncernen med 13,6 miljoner kronor samt Borås Lokaltrafik AB med 2,3 miljoner kronor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Delårsrapport januari-april 2017 för nämnderna och de kommunala bolagen godkänns.

Lokalförsljningsnämnden beviljas ett utökat investeringsanslag på 4,0 miljoner kronor för byresgästanpassningar riktat till Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beviljas ett investeringsanslag med 3,0 miljoner kronor för inventarier bl.a. för ombyggnationen av Bäckängsgymnasiet.

§ 360

2016/KS0646 287

Om- och tillbyggnad av Gånghesterskolan, Toarp 23:21 (Fageråsvägen 1)

Lokalförsljningsnämnden föreslår den 19 maj 2017 att Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Grundskolenämnden tillstyrker förslaget, att godkänna Lokalförsljningsnämndens anslagsframställan avseende om- och tillbyggnad av Gånghesterskolan, Fageråsvägen 1, 507 70 Gånghester, Toarp 23:21. Investeringsutgiften beräknas till 105 000 000 kronor.

Investeringsutgiften finns med i Kommunfullmäktiges investeringsbudget 2017.

I samband med denna etablering lämnas paviljonger som i dag används för undervisning och fritidsverksamhet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Under förutsättning att Grundskolenämnden tillstyrker förslaget, anvisa Lokalförsljningsnämnden 105 000 000 kronor avseende om- och tillbyggnad av Gånghesterskolan, i enlighet med Lokalförsljningsnämndens förslag den 19 maj 2017.

§ 361

2017/KS0434 480

Anhållan om ansvarsfrihet från Stiftelsen Svenska Blå Stjärnans Djursjukhus i Borås

Stiftelsen har till ändamål att bedriva och utveckla djursjukvård inom Boråsregionen. I enlighet med stiftelsens stadgar ska Kommunstyrelsen i Borås besluta om ansvarsfrihet.

Djursjukhuset har under 2016 haft en omsättning på 34,9 miljoner kronor och redovisar ett resultat för året på 0,3 miljoner kronor. Stiftelsens soliditet uppgår per 2016-12-31 till 22,8 %. Under 2016 har 14 483 patienter behandlats jämfört med 14 178 under föregående år.

Av revisionsberättelsen framgår att årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och finansiella ställning. Styrelseledamöterna anses inte ha handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Styrelsen för Stiftelsen Svenska Blå Stjärnans Djursjukhus i Borås beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.

§ 362

2015/KS0198 050

Avveckla mark- och entreprenadverksamheten som erbjuds annan än Borås Stad

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att upphäva det beslut som i rubricerat ärende fattades vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2017-04-27. Det har framhävts att man internt har svårigheter att tolka det fattade beslutet, och Kommunstyrelsen föreslår därför att detsamma upphävs till förmån för ett tydligare beslut.

Det framgår i utredningen förslag om att Servicenämnden ska förbjudas att erbjuda mark- och entreprenadstjänster till följande aktörer: Vägsamfälligheter, bostadsrättsföreningar och Svenska Kyrkan.

Vidare framgår att Servicenämnden trots ovan nämnda förbud ska ha fortsatt möjlighet att erbjuda följande typer av tjänster oaktat aktör till vilken tjänsten erbjuds: Akuta VA-arbeten, VA-arbeten i samband med VA-arbete åt kommunalt bolag samt markrenhållning på gångbanor.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Upphäva beslut fattat vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2017-04-27 i rubricerat ärende (2015/KS0198).

Att Servicenämnden inte längre ska erbjuda mark- och entreprenadtjänster till vägsamfälligheter, bostadsrättsföreningar och Svenska Kyrkan där dessa aktörer är direkta beställare av tjänsterna. Undantaget detta förbud är akuta VA-arbeten, VA-arbeten i samband med VA-arbete åt kommunalt bolag samt markrenhållning på gångbanor.

Uppdra till Kommunstyrelsen att utreda formerna för en gemensam koncernpolicy i enlighet med vad som tidigare lyfts i ärendet.

§ 363

2016/KS0593 291

Initiativärende; Bodaskolans 4:e våning

I ett initiativärende den 22 augusti 2016 från Allianspartierna får dåvarande Stadskansliet i uppdrag att till Kommunstyrelsens sammanträde den 5 september 2016 redogöra för hur begäran från Stadsdelsnämnd Öster kommer att hanteras.

Ärendet har sedan hanteras på så sätt att Lokalförsörjningsnämnden fick i ett beslut uppdraget att projektera ombyggnaden samt ett godkännande av anslagsframställan på 30 miljoner kronor. Detta under förutsättning att investeringsanslaget godkändes av Kommunfullmäktige när 2017 års investeringsbudget antogs. Kommunfullmäktige antog investeringsbudgeten för 2017 vilket innebar att projektet kunde starta fullt ut. Ombyggnaden är nu inne i slutfasen och kommer att vara klar inför höstterminen 2017 som var planerat. Investeringen kommer att hålla sig inom avsatt anslag med en beräknad besparing jämfört med budget på dryga 30 %.

Förutom att projektet som sådant varit lyckat ekonomiskt finns det även andra punkter där formerna kopplade till samverkansentreprenaden varit lyckosamma. Återanvändningen inom projektet har varit omfattande och är en stor vinst för staden ekonomiskt men också miljömässigt. Exempelvis har 6 500 kg gipsskivor och 1 000 kg stålreglar kunnat återanvändas. En del av det nedmonterade materialet planeras även att återanvändas in i ombyggnationen av Gånghestskolan.

Vidare har den berörda verksamheten i Bodaskolan framhåvt att samarbetet fungerat mycket bra. Störningarna har kunnat hållas till ett minimum tack vare gemensam planering och många av verksamhetens förfrågningar har man kunnat tillmötesgå under produktionsskedet. Dessutom har specialistfunktionerna hos Lokalförsörjningsförvaltningen har kommit in tidigt i projektet och kunnat sätta präglet på byggnationen utifrån tillgänglighet och miljöanpassningar.

Sammanfattningsvis vill Kommunstyrelsen framhäva att projektet varit lyckat utifrån ekonomi, miljö, tidsram och samarbete.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Initiativärende avslutas.

§ 364

2017/KS0431 821

Isbana på Bodavallens idrottsområde

Fritids- och folkhälsonämnden begär ett investeringsanslag på 15 000 000 kronor till en fullstor isbana i anslutning till Bodavallens idrottsområde. I kommunens investeringsbudget 2017 finns motsvarande summa upptaget. Fritids- och folkhälsoförvaltningen har i samråd med Servicekontoret projekterat och kostnadsberäknat projektet.

Nämnden redovisar att isytan ska ses som steg 1 i den visionsskiss som utarbetats i samråd med berörda föreningar och organisationer, skola, öppen ungdomsverksamhet samt boende i området. Någon takbyggnation över isytan är inte aktuellt utan den planeras som en öppen yta.

När det inte är issäsong planeras ytan att kunna användas utifrån ett året-runt perspektiv. Isytan beräknas utnyttjas under 3-4 månader per år och på övrig tid av året fungerar platsen som en aktivitetsyta. Fritids- och folkhälsonämnden avser att ta fram tre förslag som skolelever och de boende kan få rösta fram som ett slutligt förslag.

Driftkostnaden för den konstfrusna isanläggningen beräknas till ca 1,1 miljoner kronor exklusive kapitalkostnad. Driftkostnaden kan komma att påverkas positivt beroende på hur man lyckas ta tillvara på den överskottsenergi som produceras. Tillsammans med Lokalförsörjningsförvaltningen kommer förvaltningen att utreda hur man kan ta tillvara den överskottsenergin som kylmaskinen producerar. Fritids- och folkhälsonämnden har som ambition att klara av den ökade driftkostnaden inom befintlig budgetram för 2018.

Kommunstyrelsen är positiv till att isytan vid Bodavallens idrottsområde nu kan påbörjas. Fritids- och folkhälsonämnden redovisar att driftkostnaderna exklusive kapitalkostnad kan tas inom nämndens befintliga ram för 2018. Återstår då kapitalkostnaden som kan beräknas till ca 1 000 000 kronor per år vid 20 års avskrivning. Detta blir då en fråga för höstens budgetberedning.

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att ärendet återremitteras.

Patric Silfverklinga (SD) yrkar bifall till Morgan Hjalmarssons (L) yrkande.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels om ärendet skall avgöras idag och dels om ärendet skall återremitteras och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: "Den som vill att ärendet skall avgöras idag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat att återremittera ärendet".

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Lars-Åke Johansson (S), Per Carlsson (S), Malin Carlsson (S), Ida Legnemark (V), Kjell Classon (S), Tom Andersson (MP) och Ulf Olsson (S) samt nej Mattias Danielsson (C), Oliver Öberg (M), Patric Silfverklinga (SD), Falco Guldenpfennig (KD), Morgan Hjalmarsson (L) och Annette Carlson (M).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 6:

Ärendet skall avgöras idag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Fritids- och folkhälsonämnden beviljas ett investeringsanslag på 15 000 000 kronor för anläggande av isbana på Bodavallens idrottsområde.

I beslutet deltar inte Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Falco Guldenpfennig (KD), Oliver Öberg (M) och Mattias Danielsson (C).

Vidare deltar inte Patric Silfverklinga (SD) i beslutet.

Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Falco Guldenpfennig (KD), Oliver Öberg (M) och Mattias Danielsson (C) lämnar en protokollsanteckning, se bilaga.

§ 365

2017/KS0442 049

Framställan om kongresshusinventarier från Borås Kongresscenter AB

Kommunfullmäktige fattade den 24 januari 2013 ett principbeslut om nytt kongresshus, och den 16 januari 2014 godkändes att Industribyggnader i Borås AB, genom dotterbolaget Eolus 6 AB, investerar 210 miljoner kronor i nytt kongresshus.

Fullmäktige beslutade den 26 mars 2015 att bilda Borås Kongresscenter AB som ett dotterbolag till BoråsBorås TME AB. Bolaget har till uppgift att ansvara för och bevaka att funktionen i det blivande kongresshuset blir optimal för framtidens möten. Bolaget ska också upphandla driftsoperatör.

I underlagen till ovanstående beslut kring kongresshuset framgår att ”inventarier och lös inredning inte ingår i byggkostnaden på 210 miljoner kronor”. Initialt i kongresshusprojektet var utgångspunkten att inventarierna skulle införskaffas och ägas av operatören. För att säkerställa kongresshusets funktionalitet oavsett operatör har Borås Kongresscenter AB valt att istället föreslå en lösning där bolaget själva äger inventarierna. En gränsdragning kring inventarierna har gjorts mellan fastighetsägaren Eolus 6 AB och Borås Kongresscenter AB i samband med tecknandet av hyreskontrakt mellan parterna.

Tanken har under hela kongresshusprojektet varit att ha en tydlighet i kongresshusorganisationen genom att sära på ansvaret för själva kongresshusbyggnationen (Eolus 6 AB) och ansvaret för funktionalitet för mötesverksamheten (Borås Kongresscenter AB). Därför har det heller inte varit aktuellt att själva kongresshuset ska ansvara för inventarierna.

Kommunstyrelsen delar uppfattningen att driftsoperatören inte bör äga inventarierna. Främst för att Borås Kongresscenter AB själva ska ha rådighet över inventarierna. Det är viktigt att kongresshuset vid var tid har den moderna och ändamålsenliga teknik m.m. som krävs för ett attraktivt möteshus.

Ekonomiskt innebär investeringen att Borås Kongresscenter AB får kapitalkostnader att bära, vilket får inkluderas i hyressättningen mot driftsoperatören.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S)
Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Borås Kongresscenter AB godkänns att investera 32,3 miljoner kronor i inventarier till kongresshuset.

I beslutet deltar inte Patric Silfverklinga (SD).

§ 366

2017/KS0465 739

Avveckling av vård- och omsorgsboende på Klintesväng 10

Vård- och äldreomsorgen föreslår vid sitt sammanträde den 17 maj 2017 Kommunfullmäktige att besluta om att avveckla vård- och omsorgsboendet på Klintesväng 10.

Klintesväng är ett vård- och omsorgsboende som består av tre våningsplan med totalt 16 lägenheter. Stadsdelsnämnd Öster har den 22 september 2015 förslagit att enheten görs om till trygghetsboende vilket Kommunstyrelsen ställde sig bakom i sitt beslut den 26 oktober 2015. Kommunstyrelsen beslutade då även om intagningsstopp. Fastighetsägaren, AB Bostäder i Borås, har inte varit intresserad av att göra om detta till trygghetsboende då lägenheterna är små. AB Bostäder i Borås har dessutom planer på att exploatera runt Sjöbo Torg och där bygga nya lägenheter som delvis kommer att tillgodose behovet av tillgängliga lägenheter för äldre. Intagningsstoppet har inneburit att det i april 2016 bor fyra personer fördelade på de tre våningsplanen. Vid en granskning av den fysiska tillgängligheten under våren 2016 framkom brister. Bl. a. att vissa dörrar och korridorer är för smala samt brister i hygienutrymmen.

De platser som avvecklas kommer att ersättas i ett nytt vård- och omsorgsboende utifrån det uppdrag som Vård- och äldregruppen har att planera för ett nytt boende för äldre i centrala Borås. De boende som i dag bor på Klintesväng 10 kommer att erbjudas plats på andra vård- och äldreboenden i Borås Stad.

Avvecklingen av vård- och omsorgsboendet på Klintesväng 10 ger möjlighet att tillgodose andra behov inom socialtjänstens område.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S)
Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Vård- och äldregruppen ska genomföra en avveckling av vård- och omsorgsboendet på Klintesväng 10.

De platser som avvecklas på Klintesväng ska ersättas på annan plats i Borås.

§ 367

2017/KS0449 046

Erbjudande om donation till Borås Konstmuseum av Valdemar Gerdin

Borås Konstmuseum har erbjudits en donation av konstnären Valdemar Gerdin, Stockholm. Donationen avser en målning, olja på pannå 155 x 195 cm, av konstnären Karin Frostensson. Karin Frostensson är nationellt uppmärksammad och är bland annat känd som en av konstnärerna bakom den satiriska tidningen Puss som gavs ut under 1960- och 1970-talen.

Den erbjudna målningen har titeln Sverigetavlan. Totalt värde cirka 50 000 kronor. Donationen är villkorlös.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Tacksamt ta emot Valdemar Gerdins donation oljemålning av Karin Frostensson.

§ 368

2017/KS0296 460

Effektivare sanktioner i livsmedelskedjan m.m.

Borås Stad har fått möjlighet att yttra sig över rubricerat betänkande.

I promemorian föreslås ändringar i straffbestämmelserna i livsmedelslagen och i lagen om foder och animaliska biprodukter samt att sanktionsavgifter införs för vissa överträdelser på områdena livsmedel, foder, animaliska biprodukter och djurskydd.

Syftet med förslagen är att åstadkomma mer effektiva, proportionella och avskräckande sanktioner för alla typer av överträdelser på områdena livsmedel, foder, animaliska biprodukter och djurskydd.

Sanktionsavgifterna bör vara kopplade till överträdelser som är väldigt tydliga och inte ger något utrymme för tolkning. Då detta blir ett nytt sätt att agera för myndigheten kan det vara bra att till en början ha väldigt få överträdelser som genererar sanktionsavgift samt att avgiften inte blir för hög. Detta för att initialt få så hög acceptans som möjligt hos de olika kontrollmyndigheterna.

Konsekvenserna för kontrollmyndigheten som belyses i remissen kanske inte helt stämmer med verkligheten. Handläggning som innefattar att kommunicera beslut och sedan delge beslut vet vi av erfarenhet är mycket resurskrävande arbetsmoment. För att veta vem som driver verksamheten måste vi först få in en anmälan om registrering av livsmedelsanläggning, där vi fattar ett beslut om registrering och riskklassning samt fakturerar verksamheten kontrollavgiften. I anslutning till detta ska vi då kommunicera ett beslut om livsmedelssanktionsavgift och sedan delge det beslutet, vår erfarenhet är att det kan vara väldigt tidskrävande att delge rätt person då de inte alltid befinner sig på plats eller ens i landet. Finansieringen av detta förfarande bör klargöras lite tydligare, då kontrollmyndigheten inte får del av sanktionsavgiften.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Borås Stad är positiv till förslaget om Effektivare sanktioner i livsmedelskedjan m.m. och skickar remissyttrandet till Näringsdepartementet.

§ 369

2013/KS0302 214

Lokalisering av ny förskola på Sörmarken/Svensgårde

Lokalförsörjningsnämnden har påtalat behov av ytterligare förskolor. Arbetet med att hitta lämpliga platser för dessa pågår och besluten om lokaliseringar sker löpande. I denna omgång har Svensgårde/Sörmarken/Hulta studerats.

Ett förslag till skrivelse till Samhällsbyggnadsnämnden har utarbetats. Kommunstyrelsen ger Lokalförsörjningsnämnden i uppdrag att påbörja förstudier för att se på möjligheterna att etablera förskola på nedanstående plats samt höra Försökolenämnden. Lokalförsörjningsnämnden kan, efter positivt besked från Försökolenämnden, tillskriva Samhällsbyggnadsnämnden med begäran om detaljplan.

I enlighet med Grönområdesplanen ska kompensationsåtgärder genomföras för att kunna ianspråka marken.

Kommunstyrelsens arbete med att hitta fler platser för förskolor fortsätter.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Skrivelse avges enligt upprättat förslag.

§ 370

2017/KS0156 214

Yttrande över planbesked för Getängen, Getängen 23 m.fl. (Haléns)

Sökanden har lämnat in ett förslag till bostadsbebyggelse på nuvarande Halénsfastigheten till Samhällsbyggnadsnämnden. Denna har sedan kompletterats med ytterligare en sökande.

Ett förslag till yttrande till Samhällsbyggnadsnämnden har utarbetats.

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Tom Andersson (MP) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Skrivelse avges enligt upprättat förslag.

Kommunalrådet Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Skrivelse avges enligt upprättat förslag, se bilaga.

Kommunalrådet Tom Andersson (MP) yrkar bifall till Morgan Hjalmarssons (L) yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Morgan Hjalmarsson (L):

Skrivelse avges enligt Morgan Hjalmarssons (L) förslag.

§ 371

2017/KS0147 214

Yttrande över ansökan om planbesked för Villastaden, Tranan 2

En ansökan om planbesked har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen.

En utökning av antalet bostäder är en positiv utveckling och följer intentionerna i visionen Borås 2025.

Kommunstyrelsen har fått möjlighet att yttra sig.

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till att påbörja detaljplan. Exploatören ska ta samtliga kostnader för planen och dess genomförande.

Kommunstyrelsens är positiv till att Samhällsbyggnadsnämnden prövar möjligheten att ändra detaljplanen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Tillstyrker detaljplaneändringen för Tranan 2.

§ 372

2015/KS0762 214

Yttrande över samråd, detaljplan för Centrum, Vulkanus 15

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (samråd).

Detaljplanens syfte är att möjliggöra påbyggnad av bostäder i två plan ovan befintlig byggnad inom fastigheten Vulkanus 15 samt att ändra till användningen centrumändamål för befintlig byggnad. Påbyggnaden ska utföras med hög arkitektonisk kvalitet med hänsyn till den befintliga byggnadens karaktär.

En utökning av bostäder i centrum är en positiv utveckling och följer intentionerna i visionen, Borås 2025.

Området ligger i Borås stads centrum och avgränsas av Fabriksgatan i norr och Österlånggatan i öster samt resten av kvarteret Vulkanus. Planområdets storlek är ca 3100 m². Marken i området är i privat ägo och ägs av HanssonGruppen Borås AB.

Ett förslag till yttrande har utarbetats. Aktuell planändring för Vulkanus 15 samt de närliggande detaljplanarbetena för kvarteren Vitsippan och Vulkanus 6 och 7 medför att närområdet, främst Österlånggatan och Fabriksgatan måste anpassas efter den ökande trafiken. Kostnaderna för detta ska fördelas mellan de tre detaljplanerna motsvarande den ökning av trafik som respektive projekt alstrar. Arbetet med att utreda vad som behöver göras, finansieringsgrunder och fördelning mellan de olika detaljplanernas exploatörer har inletts.



Detta arbete måste slutföras innan planen går ut på granskning, så att grunderna för det exploateringsavtal som ska undertecknas före det att detaljplanen antas är kända för exploatören.

Kommunstyrelsen har i övrigt inga synpunkter på förslaget till detaljplan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Avge upprättad skrivelse som sitt yttrande

§ 373

2016/KS0546 214

Granskningsyttrande över detaljplan för Regementet, Osdal 3:4 Mannerfelts Plats

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (granskning).

Planens syfte är omvandla kvarteret kring Mannerfelts Plats till ett centrum i en ny stadsdel på det gamla Regementsområdet. Syftet är att möjliggöra byggnation av bostäder med en blandning av kontor, service och verksamheter samt ett nytt torg som social mötesplats. Syftet är också att ny bebyggelse ska byggas med en hög arkitektonisk kvalitet i respekt till den befintliga kulturmiljön och de befintliga gamla regementsbyggnaderna som bevaras och skyddas

Planområdet utgörs av kvarteret kring Mannerfelts Plats avgränsat av Kaserngården och Åkermansvägen mot norr och Igelkottshöjden mot söder. Mot öster avgränsas området av Kasernvägen. Mot väster avgränsas området av Brigadhuset och dess omgivande fina trädbestånd av parkkaraktär. Detaljplanen omfattar också ett väg-område som går söder om Brigadhuset och binder ihop detaljplaneområdet med Älvsborgsleden.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har ingen erinran.

§ 374

2015/KS0327 214

Detaljplaneuppdrag för bostäder på Sörmarksliden och Färgargatan

Lokalförsörjningsnämnden har i skrivelse påtalat behov av tomter för kommunal verksamhet. Arbetet med att hitta lämpliga platser för dessa pågår och besluten om lokaliseringar sker löpande. I denna omgång har Sörmarken och Svengårde studerats och har resulterat i två lämpliga tomter för LSS-bostäder.

Ett förslag till skrivelse har utarbetats. Kommunstyrelsen ger Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja två detaljplaner för att se på möjligheterna att bebygga tomter för kommunal verksamhet på nedanstående platser.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Skrivelse avges enligt upprättat förslag.

§ 375

2015/KS0410 214

Samrådsyttrande för del av Centrum, Saturnus 14 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (samråd).

Detaljplanens syfte är att möjliggöra påbyggnad av bostäder i två till tre plan över befintlig byggnad inom fastigheten Saturnus 14 samt att ändra användningen till centrum, skola och vård för befintlig byggnad. Fastigheten Saturnus 14 är belägen i Borås centrum. Påbyggnaden ska utföras med hög arkitektonisk kvalitet med hänsyn till den befintliga byggnadens karaktär och områdets centrala läget. Detaljplanen följer inriktningen i visionen Borås 2025 med fler bostäder i stadens centrum.

Området ligger i Borås stads centrum och innefattar Kvarngatan i norr, Källegatan i söder, Österlånggatan i öster och Bryggaregatan i väster. Dessa gator avgränsar kvarteret Saturnus. Total areal av området är ca 7400 m². Kvarteretsmarken inom fastigheten Saturnus 14 är ca 3200 m². Fastigheten Saturnus 14 är i privat ägo.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har inget att erinra.

§ 376

2015/KS0833 214

Granskningsyttrande över detaljplan för Centrum, Vulkanus 6 och 7

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (granskning 2).

Planens syfte är att möjliggöra byggandet av ett parkeringshus inom kvarteret Vulkanus. Parkeringshuset ska ha en hög arkitektonisk kvalitet.

Planområdet ligger i korsningen mellan Lidaholmsgatan och Österlånggatan. Planområdets storlek är ca 1600 m² och ägs av Borås Stad. Marken arrenderas idag av Borås Stads parkering AB.

Detaljplanen har varit på samråd som en del av detaljplanen för kv. Vitsippan men har inför granskningen delats i två delar för att parkeringshuset och bostäderna i kvarteret Vitsippan har fått olika tidplaner.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har inget att erinra.

§ 377

2014/KS0648 214

Granskningsyttrande över detaljplan för Bergsäter, Hästhoven 1 m.fl. – Åsboholmsgatan

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (granskning).

Planens syfte är att möjliggöra byggandet av ett parkeringshus inom kvarteret Vulkanus. Parkeringshuset ska ha en hög arkitektonisk kvalitet.

Planområdet ligger i korsningen mellan Lidaholmsgatan och Österlånggatan. Planområdets storlek är ca 1600 m² och ägs av Borås Stad. Marken arrenderas idag av Borås Stads parkering AB.

Detaljplanen har varit på samråd som en del av detaljplanen för kv. Vitsippan men har inför granskningen delats i två delar för att parkeringshuset och bostäderna i kvarteret Vitsippan har fått olika tidplaner.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har inget att erinra.

§ 378

2017/KS0184 214

Yttrande över planbesked Maskrosen 19

En ansökan om yttrande över planbesked Maskrosen 19 har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen och avser påbyggnad av p-hus för bostadsändamål.

Kommunstyrelsen är positiv till att ändra detaljplanen och tillåta bostäder i kvarteret Maskrosen. Det överensstämmer med kommunens översiktsplan och visionen Borås 2025. Kommunstyrelsen är positiv till att Samhällsbyggnadsnämnden prövar möjligheten att ändra detaljplanen. Nämnden bör låta detaljplanen omfatta ett större planområde inom kvarteret.

Exploatören ska stå för detaljplanens kostnader och dess genomförande.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Sambällsbyggnadsnämnden uppmanas pröva möjligheten att ändra detaljplan och tillåta bostäder i kvarteret Maskrosen.

Avslutning

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) tillönskar Kommunstyrelsens ledamöter, ersättare och tjänstemän en riktigt skön sommar!

Kommunstyrelsens förste vice ordförande Annette Carlson (M) tillönskar ordföranden och tjänstemän detsamma.

Patric Silfverklinga (SD) tillönskar också alla en skön sommar.

Vid protokollet

Göran Björklund

Justeras

Ulf Olsson (S)

Morgan Hjalmarsson (L)

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 30 juni 2017

Göran Björklund



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2017-06-19, § 337

Kc 5

INITIATIVÄRENDE
Kommunstyrelsen

2017-06-19

Skrivelse till regeringen om en lösning av hamnkonflikten i Göteborg

Göteborgs hamn är Sveriges största hamn. Hamnen är lokal men har både en nationell och regional betydelse. En stor del av den svenska importen och exporten passerar genom Göteborg. Exempelvis går ungefär sex av tio containrar som ska till eller från Sverige via containerhamnen i Göteborg. Svenska företag och svensk ekonomi är beroende av att logistiken i samt till och från Göteborgs hamn fungerar.

Sedan drygt ett år tillbaka pågår en konflikt mellan Hamnarbetarförbundets avdelning 4 och Göteborgs Hamn. Konflikten handlar från fackets sida bland annat om möjligheten att få förhandla om ett eget kollektivavtal. Men på arbetsplatsen finns redan ett kollektivavtal som har tecknats mellan Sveriges Hamnar och svenska Transportarbetareförbundet och som gäller för samtliga hamnar i Sverige. Det är inte möjligt enligt svensk rätt att teckna ytterligare kollektivavtal för APM Terminals när det redan finns ett. Hela problemiken är således en konflikt mellan två fackförbund, Hamnfyran och Transportarbetarförbundet, som förorsakar svåra problem och stora kostnader för tredje man. Det är enligt oss Allianspartier orimligt att en konflikt tillåts blockera väsentlig infrastruktur och strypa den viktiga navelsträng som Göteborgs hamn är för bland annat regionen och Borås.

Någon lösning är dock inte i sikte och situationen är mycket allvarlig. Detta kan inte fortgå. Vi menar att regeringen därför måste ingripa och ta initiativ till att förändra reglerna för strejkrätt i Sverige. Stridsåtgärderna måste vara rimliga i förhållande till de kostnader som de förorsakar andra. Därför behöver strejkreglerna kompletteras med en proportionalitetsprincip, som förhindrar att stridsåtgärder vållar motpart och tredje man orimliga kostnader. Vidare måste respekten för arbetsfreden förstärkas. Där kollektivavtal finns ska också fredsplikt råda.



Effekten av konflikten mellan APM Terminals och Hamnarbetarförbundets avdelning 4 har blivit att flera kunder valt andra rutter och hamnar för att få sitt gods till och från Sverige med minskad marknadsandel och personalstyrka för APM Terminals som följd. Detta slår hårt mot Sveriges, och således även

Borås näringsliv då industrin och handeln i staden är beroende av hamnen för import och export. Många små företag vittnar nu att om detta fortsätter kommer nedskärningar behöva göras – vilket i längden kan leda till konkurs. Så värnas inte jobben i vår region.

Vi allianspartier har länge hoppats att parterna ska hitta en lösning, men det ser mörkt ut. **Vi vill därför att Kommunstyrelsen ordförande skyndsamt tillskriver regeringen om behovet av en snabb lösning av hamnkonflikten i enlighet med initiativärendets intentioner. En snabb lösning** krävs för att Göteborgs hamn ska kunna vara den trygga och pålitliga länk mellan Sverige och omvärlden som medborgare och företag i Borås förväntar sig och behöver.

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsens ordförande får uppdraget att tillskriva regeringen om behovet av en snabb lösning av hamnkonflikten i Göteborg i enlighet med initiativärendets intentioner.

För Moderaterna

För Liberalerna

Annette Carlson

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Kerstin Hermansson

Falco Guldenpfennig



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2017-06-19, § 346

KU 1 a

ALTERNATIVT BESLUTSFÖRSLAG

Redovisning av rapporterade lex Sarah och lex Maria ärenden verksamhetsåret 2016

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Uppdra åt Sociala omsorgsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Arbetslivsnämnden och Vård och äldrenämnden att regelbundet följa upp redovisningen av rapporterade lex Sarah och lex Maria ärenden och säkerställa att avvikelserna i framtiden minskar.

För Moderaterna

För Liberalerna

Annette Carlson

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Kerstin Hermansson

Falco Guldenpfennig

ALTERNATIVT BESLUTSFÖRSLAG

Redovisning av rapporterade lex Sarah och lex Maria ärenden verksamhetsåret 2016

Varje individ som rapporteras enligt lex Sarah eller lex Maria är ett misslyckande. Varje medborgare i Borås Stad skall kunna känna sig trygga med att välfärdssystemet fungerar den dagen man själv behöver den hjälp som kan förväntas.

Ser man på gruppen personer med funktionsnedsättning så är det flera fall av rapporter som påverkar deras rätt till ett gott liv.

Det är viktigt att berörda nämnder får i uppdrag att inte bara rapportera utan också vidta åtgärder för att minska rapporterna av avvikelser.

Målet är att inga avvikelser kommer under rubrikerna – Risk för missförhållanden - Missförhållanden - Påtaglig risk för allvarliga missförhållanden – Allvarliga missförhållanden.

Vi förutsätter att nämnderna redan idag jobbar med denna fråga, men bakom varje avvikelse finns en medborgare i Borås Stad.

Lex Sarah

Sammanställning, utredningsärenden år 2016

Antal utredningsärenden om lex Sarah enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) hos respektive nämnd med uppdelning per verksamhet.

Ansvarig nämnd	Risk för missförhållanden			Missförhållanden			Påtaglig risk för allvarliga missförhållanden (anmälan till IVO)			Allvarliga missförhållanden (anmälan till IVO)		
	Äo	Ifo	Fhv	Äo	Ifo	Fhv	Äo	Ifo	Fhv	Äo	Ifo	Fhv
Stadsdelsnämnd Norr	4	1		5	3						2	
Stadsdelsnämnd Väster	6			5						1	2	



Stadsdelsnämnd Öster	1			4	2		1			2		
Sociala omsorgsnämnden			9		6	4						
Arbetslivsnämnden		1			3							
TOTALT	11	2	9	14	14	4	1	0	0	3	4	0

Utredningar i ärende som bedöms ligga inom Risk för missförhållanden (22) och Missförhållanden (32) har lägre allvarlighetsgrad och anmäls inte till IVO.

Åtta ärenden under Påtaglig risk för allvarliga missförhållanden (1) och Allvarliga missförhållanden (7) har under 2016 rapporterats till Inspektionen för Vård och Omsorg (IVO).

Fyra av dessa rör äldreomsorgen. Ett av de allvarliga missförhållanden som inträffat var i nattorganisationen i Stadsdelsförvaltningen Väster och avsåg en brukare som inte fått sina beviljade insatser utförda vid upprepade tillfällen på grund av tidsbrist hos personalen. Utredningen visade att det hade hänt vid upprepade tillfällen och fler brukare hade drabbats. Åtgärder vidtogs genom att öka bemanningen.

Tre händelser, som rapporterats till IVO, inträffade på samma Vård- och omsorgsboende i Stadsdelsförvaltningen Öster. Det ena var brister i bemötande och fysiskt övergrepp. Åtgärder blev erbjudande av samtalsstöd till personalgruppen, säkerställa personalens kunskap om den nationella värdegrunden för äldre, bemötande av demenssjuka samt säkerställa en trygg och säker måltidssituation för brukaren. Händelse nummer två avsåg brister i rättssäkerhet utifrån sekretesslagen. Personal hade tagit del av dokumentation om brukare på boendet, som personalen inte hade rätt till att ta del av. Åtgärder som vidtogs bestod av personrättsliga åtgärder samt att ny rutin togs fram gällande hela staden. Den tredje händelsen på boendet avsåg brister i bemötande och brister i utförande av insats. Personal hade brustit i att besvara larm samt brustit i bemötandet till brukaren. Åtgärder som vidtogs var personal åtgärder i form av bland annat samtal med personalen samt med brukaren. I samtliga ärenden bedömde IVO att verksamheten hade fullgjort utredningsskyldigheten och att åtgärder var vidtagna.

Fyra av ärendena som inrapporterats till IVO gällde Individ- och familjeomsorgen. De anmälda ärendena om allvarligt missförhållande gäller samma barn och händelser. Barnens omständigheter hanteras utifrån olika aspekter av de två olika förvaltningarna.

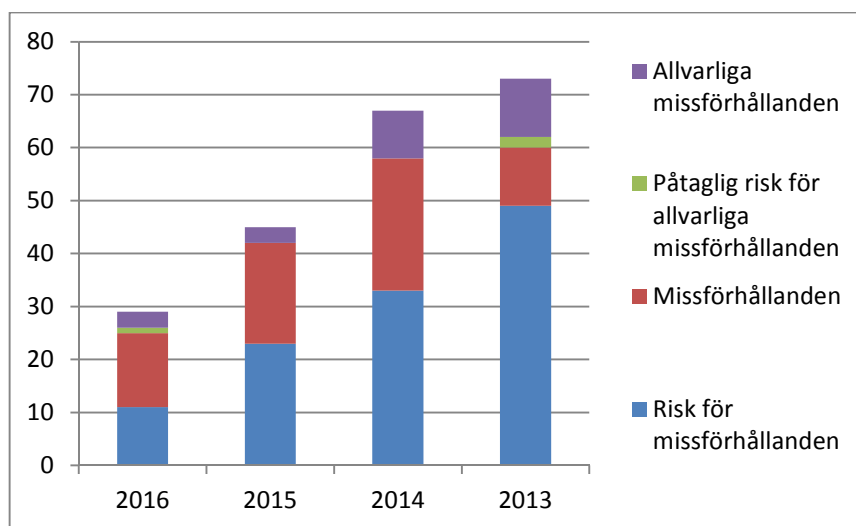


Inrapporterat till tillsynsmyndigheten under år 2016

Varje ärende som inrapporterats till IVO kan innehålla flera områden/olika brister.

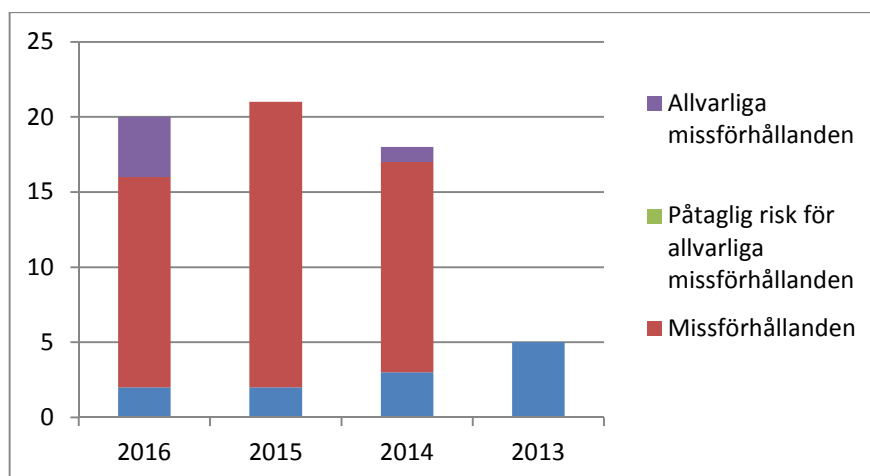
Rubrik/områden	Äldreomsorg	Individ och familjeomsorg	Funktionshinder /LSS
Brister i utförande av insatser	2	2	
Brister i bemötande av anställda med flera	2		
Brister i fysisk miljö, utrustning och teknik	1		
Brister i rättsäkerhet vid handläggning och Genomförande	1	2	
Ekonomiska övergrepp			
Fysiska övergrepp	1		
Psykiska övergrepp			
Sexuella övergrepp			
SUMMA	7	4	0
Varav privat utförare			

Sammanställning, utredningsärenden för Äldreomsorgen år 2013-2016

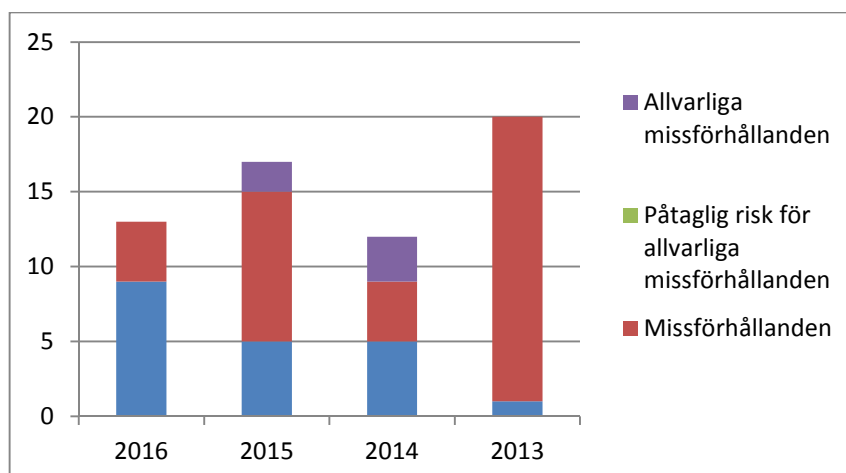




Sammanställning, utredningsärenden för Individ- och familjeomsorgen år 2013-2016



Sammanställning, utredningsärenden för Funktionshinderverksamheten år 2013-2016



Lex Maria

Antal hälso- och sjukvårdsärenden som har inrapporterats till tillsynsnämnd IVO under år 2016.

Ansvarig nämnd	Allvarlig vårdskada	Orsak
Stadsdelsnämnd Norr	1	Lyftselen var felapplicerad
Stadsdelsnämnd Väster	1	Trycksår pga att man inte följt ordinerade insatser
Stadsdelsnämnd Öster		2 Trycksår pga för högt tryck i decubitusmadrass Oväntat dödsfall - suicid

Sociala omsorgsnämnden	2	Oväntat dödsfall – suicid Oväntat dödsfall – revbensfrakturer pga fall ur rullstol
Arbetslivsnämnden		
TOTALT inrapporterat till IVO	6	



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2017-06-19, § 364

2017-06-19

PROTOKOLLSANTECKNING

E 9

Isbana på Bodavallens idrottsområde

Vid dagens Kommunstyrelsesammanträdet saknades fullständigt beslutsunderlag gällande Isbana på Bodavallens idrottsområde.

Allianspartierna yrkade på återremiss, men förslaget avvisades

Mot bakgrund till detta så deltog inte allianspartierna i beslutet.

För Moderaterna

För Liberalerna

Annette Carlson

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Mattias Danielsson

Falco Guldenpfennig



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2017-06-19, § 370

SP 2

ALTERNATIVT BESLUTSFÖRSLAG

**Yttrande över planbesked för Getängen, Getängen 23 m.fl.
(Haléns)**

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

Skrivelse anges enligt upprättat förslag.

För Moderaterna

För Liberalerna

Annette Carlson

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Kerstin Hermansson

Falco Guldenpfennig

**ALTERNATIVT BESLUTSFÖRSLAG**

Samhällsbyggnadsnämnden

**Yttrande över planbesked för Getängen, Getängen 23 m.fl.
(Haléns)**

Två sökande har lämnat in förslag till gemensam bostadsbebyggelse på Getängen 22 och 23. Fastigheterna är belägna väster om Getängsvägen och med nära anslutning till Rya åsar. Fastigheterna är nu klassade som verksamhetsområde.

Borås Stad ser det som positivt att fastighetsägare vill medverka i att utveckla staden och bygga fler bostäder. Borås växer snabbt och behovet av bostäder får betraktas som akut. Prognoser pekar på 1 500 nya boråsare varje år, och ett mål om att vara 30 000 fler år 2035 gör att alla byggare måste hjälpas åt - både privata och kommunala.

En omvandling av Getängsområdet är välkommen och stämmer väl överens med de tankegångar som presenteras i förslaget till ny översiktsplan. Det går dock inte att komma ifrån att det, om man ser på hela Getängsområdet, finns delar som behöver studera översiktligt för att helheten ska bli bra. Ett planprogram som håller sig på en strukturell och övergripande nivå bör därför tas fram.

När det gäller de aktuella fastigheterna är de belägna väster om Getängsvägen och kan på det sättet räknas som en solitär, skilt från övriga området. Det finns därför ingen anledning att invänta ett övergripande planprogram utan att ett detaljplanarbete skulle kunna börja omgående.

Samhällsbyggnadsnämnden uppmanas ställa sig positiv till att omgående starta detaljplanarbetet och att planen därmed ska prioriteras. Stadsledningskansliet, Strategisk samhällsplanering, får i uppdrag att tillsammans med berörda förvaltningar ta fram ett planprogram för övriga delar av Getängsområdet.

KOMMUNSTYRELSEN