



Orangeriet

Stadsrevisionen har granskat om verksamheten i Orangeriet följer Kommunfullmäktiges beslut och om den interna kontrollen i Lokalförsörjningsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden är tillräcklig.

Stadsrevisionen bedömer att Miljö- och konsumentnämnden och Lokalförsörjningsnämnden inte har säkerställt att de ursprungliga intentionerna och besluten för Orangeriet förverkligas och att den verksamhet som bedrivs i byggnaden idag inte svarar mot intentioner och beslut i Kommunfullmäktige. Lokalförsörjningsnämnden uppvisar betydande brister i den interna kontrollen genom ofullständiga rutiner för att säkerställa hyresinbetalningar/hyrestillägg, påminnelseavgifter, dröjsmålsränta, och förmedling till inkasso. Hanteringen av operatörsavtalet har medfört risker för ett otillbörligt gynnande av enskild näringsidkare i strid med Kommunallagen.

Sammanfattningsvis bedömer Stadsrevisionen att en grundläggande omprövning av användandet av Orangeriet måste komma till stånd i syfte att uppfylla Kommunfullmäktiges intentioner och beslut. Det är väsentligt att en process genomförs med utgångspunkt från Kommunstyrelsen och dess uppsiktsplikt, och att det förutsättningslöst prövas vilka kommunala aktörer (nämnder/bolag) som kan/bör använda byggnaden.

Missivet med rapport och rapportsammandrag bilagda tillställs Kommunstyrelsen, Lokalförsörjningsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden. Svar från Kommunstyrelse, Lokalförsörjningsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden emotses senast 2016-06-14.

Första revisorsgruppen

Nils-Gunnar Blanc
Ordförande