



Datum  
2016-06-20

Dnr 2016/KS0332

Avd: Strategisk samhällsplanering  
Handläggare: Bengt Himmelmann

## Yttrande över Revisionsrapport - Detaljplaneprocessen

Kommunstyrelsen är positiv till en genomlysning av detaljplaneprocessen med syfte att få kortare planeringsprocesser och att Kommunstyrelsens styrning av detaljplaneprocessen granskas.

Stadsrevisionens rapport kommer att göra ett värdefullt underlag i det fortsatta arbetet med att förbättra Kommunstyrelsens styrning av detaljplaneprocessen.

Kommunstyrelsen har sedan 2013 arbetat med att upprätta en ny Översiktsplan för Borås. Arbetet bedrivs i flera delprojekt där medborgardialog är viktiga moment och är delvis beroende av andra parallella planeringsprocesser, bland annat Trafikverkets utredning av Götalandsbanan sträckning genom Borås.

Samhällsbyggnadsnämnden och Kommunstyrelsen har ansvar för styrningen av detaljplaneprocessen. Just nu bedrivs ett förändringsarbete i syfte att effektivisera detaljplaneprocessen. Detta arbete kommer att fortsätta samtidigt som styrningen utvecklas för att bli mer ändamålsenlig.

För uppnå det lagstadgade kravet på att lämna planbesked inom fyra månader så håller Kommunstyrelsen och Samhällsbyggnadsnämnden på att ta fram gemensamma arbetssätt som syftar till att påskynda beredningen. Ett sätt är att Kommunstyrelsen i högre grad kommer att pröva att i högre utsträckning använda delegationsordningen framöver.

Genomförandefrågorna är en viktig del av detaljplaneprocessen och som börjar tidigt i planprocessen och fortsätter tills dess att planen blivit genomförd, dvs långt efter själva detaljplanen vunnit laga kraft. Tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga frågor kräver tid och resurser för att målet med en lämplig markanvändning, ändamålsenlig och genomförbar detaljplan ska kunna uppnås. Genomförandefrågor och plan-dokumentet Genomförandebeskrivning är Kommunstyrelsens ansvarsområde. I revisionsrapporten saknas beskrivning och belysning av genomförandefrågornas roll i planprocessen.

KOMMUNSTYRELSEN

Ulf Olsson  
Kommunalråd

Svante Stomberg  
Kommunchef