

Karin Öhman, 033-35 50 49
karin.o.ohman@boras.se

Stadsrevisionen

Svar på Stadsrevisionens rapport 2017 – Samhällsplanering och Bostadsbyggande i Borås Stad

Förslag till beslut

Miljö- och konsumentnämnden instämmer i Stadsrevisionens granskning och kompletterar svaret på revisionsrapporten med egna synpunkter.

Sammanfattning

Stadsrevisionens sammanfattande bedömning är att Borås Stads följsamhet mot den lagstiftning som styr bostadsbyggandet bör utvecklas. Stadsrevisionen konstaterar att Kommunfullmäktiges kvantitativa och kvalitativa mål för bostadsbyggande för 2017 riskerar att inte nås, och att ökningen av färdigställda bostäder under de senaste åren inte motsvarar jämförbara kommuners. Stadsrevisionens bedömning är att Kommunstyrelse och berörda nämnder ger oklara förutsättningar för samhällsplanering och bostadsbyggande i Borås Stad och att det saknas tydlig inriktning för var och hur staden vill växa. Nya riktlinjer för markanvisning har antagits men principerna för hantering av markanvisning och markanvändning är fortsatt otydliga. Trafik- och kollektivtrafikfrågorna brister i strategisk planering och planprogram eller fattas inga beslut om. Fördjupning av översiktsplanen saknas. Utkastet till ny översiktsplan bringar inte tillräcklig klarhet när det gäller viktiga ställningstaganden, principer och prioriteringar. Stadsrevisionen bedömer det som väsentligt att Kommunstyrelsen och berörda nämnder i arbetet med den nya översiktsplanen vidtar åtgärder för en ökad tydlighet i dessa avseenden som svarar mot behovet av bostadsbyggnation och lagstiftningens intentioner. Detta är väsentligt för att Kommunfullmäktiges mål inom området ska kunna uppnås på kort och lång sikt.

Ärendet

Miljö och konsumentnämndens svar

Miljö- och konsumentnämnden håller med om att förutsättningarna för samhällsplanering och bostadsbyggande i Borås Stad är oklara på flera områden och att det krävs en utveckling av förutsättningarna i enlighet med granskningsresultaten.

Miljöförvaltningen behöver tillräcklig finansiering i stadens budget för att kunna delta i stadens planeringsarbete där det säkerställs att miljö- och hälsofrågor bevakas.

Miljöförvaltningen

Datum
2018-05-17

Dnr
2017-003269

Hållbarhetsaspekterna och klimatanpassning finns dessutom i Agenda 2030 och som ligger inom Miljö- och konsumentnämndens ansvarsområde.

Det krävs resurser för både miljöinspektörer och miljöutredare. Med nuvarande resurser kan inte stadens behov av deltagandet tillgodoses fullt ut.

Agneta Sander
Miljöchef

Karin Öhman
Avdelningschef

Bilaga

Stadsrevisionens rapport