



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Instans
Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, måndagen den 20 augusti 2018 kl 14.00-16.34	
Beslutande	Ledamöter Ulf Olsson (S) Annette Carlson (M) Tom Andersson (MP) Malin Carlsson (S) Kjell Classon (S) Yvonne Persson (S) Per Carlsson (S) Ida Legnemark (V) Morgan Hjalmarsson (L) Marie Fridén (M) Kerstin Hermansson (C) Falco Guldenpfennig (KD) Björn Qvarnström (SD)	ordförande förste vice ordförande andre vice ordförande tjg för Patric Silfverklinga (-)
Närvarande	Ersättare Mohamed Farah (S) Therése Björklund (S) Lars-Åke Johansson (S) Rose-Marie Liljenby Andersson (S) Kristina Ramsälv Waldenström (MP) Lennart Andreasson (V) Anne Rapinoja (V) Hasse Ikävalko (M) Anna Svalander (L) Mattias Danielsson (C) Hans Gustavsson (KD)	



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Instans
Kommunstyrelsen

Övriga

Tjänstemän

Svante Stomberg	kommunchef
Magnus Widén	ekonomichef
Anders Glemfelt	näringslivschef
Per Olsson	personalchef
Ingegerd Eriksson	avdelningschef Kvalitet- och utveckling
Peder Englund	chef CKS
Iqbal Musaji	upphandlingschef
Ingrid Fredriksson	kommunikationsstrateg
Marie Ingyarsson	kommunikationschef
Bengt Himmelman	chef för strategisk samhällsplanering
Elisabeth Eickhoff	markchef
Linnea Nilsson	hälsostrateg
Martin Jakobsson	finanschef
Dan Persson	controller
Ewa Luvö	kvalitetsstrateg
Åsa Matsson	administratör
Johanna Armå	elevombud
Kennet Öhlund	blocksekreterare
Emma Sandin	blocksekreterare
Jonas Berg	blocksekreterare
Peder Danesved	blocksekreterare
Göran Björklund	sekreterare

Tillkännagivande av
protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 30 augusti
2018

Underskrifter

Sekreterare
Göran Björklund

Paragrafer §§ 351-383

Ordförande
Ulf Olsson

Justerare
Malin Carlsson



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 351	Val av justerare	5
§ 352	Föredragning och ajournering	6
§ 353	Dnr KS 2018-00440 1.1.2.25 Anmälningssärenden	7
§ 354	Dnr KS 2018-00435 1.1.2.25 Delegationsbeslut	11
§ 355	Dnr KS 2018-00287 1.1.2.25 KC1 Letter of intent Safe Community - återcertifiering.....	12
§ 356	Dnr KS 2018-00463 1.2.4.1 KC2 Budget 2019 för Kommunfullmäktige.....	13
§ 357	Dnr KS 2018-00462 1.2.4.1 KC3 Budget 2019 för Kommunstyrelsen	14
§ 358	Dnr KS 2018-00206 1.1.2.25 KC4 Revidering av förbundsordning för Boråsregionen – Sjuhärads kommunalförbund	15
§ 359	Dnr KS 2017-00747 028 PF1 Svar på motion av Anethe Tolfsson (S): Borås Stad ska inte samarbeta med och subventionera gym som inte aktivt tar avstånd från droger och doping	16
§ 360	Dnr KS 2018-00537 1.2.2.2 PF2 Revidering av reglementen för Fritids- och folkhälsonämnden, Vård- och äldreomsorgsnämnden samt Sociala omsorgsnämnden	17
§ 361	Dnr KS 2018-00342 3.7.2.25 KU1 Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut år 2018	19
§ 362	Dnr KS 2018-00474 1.1.6.4 KU2 Rekommendation om att ställa sig bakom komplettering av överenskommelsen mellan Västra Götalandsregionen och kommunerna i Västra Götaland om samarbete kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med missbruk att även omfatta personer med spelmissbruk.	21
§ 363	Dnr KS 2018-00471 3.7.3.0 KU3 Inriktningsdokument för Närvårdssamverkan Södra Älvsborg 2019-2022.....	22
§ 364	Dnr KS 2018-00276 3.1.2.6 M1 Friköp av tomträtt, Slidskivlingen 7	23
§ 365	Dnr KS 2018-00355 3.1.2.6 M2 Friköp av tomträtt, Betslet 2	24
§ 366	Dnr KS 2018-00369 3.1.2.6 M3 Friköp av tomträtt, Ostronskivlingen 2	25
§ 367	Dnr KS 2018-00376 1.2.3.3 E1 Granskning av Borås Stads årsredovisning 2017	26
§ 368	Dnr KS 2018-00380 3.4.4.1	



Kommunstyrelsen

E2 Årsredovisning Tolkförmedling Väst 2017	28
§ 369 Dnr KS 2018-00498 2.4.2.0 E3 Förvaltning av stiftelsekapital 2017 samt översyn av regler	29
§ 370 Dnr KS 2018-00476 1.2.4.1 E4 Årsredovisning för Stiftelsen Proteko år 2017	30
§ 371 Dnr KS 2018-00521 2.6.1.0 E5 Godkännande av inhyrning av lokaler på Trandögatan 3, Solrosen 6	31
§ 372 Dnr KS 2018-00446 3.3.1.6 E6 Prisjustering fjärrvärme 2019 och framåt	32
§ 373 Dnr KS 2018-00529 1.2.3.2 E7 Intern kontroll Kommunstyrelsen: Riskanalys och plan 2019	33
§ 374 Dnr KS 2018-00064 3.4.4.1 E8 Samråd om ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst.....	34
§ 375 Dnr KS 2015-00719 100 E9 Initiativärende: Tillsätt ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen	35
§ 376 Dnr KS 2018-00144 1.2.2.0 SP1 Plan för laddinfrastruktur för elfordon.....	38
§ 377 Dnr KS 2018-00337 3.1.1.1 SP2 Yttrande över planbesked för Bergsäter, Gulmåran 7	39
§ 378 Dnr KS 2017-00591 214 SP3 Samrådsyttrande över detaljplan för Fristad, Påtorp 1:1 - Kvarbo och Hästhagen.....	42
§ 379 Dnr KS 2014-00628 214 SP4 Samrådsyttrande över detaljplan för Lugnet: Innerstaden 1:3 (Nötskrikan)	43
§ 380 Dnr KS 2015-00477 214 SP5 Samrådsyttrande över detaljplan för Dalsjöfors, Gårda 8:1.....	45
§ 381 Dnr KS 2016-00188 214 SP6 Samrådsyttrande över detaljplan för Centrum, Järnvägen 4:2, Simonsland	46
§ 382 Dnr KS 2013-00302 214 SP7 Lokalisering av ny förskola på Hestra	48
§ 383 Dnr KS 2018-00347 1.1.2.1 SP8 Grön infrastruktur - förslag till regional handlingsplan för Västra Götalands län.....	49



§ 351

Val av justerare

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Malin Carlsson (S) och Yvonne Persson (S) med Yvonne Persson (S) som ersättare.



§ 352

Föredragning och ajournering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ajournerar sammanträdet kl 15.10-15.20 och 15.55-16.20.



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 353

Dnr KS 2018-00440 1.1.2.25

Anmälningssärende

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad bör hjälpa djurägare och lantbrukare i torkan
Dnr 2018-00549, 3.1.2.25, Programområde 2

Budget 2019 – Rambudget från Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund
Dnr 2018-00518, 1.2.4.1, Programområde 1

Statlig medfinansiering till smärre kollektivtrafikåtgärder
i Västra Götaland år 2019.
Dnr 2018-00535, 3.3.4.0, Programområde 1

Finansrapport Borås Stad 180630.
Dnr 2018-00022, 1.1.5.3, Programområde 1

Sveriges Kommuner och Landstings förslag till
användning av stimulansmedel för välfärdsteknik.
Dnr 2018-00526, 2.4.3.1, Programområde 3

Skrivelse från Myndigheten för ungdoms- och
civilsamhällesfrågor: Nominera din organisation till
Partsgemensamt forum 2019.
Dnr 2018-00528, 1.1.6.4, Programområde 3

Dom från Förvaltningsrätten i Jönköping i mål
nr 2612-17. Laglighetsprövning enligt kommunallagen
(1991:900). Förvaltningsrätten avslår överklagandet.
Dnr 2017-00447, 734, Programområde 3



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Protokoll från styrelsemöte för Borås Lokaltrafik AB den 11 juni 2018.
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Protokoll från styrelsemöte för Eolus 6 AB den 11 juni 2018.
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Protokoll från styrelsemöte för Industribyggnader i Borås AB
den 11 juni 2018.
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Direktionsprotokoll från sammanträde den 8 juni 2018 för
Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund.
Dnr 2018-00163, 1.1.2.25, Programområde 1

Protokoll från styrelsemöte för Borås kommuns Parkerings AB
den 11 juni 2018.
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Protokoll från styrelsemöte för AB Bostäder i Borås
den 18 juni 2018.
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Månadsrapport Energi- och Miljöcenter maj 2018 från
Borås Energi och Miljö AB.
Dnr 2018-00336, 1.2.4.25, Programområde 1

Beslut från Förvaltningsrätten i Jönköping i mål 2236-17.
Överklagat beslut: Borås Stads beslut 2017-04-18.
Saken: Laglighetsprövning enligt kommunallagen (1991:900).
Förvaltningsrätten avvisar Kunskapsskolan AB:s överklagande.
Dnr 2016-00291, 611, Programområde 3

Beslut från Förvaltningsrätten i Jönköping i mål 2237-17.
Överklagat beslut: Borås Stads beslut 2017-04-18.
Saken: Laglighetsprövning enligt kommunallagen (1991:900).
Förvaltningsrätten avvisar Malmen Montessoris och Kenneth
Larssons överklagande.
Dnr 2016-00291, 611, Programområde 3



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Protokoll från Centrala pensionärsrådets sammanträde
den 22 maj 2018.
Dnr 2018-00025, 1.1.4.25, Programområde 3

Protokoll från Centrala funktionshinderrådets sammanträde
den 22 maj 2018.
Dnr 2018-00024, 1.1.4.25

Protokoll från styrelsemöte för AB Sandhultsbostäder
den 5 mars 2018.
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Remiss avseende förslag att Socialstyrelsens allmänna råd
(SOSFS 1997:15) Tillämpningen av lagen (1990:52) med
särskilda bestämmelser om vård av unga ska upphöra att
gälla.
Dnr 2018-00456, 1.1.2.1, Programområde 3

Beslut från Kammarrätten i Stockholm i mål nr 2343-18.
Överklagat avgörande: Förvaltningsrätten i Stockholms
dom den 14 februari 2018 i mål nr 23930-17. Saken:
Godkännande som huvudman för gymnasieskola; nu
fråga om prövningstillstånd.
Dnr 2017-00207, 612, Programområde 3

Remiss avseende revidering av Västbus riktlinjer från
Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund.
Remissen överlämnas till individ- och familjeomsorgs-
nämnden för handläggning.

Samråd föreslås ske med utbildningsklustret.
Dnr. 2018-00444, 1.1.6.4, Programområde 3

Högsta förvaltningsdomstolens beslut meddelat i Stockholm
den 4 juni 2018 mål nr 912-18. Överklagat avgörande:
Kammarrätten i Stockholms dom den 13 februari 2018 i mål
nr 4064-17. Saken: Godkännande som huvudman enligt
skollagen; nu fråga om prövningstillstånd m.m.
Dnr 2016-00197, 611, Programområde 3



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Svar på skrivelse om ensamkommande 18- åringar
Personuppgifter i bilagan är skyddat enligt PUL/GDPR.
Dnr 2017-00562, 139, Programområde 3

Protokoll från styrelsemöte för Borås Energi och Miljö
AB den 24 maj 2018. (38-39/2018)
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Protokoll för Borås Borås TME AB s konstituerande
möte den 7 maj 2018 (36-37/2018).
Dnr 2018-00031, 1.1.2.25, Programområde 1

Skrivelse om val av kongressombud till Sveriges
Kommuner och Landsting för perioden 2019-2023.
Dnr 2018-00300, 1.1.1.2, Programområde 1

Protokoll från direktionen för Boråsregionen Sjuhärad
kommunalförbunds sammanträde den 13 april 2018.
Dnr 2018-00204, 1.1.2.25, Programområde 1

Hemställan om kommunalt bidrag för 2018 års verksamhet
från Bestyrelsen för Nationaldagen i Borås.
Dnr 2018-00399, 1.1.6.25, Programområde 1



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 354

Dnr KS 2018-00435 1.1.2.25

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delegationsbeslut läggs till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut för likviditetsfrågor (19/2018) -
Delegation för likviditetsfrågor, förnyelse av borgen.
Dnr 2018-00008, 2.4.2.0, Programområde 1

Delegationsbeslut för likviditetsfrågor (18/2018) –
Upptagande av lånelöfte.
Dnr 2018-00008, 2.4.2.0, Programområde 1

Delegationsbeslut: Samrådsyttrande över detaljplan för
Södra Sjöbo, Trådskevlingen 5.
Dnr 2015-00616, 214, Programområde 2

Delegationsbeslut att besluta om avskrivning av fordringar
under ett halvt basbelopp (4/2018).
Dnr 2018-00012, 2.4.2.3, Programområde 1

Delegation för likviditetsfrågor, upptagande av lån
EMC-projektet (15-17/2018)
Dnr 2018-00008, 2.4.2.0, Programområde 1

Delegationsbeslut: Yttrande över hemvärnsmän. (4-5/2018)
Dnr 2018-00007, 3.2.2.7, Programområde 1

Delegationsbeslut angående betalkort i tjänsten för
förtroendevalda och tjänstemän (1, 10-11/2018)
Dnr 2018-00013, 2.4.2.6, Programområde 1

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 355

Dnr KS 2018-00287 1.1.2.25

Letter of intent Safe Community - återcertifiering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ansöka om återcertifiering Borås Stad för fortsatt medlemskap i International Safe Community Network.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad blev 2013 återcertifierad som en av WHO Säker och trygg kommun. Då återcertifiering numer sker vart 5:e år, är det 2018 dags för Borås Stad att ansöka om fortsatt medlemskap i International Safe Community Network, ISCN.

Beslutsunderlag

1. 50. Letter of Intent Safe Community
2. 10. Letter of Intent Community – återcertifiering



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 356

Dnr KS 2018-00463 1.2.4.1

Budget 2019 för Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut

Budget 2019 för Kommunfullmäktige fastställs.

I beslutet deltar inte Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Marie Fridén (M), Kerstin Hermansson (C), Falco Guldenpfennig (KD) och Björn Qvarnström (SD).

Sammanfattning av ärendet

Budget 2019 har upprättats. Kommunfullmäktiges kommunbidrag uppgår till 14 150 tkr för verksamhetsåret.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag
2. Skrivelse
3. Bilaga – Budget 2019 Kommunfullmäktige



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 357

Dnr KS 2018-00462 1.2.4.1

Budget 2019 för Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Budget 2019 för Kommunstyrelsen fastställs.

I beslutet deltar inte Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Marie Fridén (M), Kerstin Hermansson (C), Falco Guldenpfennig (KD) och Björn Qvarnström (SD).

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har upprättat budget för 2019. Budgeten består av två ramar, Stadsledningskansliet och Kommungemensam verksamhet. Kommunbidraget för 2019 uppgår till 235 650 tkr, varav 119 700 tkr avser Stadsledningskansliet och 115 950 tkr avser Kommungemensam verksamhet.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag
2. Skrivelse
3. Bilaga - Budget 2019 Kommunstyrelsen
4. Bilaga - Bilagor till Budget 2019 Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 358

Dnr KS 2018-00206 1.1.2.25

Revidering av förbundsordning för Boråsregionen – Sjuhärads kommunalförbund

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Fullmäktige fastställer ändringen av förbundsordningen för Boråsregionen – Sjuhärads kommunalförbund enligt Direktionens förslag 2018-02-23.

Sammanfattning av ärendet

Förbundsordningen för Sjuhärads kommunalförbund antogs 1998 och har därefter reviderats senast 2016-03-01. Den nya kommunallagen 2017:725 föranleder revidering av aktuell förbundsordning avseende tillägg och förtydligande av följande: • Från när mandatperioden räknas • På vilken webbplats förbundets anslagstavla ska finnas • Att det sammanträde vid vilket budgeten fastställs ska vara offentligt • Om allmänheten har rätt att ställa frågor om årsredovisningen och förutsättningarna för det Därutöver föreslås revidering av när Förbundsdirektionen ska överlämna budgetuppföljning efter april och delårsbokslut per augusti till medlemskommunerna avseende förbundets verksamhet. Förslaget innebär att budgetuppföljning efter april ska överlämnas senast i juni (idag maj) och delårsrapport efter augusti senast i oktober (idag september). Ändringen föreslås utifrån att det nuvarande tidplan inte kan hållas då revisorernas granskning ska kunna genomföras innan överlämnande. Viss omflyttning av innehåll i §§1 och 2 har skett.

Beslutsunderlag

1. Brev ny förbundsordning, 2018-03-01
2. Förbundsordning enligt ny kommunallag
3. Protokollsutdrag Direktionen 2018-02-23



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 359

Dnr KS 2017-00747 028

Svar på motion av Anethe Tolfsson (S): Borås Stad ska inte samarbeta med och subventionera gym som inte aktivt tar avstånd från droger och doping

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Bifalla att Borås Stad reglerar att en förutsättning för att få friskvårdsbidrag för avgifter för att gå på ett gym, är att det gym som medarbetaren valt kan visa att det samverkar mot droger och doping.

Motionen förklaras i övrigt besvarad.

Sammanfattning av ärendet

Anethe Tolfsson har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2017-11-15 lämnat in förslaget att Borås Stad inte ska samarbeta med och subventionera gym som inte aktivt tar avstånd från droger och doping.

Motionen har diskuterats med berörda på Fritids- och folkhälsoförvaltningens folkhälsoenhet, vilka ställer sig positiva till motionen.

Beslutsunderlag

1. Överenskommelse Borås Gym i samverkan för en dopningsfri miljö 2017
2. Avtalsbrev doping 2017



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 360

Dnr KS 2018-00537 1.2.2.2

Revidering av reglementen för Fritids- och folkhälso- nämnden, Vård- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre- nämnden samt Sociala omsorgsnämnden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Anta reviderade reglemente för Vård- och äldre- och äldre- och äldre-
nämnden samt Fritids- och folkhälsonämnden i enlighet med
upprättade förslag:

Reglemente för Borås Stads Vård- och äldre- och äldre-
nämnd

Reglemente för Borås Stads Sociala omsorgsnämnd

Reglemente för Borås Stads Fritids- och folkhälsonämnd

Kommunstyrelsens beslut 2006-01-09, § 27, upphör att gälla.

Sammanfattning av ärendet

I Borås Stads budget 2018 framgår förändringar för Sociala omsorgsnämnden,
Vård- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre-
nämnden. Dessa förändringar kräver revidering av nuvarande reglementen.

En rutin som tydliggör gränsdragningen mellan Sociala omsorgsnämnden och
Vård- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre- och äldre-
nämnden kommer att tas fram av ansvariga förvaltningar.

I samband med dessa förändringar upphör Kommunstyrelsen beslut 2006-01-
09, § 27, Gränser och ansvarsområden för kommundelsnämndernas
äldreomsorg, Socialnämndens handikappomsorg resp. individ och familje-
omsorg att gälla.

Beslutsunderlag

Fullmäktigeskrivelse Revidering av reglementen

Reglemente för Borås Stads Vård- och äldre- och äldre- och äldre-
nämnd, förslag ny författning.

Reglemente för Borås Stads Vård- och äldre- och äldre- och äldre-
nämnd med spårbara ändringar

Reglemente för Borås Stads Sociala omsorgsnämnd förslag ny författning.

Reglemente för Borås Stads Sociala omsorgsnämnd med spårbara ändringar

Reglemente för Borås Stads Fritids- och folkhälsonämnd förslag ny författning.

Reglemente för Borås Stads Fritids- och folkhälsonämnd med spårbara
ändringar



8. Kommunstyrelsens skrivelse daterad 2006-01-09, § 27



§ 361

Dnr KS 2018-00342 3.7.2.25

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut år 2018

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Rapporterna läggs till handlingarna.

Annette Carlson (M), Morgan Hjalmarsson (L), Marie Fridén (M), Kerstin Hermansson (C) och Falco Guldenpfennig (KD) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Riksdagen beslutade den 30 maj 2006 att en rapporteringsskyldighet införs i socialtjänstlagen (SoL) 16 kap. § 6 h-f. Rapporteringen gäller ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kap.1 § SoL. Ändringarna i Socialtjänstlagen och Kommunallagen trädde i kraft den 1 juli 2006. Genom ett tillägg i LSS – lag om stöd och service till vissa funktionshindrade införs en skyldighet för kommunerna och landstingen att rapportera till Socialstyrelsen om ej verkställda beslut enligt 9 § LSS. Lagen trädde i kraft den 1 juli 2008 och den första rapporteringen skedde per den 30 september 2008.

Den 1 juni 2013 bildades den nya myndigheten Inspektionen för vård och omsorg (IVO) som då tog över tillsynsverksamheten från Socialstyrelsen. Det innebär att kommuner nu är skyldiga att anmäla till IVO om beviljade insatser enligt socialtjänstlagen (SoL) och LSS inte har verkställts senast tre månader efter beslut.

Till IVO och Stadsrevisionen ska Arbetslivsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Sociala omsorgsnämnden och Vård- och äldreomsorgsnämnden rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL som inte verkställts inom tre månader från dagen för beslut. Sociala omsorgsnämnden skall rapportera alla gynnande beslut enligt 9 § LSS som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. För varje beslut ska anges tidpunkten för beslutet och vilken typ av insats beslutet gäller samt skälen för dröjsmålet. Personen ska vara identifierbar. Rapportering ska ske en gång per kvartal. När ett ärende som tidigare rapporterats som ej verkställt, senare verkställs, ska nämnden anmäla detta till IVO och Stadsrevisionen.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

1. Bilaga, Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kap.1 § SoL t.o.m. den 31 mars 2018
2. Bilaga, Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 9 § LSS t.o.m. den 31 mars 2018



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 362

Dnr KS 2018-00474 1.1.6.4

Rekommendation om att ställa sig bakom komplettering av överenskommelsen mellan Västra Götalandsregionen och kommunerna i Västra Götaland om samarbete kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med missbruk att även omfatta personer med spelmissbruk

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad ställer sig bakom förslaget om komplettering av överenskommelsen mellan Västra Götalandsregionen och kommunerna i Västra Götaland om samarbete kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med missbruk att även omfatta personer med spelmissbruk.

Sammanfattning av ärendet

Från den 1 januari 2018 gäller nya regler som förtydligar socialtjänstens och hälso- och sjukvårdens ansvar för spelmissbruk enligt socialtjänstlagen (2001:453), SoL, och hälso- och sjukvårdslagen (2017:30), HSL. De nya reglerna innebär att samarbete mellan kommun och landsting/region om personer med missbruk av alkohol, narkotika och andra beroendeframkallande medel, läkemedel eller dopningsmedel, utvidgas till att även omfatta personer med spelmissbruk eller spelberoende.

I Västra Götaland regleras samarbetet sedan tidigare mellan parterna i Överenskommelse om samarbete mellan Västra Götalandsregionen och kommunerna i Västra Götaland kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med missbruk, med giltighet 2017-04-01 – 2020-12-31. Denna överenskommelse föreslås kompletteras med att även omfatta personer med spelmissbruk enligt de nya bestämmelserna i socialtjänstlagen och hälso- och sjukvårdslagen.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, komplettering av överenskommelse
2. Inkommen handling Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund 2018-06-14



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 363

Dnr KS 2018-00471 3.7.3.0

Inriktningsdokument för Närvårdssamverkan Södra Älvsborg 2019-2022

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad ställer sig bakom Inriktningsdokument för Närvårdssamverkan Södra Älvsborg 2019-2022

Sammanfattning av ärendet

Under hösten 2017 gavs ett uppdrag från Delregionalt politiskt samråd till Västra Götalandsregionen, Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund och Närvårdssamverkan att göra en översyn av nuvarande inriktningsdokument och ta fram förslag på Inriktningsdokument för Närvårdssamverkan Södra Älvsborg 2019-2022. Revideringen har utförts av en arbetsgrupp bestående av representanter från de tre ovan nämnda organisationerna.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse inriktningsdokument Närvårdssamverkan
2. Inkommen handling Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund, 2018-06-14



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 364

Dnr KS 2018-00276 3.1.2.6

Friköp av tomträtt, Slidskivlingen 7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunen säljer tomträtten till fastigheten Slidskivlingen 7 för 23 317 000 kronor till Bostadsrättsföreningen Enhörningen.

Sammanfattning av ärendet

Bostadsrättsföreningen Enhörningen har begärt att få friköpa tomträtten till sin fastighet Slidskivlingen 7. Köpeavtal har träffats med tomträttsinnehavaren som innebär att kommunen i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut 2000-02-24 § 28 säljer tomträtten till fastigheten Slidskivlingen 7 för 90 % av aktuellt mark-taxeringsvärde vilket ger en köpeskilling om 23 317 000 kronor.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal
2. Översiktskarta



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 365

Dnr KS 2018-00355 3.1.2.6

Friköp av tomträtt, Betslet 2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunen säljer tomträtten till fastigheten Betslet 2 för 11 066 000 kronor till HSB BRF Betslet i Borås.

Sammanfattning av ärendet

HSB BRF Betslet i Borås har begärt att få friköpa tomträtten till sin fastighet Betslet 2. Köpeavtal har träffats med tomträttsinnehavaren som innebär att kommunen i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut 2000-02-24 § 28 säljer tomträtten till fastigheten Betslet 2 för 90 % av aktuellt marktaxeringsvärde vilket ger en köpeskilling om 11 066 000 kronor.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal
2. Översiktskarta



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 366

Dnr KS 2018-00369 3.1.2.6

Friköp av tomträtt, Ostronskivlingen 2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunen säljer tomträten till fastigheten Ostronskivlingen 2 för 8 100 000 kronor till Bostadsrättsföreningen Solbo P 3.

Sammanfattning av ärendet

Bostadsrättsföreningen Solbo P 3 har begärt att få friköpa tomträten till sin fastighet Ostronskivlingen 2. Köpeavtal har träffats med tomträtsinnehavaren som innebär att kommunen i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut 2000-02-24 § 28 säljer tomträten till fastigheten Ostronskivlingen 2 för 90 % av aktuellt marktaxeringsvärde vilket ger en köpeskilling om 8 100 000 kronor.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal
2. Översiktskarta



§ 367

Dnr KS 2018-00376 1.2.3.3

Granskning av Borås Stads årsredovisning 2017

Kommunstyrelsens beslut

Upprättat svar från Kommunstyrelsen på revisionsrapport om Borås Stads årsredovisning 2017 skickas till Stadsrevisionen.

Sammanfattning av ärendet

Stadsrevisionen har gjort sin årliga granskning av Borås Stads årsredovisning. Man bedömer att årsredovisningen i huvudsak är upprättad enligt God redovisningssed, Lagen om kommunal redovisning och huvudsakligen i enlighet med RKR:s (Rådet för Kommunal Redovisning) rekommendationer. Resultat och ekonomisk ställning redovisas på ett rättvisande sätt.

Stadsrevisionen noterar att Borås Stad inte upprättat riktlinjer för god ekonomisk hushållning, däremot finns en skrivning i den uppdaterade versionen av "Riktlinjer för finansverksamheten".

Man noterar även brister i måluppfyllelsen och i genomförandet av Kommunfullmäktiges uppdrag samt att analysen av avvikelserna för dessa är otillräcklig.

Stadsrevisionen noterar att den finansiella analysen i årsredovisningen har utvecklats när det gäller den sammanställda redovisningen, koncernens resultat och finansiella ställning.

Under rubriken "Nedskrivning" skriver man att Borås Stad inte följer RKR:s rekommendation 13.2 om redovisning av hyres-/leasingavtal fullt ut.

Kommunstyrelsen tar till sig Stadsrevisionens synpunkter och bedömningar och vill göra följande yttrande:

- Den ekonomiska redovisningen av drift, investeringar och exploatering tillsammans med balansräkningen håller hög kvalitet och är rättvisande enligt rapporten.
- Kommunstyrelsens ambition är att följa RKR:s rekommendationer. Förbättringar kan och skall genomföras, även om det är svårt att t.ex. helt kunna uppnå kraven på redovisning av hyres- och leasingavtal fullt ut.
- I kommande årsredovisning skall Kommunstyrelsen se över årsredovisningens delar i syfte att få en bättre förklaring och noter av öronmärkningar, balanskravsutredning, finansiella mål, pensionsavsättning och kassaflödesanalys.



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

- Analysen av avvikelser för ej uppnådda indikatorer och ej genomförda uppdrag skall utvecklas. I jämförelse med 2016 har dock antalet uppnådda indikatorer 2017 ökat med 12 procentenheter och utfört antal uppdrag ökat med 8 procentenheter.

Beslutsunderlag

1. Revisionsrapport från Stadsrevisionen



§ 368

Dnr KS 2018-00380 3.4.4.1

Årsredovisning Tolkförmedling Väst 2017

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

För Borås Stads del godkänns årsredovisning 2017 för Tolkförmedling Väst samt beviljas ansvarsfrihet för direktionen och de enskilda ledamöterna i densamma.

Sammanfattning av ärendet

Direktionen för Tolkförmedling Väst godkände den 27 april 2018 årsredovisning 2017 och översände den till kommunalförbundets medlemmar för godkännande och prövning av ansvarsfrihet.

Resultatet för 2017 redovisas till + 79 tkr jämfört med + 2 344 tkr för 2016. Det egna kapitalet uppgår till 24 160 tkr.

Revisorerna tillstyrker att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Lars-Åke Johansson (S) i handläggning av detta ärende.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag, 2018-08-20
2. Fullmäktigeskrivelse, 2018-08-20
3. Inkommen handling från Tolkförmedling Väst; Årsredovisning 2017, 2018-05-14
4. Inkommen handling från Tolkförmedling Väst; Revisionsberättelse; 2018-05-18
5. Inkommen handling från Tolkförmedling Väst; Redovisning intern kontroll; 2018-05-28



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 369

Dnr KS 2018-00498 2.4.2.0

Förvaltning av stiftelsekapital 2017 samt översyn av regler

Kommunstyrelsens beslut

Redovisning av förvaltad stiftelsekapital 2017 läggs med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för de av Borås Stad förvaltade donationsstiftelserna. Det gångna årets förvaltningsresultat uppgick till +1,8 mnkr vilket motsvarar en avkastning med 2,5 % på det bokförda värdet. Huvuddelen av denna förräntning blir utdelningsbar under 2018. Under 2017 har sammanlagt 1,7 mnkr delats ut till olika ändamål.

Något behov av ändring i Kommunfullmäktiges regler för stiftelseförvaltningen bedöms inte föreligga.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag, 2018-08-20
2. Skrivelse, 2018-08-20
3. Bilaga - Redovisning av förvaltad stiftelsekapital 2017, 2018-06-20



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 370

Dnr KS 2018-00476 1.2.4.1

Årsredovisning för Stiftelsen Proteko år 2017

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Styrelsen för Stiftelsen PROTEKO beviljas ansvarsfrihet för 2017 års verksamhet.

Sammanfattning av ärendet

Enligt stadgarna för Stiftelsen Produktionstekniskt centrum för Tekoindustrin (PROTEKO) ankommer det på Kommunfullmäktige att besluta i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 Stiftelsen Proteko, 2018-06-15

Fullmäktigeskrivelse, 2018-08-20

Beslutsförslag, 2018-08-20



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 371

Dnr KS 2018-00521 2.6.1.0

Godkännande av inhyrning av lokaler på Trandögatan 3, Solrosen 6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Godkänna Lokalförsörjningsnämndens inhyrning av lokaler till Vård- och äldrenämnden på Trandögatan 3, Solrosen 6.

Sammanfattning av ärendet

En förutsättning för att kunna bygga om Norrbyskolan är att de verksamheter som Vård- och äldrenämnden i dag hyr i Norrbyskolan får andra lokaler.

Förslaget från Lokalförsörjningsnämnden är att hyra in lokaler på Trandögatan 3, Solrosen 6. Totalt hyrs 1 652 kvm och årshyran är 1 899 800 kr (1 150 kr/kvm). Avtalstiden är från 1 oktober 2018 till 30 september 2026 d.v.s. 8 år. Vård och äldrenämnden godkände förslaget vid sitt nämndsammanträde den 15 februari 2018.

Förutom att denna flytt möjliggör ombyggnad av Norrbyskolan så ger inhyrningen även andra positiva effekter för äldreomsorgen. Bland annat ger det samordningsvinster för verksamheten med den nyligen inhyrda lokalen för äldreomsorgen på Druveförsörs gatan 33.

Beslutsunderlag

1. Lokalförsörjningens beslut den 22 maj 2018



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 372

Dnr KS 2018-00446 3.3.1.6

Prisjustering fjärrvärme 2019 och framåt

Kommunstyrelsens beslut

En ökning av fjärrvärmepriset med 1,9% för 2019, och en ökning inom intervallet 0,5%-3,0% för 2020, godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Borås Energi och Miljö föreslår en höjning av fjärrvärmepriset med 1,9 % för 2019, och en höjning i intervallet 0,5 %-3,0 % för 2020. Kommunstyrelsen föreslås godkänna prishöjningen.

Beslutsunderlag

1. Inkommen framställan från Borås Energi och Miljö AB, 2018-06-04
2. Styrelseprotokoll från Borås Energi och Miljö AB: s möte 2018-05-24
3. Skrivelse
4. Beslutsförslag



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 373

Dnr KS 2018-00529 1.2.3.2

Intern kontroll Kommunstyrelsen: Riskanalys och plan 2019

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens riskanalys och plan för intern kontroll 2019 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med de nya reglerna för intern kontroll redovisar Kommunstyrelsen riskanalys och plan för den interna kontrollen 2019 i samband med budget.

Mot bakgrund av att riskanalys och plan för 2018 antogs efter arbetsmöten med Kommunstyrelsen och Stadsledningskansliets ledningsgrupp i april i år är riskanalys och plan för 2019 oförändrade jämfört med 2018. Dock kan Kommunstyrelsens beslut därefter att genomföra en översyn av den centrala bemanningsorganisationen med inriktning att decentralisera verksamheten, påverka verksamhetskontrollen avseende bemanningspoolen i planen.

Beslutsunderlag

1. Riskanalys intern kontrollplan 2019 för Kommunstyrelsen
2. Intern kontrollplan 2019 för Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 374

Dnr KS 2018-00064 3.4.4.1

Samråd om ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Förslag till ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst har arbetats fram för att följa den nya kommunallagen och för att anpassa till förbundets organisation. Bland annat föreslås den nya förbundsordningen ge direktionen möjlighet att inrätta de organ som behövs för att bedriva förbundets verksamhet på ett effektivt sätt. Dessutom skrivs nya medlemmar in i förbundsordningen.

Förslaget till förbundsordning har skickats ut till medlemskommunerna på samråd. Samtliga yttranden är positiva till förslaget och de flesta har inte några synpunkter. Några ändring- eller tilläggsförslag har inkommit och de flesta berör vad en förbundsordningens ska ange och det regleras i kommunallagens 9 kap § 6. Förbundsordningen har därför reviderats för att säkerställa att allas lagens krav på en förbundsordning upprätthålls.

Kommunstyrelsen har haft en dialog med Arbetslivsnämnden. Kommunstyrelsen föreslår att framlagt förslag till ny förbundsordning godkänns.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag, 2018-08-20
2. Fullmäktigeskrivelse, 2018-08-20
3. Förslag på ny förbundsordning för kommunalförbundet Tolkförmedling Väst - inkommen handling nr 2, 2018-03-20



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 375

Dnr KS 2015-00719 100

Initiativärende: Tillsätt ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 2, 4 avstår:

Initiativärendet om att tillsätta ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen avslås.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M) och Marie Fridén (M) till förmån för Annette Carlsons (M) yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Annette Carlson (M) har lämnat ett initiativärende att tillsätta ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen för att utöva uppsiktsplikten. Syftet med utskottet är att stärka det politiska ledarskapet med fokus på kärnverksamheterna. Detta skall ske genom att samordna åtgärder för styrning och ledning samt en ständig och kontinuerlig analys av verksamheterna. I ärendet ingår även ett förslag att införa en tidsgräns för beredning av ärenden.

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt regleras i Kommunallagens sjätte kapitel, där det står att (kommun)styrelsen skall ha uppsikt över verksamhet i andra nämnder och kommunal verksamhet som bedrivs i bolagsform eller liknande.

Ansvaret för uppsiktsplikten ligger på hela Kommunstyrelsen och det torde därför vara mindre lämpligt att lägga ut uppsiktsplikten på ett särskilt ledningsutskott.

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Initiativärendet om att tillsätta ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen avslås.



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Annette Carlson (M) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Återremittera ärendet för att återkomma med konkreta exempel på vad som kommer att göras för att Kommunstyrelsens uppsiktsplikt ska utvecklas till det bättre, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels om ärendet skall avgöras idag, och dels om ärendet skall återremitteras och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som vill att ärendet skall avgöras idag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat att återremittera ärendet”.

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja Per Carlsson (S), Malin Carlsson (S), Ida Legnemark (V), Kjell Classon (S), Yvonne Persson (S), Tom Andersson (MP) och Ulf Olsson (S) samt nej av Björn Qvarnström (SD), Marie Fridén (M), Annette Carlson (M).

Falco Guldenpfennig (KD), Morgan Hjalmarsson (L) och Kerstin Hermansson (C) avstår från att rösta.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 3, 3 avstår:

Ärendet skall avgöras idag.

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M) och Marie Fridén (M).

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Annette Carlson (M) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar att bifalla initiativärendet.



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Annette Carlsons (M) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som bifaller ordförandens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat bifalla Annette Carlsons (M) yrkande”.

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Per Carlsson (S), Malin Carlsson (S), Ida Legnemark (V), Kjell Classon (S), Yvonne Persson (S), Tom Andersson (MP) och Ulf Olsson (S) samt nej av Marie Fridén (M) och Annette Carlson (M).

Björn Qvarnström (SD), Falco Guldenpfennig (KD), Morgan Hjalmarsson (L) och Kerstin Hermansson (C) avstår från att rösta.

Beslutsunderlag

1. Initiativ ärende av Annette Carlson 2015-10-26 ”Tillsätt ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen”



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 376

Dnr KS 2018-00144 1.2.2.0

Plan för laddinfrastruktur för elfordon

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen förslår Kommunfullmäktige besluta:

Planen fastställs inklusive de redaktionella ändringarna föreslagna av Miljö- och konsumentnämnden.

Beslutet hindrar inte att investeringar i infrastrukturen går fortare fram än planen.

Sammanfattning av ärendet

En plan har upprättats. Planen har varit på remiss till nämnder och bolag. Majoriteten av yttrandena har varit positiva. Några har haft förslag på förändringar, vilket framgår av remissammanställning.

Beslutsunderlag

1. Plan för laddinfrastruktur för elfordon
2. Sammanställning remissvar



Kommunstyrelsen

§ 377

Dnr KS 2018-00337 3.1.1.1

Yttrande över planbesked för Bergsäter, Gulmåran 7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen är positiv till planändring för Gulmåran 7 för bostäder, handel, kontor och eventuellt förskola.

Sammanfattning av ärendet

Ett företag har ansökt om planbesked för rubricerat område.

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt ansökan till Kommunstyrelsen för yttrande.

Ansökan om planbesked gäller fastigheten Gulmåran 7 som används för handelsändamål idag (Coop). Exploatören ansöker om att få bygga en tät sammanhållen och blandad bebyggelse med handel, kontor, förskola och bostäder. Förslaget avser flerbostadshus i lameller placerade ovanpå ett flera våningar hög sockel och ett punkthus. Närmast trafikleden placeras kontor och parkeringshus som bullerskärm och skydd mot farligt gods. Ett nytt torg med handel och livsmedelshandel föreslås också.

Bostadshusen föreslås som lamellhus på 4-9 våningar ovanpå bottenplattan som är ca två våningar. Ett punkthus föreslås i den sydöstra delen av tomten på ca 13-22 våningar. Totalt föreslås ca 550 bostäder, 9800 kvm handel, 6000 verksamheter och 855-1100 parkeringsplatser.

I sydöst gränsar området till rekreationsområdet Ollonstupet som också har stora naturvärden, och i nordöst ligger Hultasjön som är en fiskesjö och friluftsområde.

Vid tomtens södra sida finns idag en återvinningsstation som bedöms vara viktigt även i fortsättning för de nya boende i området.

Kommentar

Ansökan bedöms delvis förenlig med den nya översiktsplanen och ingår i zonen centrumnära bebyggelse – Område i anslutning till stadskärnan med stor utvecklingspotential. Det har förekommit en stor mängd förfrågningar om att få bygga bostäder i Bergsäter som innebär flera årsproduktioner av bostäder men området ingår inte i något utpekad Urbant stråk. En så stor mängd nya bostäder, handel och kontor här kan vara bra för stadsdelen men kan innebära att andra satsningar utmed närliggande urbana stråk inte blir av.

Området har stor betydelse som stadens ansikte utåt och det ställs höga krav på den arkitektoniska utformningen i bebyggelsen längs Rv 40.



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Att bygga så pass höga hus i ett relativt begränsat område kan dock innebära negativa konsekvenser för de boende. Planförslaget ska studeras så att området inte bli för högt exploaterat och att de positiva kopplingarna med naturen inte går förlorat. En social konsekvensanalys och en barnkonsekvensanalys ska göras under planarbetet.

Fastighetens utsatta läge utmed RV 40 gör att fler utredningar krävs avseende trafik, kapaciteten i moten, buller, risk, farligt gods. För att möjliggöra för bostäder i området behöver bebyggelsen ut mot RV 40 slutas för att skydda bakomvarande område från olyckor och skapa en lämplig miljö för bostäder.

En avgörande faktor är även hur bebyggelsen utformas för att hantera den påverkan som RV 40 har. Ett större grepp behöver tas kring hela situationen i området. Först när trafiksituationen är utredd på en övergripande nivå är det möjligt att studera avgränsning och utformning av detaljplan.

Den sammanfattande bedömningen är att en planläggning för bostäder och omdaning av områdets handelsytor och kontor i området på sikt kan vara positiv. Dock måste området studeras i ett större perspektiv så att frågor om trafik, buller, risk och förhållande till omkringliggande verksamheter kan lösas på ett översiktligt plan. Vid planarbetet är lämplig exploateringsgrad, stadsbild och volym, buller, solexponering samt parkering viktiga faktorer som bör studeras noggrant under planarbetet.

Hänsyn ska tas även till närliggande industrier som bedriver störande verksamhet. Det kan finnas föreningar på industrimark inom planområdet.

Utredning att göras i fall det finns behov av en förskola. Om behovet finns så krävs en mer lättillgänglig placering inom planområdet och en stor lektyta i anslutning till naturen. Det kan finnas anledning att utreda behov av ny grundskola i närområdet med anledning av de många förfrågningar som kommit in om att få bygga stora antal bostäder som i Bergsäter. Denna fråga bör i så fall hanteras i förvaltningsövergripande arbetsgrupp.

Området ansluter till Ollonstupet och till Hultasjön. Ollonstupets gröna värden inte får påverkas negativt och att bebyggelsen inte kan vara så nära att åtgärder krävs inom Ollonstupets område. Ex påverkan på block i mark och trädstruktur. Utredningen kommer behövas för att fastställa bergets egenskaper och säkerhet mot fallande block m.m.

Området ligger något avskuret och omgärdas av en sjö, en bergsbrant och motorvägen. Anslutningar för gående och cyklisterna till och från området, samt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

passage förbi motorvägen behöver förstärkas för att området inte ska bli alltför bilberoende. Tillgängligheten för allmänheten att genomkorsa området och nå rekreationsområdena Hultsjön och Ollonstupet måste säkerställas i planarbetet.

Kommunstyrelsen tycker också att bullerproblemet ska lyftas upp och att bebyggelsen ska ligga bakom och i skydd av skärmningen i större utsträckning än nuvarande förslag.

Beslutsunderlag

1. Ansökan planbesked Gulmåran, 2018-04-24, BN 2018-611
2. Bilaga skiss, 2018-04-24, BN 2018611



§ 378

Dnr KS 2017-00591 214

Samrådsyttrande över detaljplan för Fristad, Påtorp 1:1 - Kvarbo och Hästhagen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet är beläget vid Kvarbo, ca 3 km väster om Fristad, mellan sjön Ärtingen och riksväg 42. Ärtingen är kommunens reservvattentäkt och befintligt fritidshusområde håller på att anslutas till kommunalt vatten och avlopp.

Anslutning till kommunalt VA-nät regleras inte i Plan- och bygglagen och ingår därför inte i detaljplanen. Planförslaget avser därför endast en utökning av byggrätterna för den befintliga bebyggelsen för att möjliggöra åretruntboende. Ändringen omfattar byggnadsplanerna P454 från 1958 respektive P491 från 1961.

Planförslaget föreslår att 20% av tomten får bebyggas dock ej mer än sammanlagt 250 kvm, vilket bedöms som rimligt med tanke på områdets småskaliga och grönskande karaktär.

Tomterna inom området regleras till minst 800 kvm.

De sakfrågor som fanns under samrådet har besvarats på tjänstemannanivå och det finns inga kvarstående synpunkter på förslaget.

Beslutsunderlag

1. Inbjudan till samråd Påtorp – Kvarbo BN 2017-1251, 2018-03-13
2. Planbeskrivning samråd Ändring genom tillägg av Detaljplaner för Fristad, byggnadsplan för Påtorp1:1 m.fl. och byggnadsplan för Kvarbo 2:1.



§ 379

Dnr KS 2014-00628 214

Samrådsyttrande över detaljplan för Lugnet: Innerstaden 1:3 (Nötskrikan)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (samråd).

Syftet med detaljplanen är att förtäta kvarteret Nötskrikans södra del genom att tillåta byggande av bostäder på den parkeringsplats som finns där idag. Detaljplanen möjliggör även etablering av centrumverksamhet vid markplan. Under planprocessen kommer en markanvisningstävling hållas med fokus på hållbarhet och arkitektonisk kvalitet. Planområdet ligger vid en speciell plats och målpunkt i staden och kommer att bidra till att rama in det offentliga rummet med PA Halls terrass, Gustav Adolfs kyrka med omgivning. För att byggnationen ska bli ett positivt bidrag till platsen krävs hög arkitektonisk kvalitet.

Planförslaget stämmer överens med intentionerna i Översiktsplan för Borås om att förtäta staden. Planområdet ligger i anslutning till stadskärnan med närhet till centrala Borås utbud av arbetsplatser, handel, kultur, offentlig och kommersiell service. Det är också nära till Åsbogatan som är ett utpekat urbant stråk med tät kollektivtrafik och cykelbanor. Det finns alltså goda förutsättningar för ett enkelt vardagsliv och hållbart resande till fots, med cykel och kollektivtrafik.

Planförslaget möjliggör en småskalig förtätning och ett positivt tillskott i bebyggelsestrukturen med möjlighet för både bostäder och lokal service. I markanvisningstävlingen kan kreativa lösningar för hållbart byggande och vardagsliv uppmuntras, vilket kommer forma planförslaget fram till granskningsskedet. Samtidigt ligger planområdet i en kulturhistoriskt känslig miljö som den nya bebyggelsen måste förhålla sig till. Det är därför positivt att samrådsförslaget sätter de yttre ramarna för den fortsatta processen genom att reglera byggnadshöjd och volym med hänsyn till omgivningen.



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

Sammantaget bedöms planförslaget möjliggöra nya, spännande lösningar för en attraktiv boende- och stadsmiljö i centrala Borås. Kommunstyrelsen tillstyrker därför förslaget.

Beslutsunderlag

1. Inbjudan till samråd, BN 2014-1172, 2018-05-16
2. Plankarta, 2018-05-16



§ 380

Dnr KS 2015-00477 214

Samrådsyttrande över detaljplan för Dalsjöfors, Gårda 8:1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (samråd).

Syftet med förslaget är att komplettera centrala Dalsjöfors med fler bostäder i form av radhus och flerbostadshus, samt ge möjlighet till fortsatt småskalig kontor- och serviceverksamhet. Detaljplanen möjliggör för bostads- och centrumändamål inom fastigheterna Gårda 8:1 samt Skänstad 7:63. I planområdets västra del föreslås att planlagd allmänplats utmed Badhusvägen övergå till kvartersmark för bostadsändamål inom fastigheten Gårda 3:2 samt till kvartersmark för bostads- och centrumändamål utmed Gårda 8:1. Utmed Storgatan föreslås även att mark planlagd för allmänplats (Väg) övergår till kvartersmark för bostads- och centrumändamål inom fastigheterna Gårda 8:1 samt Skänstad 7:63.

Planförslaget stämmer med intentionerna i Översiktsplan för Borås att stärka serviceorterna, däribland Dalsjöfors, med fler bostäder och service. Planområdet ligger utmed Storgatan där översiktsplanen föreslår tät bebyggelse med blandning av bostäder och centrumfunktioner. Planförslaget möjliggör för både nya bostäder och centrumfunktioner vilket är positivt för ortsutvecklingen i Dalsjöfors. Kommunstyrelsen bedömer därför förslaget som lämpligt.

Beslutsunderlag

1. Inbjudan till samråd, BN 2015-1042, 2018-05-22
2. Planbeskrivning, 2018-05-22
3. Plankarta, 2018-05-22



§ 381

Dnr KS 2016-00188 214

Samrådsyttrande över detaljplan för Centrum, Järnvägen 4:2, Simonsland

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget under förutsättning att trafiksituationen löses på ett tillfredsställande sätt.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (samråd).

Planens syfte är att möjliggöra en förtätning av Simonsland genom att skapa nya byggrätter för bostäder, kontor och hotell.

Planområdet är beläget i Simonsland, i norra delen av centrum och är uppdelat i två delar. Planområdet omfattar innergården direkt söder om Viskan och ett område norr om Viskan där byggnaden Tystnaden är placerad samt ytan bakom, som idag fungerar som parkeringsplats.

Planens utformning har justerats sedan planbeskedet gavs då den i huvudsak skulle innehålla ca 100 bostäder med största koncentrationen på innergården. Planförslaget innebär nu ca 160 bostäder samt ett större hotell med störst koncentration i norra delen av Simonsland. En tät och kompakt stad med många användningar är positivt ur många aspekter.

Detta innebär dock att förutsättningarna för trafiken blir annorlunda och behöver studeras vidare i detaljplanarbetet. Om det krävs åtgärder/förbättringar i trafikinätet, ska detta klargöras innan detaljplanen går ut på granskning. Anslutningen från Norrby Långgata ger en direkt koppling med huvudnätet, vilket ger få konfliktpunkter med andra trafikslag. Trafiksituationen på Norrbro och Viskastrandsgatan kommer däremot bli problematisk.

Kommunstyrelsen anser att ett nytt broläggning norr om Kungsbron bör studeras parallellt med planen och sedan flytta bil- och busstrafiken längre norr ut till fördel för gång- och cykeltrafikanter i och kring Simonsland. Om ny bro behövs för denna planen, behövs planstöd genom att ta med den i detaljplanen. Alla åtgärder som behövs för planens genomförande, även utanför planområdet, ska finansieras av exploatören. Finansiering av eventuell ny bro över Viskan ska tas med i exploateringsavtalet där fler än exploatören kan ha nytta av bron.

Det bör även förtydligas i syftet med detaljplanen att nuvarande rivningsförbud tas bort.



Beslutsunderlag

1. Underrättelse om samråd, BN2016-264, 2018-05-25
2. Planbeskrivning, 2018-05-25
3. Plankarta, 2018-05-25
4. Illustrationskarta, 2018-05-25



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 382

Dnr KS 2013-00302 214

Lokalisering av ny förskola på Hestra

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppmanar Samhällsbyggnadsnämnden att pröva en planändring för Solosången 5 för att möjliggöra en ny förskola på platsen.

Sammanfattning av ärendet

Lokalförsörjningsnämnden har påtalat behov av ytterligare förskolor. Arbetet med att hitta lämpliga platser för dessa pågår och besluten om lokaliseringar sker löpande. I denna omgång har Byttorp/Hestra/Tullen studerats. Lokaliseringen ersätter den tidigare valda platsen vid Byttorpsskolan som istället möjliggör en utbyggnad av skolan.

Området ligger utmed Serenadgatan och är idag en outnyttjad byggrätt för allmänt ändamål. Ett effektivare markutnyttjande samt en bättre placering av byggrätt innebär att det behövs en planändring. Byggrättens placering grundas på en geoteknisk underökning för att hitta en lämplig byggnadsplacering på tomten och undvika djupa torvlager.

En direkt anslutning för cykel bör tillskapas från Serenadgatan till den nya cykelvägen som planeras utmed väg 180.

Kommunstyrelsens arbete med att hitta fler platser för förskolor fortsätter.

Beslutsunderlag

1. Kartbilaga, 2018-06-25



Sammanträdesdatum
2018-08-20

Kommunstyrelsen

§ 383

Dnr KS 2018-00347 1.1.2.1

Grön infrastruktur - förslag till regional handlingsplan för Västra Götalands län

Kommunstyrelsens beslut

Skicka remissvar på dokumentet ”Grön infrastruktur – regional plan för Västra Götalands län” till länsstyrelsen Västra Götalands Län.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen Västra Götalands Län har regeringens uppdrag att ta fram en regional handlingsplan för grön infrastruktur. Handlingsplanen ska vara ett kunskaps- och planeringsunderlag för alla som påverkar mark- och vattenanvändningen.

Ett förslag till yttrande har utarbetats. Förslaget till handlingsplan för grön infrastruktur är ett gediget kunskapsunderlag med möjligheter att förenklas och utvecklas. Materialets mer än 300 sidor gör det svårt att bevara överblicken. Dokumentet bör därför renodlas och kortas så att det blir mer lättläst och överblickbart.

Handlingsplanen för grön infrastruktur behöver innehålla en övergripande bild av hur den gröna infrastrukturen ser ut idag på delregional nivå och hur den ska se ut framöver. Bilden är kommunernas vägledning i prioriteringen av olika gröna frågor. Bilden ska även kunna användas som underlag i översiktsplanering. Kommunerna behöver dessutom en tydlig bild av var de viktigaste bristerna finns i den gröna infrastrukturen i ett regionalt perspektiv, för att kunna prioritera de viktigaste åtgärderna.

Beslutsunderlag

1. Remissyttrande Grön infrastruktur – regional handlingsplan för Västra Götalands län, 4 juli 2018
2. Grön infrastruktur – regional handlingsplan för Västra Götalands län, april 2018

PROTOKOLLSANTECKNING

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt Sol och LSS t.o.m. den 31 mars 2018

Allianspartierna konstaterar att det fortfarande råder brist på boendeplatser för LSS i Borås Stad, vilket innebär att vi som kommun inte klarar det lagstadgade uppdrag som är givet oss. Det var den 1 juni 2013 som Inspektionen för vård och omsorg (IVO) tog över tillsynsverksamheten från Socialstyrelsen. Det innebär att alla kommuner nu är skyldiga att anmäla till IVO om beviljade insatser enligt socialtjänstlagen (SoL) och LSS som inte har verkställts senast tre månader efter beslut. Borås Stad betalade 2017 viten för ej verkställda beslut inom LSS på drygt 400 000:-. Ett sätt att snabbare få fler boendeplatser är att låta externa aktörer bygga boenden samt driva dessa. Det är beklagligt att det rödgröna styret i staden inte gör tillräckligt för att åtgärda bristen på boendeplatser.

För Moderaterna

Annette Carlson

För Liberalerna

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

Kerstin Hermansson

För Kristdemokraterna

Falco Guldenpfennig

ALTERNATIVT BESLUTSFÖRSLAG

Initiativärende: Tillsätt ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår besluta:

Återremittera ärendet för att återkomma med konkreta exempel på vad som kommer att göras för att Kommunstyrelsens uppsiktspflicht ska utvecklas till det bättre.

För Moderaterna

Annette Carlson



Initiativärende: Tillsätt ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Återremittera ärendet i enlighet med bilagd skrivelse

Ärendet i sin helhet

Annette Carlson har lämnat ett initiativärende att tillsätta ett ledningsutskott under Kommunstyrelsen för att utöva uppsiktsplikten. Syftet med utskottet är att stärka det politiska ledarskapet med fokus på kärnverksamheterna. Detta skall ske genom att samordna åtgärder för styrning och ledning samt en ständig och kontinuerlig analys av verksamheterna. I ärendet ingår även ett förslag att införa en tidsgräns för beredning av ärenden.

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt regleras i Kommunallagens sjätte kapitel, där det står att (kommun)styrelsen skall ha uppsikt över verksamhet i andra nämnder och kommunal verksamhet som bedrivs i bolagsform eller liknande. Ansvaret för uppsiktsplikten ligger på hela kommunstyrelsen och det torde därför vara mindre lämpligt att lägga ut uppsiktsplikten på ett särskilt ledningsutskott.