

## TEKNISKA NÄMNDENS PROTOKOLL

---

Ärenden behandlade på Tekniska nämndens sammanträde den 26 april 2017:

- § 57 Upprop och val av justeringsmän och justering
- § 58 Godkännande av föredragningslista
- § 59 Tekniska förvaltningen informerar
- § 60 Ekonomirapport april 2017 jämte prognos
- § 61 Remiss – Miljöpolicy för Borås Stad
- § 62 Remiss – Borås Stads Miljömål 2017-2020
- § 63 Ekonomi mars 2017
- § 64 Samråd om förslag till detaljplan för Bergsäter, Åkermyntan 5 m fl, Borås Stad
- § 65 Samråd om förslag till detaljplan för Centrum, Vulkanus 15, Borås Stad
- § 66 Remiss – Översiktsplan för Borås
- § 67 Initiativärende från Anderas Exner (SD) och Björn Qvarnström (SD) angående projektering av "NY NYBRO"
- § 68 Program för hemlöshet
- § 69 Redovisning av delegationer
- § 70 Anmälningssärenden
- § 71 Protokoll Tekniska nämndens Presidie möte 2017-0-21
- § 72 Protokoll Tekniska nämnden 2017-03-29

### **Tid och Plats**

Kl 13.00 – kl 15.20

Tekniska nämndens Sessionssal

### **Omfattning**

§ 57- § 72

### **Närvarande:**

#### **Ordinarie ledamöter**

Rose-Marie Liljenby Andersson (S)	ordförande
Oliver Öberg (M)	1:e vice ordförande
Kjell Hjalmarsson (MP)	2:e vice ordförande
Anja Liikaluoma (S)	
Christina Zetterstrand (M)	
Andreas Exner (SD)	
Jan Hyllstam (L)	
Ulf Landegren (C)	

#### **Ersättare**

Raimon Tahvonen (S), tjug för Ulf Samuelsson (S), kl 13.00 - 15.20, § 57-§ 72  
Maria Hanafi (S)  
Alexander Eliasson (M)  
Saveta Olsén (M)  
Per-Olof Löfgren (KD)  
Björn Qvarnström (SD), tjug för Andreas Exner (SD), § 64 och § 65

#### **Övriga**

Gunnar Isackson	teknisk chef
Alf Iwarson	avdelningschef Gatuavdelningen
Jessika Olausson	HR-chef
Kjell Johansson	miljökordinator på Park- och Skogsavdelningen, § 61-§ 62
Lisbeth Rehnlund	sekreterare

## § 57

### Upprop och val av justeringsmän och justering

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Ulf Landegren (C) med Andreas Exner (SD) som ersättare. Justeringen äger rum tisdagen den 2 maj 2017, på Tekniska förvaltningen.

## § 58

### Godkännande av föredragningslista

Upprättad föredragningslista med följande tillägg godkänns:  
Ekonomirapport april 2017 jämte prognos.

Andreas Exner (SD) frågar om jourtelefon när det gäller klotter?

Maria Hanafi (S) frågar om när nya gång- och cykelvägar byggs om andra förvaltningar är involverade också specifikt gång- och cykelbanor utmed rv 42 i Frufällan?

## § 59

### Tekniska förvaltningen informerar

Fråga från Andreas Exner (SD) från förra sammanträdet angående trafikfara vid Daltorpsskola/Södra Korsgatan?

Avdelningschef Alf Iwarson informerar om höj- och sänkbara pållar på Stora Torget i Borås.

Andreas Exner (SD) frågar om jourtelefon när det gäller klotter?

Maria Hanafi (S) frågar om när nya gång- och cykelvägar byggs om andra förvaltningar är involverade också, specifikt gång- och cykelbanor utmed rv 42 i Frufällan?

### Beslut

*Avdelningschef Alf Iwarson besvarar frågan från Andreas Exner (SD) att Tekniska förvaltningen har kontakt med Lokalförsojningsförvaltningen för en gemensam utredning om angöringen till skolan.*

*Avdelningschef Alf Iwarson besvarar frågan från Andreas Exner (SD) att Tekniska förvaltningen har Synpunktsshantering, Felanmälan, Håll Sverige Rentappen men ej jourtelefon vilket inte bedöms nödvändigt då vi även är tillgängliga på telefon dagtid. En central samordning mot klotter är önskvärd.*

*Avdelningschef Alf Iwarson besvarar frågan från Maria Hanafi (S) att Tekniska förvaltningen haft kontakt med Trafikverket som är väghållare för rv 42 i Frufällan.*

*Tekniska nämnden lägger övrig information till handlingarna.*

## § 60

Dnr 2017/2 061

### Ekonomirapport april 2017 jämte prognos

I enlighet med Kommunstyrelsens riktlinjer för budgetuppföljning skall resultatet för april 2017 jämte prognos ha inkommit till Kommunstyrelsen senast den 19 maj 2017.

För att kunna lämna den slutliga prognosen inom föreskriven tid till Kommunstyrelsen beslutar Tekniska nämnden att uppdra åt Presidiet att godkänna och till Kommunstyrelsen överlämna det slutliga förslaget till prognos samt Ekonomirapport april 2017.

### **Beslut**

*Tekniska nämnden uppdrar åt Presidiet att godkänna prognosen och till Kommunstyrelsen överlämna det slutliga förslaget till prognos samt Ekonomirapport april 2017.*

(Bilaga)

### **§ 61**

Dnr 2017/102 820 1

#### **Remiss – Miljöpolicy för Borås Stad**

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över ett nytt förslag till ny Miljöpolicy.

Tekniska nämnden är positiv till att den nya Miljöpolicyen är skriven så att den godkänns av Miljöstrategen som kontrollerar och utvärderar förvaltningens miljöarbete.

Nämnden instämmer med policyen men vill påpeka att vårt uppdrag är av sådan art att det inte alltid går att ta största möjliga miljöhänsyn. Dessutom kräver ofta ökad miljöhänsyn ökade ekonomiska ramar.

### **Beslut**

*Tekniska nämnden beslutar att tillstyrka remissen.*

(Bilaga)

### **§ 62**

Dnr 2017/102 820 1

#### **Borås Stads Miljömål 2017-2020**

Tekniska nämnden tillstyrker remissen under förutsättning av att nämndens yttrande beaktas. Nämnden vill poängtera hur viktigt det är att varje miljömål:

- Är tydligt och har en huvudansvarig.
- Har åtgärder som är konkreta och mätbara.
- Specificerar nämndernas/styrelsernas ansvar.
- Har en uppföljning endast om utgångsläget är känt och mätbart.

Tekniska nämnden förutsätter att Tekniska förvaltningen kommer att beredas tillfälle att medverka innan de slutliga miljömålen tas.

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över ett nytt förslag till Miljömål.

Kommunens nuvarande miljömål har förlängts så att de gäller även för 2017. De nya miljömålen bör därför inte gälla förrän 2018.

Målen måste kunna uppnås av de kommunala nämnderna och bolagen på egen hand – vi kan inte ha mål där det krävs att andra aktörer som stat och allmänhet gör insatser för vi råder inte över dem. Det finns däremot inget som hindrar att kommunen har mål och genomför åtgärder som ökar människors miljömedvetenhet. Det är ingen nackdel om det finns tidsatta etappmål – d v s mål som skall vara uppfyllda före 2020.

När uppföljning och kompletterande indikatorer används måste de vara kopplade till specifika mål och åtgärder. Det måste framgå här eller i målet vad vi skall nå fram till. Det är ingen mening att mäta något bara för mätandets skull.

I kapitlet uppföljning nämns de nuvarande miljömålen och ”för de mål som inte är uppnådda fortsätter arbetet. Indikatorer knutna till dessa mål kommer att följas i

miljömålsuppföljningen". Nämnden anser att de miljömål som inte uppnåtts och som fortfarande är relevanta bör återfinnas i de reviderade målen.

Underlaget till de gamla miljömålen togs fram av olika arbetsgrupper där förvaltningar och bolag var representerade. Det är ett bra sätt att arbeta på. Tekniska nämnden förutsätter att Tekniska förvaltningen kommer att beredas tillfälle att medverka innan de slutliga miljömålen tas.

I övrigt hänvisas till mer detaljerade synpunkter som behöver beaktas till bilagan.

#### **Beslut**

*Tekniska nämnden tillstyrker remissen under förutsättning av att nämndens yttrande beaktas.*

(Bilaga)

#### **§ 63**

Dnr 2017/2 061

#### **Ekonomi mars 2017**

Tekniska förvaltningen har i skrivelse 12 april 2017 redogjort för det ekonomiska resultatet mars 2017.

#### **Beslut**

*Tekniska nämnden beslutar att med godkännande lägga nämnda rapport till handlingarna samt att överlämna resultat mars 2017 till Kommunstyrelsen och Stadsrevisionen.*

(Bilaga)

#### **§ 64**

Dnr 2017/160 313 1

#### **Samråd om förslag till detaljplan för Bergsäter, Åkermynatan 5 m fl, Borås Stad**

Planområdet omfattar hela kvarteret Åkermynatan utmed Rosendalsgatan som idag används för industriändamål.

Syftet med förslaget till detaljplan är att möjliggöra byggnation av flerfamiljshus och radhus. Planen ger även möjlighet att bygga förskola, skola, LSS-boende och i viss mån centrumverksamheter och kontor. Totalt finns möjligheter att bygga ca 530 nya bostäder inom ramen för detaljplaneförslaget.

Tekniska nämnden ser mycket positivt på förslaget att förlägga alla ledningar/media i en infrastrukturunnel, vilket underlättar framtida service/underhåll och minskar risken för söndergrävda gator inom området.

Planbeskrivningen är motsägelsefull när det under avsnittet Biltrafik framhålls att trafikalstringstalet för området blir relativt högt till följd av bristfälligt kollektivtrafikutbud samtidigt som det under avsnittet Parkering framgår etapp 1b och etapp 2 kan erbjuda reduktionsmöjligheter för anordnande av parkeringsplatser till följd av god tillgänglighet till kollektivtrafik.

Tekniska nämnden anser dessutom att anordnande av parkeringsplatser för besökande ska anordnas inom kvartersmark och inte som framgår av planbeskrivningen på gatumark.

Dagvattenhanteringen inom området vad avser förslaget flackdike utmed Ollonstupet måste säkerställas så att flödet från Tallmyren inte blir större än idag. Detta för att inte begränsa tillgängligheten till naturområdet och gång- och cykelvägen vid Bergsättersparken vid stora nederbördsmängder. Det bör också i genomförandebeskrivningen framgå att flackdiket utgör en va-anläggning och för drift och underhåll svarar Borås Energi och Miljö AB.

Tekniska nämnden kan inte se att behovet av att upprusta gångförbindelserna mellan Backadalsgatan och Backadalsstigen samt Söderdalsgatan och Backadalsstigen föranleds av förslagen exploatering.

Tekniska nämnden har i övrigt inget att erinra mot upprättat förslag till detaljplan.

### **Beslut**

*Tekniska nämnden tillstyrker förslaget till detaljplan med beaktande av de synpunkter som nämnden lämnat.*

(Bilaga)

Andreas Exner (SD) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

## **§ 65**

Dnr 2017/212 313 1

### **Samråd om förslag till detaljplan för Centrum, Vulkanus 15, Borås Stad**

Planområdet ligger i Borås centrum och avgränsas av Fabriksgatan i norr och Österlånggatan i söder.

Syftet med förslaget till detaljplan är att möjliggöra påbyggnad av bostäder i två plan ovan befintlig byggnad inom fastigheten Vulkanus 15, Erlahuset, samt att ändra användningsbestämmelsen till centrumändamål för befintlig byggnad.

Österlånggatans utformning och reglering kommer att utredas i kommande detaljplan för kv Vitsippan. Om gatan utformas som gångfartsområde eller gågata regleras inte i detaljplan. I det exploateringsavtal som ska tecknas med fastighetsägaren bör övervägas om fastighetsägaren ska vara med och delfinansiera framtida ombyggnad av Österlånggatan.

Tekniska nämnden har utifrån sitt ansvarsområde inget i övrigt att erinra mot upprättat förslag till detaljplan.

### **Beslut**

*Tekniska nämnden beslutar att tillstyrka förslaget till detaljplan.*

(Bilaga)

Andreas Exner (SD) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

## **§ 66**

Dnr 2017/44 313 1

### **Remiss - Översiktsplan**

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över ett nytt förslag till Översiktsplan (ÖP) för Borås.

Tekniska nämnden välkomnar att en ny ÖP tas fram som ska vara vägledande för den framtida fysiska planeringen i Borås.

Det är mycket viktigt att ÖP blir det dokument som styr underliggande planer och program. Såsom framhålles är det viktigt att se över och göra de fördjupningar (FÖP) som krävs i översiktsplanen för att följa dess intentioner. De handlingar som hänvisas till i ÖP måste revideras och uppdateras kontinuerligt så att det alltid finns i en aktuell och gällande version.

Den helhetssyn som översiktsplanen representerar ska vara vägledande för framtagande av nya detaljplaner. Det är inte minst viktigt med samordning som rör infrastruktur och gröna stråk.

### **Trafik och transporter**

Den fysiska planeringen av Borås har skapat en struktur med ett behov av bilen som transportmedel. Trafikalstrande handels-/verksamhetsområden har etablerats i perifera lägen.

En förändring krävs både vad avser styrning av framtida etableringar till lägen som redan nås eller kan nås med god tillgänglighet till kollektivtrafik/cykelförbindelser och en satsning på utbyggd infrastruktur för kollektiv- och cykeltrafik för att minska bilberoendet i enlighet med översiktsplanens målsättning.

En omställning till mer hållbart resande kommer att ta tid samtidigt konstateras i förslaget till översiktsplan: ”Trots en kraftig omställning till mer hållbart resande visar prognoser att biltrafiken kommer att öka.”

Tekniska nämnden konstaterar att de brister i trafiknätet som redovisas i prognosen ”Trafikbelastning 2040” inte kommer att lösas enbart med satsningar på hållbart resande.

Översiktsplanen tar utgångspunkt i följande behov/målsättning:

- Borås ska växa med ytterligare 30.000 boråsare fram till 2035
- Fram till 2035 behövs ca 15000 nya bostäder byggas
- Borås vill stärka rollen som logistikcentrum med bättre möjligheter för logistikföretag att växa ytmässigt och erbjuda etablering av nya intressenter
- Nya lägen för verksamhetsområden pekas ut utmed väg 41, väg 40 och väg 27
- Genomfartsvägarna utgör barriärer i staden och hindrar stadsutvecklingen
- Vid genomförd medborgardialog konstateras att boråsarna ansåg att trafiken borde vara ett prioriterat fokusområde vid framtagande av översiktsplanen.

Tekniska nämnden anser inte att förslaget till översiktsplan på ett tillräckligt tydligt sätt pekar på hur de mål som eftersträvas ska komma att infrias.

Redan idag börjar det bli svårt att komma fram med detaljplaner för bostadsbyggandet och nya verksamhetsområden med hänsyn till att det övergripande trafiknätet har brister i kapacitet och framkomlighet.

I förhållande till ÖP06 föreslås inga nya länkar i det övergripande trafiknätet samtidigt som det konstateras att kapaciteten i befintligt trafiknät inte kommer att räcka till för den utveckling staden eftersträvar.

Tekniska nämndens slutsats är därför att det i översiktsplanen krävs ett säkerställande av möjligheten att förverkliga de nya väglänkar som beskrivs i avsnittet ”Ny infrastruktur”. Det räcker inte med ett konstaterande att ...nya väganslutningar kommer att behöva studeras närmare.” Det är grundläggande för Borås Stads önskade utveckling att ett robust

övergripande trafiknät redovisas i översiktsplanen, inte minst med hänsyn till framtida detaljplanering för framtida bostads- och verksamhetsområden.

Tekniska nämnden anser att planeringen för den utveckling som föreslås för stadskärnan/centrumnära staden är eftersträvarvärd. Med en växande befolkning behöver stadskärnan utvecklas och erbjuda ett större utbud av bostäder och service. Transportintensiva och störande verksamheter lokaliseras utanför den blandande stadsmiljön. För att skapa en attraktiv stadsmiljö behövs en genomtänkt strategi för ett sekundärt trafiknät i syfte att såsom framhålles i förslaget till översiktsplan skapa bättre förutsättningar för hållbart resande inom stadskärnan/centrumnära staden. Översiktsplanen behöver kompletteras med idé om hur ett sekundärt trafiknät skulle kunna utformas och kopplas till det primära övergripande trafiknätet.

### **Park och grönstruktur**

Tekniska nämnden ser positivt på att förslaget till översiktsplan i ett eget kapitel betonar vikten av gröna och blå stråk. Det är bra att värdet av gröna och blå kilar även betonas i stadskärnan och centrumnära bebyggelse. Exempel på detta är området vid Pickesjön som har ett stort bevarandevärde som rekreationsområde.

Att grönområdessnurrar används för att belysa vikten av närheten till grönska för stadens invånare är ett bra och tydligt grepp. Dock behöver snurrar uppdateras på vissa punkter i form av ordval och illustration.

I översiktsplanen omnämns ofta att grönskan i stadsnära miljöer ska bevaras. Tekniska nämnden anser det vara en brist att inte framhålla vikten av att grönskan ska utvecklas och förbättras i dessa miljöer. I en stad som förtätas av asfalt, glas och betong måste även grönskan i form av träd, buskar och vattendrag förtätas och öka i omfattning, även om det görs i ett urbant sammanhang.

Tekniska nämnden ser också ett behov av en översiktlig kartläggning hur stadens parker är sammankopplade via gröna öar och stråk.

### **Natur-, miljö- och rekreationsvärden**

I förslaget till översiktsplan omnämns flera prioriterade inriktningar. Dock önskar Tekniska nämnden lägga till beskrivning av: ”Goda förutsättningar för friluftsliv” och ”Bevara och utveckla förutsättningarna för naturvärden, växter och djur” som ytterligare prioriterade inriktningar.

Beskrivning av det rörliga friluftslivet är av sådan vikt att det med fördel beskrivs i ett eget kapitel.

I översiktsplanen hänvisas till Grönområdesplanen. Det är viktigt att poängera att den endast redovisar kommunal mark främst kring centralorten. För att bättre harmonisera med den nya översiktsplanen bör den därför i samband med nästa revidering kompletteras med inventering av serviceorterna och text om grön infrastruktur.

På liknande sätt kan översiktsplanen även hänvisa till program/planer som rör skogar, sjöar, vattendrag och våtmarker även om de också behöver revideras.

Värdefulla vattendrag, sjöar och våtmarker (klass I och II i naturdatabasen) bör redovisas på karta.



Det är även av vikt att kända områden med förorenad mark/gamla deponier redovisas i förslaget till översiktsplan som en förutsättning för framtida planering.

### **Redaktionella synpunkter**

Gör gärna en liten ordlista eller faktaruta för begreppsförklaringar som till exempel *ekosystemtjänst*.

Hur grönska kan planeras in i gatumiljöer och urbana stråk kan med fördel illustreras för att ge läsaren bättre förståelse hur dessa stråk och miljöer kan vara utformade.

Under *Hänsyn och riksintressen* bör ”Värdekärnor för natur, rekreation och friluftsliv” kompletteras med naturreservatet Rya Åsar.

Det vore också en fördel om kartor/illustrationer kunde göras mindre schematiska och lättare att läsa för den som inte har vanan att orientera sig med hjälp av vägnät, vattendrag, bostadsområden som igenkänningsmärken.

### **Beslut**

*Tekniska nämnden beslutar att förslaget till Översiktsplan erfordrar komplettering av framtida övergripande trafiknät i enlighet med nämndens förslag.*

*De delar som behandlar park- och grönstruktur och natur- och miljö är i stort sett mycket bra behandlade och tillstyrkes i sin helhet.*

(Bilaga)

## **§ 67**

Dnr 2017/195 332

### **Initiativärende från Sverigedemokraterna**

Cityringen i Borås är en viktig del av Borås Stads vägnät och kommer spela en alltmer större roll som den innersta matningen till centrum. Tekniska nämnden har vid återkommande tillfällen redovisat ett behov av att förbättra kvalitén på Cityringen genom att eliminera den flaskhals som Nybron utgör.

Det finns ett stort behov att befintliga bron rivs och en ny bro anläggs över Viskan med riktning mot Yxhammarsgatan. Detta kommer ge en ökad framkomlighet på cityringen, tydliggör funktionen med korsande trafik samt förbättrar trafiksäkerheten för både trafikanter och fotgängare.

Till följd av ovanstående information bör således nämnden besluta att ett hemställande till Kommunstyrelsen genomförs och på så sätt säkerställa en god trafikhållning samt en nämnd som arbetar i framkant.

### **Beslut**

*Tekniska nämnden beslutar att hemställa om 3 miljoner kronor hos Kommunstyrelsen för projektering och start av projekt ”Ny Nybro” under 2017.*

(Bilaga)

## **§ 68**

Dnr 2017/186 002

### **Program mot hemlöshet**

Förslaget till Borås Stads program mot hemlösa är en revidering av programmet från 2013 där vissa delar har fått aktualiseras och några andra behövs lyftas fram ytterligare.

Svårigheten att få en bostad eller behålla en bostad har ökat för personer som har svårt att hävda sig på bostadsmarknaden, vilket gör att ytterligare insatser behöver utvecklas. Även barns perspektiv behöver ytterligare beaktas utifrån bostadssituation och vräknings-situation.

**Beslut**

*Tekniska nämnden beslutar att tillstyrka programmet.*

(Bilaga)

**§ 69**

Dnr 2017/1 002

**Redovisning av delegationer**

Redovisas upprättade rapport över delegationer fattade beslut, inklusive trafikärenden.

**Beslut**

*Delegationsredovisningen läggs till handlingarna.*

(Bilaga)

**§ 70**

Dnr 2017/01 m fl

**Anmälningsärenden**

1. Protokollsutdrag § 146 Kommunstyrelsen angående att svara för utredningsuppdrag
2. Protokollsutdrag § 144 från Kommunstyrelsen angående Revidering av Kommunstyrelsens sammanträdesdagar (Kommunstyrelsens sammanträde den 5 juni flyttas till den 12 juni 2017)
3. Vikariatsförordnande för Kent Claesson som tf avdelningschef för Park- och skogsavdelningen under tiden 2017-04-25--05-11

**Beslut**

*Informationen läggs till handlingarna.*

(Bilaga)

**§ 71**

**Protokoll Tekniska nämndens Presidiummöte**

Protokoll från Tekniska nämndens Presidiummöte den 21 mars 2017.

**Beslut**

*Protokollet läggs till handlingarna.*

(Bilaga)

**§ 72**

**Protokoll Tekniska nämnden**

Protokoll från Tekniska nämndens sammanträde den 29 mars 2017.

**Beslut**

*Protokollet läggs till handlingarna.*

(Bilaga)

Vid protokollet

Lisbeth Rehnlund

Justeras

Rose-Marie Liljenby Andersson (S)                      Ulf Landegren (C)

Justeringen är tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 3 maj 2017.

Lisbeth Rehnlund