



Sammanträdesdatum  
2020-02-20

### Kommunfullmäktige

§ 26

Dnr KS 2017-00437 214

## Antagande av detaljplan för Tosseryd: Torpa-Sjöbo 2:24 med flera - Råfseryd

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2020, nr 16, sid B 686)

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar med 62 röster mot 11:

Anta detaljplan för Tosseryd: Torpa- Sjöbo 2:24 med flera - Råfseryd.

### Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD), Crister Spets (SD), Björn Qvarnström (SD), Leif Häggblom (SD), Olle Engström (SD), Ann-Charlotte Blomqvist (SD), Jan Nilsson (SD), Jonas Ellerstrand (SD), Tomas Brandberg (SD), Anders Alftberg (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för reservationen i Kommunstyrelsen.

### Kommunstyrelsens beslut 2020-01-20, § 44

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Anta detaljplan för Tosseryd: Torpa-Sjöbo 2:24 med flera - Råfseryd.

### Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Avslå detaljplan för Tosseryd: Torpa-Sjöbo 2:24 med flera - Råfseryd.

### Sammanfattning av ärendet

Plankarta, illustrationskarta och granskningsutlåtande har justerats efter SBNs beslut om godkännande 27 juni och har därför en senare datering 2019-12-05 än övriga handlingar som är daterade 2019-06-17. Följande ändring har gjorts: Plangränsen mellan allmän plats GATA och Långestensrondellen har flyttats ut några meter enligt önskemål från Trafikverket för att justera gränsen mellan Trafikverkets och Borås Stads väghållningsansvar.

Detaljplanen Torpa-Sjöbo 2:24 m.fl. i Tosseryd gör det möjligt att bygga 350 lägenheter i flerbostadshus och ca 80 bostäder i radhus, parhus eller kedjehus samt en förskola. Planen föreslår även en mindre centrumpunkt där bottenvåningarna kan användas som lokaler.

Inför granskningskedet har det tagits fram ett kvalitetsprogram som beskriver områdets inriktning och vilka utformningsprinciper som är viktiga för att uppnå hög kvalitet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Kommunfullmäktige

Planförslaget att ingen biltrafik från området släpps ut på Tosserydsvägen. Därmed når trafiken från Tosseryd även fortsättningsvis riksväg 42 genom den befintliga utfarten. Det nya området kopplas till Långestenrondellen för all biltrafik. I anslutningen mellan områdets huvudgata och Tosserydsvägen ordnas en bussgata där ingen biltrafik kan passera. Den nya trafikstrukturen innebär även att planområdet har minskats ner så att den del som låg norr om Tosserydsvägen inte längre är med i planen.

### Beslutsunderlag

1. Planbeskrivning, 2019-06-17
2. Plankarta, 2019-12-05
3. Protokoll beslut SBN, 2019-06-27
4. Illustrationsplan, 2019-12-05
5. Kvalitetsprogram, 2019-06-17
6. Granskningsutlåtande, 2019-12-05

### Yrkanden

Bengt Bohlin (S) och Kerstin Hermansson (C) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Kristian Silbvers (SD) och Andreas Exner (SD) yrkar bifall till reservationen i Kommunstyrelsen.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kommunstyrelsens förslag och dels till reservationen i Kommunstyrelsen och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som bifaller Kommunstyrelsens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunfullmäktige beslutat enligt reservationen i Kommunstyrelsen”.

### Omröstningsresultat

Omröstning, se bilagd voteringslista nr 9.