



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Instans
Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, måndagen den 9 december 2019 kl 14:00-17.00	
Beslutande	Ledamöter	
	Ulf Olsson (S)	ordförande
	Annette Carlson (M)	förste vice ordförande, § 505-539, 541-544, jäv § 540
	Kerstin Hermansson (C)	andre vice ordförande
	Anna Svalander (L)	
	Tom Andersson (MP)	
	Niklas Arvidsson (KD)	
	Andreas Exner (SD)	§ 505-539, 541-544, jäv § 540
	Therése Björklund (S)	
	Oliver Öberg (M)	
	Kristian Silbvers (SD)	
	Ida Legnemark (V)	
	Ylva Lengberg (S)	tjg för Malin Carlsson (S)
	Mats Tolfsson (S)	tjg för Per Carlsson (S)
	Martin Nilsson (M)	tjg för Annette Carlson (M), § 540
	Björn Qvarnström (SD)	tjg för Andreas Exner, § 540
Närvarande	Ersättare	
	Rose-Marie Liljenby Andersson (S)	
	Martin Nilsson (M)	§ 505-539, 541-544
	Hasse Ikävalko (M)	
	Björn Qvarnström (SD)	§ 505-539, 541-544
	Crister Spets (SD)	
	Johan Wikander (L)	14:00-16:40
	Mattias Danielsson (C)	14:00-16:40
	Stefan Lindborg (V)	14:00-16:20, jäv § 535
	Hans Gustavsson (KD)	
	Maria Hyllstam (MP)	



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Instans
Kommunstyrelsen

Övriga

Tjänstemän

Svante Stomberg	kommunchef
Magnus Widén	ekonomichef
Elisabeth Eickhoff	markchef
Peder Englund	chef CKS
Marie Ingvarsson	kommunikationschef
Jonas Widerström	internationell näringslivssamordnare
Annica Dahlén	personalchef
Susanne Glans	finanschef
Roger Cardell	budgetchef
Evelina Pirs	ekonom
Åsa Mattsson	ekonom
Jonas Ringström	controller
Eva Andreasson	utvecklingsstrateg
Johanna Armå	elevombud
Maja Karlsson	ungdomsstrateg
Magnus Andrén	HR-strateg
Susanne Möller-Arneborg	strategisk samhällsplanerare
Martina Johansson	mark- och exploateringsingenjör
Helena Ruderfors	politisk sekreterare
Soroush Rezai	politisk sekreterare
Dennis Jernkrook	politisk sekreterare
Douglas Torén	politisk sekreterare
Anders Alftberg	politisk sekreterare
Carl Morberg	kommunsekreterare

Justeringens plats och tid Stadshuset, Borås

Tillkännagivande av protokoll Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 20 december 2019

Underskrifter

Sekreterare _____
Carl Morberg

Paragrafer §§ 505-544

Ordförande _____
Ulf Olsson (S)

Justerare _____
Anna Svalander (L)



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Instans
Kommunstyrelsen

Inledning

Sammanträdet inleds med en redovisning av näringslivsenheten om Företagsbesök: Borås runt på 109 dagar.



Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 505	Val av justerare	7
§ 506	Föredragning och ajournering	8
§ 507	Dnr KS 2019-00978 1.1.2.25 Anmälningssärenden	9
§ 508	Dnr KS 2019-00979 1.1.2.25 Delegationsbeslut	11
§ 509	Dnr KS 2019-00949 1.3.1.4 Fullmakt för stadsjurister	12
§ 510	Dnr KS 2019-00946 1.2.3.2 Undertecknande av handlingar för delegation för upptagande av lån m.m.....	14
§ 511	Dnr KS 2019-00947 1.1.1.3 Ombud för Borås Stad vid bolagsstämmor och föreningsmöten.....	15
§ 512	Dnr KS 2019-00948 1.3.1.4 Fullmakt att företräda kommunen inför hyres- och arrendenämnd.....	16
§ 513	Dnr KS 2019-00950 1.2.3.2 Kvittering av utbetalningar från kommunens banktillgodohavanden	17
§ 514	Dnr KS 2019-00931 2.4.1.2 Kommunfullmäktige attestrutiner 2020	18
§ 515	Dnr KS 2019-00930 2.4.1.2 Kommunstyrelsen attestrutiner 2020.....	19
§ 516	Dnr KS 2019-00929 1.2.4.1 Budget 2020:2 Kommunfullmäktige.....	20
§ 517	Dnr KS 2019-00928 1.2.4.1 Budget 2020:2 Kommunstyrelsen	21
§ 518	Dnr KS 2019-00991 1.1.1.1 Arbetsordning för Kommunfullmäktige	25
§ 519	Dnr KS 2019-00942 2.3.1.0 Borås Stads personalpolitiska riktlinjer.....	26
§ 520	Dnr KS 2019-00587 1.4.2.0 Borås Stads Ungdomspolitiska program 2020-2023	27
§ 521	Dnr KS 2019-00875 3.7.1.0 Förslag till förändrad beslutsprocess Hjälpmedelshandbok.....	28
§ 522	Dnr KS 2018-00301 1.1.2.25 Uppdrag att genomföra en kartläggning av kommunens nuvarande arbete med mänskliga rättigheter samt ta fram ett förslag på Borås Stads fortsatta arbete med att stärka mänskliga rättigheter.....	29
§ 523	Dnr KS 2019-00517 1.4.2.0 Beredningen för medborgardialog under Kommunfullmäktige utvecklas.....	31
§ 524	Dnr KS 2019-00854 1.1.2.1 Svar på remiss: Länsgemensam riktlinje vid oro för väntat barn.....	33



Kommunstyrelsen

§ 525	Dnr KS 2019-00602 1.1.2.0 Svar på initiativvarende av Ida Legnemark (V): Tillgänglighet för alla oavsett könsidentitet	34
§ 526	Dnr KS 2019-00280 1.1.1.1 Svar på motion av Ida Legnemark (V): Den första jämställda generationen	35
§ 527	Dnr KS 2019-00859 1.1.2.1 Svar på remiss: Stärkt skydd för den enskilde vid estetiska behandlingar - Ny lag om kirurgiska ingrepp och injektionsbehandlingar.	36
§ 528	Dnr KS 2019-00939 3.1.1.1 Detaljplan för Parkstaden, Ramnås 5 och 6	37
§ 529	Dnr KS 2019-00986 3.1.2.2 Försäljning av fastigheten Viran 2, i Viared	38
§ 530	Dnr KS 2019-00962 3.1.2.2 Försäljning av 3800 m2 av Viared 5:1, kvarteret Virveln.....	39
§ 531	Dnr KS 2019-00989 3.1.2.2 Försäljning av del av fastigheten Borås Norrmalm 1:1 samt del av Borås Hamstern 2	40
§ 532	Dnr KS 2019-00116 2.6.1.1 Anslagsframställan för nybyggnad av Färgargatans LSS, Kyllared 1:90, Borås	41
§ 533	Dnr KS 2019-00822 2.6.1.1 Projekteringsframställan för nybyggnad av Skogsfrugatan SoL-boende, Torpa Sjöbo 2:5.....	42
§ 534	Dnr KS 2019-00975 2.4.2.4 Förändringar i externa borgensåtaganden 2019.....	43
§ 535	Dnr KS 2019-00912 1.2.4.1 Budget 2020 för de kommunala bolagen.....	45
§ 536	Dnr KS 2018-00304 1.1.1.1 Svar på motion från Morgan Hjalmarsson (L), Kerstin Hermansson (C), Ulf Sjösten (M) och Falco Guldenpfennig (KD): Stärk skolbiblioteken!	48
§ 537	Dnr KS 2018-00781 3.2.1.0 Avtal för Ansökan för förberedelser av efterbehandlingsåtgärder av förorenade sediment i Viskan.....	49
§ 538	Dnr KS 2019-00849 1.1.2.1 Borås Stads remissyttrande över remiss: Nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner	50
§ 539	Dnr KS 2019-00623 3.3.4.0 Inriktningsbeslut avseende Borås Stads arbete för snabb utbyggnad av ny järnväg mellan Borås-Göteborg.	51
§ 540	Dnr KS 2019-00135 2.4.3.25 Beslut om ansökningar nr 31-52 Ansökan om medel för lokal utveckling 2019	54
§ 541	Dnr KS 2018-00359 3.1.1.1	



Kommunstyrelsen

	Yttrande samråd för detaljplan för Lundaskog, Viared 7:3	55
§ 542	Dnr KS 2013-00756 214 Granskningsyttrande över detaljplan för Normalm, Hamstern 1 m.fl.....	56
§ 543	Dnr KS 2018-00360 3.1.1.2 Granskningsyttrande över detaljplan för Myrås, Myrås 1:163 m.fl (Myråsskolan)	57
§ 544	Dnr KS 2015-00101 214 Antagande av detaljplan för Sjömarken, del av Råveskalla 1:36, Badstrandsvägen	59



§ 505

Val av justerare

Kommunstyrelsens beslut

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Anna Svalander (L) med Andreas Exner (SD) som ersättare.



§ 506

Föredragning och ajournering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ajournerar sammanträdet kl 15:45-15:55 och 16:15-16:40.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 507

Dnr KS 2019-00978 1.1.2.25

Anmälningssärenden

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsens beslut om kommunal för mottagande av nyanlända 2020
Dnr 2019-00755

Skrivelse om beslut om att öppna upp för nya medlemmar i Tolkförmedling
Väst samt beslut om ny förbundsordning.
Dnr 2019-00957

Protokoll från styrelsemöte för Borås Energi och Miljö AB den 24 oktober
2019.
Dnr 2019-00031

Protokoll från styrelsemöte för Viskafors AB den 22 oktober 2019.
Dnr 2019-00031

Protokoll från styrelsemöte för Borås Borås TME AB den 22 augusti 2019
Dnr 2019-00031

Protokoll från styrelsemöte för AB Sandhultsbostäder den 24 oktober 2019
Dnr 2019-00031

Protokoll från styrelsemöte för AB Toarpshus den 21 oktober 2019
Dnr 2019-00031

Protokoll från styrelsemöte för Industribyggnader i Borås AB den 28 oktober
2019 AB
Dnr 2019-00031



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

Korrigerad skrivelse från Lokalförsörjningsnämnden om fastighet Vesslan 4, Torstensongatan 8, förhyring av lokaler till Individ- och familjeomsorgsnämnden
Dnr 2019-00441

Expedierat svarsbrev avseende ackordsförslag för Tidnings Aktiebolaget Metro till Christensson & Roth Advokater AB
Dnr 2019-00873

Finansrapport Borås stad 2019-10-31
Dnr 2019-00022

Protokoll från styrelsemöte för Borås Elnät AB den 23 oktober 2019
Dnr 2019-00031

Protokoll från styrelsemöte för Fristadbostäder AB den 21 oktober 2019
Dnr 2019-00031

Fritids- och folkhälsonämndens beslut om åtgärdsplan för budget i balans 2019
Dnr 2019-00976

Protokoll från direktionen för Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbunds sammanträden den 8 november 2019



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 508

Dnr KS 2019-00979 1.1.2.25

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delegationsbeslut läggs till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Tilldelningsbeslut Sjukvårdsmaterial
Dnr 2019-00061IN

Tilldelningsbeslut Konsulter för digital tillgänglighet
Dnr 2019-00042IN

Delegation för avskrivning av fordringar intill ett belopp av ett halvt basbelopp per geldenär. (07/2019)
Dnr 2019-00012

Delegation för likviditetsfrågor, upptagande av lån
Dnr 2019-00008

Delegationsbeslut kring växelkassor Vård- och äldreförvaltningen
Dnr 2019-00009



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 509

Dnr KS 2019-00949 1.3.1.4

Fullmakt för stadsjurister

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Stadsjuristerna Lars-Olof Danielsson, Louise Mattus Streiby, Åke Marmander, Karin Adamsson samt upphandlingsjurist, Rasmus Lundqvist eller den någon av dem sätter i sitt ställe ges fullmakt, att vid alla domstolar, exekutionssäten och övriga myndigheter iakttä, väcka, utföra, fullfölja och bevaka kommunens talan samt ta emot delgivningar och anta eller förkasta förlikningsförslag.

Stadsjuristerna samt Upphandlingsjuristen eller den de sätter i sitt ställe får också, där de med stöd av denna fullmakt för talan i mål och ärende, uppbära, motta och kvittera betalningar och säkerheter.

Stadsjuristerna samt Upphandlingsjuristen eller den de sätter i sitt ställe får utom domstol iakttä och bevaka kommunens rätt när den är ifrågasatt.

Denna fullmakt gäller t.o.m. 2020 års utgång.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Anderas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Stadsjuristerna Lars-Olof Danielsson, Louise Mattus Streiby, Åke Marmander, Karin Adamsson samt upphandlingsjurist, Rasmus Lundqvist eller den någon av dem sätter i sitt ställe ges fullmakt, att vid alla domstolar, exekutionssäten och övriga myndigheter iakttä, väcka, utföra, fullfölja och bevaka kommunens talan samt ta emot delgivningar och anta eller förkasta förlikningsförslag.

Stadsjuristerna samt Upphandlingsjuristen eller den de sätter i sitt ställe får också, där de med stöd av denna fullmakt för talan i mål och ärende, uppbära, motta och kvittera betalningar och säkerheter.

Stadsjuristerna samt Upphandlingsjuristen eller den de sätter i sitt ställe får utom domstol iakttä och bevaka kommunens rätt när den är ifrågasatt.

Denna fullmakt gäller t.o.m. 2020 års utgång

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Ärenden och beslut av principiell betydelse beslutas av Kommunstyrelsen läggs till i beslutet, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Kommunstyrelsen

§ 510

Dnr KS 2019-00946 1.2.3.2

Undertecknande av handlingar för delegation för upptagande av lån m.m.

Kommunstyrelsens beslut

Bemyndiga ekonomichef Magnus Widén, finanschef Susanne Glans, budgetchef Roger Cardell, finanssekreterare Carina Andell, att två i förening underteckna handlingar för upptagande av lån m.m. som är beslutade med stöd av delegering i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut den 19 juni 2019, § 126, ”Riktlinjer för finansverksamheten Borås Stad” för tiden intill 2020 års utgång.



Kommunstyrelsen

§ 511

Dnr KS 2019-00947 1.1.1.3

Ombud för Borås Stad vid bolagsstämmor och föreningsmöten

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud för Borås Stad vid bolagsstämmor och föreningsmöten för tiden intill 2020 års utgång med delägare i de aktiebolag och föreningar, i vilka kommunen är aktieägare, beslutar Kommunstyrelsen utse Kommunstyrelsens ordförande, kommunalrådet Ulf Olsson (S) och som ersättare för honom den av nedan angivna Kommunstyrelseledamöter och ersättare som han utser.

Annette Carlson (M)	Ylva Lengberg (S)
Kerstin Hermansson (C)	Mats Tolfsson (S)
Malin Carlsson (S)	Rose-Marie Liljenby Andersson (S)
Anna Svalander (L)	Martin Nilsson (M)
Tom Andersson (MP)	Hasse Ikävalko (M)
Niklas Arvidsson (KD)	Björn Qvarnström (SD)
Andreas Exner (SD)	Crister Spets (SD)
Per Carlsson (S)	Johan Wikander (L)
Therése Björklund (S)	Mattias Danielsson (C)
Oliver Öberg (M)	Stefan Lindborg (V)
Kristian Silbvers (SD)	Hans Gustavsson (KD)
Ida Legnemark (V)	Maria Hyllstam (MP)
Mohamed Farah (S)	



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 512

Dnr KS 2019-00948 1.3.1.4

Fullmakt att företräda kommunen inför hyres- och arrendenämnd

Kommunstyrelsens beslut

Ge fullmakt åt förvaltningschef Anders Waldau, Lokalförsörjningsförvaltningen eller den han i sitt ställe vid ett eller flera tillfällen förordnar att väcka, utföra, fullfölja och bevaka kommunens talan inför hyres- och arrendenämnden för tiden intill 2020 års utgång.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 513

Dnr KS 2019-00950 1.2.3.2

Kvittering av utbetalningar från kommunens banktillgodohavanden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunens på bankkonton inestående medel samt på kommunen och dess nämnder och styrelser utställda checkar, postväxlar och utbetalningskort tills vidare och tills dess annorlunda beslutats, dock längst intill 2020 års utgång ska kvitteras av:

Kommunstyrelsens ordförande, kommunalrådet Ulf Olsson (S)
dess förste vice ordförande, kommunalrådet Annette Carlson (M)
dess andre vice ordförande, kommunalrådet Kerstin Hermansson (C)
finanschef Susanne Glans
redovisningschef Keijo Tossavainen
finanssekreterare Carina Andell
ekonom Christina Sundberg

i samtliga fall med kontrasignation av
ekonom Saeid Najafi
ekonom Catharina Jacobson
assistent Jeanette Daag-Rezac



§ 514

Dnr KS 2019-00931 2.4.1.2

Kommunfullmäktige attestrutiner 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige attestrutiner 2020 fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Attestrutiner för Kommunfullmäktige 2020 har upprättats.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse
2. Bilaga – Kommunfullmäktige attestrutiner



§ 515

Dnr KS 2019-00930 2.4.1.2

Kommunstyrelsen attestrutiner 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens attestrutiner 2020 fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har upprättat attestrutiner för 2020.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse
2. Bilaga – Kommunstyrelsen attestrutiner 2020
3. Bilaga – Beslutsattestanter Kommunstyrelsen 2020



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 516

Dnr KS 2019-00929 1.2.4.1

Budget 2020:2 Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut

Budget 2020:2 för Kommunfullmäktige fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Budget 2020 för Kommunfullmäktige har upprättats. Kommunbidraget för 2020 uppgår till 15 400 tkr.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse
2. Bilaga – Budget 2020:2 Kommunfullmäktige



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 517

Dnr KS 2019-00928 1.2.4.1

Budget 2020:2 Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 8 röster mot 3, 2 avstår:

Budget 2020:2 för Kommunstyrelsen fastställs.

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Oliver Öberg och Niklas Arvidsson (KD) till förmån för Annette Carlsons (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Vidare reserverar sig Ida Legnemark (V) till förmån för sitt tilläggsyrkande.

Protokollsanteckning

Ida Legnemark (V) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har upprättat budget för 2020. Budgeten består av två ramar, Stadsledningskansliet och Kommungemensam verksamhet. Kommunbidraget för 2020 uppgår till 249 650 tkr, varav 126 600 tkr avser Stadsledningskansliet och 123 050 tkr avser Kommungemensam verksamhet.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag
2. Skrivelse
3. Bilaga – Budget 2020:2 Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsen

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Budget 2020:2 för Kommunstyrelsen fastställs.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt alternativt förslag, se bilaga.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt alternativt förslag, se bilaga.

Ida Legnemark (V) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt ändringsyrkande, se bilaga.

Proposition

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag, dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Andreas Exners (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Ordföranden tillkännager sitt eget förslag som huvudförslag i huvudomröstningen.

För att utse motförslag i huvudomröstningen ställer ordföranden proposition på bifall dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Andreas Exners (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Beslut:

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande är motförslag i huvudomröstningen.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

Huvudomröstning

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som bifaller ordförandens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande”.

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Ylva Lengberg (S), Mats Tolfsson (S), Therése Björklund (S), Anna Svalander (L), Tom Andersson (MP), Ida Legnemark (V), Kerstin Hermansson (C) och Ulf Olsson (S) samt nej av Niklas Arvidsson (KD), Oliver Öberg (M) och Annette Carlson (M).

Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) avstår från att rösta.

Proposition

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall respektive avslag till tilläggsförslaget och finner sistnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som vill avslå tilläggsförslaget röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat att bifalla tilläggsförslaget”.

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Ylva Lengberg (S), Mats Tolfsson (S), Therése Björklund (S), Anna Svalander (L), Tom Andersson (MP), Kerstin Hermansson (C) och Ulf Olsson (S) samt nej av Niklas Arvidsson (KD), Oliver Öberg (M), Ida Legnemark (V) och Annette Carlson (M).

Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) avstår från att rösta.



Kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 4, 2 avstår:

Kommunstyrelsen avslår tilläggsförslaget.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 518

Dnr KS 2019-00991 1.1.1.1

Arbetsordning för Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta.

Arbetsordning för Kommunfullmäktige fastställs att gälla från 2020-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Kommunallagen (2017:725) ska Kommunfullmäktige anta en arbetsordning.

Kommunfullmäktiges arbetsordning antagen av Kommunfullmäktige 1991-12-12, ändrad 2003-02-20 gäller fr o m 2003-02-20. En ny arbetsordning har tagits fram som föreslås gälla från 2020-01-01.

Ändringarna som är gjorda i den nya arbetsordningen för Kommunfullmäktige är i huvudsak anpassningar till Kommunallagen (2017:725) som uppdaterades 2018-01-01 samt uppdaterat språk. Andra förändringar som finns är Valberedningens sammansättning samt talartider för Frågor.

Beslutsunderlag

1. Arbetsordning för Kommunfullmäktige rent dokument
2. Arbetsordning för Kommunfullmäktige spårbar version



§ 519

Dnr KS 2019-00942 2.3.1.0

Borås Stads personalpolitiska riktlinjer

Kommunstyrelsens beslut

Att anta Borås Stads reviderade personalpolitiska riktlinjer.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stads personalpolitiska riktlinjer fastställdes av Kommunfullmäktige den 20 juni 2016 2014 och ska enligt riktlinjerna för styrdokument revideras senast 2019. För revidering ansvarar Kommunstyrelsen.

Då pågående översyn av stadens styr- och ledningssystem med stor sannolikhet kommer att kräva förändringar i övergripande styrdokument, så har nu endast redaktionella ändringar gjorts i förhållande till den tidigare versionen. Syftet med de redaktionella ändringarna har varit att förtydliga programmets innehåll samt roller och ansvar. Även om de personalpolitiska riktlinjerna fastställs till år 2023, så kan en revision av riktlinjerna att genomföras innan dess.

Beslutsunderlag

1. Borås Stads personalpolitiska riktlinjer

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Att anta Borås Stads reviderade personalpolitiska riktlinjer.

Ida Legnemark (V) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: ”Följande tillägg görs under rubriken riktlinjer för jämställdhet och mångfald: Borås Stad ska möjliggöra för både kvinnor och män att kombinera anställning och föräldraskap”.

Ulf Olsson (S) yrkar bifall till Ida Legnemarks (V) yrkande.



§ 520

Dnr KS 2019-00587 1.4.2.0

Borås Stads Ungdomspolitiska program 2020-2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige fastställer Borås Stads Ungdomspolitiska program att gälla till och med 2023.

Sammanfattning av ärendet

Det ungdomspolitiska programmet ska ange Borås Stads viljeriktning för det ungdomspolitiska arbetet och genomsyras av ungas inflytande och delaktighet. Det föreslagna ungdomspolitiska programmet för 2020-2023 har reviderats och utformats utifrån resultatet från Lokal uppföljning av Ungdomspolitiken 2017 (Lupp). Programmets nya målgrupp är den nationella ungdomspolitikens målgrupp, unga mellan 13-25 år. Av de 18 inkomna remissvaren har 15 tillstyrkt förslaget och de är positiva till förslaget i sin helhet. De tre övriga remissinstanserna har avstått från att yttra sig. Flertalet remissinstanser betonar vikten av ungas inflytande och delaktighet i frågor som berör dem.

Beslutsunderlag

1. Borås Stads Ungdomspolitiska program
2. Skrivelse till kommunfullmäktige
3. Nämnder & bolags yttranden
4. Remissammanställning
5. Förändringar i det ungdomspolitiska programmet



§ 521

Dnr KS 2019-00875 3.7.1.0

Förslag till förändrad beslutsprocess Hjälpmedels-handbok

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad ställer sig bakom förslag till förändrad beslutsprocess för förändringar i Hjälpmedelshandbok.

Sammanfattning av ärendet

Handboken uppdateras kontinuerligt utifrån förändringar i lagstiftning, andra styrande dokument, politiska beslut och utveckling inom hjälpmedelsområdet. Förändringar i riktlinjer och produktanvisningar kräver beslut av Västra Götalandsregionen och Västra Götalands 49 kommuner.

I Västra Götalands kommuner fattas besluten idag enligt följande:

- Riktlinjerna fastställs av berörd nämnd i respektive kommun efter rekommendation från VästKom
- Produktanvisningarna fastställs av utsedd ansvarig i respektive kommun efter rekommendation från ledningsrådet för hjälpmedel.

Förslag till ny beslutsprocess;

- Beslut om riktlinjer tas av VästKoms styrelse. (Kan delegeras till direktören för VästKom).
- Beslut om produktanvisningarna tas av VästKoms direktör.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse Förslag till förändrad beslutsprocess Hjälpmedelshandbok
2. Förslag till förändrad beslutsprocess Hjälpmedelshandbok, Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund 2019-10-08



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 522

Dnr KS 2018-00301 1.1.2.25

Uppdrag att genomföra en kartläggning av kommunens nuvarande arbete med mänskliga rättigheter samt ta fram ett förslag på Borås Stads fortsatta arbete med att stärka mänskliga rättigheter

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Beredningen tar över ansvaret för föreslagna frågor för att vidareutveckla demokratifrågor och öka dialogen mellan medborgare och politiker.

Kommunfullmäktiges beredning för Medborgarinflytande ska utifrån boråsarnas synvinkel bevaka områdena:

- o Demokrati
- o Mänskliga rättigheter
- o Rättssäkerhet
- o Offentlighet

Beredningen föreslår ett namnbyte från Beredningen för medborgardialog till Beredningen för medborgarinflytande

Uppdraget ger rätt till ersättning för deltagande i förrättning enligt § 9 i ”Bestämmelser om ersättning till förtroendevalda”.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Tillstyrka beredningens förslag

Kommunstyrelsens reglemente och dess ledningsfunktion kompletteras med ytterligare en uppgift; att främja arbetet med mänskliga rättigheter

Ärende 12 och 13 från KF 2019-09-26 anses behandlade i och med de lämnade förslagen

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har gett Kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra en kartläggning av kommunens nuvarande arbete med mänskliga rättigheter samt ta fram ett förslag på Borås Stads fortsatta arbete med att stärka mänskliga rättigheter. Syftet med kartläggningen är att dels synliggöra det arbete som Borås Stads verksamheter redan gör dels lämna förslag på hur arbetet med mänskliga rättigheter kan stärkas och utvecklas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Arbetet med kartläggning, analys/tolkning och förslag har skett i en gemensam arbetsgrupp med representanter för förvaltningarna. Arbetsgruppen har utformat enkäten om förvaltningarnas arbete med mänskliga rättigheter som förvaltningscheferna besvarat. Enkäten är en del i underlaget för de förslag som redovisas tillsammans med kontakter och dokumentation från andra kommuner, organisationer och Sveriges kommuner och landsting.

Rapportens förslag till fortsatt arbete innehåller 6 konkreta förslag som snabbt kan stärka arbetet mänskliga rättigheter. Förslagen berör följande områden;

- Det politiska ansvaret att leda och samordna
- Styrdokumentens innehåll och koppling till mänskliga rättigheter
- Kompetenshöjande insatser avseende bl.a. rättighetsbaserat arbetssätt
- Utveckling av planerings- och uppföljningsunderlag, nyckeltal för ledning och styrning, bl.a. Välfärdsbokslutet m.fl. dokument och underlag
- Använda befintlig organisation Säker och trygg kommun för ett förvaltningsgemensamt nätverk som resurs för arbete med mänskliga rättigheter
- Resurspersoner för arbete med mänskliga rättigheter på Stadsledningskansliet och övriga förvaltningar samt stöd till nämnder, styrelser, förvaltningar och medarbetare

Kommunstyrelsen kommer att arbeta vidare med ovanstående föreslagna områden för att främja arbetet med mänskliga rättigheter.

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktigeskrivelse
2. Rapport Mänskliga rättigheter, 2019-01-31
3. Svar på yttrande över remiss till kommunfullmäktiges beredning för medborgardialog diariernr 2018-00301 och 2019-00517
4. Bilaga, Kommunfullmäktige yrkande ärende 12 och 13
5. Kommunfullmäktiges beslut 2019-09-26 § 202 Uppdrag att genomföra en kartläggning av kommunens nuvarande arbete med mänskliga rättigheter samt ta fram ett förslag på Borås Stads fortsatta arbete med att stärka mänskliga rättigheter.



Kommunstyrelsen

§ 523

Dnr KS 2019-00517 1.4.2.0

Beredningen för medborgardialog under Kommunfullmäktige utvecklas

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Beredningen tar över ansvaret för föreslagna frågor för att vidareutveckla demokratifrågor och öka dialogen mellan medborgare och politiker.

Kommunfullmäktiges beredning för Medborgarinflytande ska utifrån boråsarnas synvinkel bevaka områdena:

- o Demokrati
- o Mänskliga rättigheter
- o Rättssäkerhet
- o Offentlighet

Beredningen föreslår ett namnbyte från Beredningen för medborgardialog till Beredningen för medborgarinflytande

Uppdraget ger rätt till ersättning för deltagande i förrättning enligt § 9 i ”Bestämmelser om ersättning till förtroendevalda”.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Tillstyrka beredningens förslag

Ärende 12 och 13 från KF 2019-09-26 anses behandlade i och med de lämnade förslagen

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fattade 2013-09-19 beslutet att inrätta en beredning för medborgardialog under fullmäktige. Kommunfullmäktiges presidium finns representerat i gruppen och leder arbetet. Därutöver finns en representant från varje parti i Kommunfullmäktige med i beredningen.

Beredningsgruppen har diskuterat möjligheten att vidareutveckla demokrati-frågorna och öka dialogen mellan invånare och politiker.

Beröringspunkter finns med Kommunstyrelsens uppdrag att genomföra en kartläggning av kommunens arbete med mänskliga rättigheter (MR) samt ta fram ett förslag för Borås Stads fortsatta arbete med att stärka mänskliga rättigheter. Kartläggningen visar att ett av utvecklingsområdena är att samordna MR-arbetet i kommunen. Ett utökad uppdrag för beredningsgruppen skulle



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

kunna innebära att bevaka samt stärka och utveckla stadens arbete inom områdena demokrati, mänskliga rättigheter, rättssäkerhet och offentlighet.

Kommunstyrelsen ger som tidigare administrativt stöd till beredningens arbete.

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktigeskrivelse, 2019-12-09
2. Svar på yttrande över remiss till kommunfullmäktiges beredning för medborgardialog diariernr 2018-00301 och 2019-00517
3. Bilaga, Kommunfullmäktige yrkande ärende 12 och 13
4. Kommunfullmäktiges beslut 2019-09-26 § 203 Beredningen för medborgardialog under Kommunfullmäktige utvecklas.



§ 524

Dnr KS 2019-00854 1.1.2.1

Svar på remiss: Läns gemensam riktlinje vid oro för väntat barn

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker ”Förslag till Läns gemensam riktlinje vid oro för väntat barn”.

Sammanfattning av ärendet

Riktlinjen syftar till att tydliggöra och stärka samverkan till skydd för det ofödda barnet. Avsikten är att tillgodose behovet av insatser och att säkerställa att insatserna blir jämlika.

Riktlinjen innebär ett nytt förhållningssätt och ändrade arbetsformer, vilket inte bedöms medföra några krav på ökade ekonomiska eller personella resurser

Kommunstyrelsen ser positivt på den arbetsmodell som föreslås. Det är bra att riktlinjerna även belyser hur parterna ska agera om den gravida inte samtycker till att kontakter tas mellan kommunen och Västra Götalandsregionen.

Beslutsunderlag

1. Remiss från Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund: Förslag till Läns gemensam riktlinje vid oro för väntat barn
2. Skrivelse KS
3. Svar på remiss Förslag till Läns gemensam riktlinje vid oro för väntat barn
4. Remissyttrande från Sociala omsorgsnämnden
5. Remissyttrande från Individ- och familjeomsorgsnämnden
6. Remissyttrande från Arbetslivsnämnden



§ 525

Dnr KS 2019-00602 1.1.2.0

Svar på initiativärende av Ida Legnemark (V): Tillgänglighet för alla oavsett könsidentitet

Kommunstyrelsens beslut

Initiativärendet förklaras härmed besvarat.

Sammanfattning av ärendet

På Kommunstyrelsen 2019-06-17 inkom Vänsterpartiet med initiativärendet Tillgänglighet för alla oavsett könsidentitet. Vänsterpartiet önskar få en redovisning av andel skolor i Borås Stad som har könsneutrala toaletter samt andel bad- och idrottshallar i Borås Stad som erbjuder möjlighet till enskild dusch och ombyte.

Samtliga rektorer på de kommunala grund- och gymnasieskolorna samt vuxenutbildningen har tillfrågats gällande tillgängliga toaletter oavsett könsidentitet. Samtliga av de 52 tillfrågade (baserat på att F-6 och 7-9 i de skolor det är aktuellt har räknats som två) har inkommit med svar. Alla uppger att deras skolor erbjuder könsneutrala toaletter. I flera svar framkommer också att beslut om hur många könsneutrala/könsspecifika toaletter skolan ska ha har skett i samråd med elever och/eller skolsköterska.

Vid nybyggnation eller renovering av en skola ansvarar Lokalförsörjningsförvaltningen för toalettskyltar och då tas behovet av könsneutrala toaletter också med.

Vad gäller simhallar så finns det på tre – Stadsparksbadet, Simarenan och Sandaredsbadet - av kommunens fyra simhallar så kallade flexibel omklädning och är tillgängliga för dem som önskar. Dalsjöbadet som ännu inte är renoverat har idag inget flexibelt omklädningsrum men kan däremot erbjuda ett domarrum som går att använda för enskild ombyggnation.

I de större idrottshallarna där det finns domarrum brukar dessa användas vi önskemål om enskild omklädning. Vid nybyggnation så ser kommunen alltid till att det byggs en större toalett där det finns möjlighet till både omklädning och dusch.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 526

Dnr KS 2019-00280 1.1.1.1

Svar på motion av Ida Legnemark (V): Den första jämställda generationen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning av ärendet

Ida Legnemark (V) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2019-03-21 lämnat in förslaget att Borås Stad ska verka för att den generation som föds nu ska bli den första jämställda generationen. Motionären menar att det ställer krav på Borås Stad att redan i förskolan möta alla barn utan könsspecifika förväntningar och att stadens verksamheter, däribland förskolorna, har ett normkritiskt förhållningssätt. Motionären föreslår att:

Förskolenämnden tar fram en plan för fortbildning om jämställdhet och normkritik för medarbetare på samtliga förskolor i Borås Stad.

Jämställdhetsarbetet följs i Förskolenämndens systematiska kvalitetsarbete.

Motionen har skickats på remiss till Förskolenämnden som föreslår att motionen avslås då Förskoleförvaltningen arbetat fram en Plattform för värdegrund som har ett långsiktigt perspektiv. Implementeringen av plattformen sker genom föreläsningar, workshops samt handledning och modellering, vilket även innefattar arbetet med jämställdhet och normkritik. Arbetet med Aktiva åtgärder är numera en del av förskolans systematiska kvalitetsarbete och som kräver att pedagoger regelbundet agerar och reflekterar normkritiskt och normkreativt i sitt arbete.

Beslutsunderlag

1. Motion Den första jämställda generationen, 2019-03-21
2. Förskolenämndens yttrande, 2019-09-23
3. Kommunfullmäktigeskrivelse, 2019-11-25



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 527

Dnr KS 2019-00859 1.1.2.1

Svar på remiss: Stärkt skydd för den enskilde vid estetiska behandlingar - Ny lag om kirurgiska ingrepp och injektionsbehandlingar

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Socialdepartementet har gett ett förslag på en lag om estetiska kirurgiska ingrepp och injektionsbehandlingar.

Det främsta syftet med förslaget är att stärka skyddet för enskilda och förtydliga vem som är tillsynsmyndighet för verksamhetsutövarna.

För dessa typer av behandlingar anser Staden att den nya lagen gör att det blir tydligare för kommunen och för verksamhetsutövarna om vem som är tillsynsmyndighet.

Borås Stad anser att genom att enbart legitimerad sjukvårdspersonal får utföra behandlingen minskar risken för felbehandling vilket är positivt.

I och med förslaget kommer ett antal lagar förändras vilket kommer att påverka Miljöförvaltningen.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, Remiss av Stärkt skydd för den enskilde vid estetiska behandlingar - Ny lag om kirurgiska ingrepp och injektionsbehandlingar. Ds 20109:20, 2019-12-09
2. Svar på remiss av Stärkt skydd för den enskilde vid estetiska behandlingar - Ny lag om kirurgiska ingrepp och injektionsbehandlingar. Ds 20109:20, 2019-12-09
3. Miljö och konsumentnämndens yttrande, Remiss angående ny lag om kirurgiska ingrepp vid estetiska behandlingar. Dnr 2019-3307, 2019-11-08



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 528

Dnr KS 2019-00939 3.1.1.1

Detaljplan för Parkstaden, Ramnås 5 och 6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta en detaljplan för fastigheterna Ramnås 5 och 6. Detaljplanen ska prioriteras i Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan för 2020.

Sammanfattning av ärendet

I samband med ett ökat antal antagna studenter på Högskolan i Borås samt uppstarten av Polisutbildningen, så har efterfrågan på studentbostäder i staden ökat. Mark- och exploateringsavdelningen har därför undersökt om det finns kommunal mark som kan markanvisas till en exploatör som vill bygga bostäder för studenter. Under oktober månad genomfördes en markanvisningsberedning över mail och telefon för att samla in relevant information om området från olika förvaltningar.

Kommunstyrelsen ger Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta en detaljplan för fastigheterna Ramnås 5 och 6. Området ligger på gränsen mellan röd och orange zon i Översiktsplanen och möjliggör en boendetyper som är efterfrågad i staden. Detaljplanen ska prioriteras i Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan för 2020. Området avses markanvisas till intressent.

I planarbetet är det viktigt att undersöka om planområdet behöver utvidgas, bland annat för att säkerställa Särilaskolans kommande utbyggnad och för att inte motverka möjligheten att bygga en förskola i området i framtiden. En sådan utvidgning får dock inte innebära intrång i Ramnaparken.

Beslutsunderlag

1. Översiktskarta, 2019-11-12

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 529

Dnr KS 2019-00986 3.1.2.2

Försäljning av fastigheten Viran 2, i Viared

Kommunstyrelsens beslut

Kommunen säljer fastigheten Viran 2 för 3 063 390 kronor till Viaredsvägens Fastighets Kommanditbolag.

Sammanfattning av ärendet

Ett köpeavtal har upprättats med Viaredsvägens Fastighets Kommanditbolag om försäljning av fastigheten Viran 2 i Viared. På fastigheten ska köparen uppföra lokaler för uthyrning. Fastigheten är 11 347 kvm stor och köpeskillingen utgör 3 063 390 kronor.

Köparen arrenderar idag större delen av fastigheten för upplagsplats. Arrendet upphör i samband med att köparen tillträder fastigheten enligt köpeavtalet.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal
2. Översiktskarta



Kommunstyrelsen

§ 530

Dnr KS 2019-00962 3.1.2.2

Försäljning av 3800 m² av Viared 5:1, kvarteret Virveln

Kommunstyrelsens beslut

Kommunen säljer 3800 m² av Viared 5:1 för 1 026 000 kronor till Arkfast 4 AB.

Sammanfattning av ärendet

Arkfast 4 AB äger fastigheten Virveln 2 utmed Ryssnäsgratan i Viared. Arkfast 4 AB önskar förvärva en del av kommunens mark som ligger i anslutning till Virveln 2 för att utveckla logistiken inom sin fastighet.

En överenskommelse har upprättats med innebörden att 3 800 kvm av kommunens fastighet Viared 5:1 överförs till köparens fastighet, genom fastighetsreglering. Köparen ersätter kommunen med 1 026 000 kronor. Området överläts i befintligt skick.

Beslutsunderlag

1. Överenskommelse om fastighetsreglering
2. Översiktskarta



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 531

Dnr KS 2019-00989 3.1.2.2

Försäljning av del av fastigheten Borås Norrmalm 1:1 samt del av Borås Hamstern 2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunen säljer del av fastigheten Borås Norrmalm 1:1 samt del av fastigheten Borås Hamstern 2 till Yngve Hanson Fastighets AB för en köpeskilling om 365 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

I samband med genomförandet av ”Detaljplan för Nedre Norrmalm, Hamstern 1 m.fl.” har ett köpeavtal upprättats mellan Borås Stad och Yngve Hanson Fastighets AB (Exploatören) för att reglera överföring av mark inom detaljplaneområdet. Detaljplanen möjliggör en ändrad användning från industriverksamhet till bostäder, kontor, tillfällig vistelse (exempelvis vandrarhem) och handel. I dagsläget finns det tillfälliga bygglov för studentbostäder på fastigheten, i och med den nya detaljplanen kan dessa bygglov permanentas.

Enligt köpeavtalet ska Exploatören förvärva en del av den kommunalägda fastigheten Borås Norrmalm 1:1 samt en del av den kommunalägda fastigheten Borås Hamstern 2. De två delarna är sammanlagt ca 585 kvm. Köpeskillingen uppgår till 365 000 kronor.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal, 2019-11-14
2. Översiktskarta, 2019-11-14



Kommunstyrelsen

§ 532

Dnr KS 2019-00116 2.6.1.1

Anslagsframställan för nybyggnad av Färgargatans LSS, Kyllared 1:90, Borås

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anslag om 18 150 000 kronor för nybyggnation av Färgargatans LSS-boende, Kyllared 1:90, Borås Stad, under förutsättning att Sociala omsorgsnämnden tillstyrker förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Lokalförsörjningsnämnden föreslår den 22 oktober att Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Sociala omsorgsnämnden tillstyrker förslaget, att godkänna Lokalförsörjningsnämndens anslagsframställan avseende nybyggnation av Färgargatans LSS, Färgargatan 18B, Kyllared 1:90.

Boendet kommer att få en gemensam altan, samt egna entréer utifrån. Boendet består av sex lägenheter med tillhörande kök/gemensamhetsutrymme i ett plan. Boendet är utformat i nivå standard-LSS för personer med funktionsnedsättning. Byggnaden ska P-märkas och uppfylla tillgänglighetskrav enligt VGR nivå grön. Tak åt sydöst utförs med 60 kvm solceller.

Projekteringsframställan godkändes i Kommunstyrelsen 2019-03-04. Projektet finns upptaget i Borås Stads investeringsbudget med en total utgift på 18 150 000 kronor.

Investeringsutgiften för projektet baseras på inkomna anbud och den totala summan landar på 18 150 000 kronor. Årskostnaden för projektet beräknas till 1 133 498 kronor och årshyran efter projektets färdigställande beräknas till 1 061 910 kronor.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2019-12-09
2. Anslagsframställan Lokalförsörjningsnämnden, 2019-10-22



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 533

Dnr KS 2019-00822 2.6.1.1

Projekteringsframställan för nybyggnad av Skogsfrugatan SoL-boende, Torpa Sjöbo 2:5

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna Lokalförvaltningsnämndens projekteringsframställan, under förutsättning att Sociala omsorgsnämnden tillstyrker förslaget, avseende nybyggnad av Skogsfrugatan SoL-boende, Torpa Sjöbo 2:5.

Sammanfattning av ärendet

Lokalförvaltningsnämnden föreslår den 17 september att Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Sociala omsorgsnämnden tillstyrker förslaget, att godkänna Lokalförvaltningsnämndens projekteringsframställan avseende nybyggnad av Skogsfrugatan SoL-boende, Torpa Sjöbo 2:5.

Projektet finns med i Borås Stads investeringsbudget med ett belopp om 30 000 000 kronor.

I Borås Stad finns ett antal personer som står i kö för att erhålla bostad enligt SoL. Förutom kön finns ett antal bostäder som saknar lägenhetsstandard och som succesivt behöver bytas ut mot fullvärdiga lägenheter. Det är därför angeläget med en skyndsam planering av byggnationen.

I samband med byggnation av Skogsfrugatan kommer personer från den inhyrda lokalen på Jössagatan 3 att flytta hit. Sociala omsorgsförvaltningens ambition är att de personer som bor kvar på Jössagatan 3 ska erbjudas annat boende så att hela lokalen på Jössagatan 3 kan sägas upp. Kostnaden för projektet år ett beräknas till 1 758 829 kr och den årliga hyran beräknas till 1 727 100 kr.

Lokalförvaltningsnämnden har tillsammans med verksamheten genomfört förstudie gällande nybyggnation av gruppboende SoL med särskild service åt socialpsykiatri på anvisad tomt på Skogsfrugatan, Sjöbo. Boendet består av 10 lägenheter med tillhörande kök/gemensamhetsutrymme. Boendet kommer att få en gemensam altan från gemensamhetsutrymmen. Byggnaden ska P-märkas och uppfylla tillgänglighetskrav enligt Västra Götalandsregionen nivå grön.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse
2. Projekteringsframställan Lokalförvaltningsnämnden, 2019-09-17

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 534

Dnr KS 2019-00975 2.4.2.4

Förändringar i externa borgensåtaganden 2019

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Borgensavgift med 0,66% påförs Riksbyggens kooperativa hyresgästförening Blombacka för borgensåtagande hänförligt till omsatt lån på 1 237 500 kronor.

Borgensavgift med 0,45% påförs Riksbyggens kooperativa hyresgästförening Skogslid för borgensåtagande hänförligt till omsatt lån på 9 200 000 kronor.

Borgensavgift med 0,70% påförs Riksbyggens kooperativa hyresgästförening Skogslid för borgensåtagande hänförligt till omsatt lån på 13 100 607 kronor.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med Kommunfullmäktiges riktlinjer för finansverksamheten ska Borås Stad vid utlåning eller borgen eftersträva marknadsmässiga villkor. Utgångspunkten är att kommunen inte ska riskera att snedvrیدا konkurrensen. En förmånlig utlåning från kommunen till ett företag eller organisation kan även vara ett otillåtet statsstöd, enligt EU:s konkurrenslagstiftning. Borgen till externa parter, som kan anses verka i konkurrens, behöver därför få ett marknadsmässigt pris. Borgensavgiften omprövas därefter vid varje låneomsättning.

Låneomsättning av befintliga borgensåtaganden

Under december 2018 till november 2019 har Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Blombacka omsatt lån som ryms inom Borås Stads ursprungliga borgensåtagande för föreningen.

Borgensavgift behöver fastställas för lån på 1 237 000 kronor. Uppgift från kreditgivaren har visat på skillnaden mellan utlåning med kommunal borgen respektive utan kommunal borgen, vilket får anses utgöra marknadsmässig borgensavgift.

Mot bakgrund av delegationsbeslut 39/2018 diarienummer 2018-00008 samt kompletterande uppgifter föreslås en borgensavgift på 0,66% avseende lån på 1 237 000 kronor.

Under december 2018 till november 2019 har Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Skogslid omsatt lån som ryms inom Borås Stads ursprungliga borgensåtagande för föreningen.

Borgensavgift behöver fastställas för dels lån på 9 200 000 kronor och dels lån på 13 100 607 kronor. Uppgift från kreditgivaren har visat på skillnaden mellan



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

utlåning med kommunal borgen respektive utan kommunal borgen, vilket får anses utgöra marknadsmässig borgensavgift.

Mot bakgrund av delegationsbeslut 36/2018 diarienummer 2018-00008 samt kompletterande uppgifter föreslås en borgensavgift på 0,45% avseende lån på 9 200 000 kronor.

Mot bakgrund av delegationsbeslut 29/2019 diarienummer 2019-00008 samt kompletterande uppgifter föreslås en borgensavgift på 0,70% avseende lån på 13 100 607 kronor.



Kommunstyrelsen

§ 535

Dnr KS 2019-00912 1.2.4.1

Budget 2020 för de kommunala bolagen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 8 röster mot 5 föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige fastställer föreslagna krav på resultat, avkastning och utdelning samt finansiella mål för de kommunala bolagen.

Vidare beslutar Kommunstyrelsen för egen del:

Budgetarna 2020 för de kommunala bolagen läggs till handlingarna.

Bolagens finansiering innebärande en limitgräns hos internbanken 2020 på 11 373 200 000 kronor (inklusive limit för EMC-finansieringen), i enlighet med bilaga 1, godkänns.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Niklas Arvidsson (KD) och Oliver Öberg (M) till förmån för Annette Carlsons (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Vidare reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Stefan Lindborg (V) i handläggning och beslut i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens samlade verksamhet är bred och omfattande. För närvarande omsätts årligen 9,9 miljarder kronor (mdkr). Den största delen av verksamheten, cirka 80 % eller 7,9 mdkr, bedrivs under offentligrättsliga former genom en traditionell nämndorganisation. Denna del styrs av Kommunallagen och Kommunfullmäktige i form av reglementen, årsbudget, policys m.m.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

Kommunens bolagsverksamhet kommer under 2020 att bedrivas genom 13 bolag, direkt ägda av Borås Stad eller genom det av Borås Stad ägda Borås Stadshus AB. Dessutom har ett av bolagen egna dotterbolag. Bolagen styrs av Aktiebolagslagens bestämmelser, Kommunallagen samt av Kommunfullmäktige fastställda bolagsordningar och ägardirektiv.

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Kommunfullmäktige fastställer föreslagna krav på resultat, avkastning och utdelning samt finansiella mål för de kommunala bolagen.

Vidare att Kommunstyrelsen för egen del beslutar:

Budgetarna 2020 för de kommunala bolagen läggs till handlingarna.

Bolagens finansiering innebärande en limitgräns hos internbanken 2020 på 11 373 200 000 kronor (inklusive limit för EMC-finansieringen), i enlighet med bilaga 1, godkänns.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt alternativt förslag, se bilaga.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt alternativt förslag, se bilaga.

Proposition

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag, dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Ordföranden tillkännager sitt eget förslag som huvudförslag i huvudomröstningen.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

För att utse motförslag i huvudomröstningen ställer ordföranden proposition på bifall dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Andreas Exners (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som bifaller Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Andreas Exners (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande är motförslag i huvudomröstningen”.

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Niklas Arvidsson (KD), Oliver Öberg och Annette Carlson (M) samt nej av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD).

Ylva Lengberg (S), Mats Tolfsson (S), Therése Björklund (S), Anna Svalander (L), Tom Andersson (MP), Ida Legnemark (V), Kerstin Hermansson (C) och Ulf Olsson (S) avstår från att rösta.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 3 röster mot 2, 8 avstår:

Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande är motförslag till huvudomröstningen.

Huvudomröstning

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som bifaller ordförandens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande”.

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja av Ylva Lengberg (S), Mats Tolfsson (S), Therése Björklund (S), Anna Svalander (L), Tom Andersson (MP), Ida Legnemark (V), Kerstin Hermansson (C) och Ulf Olsson (S) samt nej av Niklas Arvidsson (KD), Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD), Oliver Öberg (M) och Annette Carlson (M).



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 536

Dnr KS 2018-00304 1.1.1.1

Svar på motion av Morgan Hjalmarsson (L), Kerstin Hermansson (C), Ulf Sjösten (M) och Falco Guldenpfennig (KD): Stärk skolbiblioteken!

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Motionen bifalles

Sammanfattning av ärendet

Morgan Hjalmarsson (L), Kerstin Hermansson (C), Ulf Sjösten (M) och Falco Guldenpfennig (KD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2018-04-12 lämnat in rubricerad motion. Motionärerna föreslår i motionen att:

- Kulturnämnden ges i uppdrag att ta fram en aktuell skolbiblioteksplan med tydliga mål för verksamheten
- Kulturnämnden får i uppgift att ta fram en strategi för skolbiblioteksverksamheten.
- Att budgeten för skolbiblioteksverksamheten förs över från Grundskolenämnden till Kulturnämnden.

Motionen har skickats på remiss till Kulturnämnden och Grundskolenämnden.

Beslutsunderlag

1. KF skrivelse; Svar på motion
2. Kulturnämndens och Grundskolenämndens yttranden



§ 537

Dnr KS 2018-00781 3.2.1.0

Avtal för Ansökan för förberedelser av efterbehandlingsåtgärder av förorenade sediment i Viskan

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna upprättat avtal.

Anställa projektledare på Stadsledningskansliet Strategisk samhällsplanering. Medel för projektanställning ingår i budgeten för projektet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har 3 december 2018 (§ 533 KS 2018-12-03) tagit ställning till ansökan om bidrag för förberedelser av efterbehandlingsåtgärder av förorenade sediment i Viskan. Det totala beloppet för utredningen beräknas till 20,6 miljoner kronor, varav Borås Stad (inkl BEMAB) ska bekosta 25%. Borås Stad (inkl BEMAB) står för eventuella fördyringar i projektet upp till 10%, under förutsättning att fördyrande utredningar krävs inför beslut om åtgärder. Borås Stads ska vara delaktiga i eventuella beslut om ökade kostnader.

Naturvårdsverket efterfrågar en garanti om att kommunen står för sin del av kostnaderna, samt att kommunens bidrag läggs i första hand i början av projektet. Ett avtal måste signeras från kommunen och länsstyrelsen för att Naturvårdsverket ska bevilja stöd till projektet.

I projektet ingår medel för projektledning. En projektledare kommer att anställas på Stadsledningskansliet, avdelning Strategisk samhällsplanering.

Avtalet förutsätter att Borås Energi och Miljö AB står för 50% av Borås Stads del av projektfinansieringen.

Beslutsunderlag

1. Avtal Viskan kommunal VU
2. Sid 13-18 Bidragsansökan Viskan 2018-12-20



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 538

Dnr KS 2019-00849 1.1.2.1

Borås Stads remissyttrande över: Nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner

Kommunstyrelsens beslut

Borås Stad tillstyrker med synpunkter.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stad ställer sig försiktigt positiv till Lantmäteriets förslag på ett nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner. Förslaget är bland de första angående digitalisering av detaljplaner som känns realistisk och verklighetsförankrad. Det är positivt att förslaget inte innebär att befintliga eller nya planer måste digitaliseras, utan endast innefattar de planer som är eller görs digitala.

Det finns en risk med att även översiktsplaner ska digitaliseras som nämns på sidan 5. Det är ofta en fördel om översiktsplanen inte innehar skarpa gränser utan mer ungefärliga linjedragningar. En digitalisering av översiktsplaner får inte ta bort den möjligheten.

En standardisering av byggnadsinformation i 3D är positivt ur många hänseenden. En sådan standardisering får dock inte ställa för höga krav på att varje kommun ska ha kompetens att hantera allt för avancerade modeller eller datorprogram.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 539

Dnr KS 2019-00623 3.3.4.0

Inriktningsbeslut avseende Borås Stads arbete för snabb utbyggnad av ny järnväg mellan Borås-Göteborg

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Godkänna inriktningsbeslutet och översända till Trafikverket, Västra Götalandsregionen, Boråsregionen, Göteborgsregionen, Region Jönköping, Swedavia, Västsvenska Handelskammaren, Göteborgs Stad, Mölndals Stad, Härryda kommun, Marks kommun, Bollebygds kommun, Ulricehamns kommun och Jönköpings Stad.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Protokollsanteckning

Niklas Arvidsson (KD) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med inriktningsbeslutet är att beskriva varför Borås Stad ser det som nödvändigt att få till stånd en snabb utbyggnad av ny järnväg mellan Borås och Göteborg.

Som framgår av följande avser Borås Stad att i samverkan med närliggande kommuner, Västra Götalandsregionen, statliga myndigheter och lokalt, regionalt, nationellt och internationellt näringsliv arbeta för att förverkliga en snabb utbyggnad av järnvägskapaciteten mellan Borås och Göteborg som ger förutsättning för en samhällsutveckling med lokala, regionala och nationella nyttor, samt bidrar till att öka Sveriges internationella konkurrenskraft.

Borås Stad medverkar i Trafikverkets projekt ny stambana Borås-Göteborg och i Trafikverkets och Västra Götalandsregionens arbete med att fastställa stationslägen.

Målet för arbetet är att sträckan Borås – Göteborg, som är en del av Götalandsbanan, ska byggas ut i ett sammanhang, vara helt finansierad, samt att anläggningen ska driftsättas under perioden 2035-2040. Med en restid på 35 minuter och ett stationsläge under Landvetter flygplats uppnås såväl hållbarhet som stora och viktiga samhällsnyttor.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Borås inriktningsbeslut

Med en restid på 35 minuter blir järnvägen Göteborg – Borås ett samhällsbyggnadsprojekt som skapar en stor, attraktiv och sammanhållen arbetsmarknadsregion och bidrar starkt till ökad social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet.

Borås Stad ser ett centralt stationsläge som nödvändigt av restidsskäl och för att enkelt och bekvämt resande är en viktig byggsten i den framtida stadsutvecklingen. Det skulle maximera nyttorna av investeringen, stödja hållbarhet och ytterligare utvidga den starka Västsvenska arbetsmarknadsregionen.

En snabb utbyggnad är nödvändig för att inte bromsa samhälls- och näringslivsutvecklingen i regionen. Den ger förutsättningar för att vi ska se såväl lokala som regionala och nationella nyttor inom rimlig tid.

Den nya järnvägskapaciteten ska kunna användas för snabba regionala tåg och fungera som en del av den framtida Götalandsbanan. Den ger robust spårbunden direktanslutning till Landvetter flygplats, Sveriges näst största flygplats och ett nav för en stor del av Sveriges näringsliv. Det bör i sammanhanget understrykas att nuvarande arbets- och studiependling mellan Borås och Göteborg är lika stor i båda riktningarna.

Ett centralt stationsläge ger inte bara maximal restidsvinst, utan möjliggör också en utbyggnad till motsvarande centrala stationslägen i Ulricehamns och Jönköpings kommuner. Därmed optimeras samhällsnyttorna av investeringen och en hållbar utveckling stöds samtidigt som man öppnar för ökad ekonomisk tillväxt i både dessa kommuner och i den växande arbetsmarknadsregionen.

Ett centralt stationsläge i Borås ger förutsättningar för anslutningar till lokal och regional kollektivtrafik som innebär att nyttorna sprids till ett större område. Det ger också ytterligare kraft åt Borås Stads satsning på en tät och attraktiv stadsmiljö med både bostäder och kontorslokaler.

För att kunna bedriva ett framgångsrikt förhandlingsarbete med ett stabilt underlag för beslutsfattande behöver Borås Stad konkretisera de nyttor som uppstår vad beträffar bostäder, restidsvinster, arbetsmarknad, näringsliv, miljö samt sociala nyttor. Detta arbete behöver omfatta berörda kommuner och Västra Götalandsregionen.



Kommunstyrelsen

Borås Stad är beredd att tillsammans med staten och andra intressenter pröva olika former av finansiering av utbyggnaden.

Borås Stad ser det som angeläget att förhandlingen med staten om de ändrade förutsättningarna jämfört med Sverigeförhandlingens förslag slutförs så snart som möjligt med Borås Stad och andra berörda kommuner, samt att staten representeras av regeringskansliet.

Borås Stad anser att regionen och berörda kommuner behöver driva på arbetet för att den potentiella utvecklingskraften i projektet inte hämmas.

Beslutsunderlag

1. Inriktningsbeslut 2019-11-14

Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Godkänna inriktningsbeslutet och översända till Trafikverket, Västra Götalandsregionen, Boråsregionen, Göteborgsregionen, Region Jönköping, Swedavia, Västsvenska Handelskammaren, Göteborgs Stad, Mölndals Stad, Härryda kommun, Marks kommun, Bollebygds kommun, Ulricehamns kommun och Jönköpings Stad.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt alternativt förslag, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Andreas Exners (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 540

Dnr KS 2019-00135 2.4.3.25

Beslut om ansökningar nr 31-52 Ansökan om medel för lokal utveckling 2019

Kommunstyrelsens beslut

Besluta i enlighet med förslag från Delegationen för Medel för lokal utveckling.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Mats Tolfsson (S), Andreas Exner (SD) och Annette Carlsson (M) i handläggning och beslut i detta ärende.

För Mats Tolfsson (S) tjänstgör Maria Hyllstam (MP).

För Andreas Exner (SD) tjänstgör Björn Qvarnström (SD).

För Annette Carlsson (M) tjänstgör Martin Nilsson (M).

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens delegation för Medel till lokal utveckling har delegation på att besluta om ansökningar upp till 100 tusen kronor. Eftersom summan av de inkomna ansökningarna under höstens ansökningsperiod är högre än budgeterade medel, så måste samtliga 22 ansökningar beslutas formellt av Kommunstyrelsen. Delegationen har föreslagit att bifalla ansökningarna från Vänga Rödakorskrets (nr 34), Viaredssjöns segelsällskap (nr 37), FK Dalsjön (nr 38), Toarps hembygdsförening (nr 42), Al-Rahmförening (nr 46), Potatiskoopertivet Holmåsa (nr 48), Sjuhärads hundkapplöpningssällskap (nr 49), Equmeninakyrkan Fristad (nr 50) och Målryds ordsråd (nr 51), samt delvis bifalla Lerbäckes samfällighetsförening med 30 000 för åtgärd a och b (nr 31), delvis bifalla Dannike Hembygdsförening med 150 000 och delvis bifalla Fristad hembygdsförening (48 000, dock ej till fiber). Delegationen föreslår att övriga 10 ansökningar avslås.

Ansökningar har kompletterats formellt i vissa fall och då är ändringar införda i diariet, men kompletteringar har även gjorts till handläggaren tex per telefon ända fram till mötesdags tex komplettering om summa, eller att man bara söker för en del av ursprungliga ansökningen.

Beslutsunderlag

1. Ansökningar nr 31-52
2. Signerat protokoll från delegationens möten 5 och 11 november 2019

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

§ 541

Dnr KS 2018-00359 3.1.1.1

Yttrande samråd för detaljplan för Lundaskog, Viared 7:3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker förslaget till detaljplan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen tillstyrker förslaget till detaljplan. Syftet med planen är att möjliggöra för en ny mottagningsstation för Borås Elnät samt icke störande verksamheter och kontor. Området är utpekad i grönområdesplanen och Ryssby-Kvarnbäcken som rinner genom området är en viktig länk i stadens gröna infrastruktur. Denna länk säkras i planen som naturmark. Kompensationsåtgärder ska genomföras av exploatören.

Planen har även säkerställt ett avstånd till befintlig bebyggelse för att bibehålla en god boendemiljö.

Angöring till området har samlats utmed Industrigatan för att inte öka trafikbelastningen mot Göteborgsvägen. Planområdet bedöms inte alstra några större trafikmängder och har goda kollektivtrafik-, gång- och cykelförbindelser. Parkering kommer att lösas inom planområdets kvartersmark enligt stadens parkeringsregler.

Beslutsunderlag

1. Inbjudan till samråd för detaljplan för Lundaskog, Viared 7:3 m.fl. Borås Stad från Samhällsbyggnadsnämnden. BN2018-658
2. Planbeskrivning
3. Plankarta



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 542

Dnr KS 2013-00756 214

Granskningsyttrande över detaljplan för Norrmalm, Hamstern 1 m.fl.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra permanenta studentlägenheter på fastigheten Hamstern 1. I dag är fastigheten planlagd för industriverksamhet med tillfälliga bygglov för studentbostäder har getts. Fastighetsägaren vill utöka antalet studentbostäder samt permanenta de som redan finns. Planen tillåter förutom bostäder även kontor, tillfällig vistelse (exempelvis vandrarhem) samt handel.

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Beslutsunderlag

1. Underrättelse om Granskning, 2019-07-03
2. Planbeskrivning, 2019-07-03
3. Plan- och illustrationskarta, 2019-07-03



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 543

Dnr KS 2018-00360 3.1.1.2

Granskningsyttrande över detaljplan för Myrås, Myrås 1:163 m.fl (Myråsskolan)

Kommunstyrelsens beslut

Utän omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Oliver Öberg (M) och Niklas Arvidsson (KD) till förmån för Annette Carlsons (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Vidare reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att utöka byggrätten för att möjliggöra ut- och tillbyggnad av Myråsskolan samt byggnation av en fullstor idrottshall. På så sätt kan elevkapaciteten öka från en 3-parallellig (ABC-klass) till en 4-parallellig (ABCD-klass) F-6 skola, vilket innebär en elevkapacitetshöjning från ca 500 till 756 elever. Kompensationsåtgärder sak genomförs för nedtagning av träd i en biotopskyddad allé.

De synpunkter som kommunstyrelsen framförde i samrådet har tillgodosetts.

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Beslutsunderlag

1. Underrättelse om granskning Myråsskolan, BN2018-871, 2019-11-11
2. Planbeskrivning, 2019-11-11
3. Plankarta, 2019-11-11



Kommunstyrelsen

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Kerstin Hermansson (C) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget. Trafiksituationen kring skolan ska följas efter att till och ombyggnationen är färdig, se bilaga.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget, under förutsättning att lämnade synpunkter beaktas, se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kerstin Hermanssons (C) förslag, dels till Annette Carlsons (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.



Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

§ 544

Dnr KS 2015-00101 214

Antagande av detaljplan för Sjömarken, del av Rävaskalla 1:36, Badstrandsvägen

Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Anta detaljplan för Sjömarken, del av Rävaskalla 1:36, Badstrandsvägen.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Anderas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet återremitterades av Kommunfullmäktige den 29 november 2019 § 265 för att kompletteras med planbeskrivning.

Detaljplanen har tidigare bedömts strida mot förra översiktsplanen, och detaljplanen behöver därför antas i fullmäktige. Detaljplanen strider dock inte mot gällande översiktsplan.

Planens syfte är att möjliggöra byggandet av en förskola med sex avdelningar i Sjömarken. Detaljplanen innebär att en förskola i två våningar kan byggas väster om Badstrandsvägen.

Detaljplanen föreslår byggnation i redan befintligt bestånd, nära kollektivtrafikstråk, vilket innebär att den redan utbyggda infrastrukturen kan användas. Förtätning och samutnyttjande av resurser bidra till ett mer resurseffektivt och hållbart samhälle.

Beslutsunderlag

1. Planbeskrivning och utlåtande, del av Rävaskalla 1:36, Badstrandsvägen, 2019-09-09
2. Plankarta, del av Rävaskalla 1:36, Badstrandsvägen, 2019-09-09
3. Underrättelse inför antagande av detaljplan, del av Rävaskalla 1:36, Badstrandsvägen, 2019-10-29



Kommunstyrelsen

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Kerstin Hermansson (C) har föreslagit att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Anta detaljplan för Sjömarken, del av Råveskalla 1:36, Badstrandsvägen.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Avslår detaljplan för Sjömarken, del av Råveskalla 1:36, Badstrandsvägen.se bilaga.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kerstin Hermanssons (C) förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.