



TID OCH PLATS

Tisdagen den 20 februari 2018, kl. 14:00 – 17.15, Fullmäktigehuset, rum 4317

Ajour: 15.45- 16.10

Omfattning

§§ 29 - 52

Beslutande

Anita Persson (V)	Ordförande
Karl-Eric Nilsson (C)	Förste vice ordförande
Lasse Jutemar (MP)	Andre vice ordförande
Marcus Nilsen (L)	
Per Månsson (M)	
Inga-Britt Olsson (M)	
Irving Thorstenson (SD)	

Tjänstgörande ersättare

Alexander Andersson (C) för Karl-Eric Nilsson (C)	§§ 29-31
Burair Mahmood (S) för Jan-Åke Carlsson (S)	§§ 29 - 52
Cecilia Kochan (S) för Magnus Persson (S)	§§ 29 - 52

Närvarande ersättare

Magnus Sjäodahl (KD)
Joel Carlberg-Torsell (V)
Sumeyya Gencoglu (MP)
Susanne Karlsson (SD)
Katrine Andersson (M)

Ledamöter som meddelat förhinder

Sofia Sandänger (M)
Magnus Persson (S)
Jan-Åke Carlsson (S)

Tjänstemän och övriga

Miljöchef Agneta Sander	§§ 29-52	Miljöinspektör Sevil Selimov	§§ 29-34
Avdelningschef Zygmunt Cieslak	§§ 29-52	Kommunbiolog Jenny Pleyrn	§§ 29-32
Avdelningschef Karin Öhman	§§ 29-34	Miljöinspektör Rikard Almgren	§§ 29-34
Avdelningschef Niclas Björkström	§§ 29-52	Miljöinspektör Karin Görjevik	§§ 29-33
Avdelningschef Mirjam Keskifranti	§§ 29-52	Miljöinspektör Lena Jonsson	§§ 29-38
Nämndsekreterare Marlene Andersson	§§ 29-52	Kommunbiolog Anna Karlsson	§§ 34-43

Justering

Cecilia Kochan (S) utses att justera och Per Månsson (M) utses till justerarens ersättare. Protokoll justeras 2018-02-22 på Miljöförvaltningens expedition.

Nämndsekreterare Marlene Andersson

Ordförande Anita Persson

Justerande Cecilia Kochan



§ 29

Initiativärenden

Ingen ledamot anmäler ett initiativärende till detta nämndsammanträde.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 30

Fastställande av föredragningslista

Föredragningslistan fastställs enligt följande:

1. Sammanträdets öppnande
 2. Närvaro
 3. Val av protokollsjusterare samt tid för protokollets justering
 4. Initiativärenden
 5. Fastställande av föredragningslista
-
- 6.1 Information – Gingri Spetsfabriken
 - 6.2 Information – Plan för naturvårdsarbetet i Borås
 - 6.3 Information – Uppföljning av tematillsyn 2017
 - 6.4 Information – Presentation av tematillsyn 2018
-
- 7.1 Intern kontrollplan 2018 samt riskanalys 2018
 - 7.2 Uppföljning av intern kontroll 2017
 - 7.3 Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område
 - 7.4 Taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter
 - 7.5 Årsredovisning 2017
-
- 9.1* Ansökan om serveringstillstånd
-
- 10.1 Kyllared 1:101
-
- 11.1 *Strandskyddsdispens Torpa Sjöbo 2:56
 - 11.2 *Strandskyddsdispens Bosnäs 3:76
 - 11.3 Detaljplan för Bergsäter 1:1
 - 11.4 Detaljplan Sörmarken, Bankbudet 5.
 - 11.5 Miljörapport för Borås Stad 2017
-
- 13.1 Ekologisk kompensation i prövning- och samhällsplanering - 18 april 2018
 - 13.2 Strandskydd– det senaste inom lagstiftning, prövning och tillämpning 26 april 2018
-
- 14.1 Delegeringsbeslut januari 2018
 - 14.2 Inkomna skrivelser
-
- 15.1 Personalärenden
 - 15.2 Övrig information från förvaltningen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 31

Information – Gingri Spetsfabrik

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Miljöinspektör Sevil Selimov informerar nämnden om ärendet *Gingri Spetsfabrik* som handlar om bostadsklagomål i en fastighet som inte har bygglov. Bostadsklagomålen gäller bland annat mikrobiella tillväxter i vissa boendelägenheter som kan resultera i påtagliga hälsorisker för de boende.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 32

Information – Plan för naturvårdsarbetet i Borås

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunbiolog Jenny Pleym informerar att Miljö- och konsumentnämnden är den nämnd som har uppdraget att svara för naturvårdsfrågorna i kommunen. En uppgift är att upprätta och genomföra naturvårdsprogram för kommunen. Kommunens nya naturvårdsprogram omfattar många olika delar. För att få med alla aspekter i framtiden behöver programmet kompletteras med en naturvårdsvision för kommunen, en naturvårdspolicy samt en långsiktig plan för hur naturvårdsarbetet ska bedrivas.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 33

Information – Uppföljning av tematillsyn 2017

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Miljöinspektörerna Rikard Almgren och Karin Görjevik informerar nämnden om tematillsynen som miljötillsynsavdelningen utförde 2017. Tematillsynen fokuserade på bassängbad, utsläpp av spillvatten samt städning i förskolor.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 34

Information – Presentation av tematillsyn 2018

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Miljöinspektörerna Rikard Almgren och Karin Görjevik informerar nämnden om årets tematillsyn. Under 2018 kommer avdelningen att fokusera på verksamheternas hantering, lagring och transport av farligt avfall, samt städning i undervisningslokaler.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 35

2017-3127

Intern kontrollplan 2018 samt Riskanalys 2018

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden fastställer det av förvaltningen upprättade förslaget till intern kontrollplan 2018.

Ärendet

I tillämpningsanvisningarna som är knutna till Borås Stads regler för intern kontroll (KF 2014-03-20) anges att nämnderna och bolagen har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde. Vidare skall varje nämnd och bolag upprätta en organisation för sin interna kontroll, och anta regler och anvisningar för denna.

Miljö- och konsumentnämnden ska löpande följa upp det interna kontrollsystemet, och varje år anta en plan för denna uppföljning. Utifrån en väsentlighets- och riskanalys ska nämnden välja ut processer, områden och/eller rutiner att särskilt granska under verksamhetsåret.

Miljöförvaltningens synpunkter

I den interna kontrollplanen redovisas vilka rutiner och system som ska granskas. Från år till år görs några förändringar i kontrollplanen. Årets kontrollplan är framtagen med hänsyn tagen till nämndens respektive förvaltningens riskanalys och innehåller tre stycken nya kontrollmoment. Det nya kontrollmomentet, *risk att mål och uppdrag avseende ekonomi och verksamhet från nämnden inte uppfylls inom ekonomisk ram, risk att alla ledamöter/partier ej får alla utskick från förvaltningen, risk att den politiska intentionen som föreligger ett beslut faller bort/ misstolkas och beslutet får en annan innebörd än avsikten samt risk att personuppgifter eller annan känslig information* bedöms som mycket kritiskt för verksamheten och direkta åtgärder krävs. Varje år byts kontrollansvarig ut för respektive rutin/system.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Uppföljning av intern kontroll 2017
Riskanalys för Miljö- och konsumentnämnden
Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-02-05

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens diarium

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 36

2017-3127

Uppföljning av intern kontrollplan

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden godkänner uppföljningen av intern kontroll 2017.

Ärendet

Nämnderna har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde. Varje nämnd har att se till att en organisation upprättas för den interna kontrollen och att regler och anvisningar antas för denna.

Miljöförvaltningen har genomfört intern kontroll för 2017 utifrån den plan som antogs av Miljö- och konsumentnämnden för 2017 och redovisar resultat i medföljande uppföljningsrapport. Granskningen har genomförts enligt plan.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Uppföljning av intern kontroll 2017
Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-02-05

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens diarium
Stadsrevisionen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 37

Dnr: 2018-0226

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att:

1. Anta den reviderade miljöbalkstaxan samt de reviderade taxebilagorna i enlighet med miljöförvaltningens förslag och att överlämna dem till Kommunfullmäktige för beslut.
2. Taxan ska gälla från och med 2018-07-01.

Sammanfattning

Taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken är i behov av revidering på grund av förändringar i Miljöprövningsförordningen. Detta innebär att taxan behöver upp-dateras med aktuella hänvisningar till rätt lagstiftning. Förordningen har ändrats från 1 januari 2017, och nu har de ändringarna lagts in i taxebilaga 2. De flesta förändringarna i förordningen beror på en anpassning till framför allt industriutsläppsdirektivet. Ändringarna innebär t.ex. ändrade avgiftsklasser och prövningsnivåer för vissa typer av verksamheter (främst A- och B-verksamheter).

Det reviderade taxeförslaget baseras, såsom tidigare, på underlag framtaget av SKL. Förändringarna avseende tillstånds- och anmälningspliktig miljöfarlig verksamhet innebär inte någon förändring av de fasta årliga avgifterna för berörda verksamheter. Antal timmar enligt riskklassningsmodellen är samma som i nuvarande taxa. Förslaget till revidering av taxan omfattar inte ändring av timavgiftens storlek.

Taxeförslaget har även uppdaterats i de delar där lagstiftning har ändrats samt kompletterats med bland annat tillsyn enligt miljöbalkens allmänna hänsynsregler, som saknas i nuvarande taxa. Utöver dessa ändringar har vissa mindre redaktionella ändringar och förenklingar utförts.

Ärendet

Taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken är i behov av revidering på grund av förändringar i Miljöprövningsförordningen. Detta innebär att taxan behöver upp-dateras med aktuella hänvisningar till rätt lagstiftning. Förordningen har ändrats från 1 januari 2017, och nu har de ändringarna lagts in i taxebilaga 2. De flesta förändringarna i förordningen beror på en anpassning till framför allt industriutsläppsdirektivet. Ändringarna innebär t.ex. ändrade avgiftsklasser och prövningsnivåer för vissa typer av verksamheter (främst A- och B-verksamheter). Det reviderade taxeförslaget baseras, såsom tidigare, på underlag framtaget av SKL. Förändringarna avseende tillstånds- och anmälningspliktig miljöfarlig verksamhet innebär inte någon förändring av de fasta årliga avgifterna för berörda verksamheter.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 37 forts.

Dnr: 2018-0226

Antal timmar enligt riskklassningsmodellen är samma som i nuvarande taxa. Förslaget till revidering av taxan omfattar inte ändring av timavgiftens storlek.

Taxeförslaget har även uppdaterats i de delar där lagstiftning har ändrats samt kompletterats med bland annat tillsyn enligt miljöbalkens allmänna hänsynsregler, som saknas i nuvarande taxa. Utöver dessa ändringar har vissa mindre redaktionella ändringar och förenklingar utförts.

Revidering

Revideringen grundas på:

- Ändrad lagstiftning,
- Behov av mindre ändringar enligt erfarenheter från avdelningen för miljötillsyn.

Förslaget till revidering innebär i korthet:

Taxan

Generell uppdatering och genomgång av laghänvisningar samt mindre ändringar av språkbruk och formuleringar.

Taxebilaga 1

Generell genomgång och uppdatering av laghänvisningar. Några nya punkter (kapitel) har tillkommit och som saknas i nuvarande taxa: Allmänna hänsynsregler, Vattenverksamheter samt Jordbruk och annan verksamhet.

Även viss justering av enstaka avgifter (timmar) har gjorts, till exempel: Inrättande av flera avloppsanordningar vid samma tillfälle (från 6 timmar till timavgift), Anslutning av vattentoalett till befintlig avloppsanordning (från 4 timmar till timavgift), Handläggning av anmälan för inrättande av dagvattenanläggning (dagvatten nytt, timavgift) och Handläggning av anmälan avseende ändring avlopps- eller dagvattenanläggning (från 6 timmar till timavgift, dagvatten nytt).

Ändringarna är gjorda utifrån att handläggningstiden erfarenhetsmässigt kan variera väldigt mycket för dessa ärendetyper.

Taxebilaga 2

Anpassning av taxebilaga 2, så att den stämmer med lagstiftade ändringar i miljöprovningförordningen.

Taxebilaga 3

Punkterna H9 och H10 har slagits ihop med en gemensam text ”Yrkesmässig hygienisk verksamhet med risk för blodsmitta pga skärande och/eller stickande verktyg” (tidigare H9 Tatuering, akupunktur och H10 Medicinsk fotvård).

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 37 forts.

Dnr: 2018-0226

Taxebilaga 4

Tillägg i Tabell 2, Kriterier: Yrkesmässig hygienisk verksamhet med risk för blod-smitta pga skärande och/eller stickande verktyg, vilket innebär att dessa verksamheter får ett riskpoäng. Detta medför att de kommer att få en årlig avgift motsvarande en timme istället för att som nu timdebiteras vid tillsyn.

Miljöförvaltningens synpunkter

Miljöförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad taxa med utgångspunkt från de ändringar som skett i lagstiftningen samt de erfarenheter som förvaltningen gjort. Revidering av taxan möjliggör att förvaltningen kan arbeta rättsäkert och effektivt med både prövning och tillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-29

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Taxebilaga 1

Taxebilaga 2

Taxebilaga 3

Taxebilaga 4

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens diarium

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 38

Dnr: 2018-0228

Taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att:

1. Att anta Taxa för offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter i enlighet med miljöförvaltningens förslag och att överlämna den till Kommunfullmäktige för beslut.
2. Taxan ska gälla från och med 2018-07-01.

Sammanfattning

Miljö- och konsumentnämnden har ansvaret för att bedriva kontroll enligt lag (2006:805) om foder och animaliska biprodukter. Det finns i nuläget ingen taxa för ändamålet. För att kunna finansiera delar av kommande arbete inom området så behövs en taxa för detta i kommunen.

Miljöförvaltningen har tagit fram ett förslag till taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter som innebär att årlig avgift samt avgift för extra offentlig kontroll kan tas ut. Timtaxan föreslås till 1 279 kronor för år 2018, d.v.s. samma timtaxa som Kommunfullmäktige fastställt i taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Ärendet

Miljö- och konsumentnämnden har ansvaret för att bedriva kontroll enligt lag (2006:805) om foder och animaliska biprodukter. Syftet med kontrollen är framförallt att undvika smittspridning. I förordningarna finns folk- och djurhälsobestämmelser om insamling, transport, lagring, bearbetning och användning eller bortskaffande av animaliska biprodukter och framställda produkter, så att dessa produkter inte innebär några risker för människors eller djurs hälsa.

Nämnden har kontrollansvar inom området bl.a. hanteringen hos primärproducenter och hos livsmedelsföretag. Kontrollen omfattar även nedgrävning av animaliska biprodukter och hantering av matavfall som inte lämnas till renhållningsbolag.

I samband med framtagande av underlag till behovsutredningen uppmärksammades att taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter saknas.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 38 forts.

Dnr: 2018-0228

Förutsättningar för avgifter

Enligt 3 § förordningen om avgifter för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter får fullmäktige meddela föreskrifter om avgifter för nämndens kostnader för offentlig kontroll. Avgifterna ska stå i rimlig proportion till de kostnader som nämnden har.

Bestämmelsen i första stycket 3 § innefattar skyldighet för en kommun att ta ut en årlig avgift för att täcka kommunens kostnader för offentlig kontroll.

Avgiften ska beräknas på grundval av den allmänna principen om tillräckliga finansiella resurser i artikel 26 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004, d.v.s. samma princip som gäller för beräkning av avgift för livsmedelskontrollen.

I artikel 28 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 finns även bestämmelser om avgift för extra offentlig kontroll som föranleds av bristande efterlevnad av regelverket.

Avgift ska inte betalas för kontroll som föranleds av klagomål som visar sig vara obefogade.

Miljöförvaltningens synpunkter

Miljöförvaltningen har tagit fram ett förslag till taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter som innebär att årlig avgift samt avgift för extra offentlig kontroll kan tas ut. Timtaxan föreslås till 1279 kronor för år 2018, d.v.s. samma timtaxa som Kommunfullmäktige fastställt i taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Beslutsunderlag

Taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter
Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-29

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens diarium

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 39

Dnr: 2017-2229

Årsredovisning 2017

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden godkänner för egen del förvaltningens upprättade årsredovisning för 2017 och överlämnar denna till Kommunstyrelsen.

Miljö- och konsumentnämnden begär att under 2018 disponera 2017 års överskott av tilldelad byggbonus motsvarande 480 tkr.

Miljö- och konsumentnämnden begär att under 2018 disponera 2017 års överskott av klimatkompensationsmedel motsvarande 280 tkr.

Ärendet

Miljöförvaltningen har upprättat en årsredovisning för 2017. Rapporten är framtagen i kommunens rapporteringssystem Stratsys och följer den kommungemensamma strukturen.

I *Borås 2025 Vision och strategi* står bland annat att läsa: ”i Borås lever människor tillsammans, och i harmoni med naturen och omvärlden ” samt ”vi arbetar för en hållbar utveckling där de ekologiska, sociala och ekonomiska dimensionerna samverkar”. Miljö- och konsumentnämndens myndighetsutövning, strategiska arbete och rådgivningsverksamhet berör alla tre dimensionerna och syftar till att säkerställa boråsarnas hälsa och säkerhet, en effektiv och hållbar samhällsplaneringsprocess, lika och rättvisa regler för företag i Borås, motverka brottslighet och till att stödja boråsarna med både förbyggande och rådgivande insatser inom budget- och skuld- samt konsumentområdena.

Samtidigt har samhällets behov av miljö- och hälsoskyddskompetens ökat markant de sista tio-femton åren, i takt med insikten att arbete med hållbar utveckling är nödvändig för mänsklig överlevnad på lång sikt. Alla nämndens verksamhetsområden har också ökat i omfattning och komplexitet liksom förväntningarna på snabb handläggning och nära samverkan med verksamhetsutövare, privatpersoner, myndigheter med flera. Den ökade efterfrågan inom alla verksamhetsområden kan till en del illustreras med exemplen nedan:

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 39 forts.

Dnr: 2017-2229

Borås	2004	2006	2011	2016	ökning %
Antal invånare	98 886	100 221	104 106	109 888	11
Antal livsmedelsverksamheter	466	500	738	764	64
<i>Antal årsarbetare livsmedelkontroll</i>	6	6	6	7,1	18
Antal tillståndspliktiga verksamheter miljöbalkens område	47	55	181	183	289
<i>Antal årsarbetare miljötillsyn</i>	11	11	11,6	14	27

För 2017 redovisar Miljö- och konsumentnämnden ett underskott på - 525 tkr jämfört med tilldelad budgetram. Resultatet innehåller två poster (byggbonus och klimatkompensation) på sammanlagt 760 tkr som nämnden önskar få överflyttade till 2018 års budget. Den främsta orsaken till budgetunderskottet är att verksamheterna inte kunnat nå upp till den högt satta intäktsbudgeten.

Likt 2017 har Miljö- och konsumentnämnden under sedan 2012 haft en ekonomi i obalans jämfört med de uppdrag som nämnden ålagts. Flera år i rad har vissa tjänster inte tillsatts utan hållits vakanta för att spara och även under 2018 kommer någon, alternativt några tjänster inte kunna tillsättas av ekonomiska skäl.

Vakanta tjänster, stor andel ny och/eller oerfaren personal har medfört att nämndens verksamhet sedan flera år påverkas negativt av hög personalomsättning samt stress och hög belastning för kvarvarande personal. De som slutat 2013-2016 uppgav lågt löneläge som huvudskäl. Vid årsskiftet 2017/2018 har cirka 22 procent av förvaltningens personal arbetat mindre än tre år, ytterligare 18 procent mindre än ett år och rekrytering pågår motsvarande 12 procent av antalet medarbetare. Flertalet avdelningar berörs, avdelningarna Miljötillsyn respektive Miljöstrategiska i mycket hög grad. Till exempel har nio medarbetare på Miljötillsyn arbetat mindre än tre år och därtill pågick vid årsskiftet rekrytering till ytterligare tre av miljöinspektörstjänsterna.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-23
Årsredovisning 2017 Miljö- och konsumentnämnden

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen (senast 24 februari)
Stadsrevisionen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 41

Dnr: 2018-120

Kyllared 1:101

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden avstyrker anmälan om undervisningslokal (grundskola) på fastigheten Kyllared 1:101 som är placerad i Kyllareds industriområde.

Ärendet

Det är först under vecka 45, genom bygglovsgranskning, som Miljöförvaltningen fick kännedom om planerad åtgärd på fastigheten Kyllared 1:101. Sökt bygglov avser tillfällig åtgärd gällande ändrad användning av lokal från utbildning/industri till skola F-9. Syftet är att skolan ska fungera som evakueringskola för ca 500 elever då flertalet skolor i Borås kommer att byggas om. Sökande har uppgett att skolverksamheten är tillfällig. Skolan ska finnas på platsen i 14 år vilket är fram till år 2032. Varje skola ska använda evakueringslokalen i ca 1,5 år.

Med anledning av det nämnda ovan har Grundskoleförvaltningen den 12 januari 2018 lämnat in en anmälan om byte av undervisningslokal för Sjömarkensskolan. I anmälan uppges att Sjömarkensskolan ska flyttas till fastigheten Kyllared 1:101 som är placerad i Kyllareds industriområde under en begränsad tid (juni 2018-december 2019).

I anmälan om undervisningslokaler granskas vanligtvis endast barnens inomhusmiljö eftersom det sedan tidigare ska vara klarlagt enligt detaljplan att lokaliseringen är lämplig för den sortens verksamhet. Fastigheten som anmälan avser ligger i ett planlagt industriområde och i närheten av Rv40. Byggnaden som skolan ska bedrivas i är klassad som industri/lager enligt detaljplanen.

Miljöförvaltningens synpunkter

I gällande detaljplan, från 2000, finns inga detaljplanebestämmelser som reglerar tillfällig användning av området och därför finns inte utrymme för att bevilja tillfällig användning av byggnad eller mark då det strider mot detaljplanen.

Delar av byggnaden har sedan tidigare använts till undervisning för vuxna. Förskolebarn och barn upp till klass 9 har ett större skyddsvärde och är en känsligare målgrupp än vuxna. En skola F-9 har även ett behov av utomhuslek och utomhusaktiviteter på ett helt annat sätt än en skola för vuxna.

Att varje skola ska använda evakueringslokalen i ca 1,5 år kan inte ses som tillfälligt enligt miljöbalken. Tillfällig störning/risk handlar inte om år utan om månader och i vissa störningslägen endast om dagar. Miljöbalkens krav på hälsoskydd gällande inomhusmiljö och utomhusmiljö för undervisningslokaler och ska ske utifrån ett långsiktigt perspektiv.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 41 forts.

Dnr: 2018-120

Miljöbalken uppger att en störning inte får vara ringa eller tillfällig om den ska definieras som en olägenhet för människors hälsa. Hänsyn ska även tas till målgruppens känslighet för att avgöra om en störning är allvarlig eller ringa. I det här fallet är målgruppen barn och därför ställs högre krav. Barn påverkas i högre grad än vuxna av olika miljöfaktorer samtidigt som de har en begränsad förmåga att själva uttrycka sina behov och påverka sin situation.

Att placera en skola med tillhörande skolgård inom ett industriområde är inte lämpligt utifrån lokaliseringsprincipen. Platsvalet har stor betydelse för vilka miljö- och hälsoaspekter som uppkommer i samband med att en verksamhet bedrivs och att man genom att välja rätt plats kan minimera olägenheter för både miljö och människors hälsa.

Barnens utomhusmiljö

Buller

Lokalförsörjningsförvaltningen har den 19 januari 2018 lämnat in en bullerutredning med beräkningar utifrån bullerskärmar samt en beräkning med trafikökning enligt prognos till år 2040. Bullerutredningen visar att med bullerskärmar uppfylls Naturvårdsverkets riktvärden för ny skolgård över hela skolgården.

Borås Stad har en ambition i Vision 2025 att ta gemensamt ansvar för barn och unga. Även om bullerutredningen visar att gällande riktvärden uppfylls ska det beaktas att barn är särskilt känsliga. Bullriga miljöer kan påverka barns koncentrationsförmåga och språkutveckling. Enligt Västra Götalands Miljömedicinskt centrum kan en dålig utemiljö minska barnens vilja att vistas utomhus eller begränsa de ytor som är tillgängliga för barnen. Konsekvensen blir att barnen inte får de positiva hälsoeffekterna som kommer av att vistas ute och röra på sig.

Luft

Luftutredningen som Lokalförsörjningsförvaltningen har lämnat in visar att att årsmedelvärdet för PM10, årsmedelvärdet och timmedelvärdet för kvävedioxid klarar miljömålet. Utredningen om luftföroreningar från trafik och verksamheternas utsläpp är endast en nulägesbild. Det saknas prognos för de 14 åren med förväntad trafikökning samt ökning av tunga transporter om industriområdet ska expandera enligt förslaget till ny översiktsplan. Kompletta underlag och utredningar för att få en samlad uppfattning av luftens kvalitet saknas.

Nära vägar finns även risk för höga halter av PM2,5 och närheten till väg påverkar hälsan betydligt större än om skolan skulle placeras längre ifrån. I Borås finns inga bakgrundsmätningar av PM 2,5 annat en mindre undersökning från 2006. Utredning av PM2,5 har inte begärts eftersom det krävs stora mätinsatser och anses inte vara skäligt att kräva av en enskild verksamhet.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 41 forts.

Dnr: 2018-120

Även om miljökvalitetsnormer eller miljökvalitetsmålen inte överskrids i området visar studier att det inte finns någon undre gräns för när luftföroreningshalten inte orsakar ohälsa. Långtidsexponering för luftföroreningar ökar risken för att utveckla astma och andra luftvägsproblem även i områden där halterna ligger under miljökvalitetsnormerna. Risken att utveckla astma hos barn är även större ju närmre en trafikerad väg en förskola ligger. Forskningen har inte kunnat observera någon luftföroreningsnivå som kan anses vara ofarlig, det vill säga en säker nivå under vilken luftföroreningar inte bidrar till att negativa hälsoeffekter inträffar.

Barn är extra utsatta för luftföroreningar eftersom barn rör sig mycket och vistas utomhus i större utsträckning än många vuxna. De andas mycket och får i sig mycket mer luftföroreningar i förhållande till sin kroppsvikt. Samtidigt är deras lungor och immunförvar under utveckling. Därför är det av största vikt att samhället planeras utifrån ett barnperspektiv eftersom barn har behov av att vistas i områden av god luftkvalité. Skolan och förskolans läge har stor betydelse för hur mycket barn exponeras för luftföroreningar.

Drygt hundra meter från den föreslagna skolan ligger Vikens lackeringsfirma med utsläpp av VOC. De släpper idag ut 2,98 ton VOC/år vilket innebär ett årsmedelvärde på 4 mg/m³. De 175 högsta timmedelvärdena under året visar halter på upp till 20 mg/m³. Om Vikens lackcenter skulle utöka sin verksamhet och släppa 25 ton VOC per år blir årsmedelvärdet 20 mikrogram/ m³ vid hörnet för idrottshallen placering. Vikens lackcenter har rätt till att släppa ut 25 ton VOC per år innan verksamheten bli tillståndspliktig. De 175 högsta timmedelvärdena under året visar på halter upp till 100 mikrogram/ m³. Luftutredningen gällande VOC är osäker eftersom den är gjord på förbrukning och inte utsläpp. Enligt Boverkets ”Bättre plats för arbete” är rekommenderat skyddsavstånd för denna typ av verksamhet till bostäder 400 meter om utsläpp av lösningsmedel är mellan 10-50 ton/år och 200 meter om utsläpp av lösningsmedel är mindre än 10 ton/år. Inga av dessa skyddsavstånd klaras idag. Det kan även förekomma stark lukt från en lackeringsverksamhet, vilket inte har utretts. Lukten kan vara en risk för olägenhet och kan påverka barnens utomhuslek.

I en förskola nära en väg med mycket trafik kan halten av luftföroreningar bli hög även inomhus. Studier visar att cirka hälften av de luftföroreningar som produceras av vägtrafiken tränger in i närliggande byggnader såsom hem, skola och förskola. För inomhusmiljön är det viktigt att ventilationen är utformad på ett så bra sätt som möjligt, till exempel lokalisering av luftintag samt avstängningsmöjlighet vid olyckor m.m.

Påverkan på näringslivet

Miljöförvaltningen anser att det är viktigt att lyfta fram hur skolans placering kommer att påverka de närliggande verksamheter som finns och framtida verksamheter som vill etablera sig i industriområdet. En verksamhet som vill utöka eller förändra sin produktion kan komma att ställas inför krav som tidigare inte var nödvändiga eftersom ingen skola för barn fanns i området, då området är planlagt som industriområde. Miljöfarliga verksamheter som vill etablera sig i industriområdet kan komma att nekas.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 41 forts.

Dnr: 2018-120

Miljö- och konsumentnämnden anser att lokaliseringen är så pass olämplig att inga rimliga försiktighetsåtgärder går att säkerställa miljöbalkens krav på hälsoskydd. Trots att bullerutredningen visar att Naturvårdverkets riktvärden uppfylls med bullerskärmar är helhetsbedömningen att lokaliseringen inte är lämplig med anledning av att det ligger i ett industriområde. Nämnden avstyrker därför inlämnad anmälan om undervisningslokal för grundskola på fastigheten som är placerad i Kyllareds industriområde.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-02-13

Beslutet skickas till

Grundskoleförvaltningen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 42

Dnr. 2017-1644

Ansökan om strandskyddsdispens Torpa-Sjöbo 2:56

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att bordlägga ärendet till nästa nämndsammanträde den 27 mars 2018.

Ärendet

██████████ har sökt dispens från strandskyddsbestämmelserna för att uppföra ett nytt bostadshus med garage samt bygga om befintligt båthus till en gäststuga på fastigheten Torpa-Sjöbo 2:56. Dispens söks även för en utökning av befintlig brygga. Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna inkom den 19 juni 2017. Ansökan har den 8 och 13 december 2017 kompletterats med situationsplan och ritningar.

Beslutsgång

Karl-Eric Nilsson (C) föreslår att nämnden bordlägger ärendet till nästa sammanträde för att besöka platsen innan nämnden fattar beslut i ärendet. Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Karl-Eric Nilssons (C) förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-02-05

Översiktskarta

Tomtplatsavgränsning

Situationsplan

Beslut skickas till

Sökande

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43

Dnr. 2017- 3100

Ansökan om strandskyddsdispens för maskinhall, Bosnäs 3:76

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden tillstyrker ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för maskinhall, på fastigheten Bosnäs 3:76 i Borås Stad.

Lagstöd

Beslutet har fattats med följande lagstöd:

- Lagstöd: 7kap 18c§ 2p.

Ärendet

██████████ har sökt dispens från strandskyddsbestämmelserna för att uppföra en maskinhall med måtten 9 x 12 meter på fastigheten Bosnäs 3:76. Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna inkom den 28 november 2017. Karta har bifogats ansökan.

Företrädare från Miljöförvaltningen har den 8 januari 2018 besökt platsen. Vid platsbesöket konstaterades att en maskinhall redan fanns på fastigheten. Enligt flygfoto har byggnaden uppförts mellan 2014 och 2016. Enligt Miljöförvaltningens kännedom finns ingen dispens för byggnaden.

Miljöförvaltningen har den 10 januari 2018 skickat ut en begäran om komplettering. I meddelandet efterfrågas redogörelse över befintligt maskinhall, inkomster från skogsbruket och behovet av ytterligare en byggnad.

██████████ har den 23 januari 2018 inkommit med ett förtydligande. I skrivelsen uppger han att den befintliga maskinhallen är uppförd 2016 för maskiner till jord- och skogsbruket. Strategisk samhällsplanering har den 24 januari 2012 meddelat att strandskyddsdispens inte krävs för byggnaden eftersom byggnader för jordbrukets behov är undantagna strandskyddsbestämmelserna och någon alternativ plats utanför strandskyddat område inte var möjlig. ██████████ uppger även att intäkter från jord och skogsbruket i dagsläget är svåra att uppskatta, att de är två delägare till ägorna Bosnäs 3:73 och 3:76 samt att en ny maskinhall behövs för förvaring av grävmaskin och vallputs.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43 forts.

Dnr. 2017- 3100

Miljöförvaltningens synpunkter

Bestämmelser

Platsen för den planerade maskinhallen ligger inom Västersjöns strandskyddsområde som är 200 meter från strandlinjen. Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras byggnader (7 kap 15 § miljöbalken). Miljö- och konsumentnämnden kan i enskilda fall ge dispens från strandskyddsbestämmelserna om det finns särskilda skäl och dispensen inte strider mot strandskyddets syften (7 kap 18b och 7 kap 26 § miljöbalken). Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Förbuden i 7 kap 15 § miljöbalken gäller inte byggnader, anläggningar, anordningar eller åtgärder som inte avser att tillgodose bostadsändamål, om de behövs för jordbruket, fisket, skogsbruket eller renskötseln och de för sin funktion måste finnas eller vidtas inom strandskyddat område (7 kap 16 § miljöbalken).

Motivering för beslut

För att omfattas av undantaget enligt 7 kap 16§ miljöbalken ska följande förutsättningar vara uppfyllda:

1. Den areella näringen ska ge ett tillskott av betydelse till näringsidkarens försörjning
2. Byggnaden som ska utföras behövs för näringen
3. Byggnaden får inte vara utformad för boende
4. Byggnaden måste för sin funktion finnas inom det strandskyddade området

Någon redogörelse över inkomster från jord- och skogsbruket har inte redovisats. Miljöförvaltningen kan därför inte ta ställning till om inkomster från jord- och skogsbruket utgör en betydande del av [REDACTED] inkomst.

Fastigheten Bosnäs 2:76 är stor och större delen omfattas av strandskydd både från Västersjön och Bosjön. Det är dock möjligt att placera maskinhallen utanför strandskyddat område, fortfarande i närheten av befintlig bebyggelse och väg. Miljöförvaltningen bedömer därför att byggnaden inte omfattas av undantaget.

I miljöbalken finns det sex särskilda skäl som man kan hänvisa till för att få dispens från strandskyddsbestämmelserna (7 kap 18c § miljöbalken).

Som särskilda skäl för dispens anger sökande att

- Området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43 forts.

Dnr. 2017- 3100

Mark som har tagits i anspråk utgörs ofta av etablerad hemfridszon eller beslutad tomtplats runt bostadshus. [REDACTED] har i ansökan uppgett att platsen utgörs av skogsmark, vilket bekräftats vid platsbesöket. Platsen är således inte att betrakta som ianspråktagen.

Miljöförvaltningen anser inte att någon av de omständigheter som får beaktas i prövning utgör särskilt skäl för dispens. Dispens kan därför inte medges.

Miljöförvaltningen anser att den inskränkning i enskild rätt som en nekad dispens innebär i detta fall inte går längre än vad som behövs för att tillgodose syftet med förbuden i strandskyddet (7 kap 25 § miljöbalken).

Miljöförvaltningen bedömer att byggnaden inte är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna som anges i 3 och 4 kap miljöbalken.

Beslutsgång

Karl-Eric Nilsson (C), Per Månsson (M), Marcus Nilsen (L) och Inga-Britt Olsson (M) föreslår ett alternativt förslag som redovisas nedan:

”Miljö- och konsumentnämnden tillstyrker ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för maskinball, på fastigheten Bosnäs 3:76 i Borås Stad.

Lagstöd: 7kap 18c§ 2p.

Fastighetens placering är bakom befintligt hus och garage räknar från sjön och kommer att ligga samlad med befintliga hus vilket är en fördel istället för en placering längre bort som en helt enskild fastighet och då inte minst ut säkerhetsynpunkt. Sökande har sin huvudsakliga inkomst från pension men bedriver skogsbruket mer ur skötsel och naturvärden synpunkt.”

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

Marcus Nilsen (L) begär omröstning.

Miljö- och konsumentnämnden godkänner följande beslutsgång:

- Tillstyrka Anita Perssons (V) yrkande att besluta enligt förvaltningens förslag besvaras med Ja.
- Tillstyrka Karl-Eric Nilsson (C), Per Månsson (M), Marcus Nilsen (L) och Inga-Britt Olssons (M) yrkande besvaras med ett Nej.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43 forts.

Dnr. 2017- 3100

Omröstningsresultat:

	Ja-röst	Nej-röst
Karl-Eric Nilsson (C)		X
Per Månsson (M)		X
Inga-Britt Olsson (M)		X
Marcus Nilsen (L)		X
Burair Mahmood (S)	X	
Cecilia Kochan (S)	X	
Lasse Jutemar (MP)	X	
Irwing Thorstenson (SD)		X
Anita Persson (V)	X	
Summa	4	5

Ordförande finner att nämnden beslutar i enlighet med Allianspartiernas förslag.

Reservationer

Anita Persson (V) tillsammans med Burair Mahmood (S), Cecilia Kochan(S) och Lasse Jutemar (MP) reserverar sig mot beslutet med följande skriftliga reservation:

”Vi instämmer med förvaltningens förslag och anser att det i tjänsteskrivelsen framkommer alla de skäl för att ge avslag till dispensen. Förvaltningen ger även förslag på vart det går att anlägga en ny maskinhall utanför det strandskyddade området. Alliansen menar att sökande ska få dispens då han uppfyller det särskilda skälet ”*genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen*” 7kap 18c§ 2p. Vi anser att området inte är väl avskilt från strandlinjen genom bebyggelse och därmed finns det inga skäl för dispens. Ansökan ska därför avslås.”

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 43 forts.

Dnr. 2017- 3100

Avgift

Avgiften för handläggning av ansökan är 6 510 kronor enligt kommunens taxa för 2017. Faktura skickas separat. Mervärdesskatt tas inte ut på avgiften. Dröjsmålsränta utgår enligt räntelagen vid inbetalning efter förfallodagen även om beslutet överklagas. Avgiften får enligt 1 kapitlet 2 § och 9 kapitlet 4 § förordningen om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken verkställas enligt utsökningsbalken.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-02-05

Bilagor till beslut

1. Översiktskarta
2. Hur man överklagar

Beslut skickas till

Sökande
Miljöförvaltningen, ekonomiadministrationen

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 44

Dnr: 2016-2843

Detaljplan för Bergsäter 1:1, Backadalen

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden tillstyrker fortsatt planarbete under förutsättning att miljöförvaltningens synpunkter beaktas och inarbetas i planen.

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra byggnation av bostäder och en förskola. Detaljplanen ska även göra det möjligt att i framtiden använda planområdet till annan skolverksamhet eller vårdboende. Under granskningsperioden har yttranden kommit in som bland annat har lett till att planområdet har utvidgats. Dessa revideringar kräver en ny granskning av planförslaget.

Miljöförvaltningen tillstyrker planbestämmelsen som säkerställer att skogen ska bibehållas. Miljöförvaltningen önskar också att texten i planhandlingarna i kapitlet om *Förörenad mark* förtydligas enligt förslag i tjänsteskrivelsen, så att det framgår tydligt både i planbestämmelse och av planhandlingarna att marken ska klara kraven för känslig markanvändning. Planbestämmelsen bör också förtydligas enligt förslag i tjänsteskrivelsen.

Ärendet

Planens syfte är att möjliggöra byggnation av bostäder och en förskola. Detaljplanen ska även göra det möjligt att i framtiden använda planområdet till annan skolverksamhet eller vårdboende. Under granskningsperioden har yttranden kommit in som bland annat har lett till att planområdet har utvidgats. Dessa revideringar kräver en ny granskning av planförslaget.

En planbestämmelse N_1 har införts som innebär att skogen ska bibehållas i del av planområdet.

Miljöförvaltningens synpunkter

Miljöförvaltningen har yttrat sig i samråd och granskning. Med anledning av planens vidgning samt ny kunskap och ändrad exploatör jämfört med när planarbetet startade vill Miljöförvaltningen justera skrivningarna i planhandlingen och planbestämmelserna när det gäller markföreningar.

Natur

Miljöförvaltningen ser positivt på att planbestämmelsen N_1 som innebär att skogen ska bibehållas införts. Detta är extra viktigt eftersom planbestämmelsen *Natur* saknas på denna del av planområdet.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 44 forts.

Dnr: 2016-2843

Förorenad mark

Miljöförvaltningen önskar att texten i planhandlingarna i kapitlet om *Förorenad mark* förtydligas, så att det framgår tydligt både i planbestämmelse och av planhandlingarna att marken ska klara kraven för känslig markanvändning.

Idag framgår det inte tydligt av planhandlingarna om det är hela planområdet eller vissa utvalda delar som behöver saneras innan byggstart. SWECO har rekommenderat saneringsalternativ nummer två; men i planbestämmelserna finns det inget som tvingar exploatören att välja detta saneringsalternativ. Därför kan det vara missledande att hänvisning till den åtgärden står kvar. Miljöförvaltningen föreslår en ändring av texten under kapitlet *Förorenad mark*. Stryk hela stycket som inleds med "*Sweco rekommenderar åtgärdsalternativ 2.....*" Stycket ovan och nedan kan stå kvar.

I sista stycket första raden står det "Inför kommande exploatering ska hela planområdet saneras". Miljöförvaltningen förordar att planhandlingarna innehåller samma text som planbestämmelserna. Exempelvis; "*Det ska säkerställas att marken klarar Naturvårdsverkets krav för gällande markanvändning, i det här fallet känslig markanvändning, KM (känslig markanvändning), då det ska byggas bostäder och förskola på området. Sanering av förorenad mark ska anmälas till kommunens Miljö- och konsumentnämnd i god tid innan start. Krav på sanering kommer att anges genom en planbestämmelse på plankartan som reglerar att lov inte ges förrän markens lämplighet har uppnåtts.*"

En diskussion har skett med planavdelningen angående lämplig formulering av planbestämmelsen under de Administrativa bestämmelserna;

"Startbesked för lov som innebär markarbete får inte ges förrän markens lämplighet avseende föroreningar har avhjälpts till Naturvårdsverkets riktvärden för angiven markanvändning".

Miljöförvaltningen instämmer i att sanering ska ske till angiven nivå; känslig markanvändning. Bestämmelsen innebär att sanering inte krävs innan bygglov utan innan startbesked ges. Startbesked krävs för att få börja göra markarbeten. I denna plan krävs två startbesked. Ett för att göra markarbeten och ett för uppförandet av byggnaden.

Om det finns åtgärder eller markarbeten som inte kräver startbesked men som kan innebära spridning av markföroreningar vill vi förtydliga att planbestämmelse även behöver omfatta dessa åtgärder. Om planbestämmelsen inte gör det i dagsläget, bör justering av planbestämmelsen göras.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-16
Samtliga planhandlingar

Beslut skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 45

Dnr: 2018-0113

Detaljplan Sörmarken, Bankbudet 5 Sörmarksliden

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden tillstyrker fortsatt planarbete.

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra för bostäder i ett bostadskvarter på Sörmarken. Den största delen av planområdet skall vara anpassat för LSS-boende, men även möjliggöra för andra kommunala verksamheter om det skulle behövas i framtiden. Miljöförvaltningen ser positivt på fortsatt planarbete men skickar med synpunkter på att ett antal redaktionella ändringar behöver göras i planhandlingarna under avsnittet om Miljömål samt Buller.

Ärendet

Planens syfte är att möjliggöra för bostäder i ett bostadskvarter på Sörmarken. Den största delen av planområdet skall vara anpassat för LSS-boende, men även möjliggöra för andra kommunala verksamheter om det skulle behövas i framtiden.

LSS-boendet föreslås vara byggt för 6 lägenheter och uppta ungefär 650 kvadratmeter, men även tillåta ytterligare en våning. Detaljplanen möjliggör även bostäder, i illustrationskartan exemplifierade som fyra bostäder fördelade på två parhus på två våningar. I naturområdet söder om det tänkta LSS-boendet anläggs en kommunal lekplats.

Trafik

Busslinje 8 som har sin ändhållplats på Sörmarken går var 15:e minut under högtrafik och har en hållplats 200 meter från planområdet. Samma linje passerar både sjukhuset, Södra torget och resecentrum så området är välförsörjt med kollektivtrafik.

Miljöförvaltningens synpunkter

Miljöförvaltningen ser positivt på att fortsatt planarbete men skickar med synpunkter på att ett antal redaktionella ändringar behöver göras i planhandlingarna.

Miljömål

Texten om kapitlet Miljömål behöver justeras då den innehåller text som inte är relevant för frågan, hur många förvaltningar och bolag som arbetade med miljöledning 2010. Uppdatera med text med koppling till främst *Hållbar samhällsplanering*.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 45 forts.

Dnr: 2018-0113

Buller

Texten om buller bör justeras då det står att ” *I planområdet planläggs inga bostäder som kan bli störda av buller. Den verksamhet som tillåts ger inte upphov till något buller som kan störa omkringliggande bostäder.*” Planen möjliggör just bostäder.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-17
Samtliga planhandlingar

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 46

Dnr. 2017-2314

Miljörapport för Borås Stad 2017

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden godkänner *Miljörapport för Borås Stad 2017* och översänder handlingarna till Kommunstyrelsen.

Ärendet

Borås Stads miljömål 2013-2016 förlängdes att gälla 2017 ut. Revideringen av lokala miljömål är färdig, dessa är antagna av Miljö- och konsumentnämnden och Kommunstyrelsen. De nya miljömålen förväntas antas av Kommunfullmäktige under 2018. De lokala miljömålen bidrar till att uppnå lokala, regionala, nationella och globala hållbarhetsmål. Miljö- och konsumentnämnden ansvarar för samordning av Borås Stads miljöstrategiska arbete och att samordna uppföljningen av Borås Stads miljömål. En uppföljning har därför skett i samband med årsredovisning, liksom tidigare år, och inkluderar hela kommunkoncernens miljömålsarbete.

Miljöförvaltningens synpunkter

Revideringen av Borås Stads lokala miljömål har medfört en kommunikation om hur miljömålsarbetet sett ut de senaste åren. Dialogen har förts internt i kommunen men också med den politiska styrgrupp som tillsattes för revideringen av de nya miljömålen. I denna sista uppföljning av Borås Stads miljömål 2013-2016, förlängt till 2017, har fokus varit att lyfta goda exempel från det miljömålsarbete som bedrivits sedan 2013.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-02-07
Miljörapport Borås Stad 2017

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Samtliga nämnder och bolag
Miljökoordinatorerna
Magnus Widén, ekonomichef, Stadsledningskansliet

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 47

Kurs – Ekologisk kompensation i prövning 18 april 2018

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att skicka två ledamöter, varav en är Anita Persson (V), till kursen *ekologisk kompensation i prövning* som äger rum den 18 april 2018.

Ärendet

Med ekologisk kompensation menas att det naturkapital som går förlorat vid en exploatering återskapas. En statlig utredning föreslog i våras att ekologisk kompensation skulle införas i plan- och bygglagen och tillämpas mer effektivt enligt miljöbalken. Förra året kom också Naturvårdsverket ut med en ny vägledning i ämnet. Detta förväntas leda till att krav på ekologisk kompensation kommer att ställas i högre utsträckning i samband med exploatering.

Heldagsutbildningen ger kunskap, verktyg och metoder för att kunna arbeta med ekologisk kompensation i praktiken.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar att skicka två ledamöter, varav en är Anita Persson (V), till kursen *ekologisk kompensation i prövning* som äger rum den 18 april 2018.

Beslutet skickas till

Miljö- och konsumentnämndens diarium

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 48

Kurs – Strandskydd: Det senaste inom lagstiftning, prövning och tillämpning, 26 april 2018

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att skicka två ledamöter, varav en är Per Månsson (M), till kursen *Strandskydd: Det senaste inom lagstiftning, prövning och tillämpning* som äger rum den 26 april 2018

Ärendet

På kursen går man igenom de juridiska ramarna, lagstiftning och prövningar för dispensskäl och när djur-, växt- eller friluftslivet påverkas. Vi går även igenom strandens betydelse ur ett ekosystemtjänstperspektiv och hur utveckling och exploatering kan ske utan att det strider mot strandskyddets syften.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar att skicka två ledamöter, varav en är Per Månsson (M), till kursen *Strandskydd: Det senaste inom lagstiftning, prövning och tillämpning* som äger rum den 26 april 2018

Beslutet skickas till

Miljö- och konsumentnämndens diarium

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 49

Delegeringsbeslut januari 2018

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att lägga delegeringslistorna till handlingarna.

Ärende

Miljö- och konsumentnämnden har överlåtit sin beslutsrätt till tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning

Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett ärende av den som fått delegeringsrätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens delegeringsbeslut januari 2018.

Beslutet skickas till

Miljö- och konsumentnämndens diarium

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 50

Inkomna skrivelser

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden lägger informationen till handlingarna.

Ärende

Följande skrivelser har inkommit till miljöförvaltningen:

- Grönområdesplan
- Avfallsplan
- Vision + SACO/Naturvetarnas skrivelse till Miljö- och konsumentnämnden
- MKN Presidie-skrivelse till KS ang. den ekonomiska situationen på miljöförvaltningen.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 51

Personalärenden

Miljö- och konsumentnämndens beslut

Miljö- och konsumentnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Förvaltningschef Agneta Sander informerar om pågående rekryteringar där förvaltningen är under process att anställa en ny livsmedelsinspektör och en ny energi- och klimatrådgivare.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------



§ 52

Övrig information från förvaltningen

Ingen övrig information presenterades från förvaltningen vid detta nämndsammanträde.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------