

STYRELSESAMMANTRÄDE

Plats: Sandhultsbostäder kontor

Kallade	Leif Gran	Ordförande.
Ordinarie	Sofia Sandängers	Vice ordförande.
	Eva Eriksson	
	Rose-Marie Liljenby Andersson	
	Jonas Larsson	

Ersättare	Lena Hunt Viberg
	Magnus Sjödal
	Daniel Rudquist

Tjänsteman Tobias Odsvik VD

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden hälsade de närvarande välkomna och öppnade mötet.

§ 2 Tjänstgörande ledamöter

Leif Gran, Sofia Sandängers, Eva Eriksson, Rose-Marie Liljenby Andersson, Daniel Rudquist
Frånvaro: Jonas Larsson

§ 3 Val av justerare

Beslut: Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Daniel Rudquist.

§ 4 Godkännande av dagordning

Beslut: Förslag till dagordning godkändes.

§ 5 Föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll 2026-05-11 lades med godkännande till handlingarna.

§ 6 Förvaltningsfrågor

Personal/ organisation:

Semesterperioden har fungerat bra utan akuta saker, kontoret höll stängt en vecka under juli.

Fastigheter och underhåll:

Avlopp och dagvatten har åtgärdats på Sanderökroken 2-4.

Arbete med ny styrning av undercentral för reglering av värme har beställts Alingsåsvägen 1-3.
Situation med felaktig sophantering och överfulla kärl Moränvägen 3 åtgärdad. Information till hyresgäster har gått ut och blippar har nu justerats till att enbart låsa upp aktuellt soprum.
Läcka i avloppsstam på Furuvägen har åtgärdats.

8 82

§ 7 Ekonomi

Resultat med utfall delårsbokslut 2026-08

Beslut: Utfall delårsbokslut 2026-08 godkändes och skickas in till Borås stad.

Internbanken: VD informerade om nuläge för räntekostnader mm.

Beslut: Informationen lades till handlingarna.

§ 8 Rapport

Vakanser/ hyresläget: VD redovisade vakansläget, fortsatt stabilt läge med låg vakansgrad och normalt flöde vad gäller in- och utflytt.

Remisser och missiv:

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2025. Beslut rörande de kommunala bolagens verksamheter jml KL 6 kap 9§.

Beslut: Sammanställt svar på utsända frågor godkändes och skickas in till Borås Stad.

§ 9 Nyproduktion och investeringar

Inget nytt.

§10 Övriga frågor

Särskilt tillfälle planeras för att ta fram affärsplan för bolaget. Tid för detta bokas 9 november kl 17.00-19.00.

Information kring att Sveriges Allmännyttas kongress 2027 hålls i Borås.

§ 11 Nästa möte

Nästa möte 2026-10-12 kl 17.00.

§ 12 Avslutning

Ordföranden tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet

Sofia Sandäng



Ordförande

Leif Gran



Justerare

Daniel Rudquist

