

Reglemente för Lokalförsörjningsnämnden

Fastställt av Kommunfullmäktige: 2019-06-19

Dokumentet ska fastställas på nytt, eller vid behov revideras, dock senast i juni månad året efter det att en ny mandatperiod inletts efter det att ordinarie val till Kommunfullmäktige förrättats.

Gäller från och med: 2019-06-19

Utöver vad som föreskrivs i kommunallagen, andra lagar och författningar, samt i gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Borås Stad, gäller bestämmelserna i detta reglemente.

§ 1 Målet med verksamheten

Lokalförsörjningsnämnden skall med hög kvalitet, en kostnadseffektiv förvaltning och nyproduktion samt med miljöfokus se till att Borås Stad kan erbjuda invånarna sunda och effektiva lokaler och anläggningar med god tillgänglighet.

- Lokalförsörjningsnämnden har till huvuduppgift att svara för Borås Stads lokal- och anläggningsförsörjning där det inte särskilt ankommer på annan. Nämnden skall ansvara för den tekniska och ekonomiska förvaltningen och vara samordnande och verkställande organ vid ny- och ombyggnationer av verksamhetsfastigheter samt anläggningar för motion, rekreation och tävlingsverksamhet
- Lokalförsörjningsnämnden skall på uppdrag av Kommunfullmäktige/Kommunstyrelsen svara för att byggprogram och övriga handlingar upprättas, som underlag för slutligt investeringsbeslut. Nämnden skall ge förslag till beslut och i förekommande fall anhålla om anslag för byggnationens genomförande
- Lokalförsörjningsnämnden har beredningsansvaret till Kommunfullmäktige/Kommunstyrelsen rörande förvärv, försäljning och rivning av de verksamhetsfastigheter och anläggningar nämnden förvaltar

§ 2 Verksamhet och uppdrag

I den mån gällande författningar eller beslut av Kommunfullmäktige ej föreskriver annat åligger det ska Lokalförsörjningsnämnden särskilt ansvara för att;

- pröva Borås Stads nämnder och styrelser lokal- och anläggningsbehov ur ett kommunövergripande och totalekonomiskt perspektiv. Investeringar skall beslutas av Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige. Samma beslutsordning gäller för inhyrningar som är långsiktiga och så omfattande att de ur ekonomisk synpunkt kan jämföras med investeringar
- i de fall som inte avses ovan efter framställan från nämnd hyra in externa lokaler och anläggningar för kommunal verksamhet
- evakuera och sanera verksamhetsfastigheter

- besluta vilka lokaler som skall ligga i Lokalbanken
- företräda Borås Stad vid hyresförhandlingar
- inom nämndens ansvarsområden infordra konsult, leverans- och entreprenadanbud, träffa avtal, häva ingångna avtal och i samband med detta företräda Borås Stad och bevaka dess rätt
- efter framställan tillhandahålla Borås Stads övriga nämnder och andra kommunala organ bygg- och anläggningstekniska utredningar, bygg och fastighetsekonomiska utredningar samt hyres- och investeringsberäkningar
- inom nämndens ansvarsområde se till att framställan och rekvisitioner görs för att erhålla stats- och andra bidrag samt på Borås Stads vägnar ta emot beviljade bidrag
- ansvara för samordning och rådgivning i tillgänglighetsfrågor inom Borås Stad
- andrahandsuthyrning av lokaler och anläggningar underställs Lokalförsörjningsnämnden för godkännande
- hyra ut kommunens fasta egendom i den mån detta inte särskilt ankommer på annan