

Initiativärende: Gässlösa

Stadens översiktsplan pekar ut Gässlösa som i framtiden skall integreras i den centrala stadsmiljön genom att utvecklas med bostäder, arbetsplatser, handel och levande stadsgator.

Kring detta råder politisk enighet och det råder ingen tvekan om att Gässlösa skall utvecklas till ett nytt spännande område att leva, bo och arbeta i. Detta förutsätter att många av de företag som finns i området idag måste flytta.

Aktiva företagare i området förstår detta men är i sin dagliga gärning och planering inför framtida investeringsbeslut helt beroende av att erhålla tydlig information om när det börjar bli dags att flytta på sig och huruvida Borås Stad kan vara behjälplig med att finna ny lämplig industrimark.

De företag som äger sin egen mark och en del andra har inte akut bråttom med att få besked från kommunen, men det har framkommit att ca 10-15 företag som arrenderar mark för sin verksamhet nu är i behov av synnerligen brådskande besked om vad som skall hända.

Borås Stad har genom mark- och exploateringsavdelningen sagt upp arrendeavtalen under året och förväntar sig att berörda företag lämnar sina lokaler snarast. På grund av Coronapandemin har tidsfristen i en del fall förlängts.

Borås Stad har tydligt deklarerat att man vill vara en företagervänlig stad. Frågan är dock hur detta nu i praktiken uppfattas av företagarna i Gässlösa.

Med tanke på att det rimligen kommer att dröja flera år till innan kommunen bestämt sig för när Gässlösaprojektet skall påbörjas på allvar och hur området skall se ut, kan man ställa sig frågan varför Borås Stad redan i år eller början av nästa år avser att avhysa ett flertal företag från området innan de fått klarhet i vart de skulle kunna flytta.

Vi vill därför få redovisat vilka åtgärder som vidtagits och vilka behov som finns för varje företag inom Gässlösaområdet i samband med att de tvingas flytta från området samt var mark kan erbjudas.

Om inget sådant förberetts föreslås Kommunstyrelsen besluta att Stadsledningsförvaltningen återkommer med förslag till planering för hur behov ska utredas, redovisning av vilka åtgärder som krävs för att kunna erbjuda ersättningsmark till företagen samt var mark skulle kunna erbjudas utifrån företagens behov.

Allianspartierna i Borås

Moderaterna

Annette Carlson
Martin Nilsson
Lars Gunnar Comén
Hasse Ikävalko

Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson
Hans Gustavsson

