

Alternativt förslag till Kommunstyrelsens sammanträde 2022-01-17:

KC2: Svar på initiativärende av Ida Legnemark (V) och Stefan Lindborg (V): Reglera presidiernas roll i bolagsstyrelserna

Bakgrunden till detta initiativärende var hur VD i ett av de kommunala bolagen hade entledigats efter vad som framstod som ett beslut av styrelsens presidium. I en bolagsstyrelse kan ett presidium inte vara ett beslutande organ. Diskussionerna som följde på detta tydliggjorde ett behov av att respektive bolag tydliggör vilken roll styrelsens presidium har och föranledde därför vårt initiativärende.

Vänsterpartiet har inget emot att presidiernas roll diskuteras i partiöverläggningarna. Däremot anser vi att när man besvarar ett initiativärende med hänvisning till partiöverläggningarna – d v s ett i sig icke-beslutande organ – så hanteras i själva verket inte den fråga som väcks i ärendet.

Vänsterpartiets hållning är att händelser under mandatperioden har motiverat att bolagsstyrelsernas arbetsformer ska hantera frågan om presidiernas roll. Detta inte minst för att klargöra styrelsens funktion som ett kollegialt organ i enlighet med ABL 8 kap.

Med anledning av ovanstående föreslås Kommunstyrelsen besluta:

- Att initiativärendet bifalles

För Vänsterpartiet i kommunstyrelsen

Stefan Lindborg och Anne Rapinoja





Svar på initiativärende av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD): Står Mitt-S över lagen?

Kommunstyrelsens beslut

Initiativärendet är besvarat.

Ärendet i sin helhet

I ett initiativärende till Kommunstyrelsen från februari 2020 har Sverigedemokraterna önskat att Stadsledningskansliet analyserar och kartlägger det informella styret i Borås Stad, samt hur de informella beslutsgångarna påverkat Borås Stad och dess verksamheter samt att förvaltningen tar fram förslag på hur informationsflödet gällande rutiner kan förbättras. Ärendet föranleddes, enligt dess motivering, av en inbjudan till ett externt möte om infrastruktur, vilken inbjudan inte hade diarieförts eller kommit Sverigedemokraternas ledamöter i Kommunstyrelsen till del.

Ärendet remitterades till förvaltningen för beredning.

Vad som kan undersökas på tjänstemannanivå är hur allmänna handlingar hanteras. En handling blir allmän när den inkommer till myndigheten eller upprättas där. Allmänna handlingar ska diarieföras eller hållas ordnade på annat sätt som medger insyn från utomstående. Med myndighet avses i detta sammanhang kommunal nämnd, således Kommunstyrelsen.

I initiativärendet synes de inkomna handlingarna vara i fokus, varför redogörelsen här begränsas till dem. I 2 kap 9 § Tryckfrihetsförordningen, TF, anges att en handling anses ha kommit in till en myndighet, när den har anlänt till myndigheten eller kommit behörig befattningshavare till handa. I 2 kap 8 § TF finns ett undantag från huvudregeln som anger att brev eller annat meddelande som är ställt personligen till den som innehar befattning vid en myndighet anses som allmän handling, om handlingen gäller ett ärende eller någon annan fråga som ska handläggas av myndigheten och inte är avsedd för mottagaren endast som innehavare av annan ställning.

Det kan ofta vara en grannlaga uppgift att bedöma om ett fysiskt brev eller ett e-postmeddelande till en förtroendevald har kommit denne tillhanda enbart i egenskap av företrädare för ett parti eller åtminstone även delvis som en befattningshavare vid myndigheten. Är det förstnämnda för handen, ska brevet

eller e-postmeddelandet således inte anses vara en allmän handling. I kommentaren till paragrafen anges följande: Undantaget syftar till att göra det möjligt för en befattningshavare, som också är t.ex. partifunktionär eller facklig förtroendeman, att i någon av de sistnämnda egenskaperna kunna ta emot ett meddelande utan att det blir en allmän handling även om meddelandet gäller en fråga som ankommer på myndigheten. Skrivelser från sin egen partiorganisation eller från sina väljare, är sådant man typiskt sett har ansett vara ställt till de förtroendevalda enbart i deras egenskap av just förtroendevalda.

Det ställs ofta frågor till juristerna, om hur viss skrivelse ska hanteras. Det går dock inte att göra någon kartläggning av hur olika skrivelserna hanteras, eftersom skrivelse ställd till och enbart hanterad av en förtroendevald, som vid en efterhandsgranskning konstateras skulle ha ansetts som allmän, inte har kommit tjänstemännen till känna. Det enda som går att bedöma är de skrivelser som de förtroendevalda har fått och frågat om.

Inkomna handlingar hanteras centralt inom förvaltningen och diarieförs eller registreras på annat sätt, som medger möjlighet för utomstående insyn. Registreringen utförs av en registrator med lång erfarenhet och mycket stor kompetens inom området. Ordinarie registratorn och de som ersätter denne vid ledigheter är mycket väl kvalificerade för uppdraget och de utför arbetet på ett utmärkt sätt.

Trots de goda rutinerna och registratorernas kompetens händer det enstaka gånger att en allmän handling inte blir diarieförd eller registrerad på annat sätt. När så sker, beror det oftast på att ett e-postmeddelande har skickats direkt till en tjänstemans e-postadress och att denne, till följd av större arbetsbelastning eller rent förbiseende, försummar att vidarebefordra e-postmeddelandet till registratorn för diarieföring. Sådant kan framkomma när ärendet ska föras fram till beslut.

Det åvilar även ett ansvar hos de förtroendevalda att undersöka om inkomna handlingar är att betrakta som allmänna och därmed ska diarieföras. Ur ett demokratiskt perspektiv är det av stor vikt att samtliga förtroendevalda kan ta del av inbjudningar och information. Risken finns annars att förutsättningarna för att bedriva politik inte blir lika för dem politiska partierna.

Sammanfattningsvis vad gäller hanteringen av de inkomna handlingarna finns det fungerande rutiner och ett väl fungerande diarium, skött av kompetent personal. De få misstag som ändå kan ske, får tillskrivas den mänskliga faktorn och bedöms inte förekomma i någon större omfattning. Dock är det viktigt att liknande händelser inte förekommer, varvid varför det är motiverat att kontinuerligt se över gällande rutiner och att både tjänstemän och förtroendevalda är väl insatta i gällande lagstiftning.

Beslutsunderlag

1. Initiativärende av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD): Står Mitt-S över lagen?

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, kommunstyrelsen



Borås
2022-01-17
Kommunstyrelsen
KC3. Svar på initiativärende av
Andreas Exner (SD) och Kristian
Silbvers (SD): Står Mitt-S över lagen?

Protokollsanteckning

I början av år 2020 bjöds Borås Stads tjänstemän och politiker in till ett samråd och informationsmöte kring infrastrukturen. Denna inbjudan blev inte diarieförd, inte heller blev denna information tillkännagiven till berörda personer. Istället har denna information behandlats av en begränsad grupp människor, som genom detta beteende gått utanför gällande reglemente, tidigare beslut, lagstiftning och grundlagar.

Ur ett demokratiskt perspektiv är det av stor vikt att samtliga förtroendevalda kan ta del av inbjudningar och information. Risker finns annars att förutsättningarna för att bedriva politik inte blir lika för de politiska partierna. Det viktiga är att liknande händelser inte förekommer, varvid varför det är motiverat att kontinuerligt se över gällande rutiner och att både tjänstemän och förtroendevalda är väl insatta i gällande lagstiftning.

Vi finner det nedslående att styret med sitt svar på initiativärendet tar så lätt på denna synnerligen viktiga demokratiska fråga. Dock är vi ej förvånade då ett återkommande ämne i Borås Stad är frågan kring det informella styret som Socialdemokraterna mer än väl nyttjar i tid och otid. För Sverigedemokraterna är detta informella styre fullständigt oacceptabelt och är i grunden ett hot mot en fungerande demokrati.

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, kommunstyrelsen



Svar på initiativärende av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD): Kostnader för film och projekt

Kommunstyrelsens beslut

Initiativärendet bifalles.

Ärendet i sin helhet

Sverigedemokraterna har i ett initiativärende till kommunstyrelsen väckt en del frågor kring beslutsgången avseende finansieringen av aktuella åtgärder. I ärendet har specifikt begärts att kommunstyrelsen ska utreda om besluten om finansiering av kostnader för film och projekt skett enligt gällande regelverk, om liknande händelser skett tidigare samt begärt att kommunstyrelsen ska vidta åtgärder för att förhindra att motsvarande händelser upprepas.

Ärendet har remitterats till Stadsledningskansliet för beredning.

De två projekten anges ha kostat 670 000 kr respektive 1 100 000 kr. Ingentida kostnaden har kommit att belasta kommunstyrelsen men det anges i initiativärendet att det kommit till undertecknarnas kännedom att kommunstyrelsens ordförande hade godkänt att kostnaden för framtagande av filmen skulle belasta kommunstyrelsen. Båda de aktuella kostnaderna har istället **finansiellt** belastat Samhällsbyggnadsnämnden.

Betalning till leverantör kan antingen vara löpande förvaltning, som anses vara ren verkställighet utan krav på formellt beslut, eller av sådan omfattning att det krävs någon form av formellt beslut som stöd för utbetalningen. Aktuella utbetalningar om, 670 000 kr respektive 1 100 000 kr, för två olika specifika projekt, vilket ingetdera kan anses utgöra löpande förvaltning, kräver beslut av någon med behörighet därtill. Det kan vara en nämnd, inom vars verksamhetsområde projektet hör, som tar beslutet eller den som nämnden, med stöd av delegationsreglerna i Kommunallagen, har delegerat beslutanderätten till. Om det rör sig om en mycket stor kostnad eller en kostnad i en principiellt viktig fråga, krävs det beslut av kommunfullmäktige, enligt reglerna i 5 kap 1 § Kommunallagen.

Båda de aktuella projekten faller inom Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet sådan den uttrycks i reglementet för nämnden. Båda projekten skulle eventuellt också kunna anses vara sådana som Kommunstyrelsen kompetensenligt skulle kunna delta i, beroende på utformning av film respektive tävling, men det bedöms som kompetensenligt att båda projekten handläggs och finansieras av

Samhällsbyggnadsförvaltningen, så som skett. Frågan om kommunstyrelsens delegationsregler blir därmed inte aktuell. Huruvida Samhällsbyggnadsnämnden har fattat ett beslut om utbetalning för respektive projekt eller om någon med delegationsrätt att fatta sådant beslut gjort så, ankommer inte på Kommunstyrelsen att granska utan ingår i den granskning som årligen genomförs av Stadsrevisionen.

Även vad gäller initiativtagarnas begäran om granskning av om det tidigare har förekommit liknande händelser inom kommunstyrelsens förvaltning kan konstateras att sådan granskning också lämpligen utförs av Stadsrevisionen, utöver den egenkontroll som redan utförs, vilket också sker, då det oftast är förvaltningens egna agerande som ska granskas.

Del av refererade projekt antogs av Kommunstyrelsen, varvid Borås Stad i samband med detta förbundit sig till gällande kostnader, detta utan att Samhällsbyggnadsnämnden tagit något beslut i frågan. Ett sådant beslut hanterades av Samhällsbyggnadsnämnden först i efterhand, drygt två månader efter att beloppen utgått till leverantören. För externa ögon kan detta ses som en efterhandskonstruktion då kostnaderna uppdagats av Sverigedemokraterna.

För att möjliggöra utbetalning innan samhällsbyggnadsnämnden fattat beslut i frågan, fördelades kostnaden i delar för att inte överstiga den delegation som aktuella tjänstemän fått i delegation. Detta faktum väcker frågan om liknande situationer uppstått inom Borås Stad tidigare, där kostnader fördelats för att inte överstiga den delegation som tjänstemannaorganisationen fått, då totalbeloppet inte inrymt i delegationsordningen. Om så fallet har man medvetet åsidosatt politiskt beslutade delegationsordning.

Detta i kombination med att man förbundit sig kostnadsmässigt utan att ett politiskt beslut antagits är frågor av principiell karaktär vilka sammantaget försvårar den interna kontrollen i Borås Stad och därmed även allmänhetens och politikens möjlighet till insyn. Detta motiverar en fördjupad utredning inom området för att tillgodose att liknande situationer inte uppstår framledes.

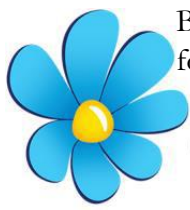
Beslutsunderlag

Initiativärende av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD): Kostnader för film och projekt

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, kommunstyrelsen



Protokollsanteckning

Sverigedemokraterna noterar att Kommunstyrelsen inte önskar utreda ärendets karaktär, eller varför och hur man förbigått gällande delegationsordning. I sitt svar hänvisar man till att det åvilar Stadsrevisionen, och inte Kommunstyrelsen som ansvarar för egenkontrollen i Borås, som bör utreda frågan vidare.

Vi vill därför uppmana Stadsrevisionen till en granskning av sakförhållandena och vidare utreda när, i vilken omfattning, samt vilka konsekvenser som uppstått i samband med att informationsflödet fallerat och delegationsordningar frångåtts, där allmänhet samt politiken till följd saknat insyn i allmänna handlingar.

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, kommunstyrelsen

ALTERNATIVT FÖRSLAG

Budget 2022:2 Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Förslag till Budget 2022:2 Kommunstyrelsen fastställs **med följande ändringar;**

Kommunstyrelsen kommer som sin del i arbetet med att Borås inte längre ska ha några utsatta bostadsområden ansöka hos Länsstyrelsen att undanta Hässleholmen/Hulta och Norrby från Lagen om eget boende, (EBO). (Sidan 4, ny text efter punkterna under rubriken Socialt hållbart Borås)

Fortsatt arbete kring Insikt och att tillsammans med förvaltningar och intressenter inom tillväxtområdet jobba aktivt med **vilken service kommunen upprätthåller. Under året 2022 ha att osund konkurrens som fokusområde då det är ett område där kommunen får lågt betyg.** Näringslivsavdelningen samordnar arbetet. (Sidan 5, Kommunfullmäktiges indikatorer, Så nås målet för indikatorn)

Kunskapsinriktningen har under 2021 tagit fram underlag för kamerabevakning i Borås Centrala delar vilket har verkställts på två platser under året. Under 2022 kommer det att utredas om det finns förutsättningar för kamerabevakning vid ytterligare platser i centrum. **I det utredningsarbetet kommer behov av s k LOV 3-områden identifieras och vid behov ansökas om.** Under 2021 har även ett underlag och ett förslag till en avhopparverksamhet tagits fram i samarbete med IFO Vuxen. Underlaget och förslaget beslutades om av IFO nämnden den 15 juni 2021. IFO Vuxen föreslås få ansvaret för det operativa arbetet och CKS för det strategiska arbetet i avhopparverksamheten. Under 2022 ska denna verksamhet implementeras och ett flertal utbildningar 2022 kommer att genomföras tillsammans med IFO Vuxen. (Sidan 24, andra stycket under Kunskapsinriktningen och oegentligheter/korruption)

Ärendet i sin helhet

Ärendet avser budget Kommunstyrelsen 2022:2. Kommunstyrelsen har två budgetramar, Stadsledningskansliet och den Kommungemensamma. Ramen för Stadsledningskansliet 2022 uppgår till 140,9 mnkr vilket är en ökning med knappt 6,0 mnkr i förhållande till budget 2022:1. Förändringarna består av +1,5 mnkr för hyra av lokaler för beredskapslager, +1,0 mnkr för utveckling av E-handelsstaden, +4,0 mnkr för Samhällsbyggnadsprocessen (inklusive

stadsomvandlingsprojekt Gässlösa), +1,6 mnkr Koncerninköp för utbildning och utredning, +0,25 mnkr till Klimatkommitté samt +0,1 mnkr som kompensation för höjning av den del av hyran som består av kommunens gemensamma lokalbank. Från kommunbidraget flyttas 2022 enligt beslut (KF 20210623 § 120) -2,5 mnkr till Arbetslivsnämnden som ett led i arbetet med brottsförebyggande åtgärder. Stadsledningskansliet får fem nya budgetuppdrag 2022.

Den kommungemensamma ramen uppgår till 128,55 mnkr, en ökning med 2,5 mnkr i förhållande till budget 2022:1 vilken avser ökat anslag till Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund.

Beslutsunderlag

1. Budget 2022:2 Kommunstyrelsen

Samverkan

FSG 21 december 2021

Beslutet expedieras till

1. Kommunstyrelsens diarium
2. Roger.Cardell@boras.se

Allianspartierna i Borås

Moderaterna

Annette Carlson

Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson



Alternativt förslag till Kommunstyrelsens sammanträde 2022-12-06:

KC12: Budget 2022:2 Kommunstyrelsen

Vid kommunfullmäktiges behandling av stadens budget hade Vänsterpartiet förslag om förändringar i form av såväl nya uppdrag som i nämndens ekonomiska förutsättningar. Samtliga dessa förslag står Vänsterpartiet fortfarande bakom. Vid kommunstyrelsens behandling av budget 2022:2 väljer vi enbart att lyfta några av dessa förslag.

Med anledning av ovanstående föreslås Kommunstyrelsen besluta:

- Att stadsledningskansliet ges i uppdrag att analysera samtliga Borås Stads styrdokument för att identifiera målkonflikter som kan försvåra omställningen till ekologisk hållbarhet
- Att som indikator i budgeten lägga till Borås Stads placering i Aktuell Hållbarhets miljörankning
- Att kommunstyrelsen ges i uppdrag att utreda om och i så fall hur personal i kontaktyrken kan kompenseras för karensavdraget
- Att försök med avidentifierade ansökningshandlingar görs

För Vänsterpartiet i Kommunstyrelsen

Stefan Lindborg och Anne Rapinoja





Protokollsanteckning

Sverigedemokraterna avstår från att delta i beslut med hänvisning till vårt alternativa budgetförslag, med avsevärt större satsningar på trygghet och kärnfrågor för kommunen.

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, kommunstyrelsen



Protokollsanteckning

Sverigedemokraterna avstår från att delta i beslut med hänvisning till vårt alternativa budgetförslag.

Sverigedemokraterna noterar att med en sverigedemokratisk budget för 2022 hade vi fått större satsningar på våra förskolor och grundskolor, men också rejäla insatser för att öka tryggheten för våra invånare i kommunen. Vi prioriterar välfärden och tryggheten för vår invånare i kommunen och nedprioriterar politiska utsvävningar och arvoden.

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, kommunstyrelsen

ALTERNATIVT FÖRSLAG**Promemorian Skattelättnad för arbetsresor - ett enklare och färdmedelsneutralt regelverk.****Kommunstyrelsens beslut**

Avge Borås Stads yttrande till Finansdepartementet.

Ärendet i sin helhet

I juni 2019 remitterade Finansdepartementet betänkandet Skattelättnad för arbetsresor – En avståndsbaserad och färdmedelsneutral skattereduktion för längre arbetsresor (SOU 2019:36). Betänkandet innehöll förslag om att det nuvarande reseavdraget ska avskaffas och ersättas av en avståndsbaserad och färdmedelsneutral skattereduktion för arbetsresor. I den promemoria som Finansdepartementet nu remitterar är några utgångspunkter desamma som i betänkandet. I andra delar har dock betänkandets förslag omarbetats. I promemorian föreslås, till skillnad från betänkandet, att skattereduktionen för arbetsresor ska vara regionalt differentierad, med innebörden att villkoren för att kunna få en skattelättnad för arbetsresor knyts till var i landet den skattskyldige bor och arbetar.

En gemensam övre avståndsgräns föreslås införas som innebär att det för samtliga skattskyldiga inte föreligger någon rätt till skattereduktion för arbetsresor till den del av resan enkel väg överstiger 80 kilometer.

Den nedre avståndsgränsen är 15 kilometer för dem som bor eller arbetar i merparten av Sveriges kommuner. För en skattskyldig som bor och arbetar i en särskilt uppräknad storstadskommun som baseras på Tillväxtanalys indelning, gäller i stället en nedre avståndsgräns mellan bostad och arbetsplats som enkel väg överstiger 30 km. Borås Stad räknas inte in i storstadskommunerna. De kommuner som berörs i Västra Götalands län av förslaget är Göteborg, Lerum, Mölndal och Partille.

Förslagen berör främst den enskilde som reser till och från arbetet. För Borås Stad som arbetsgivare så kan den administrativa bördan öka något, av förslaget att arbetsgivare ska lämna uppgifter om arbetsplatsens adress i arbetsgivardeklarationens individuppgift. ~~Bedömningen i förslaget är inte att det innebär något betydande merarbete i förhållande till de uppgifter som ska lämnas in idag. Borås Stad anser att man i större omfattning ska sträva efter att utforma förslaget så att den administrativa bördan minskar.~~

Promemorian tar också upp huruvida kompetensförsörjningen kommer att påverkas för kommuner, regioner och företag i och med ett övre tak för enkel väg till arbetet. ~~Bedömningen i förslaget är dock att det kommer att ha en begränsad påverkan på den geografiska rörligheten och därmed på kompetensförsörjningen.~~

Borås Stad anser att det finns bekymmer med den föreslagna gemensamma övre avståndsgränsen på 80 kilometer enkel väg som ger rätt till skattereduktion för arbetsresor. Detta tak riskerar att missgynna individer med arbetspendling som överstiger 80 kilometer, framför allt i regioner med långa avstånd. En fungerande arbetspendling är avgörande för såväl arbetsmarknadsförstoring som kompetensförsörjning. Borås Stad vill därför ifrågasätta valet av den övre avståndsgränsen och menar att konsekvenserna tydligare behöver belysas.

Bedömningen är att den föreslagna utformningen är offentligt finansiellt neutralt. Lagändringarna i föreslås träda i kraft den 1 januari 2023.

Borås Stad tillstyrker premorian Skattelättnad för arbetsresor- ett enklare och färdmedelsneutralt regelverk i sin helhet.

Beslutsunderlag

1. Svar på remiss- Premorian Skattelättnad för arbetsresor- ett enklare och färdmedelsneutralt regelverk.
2. Premorian Skattelättnad för arbetsresor- ett enklare och färdmedelsneutralt regelverk.

Beslutet expedieras till

1. Finansdepartementet, fi.remissvar@regeringskansliet.se

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kristian Silbvers (SD)
Ledamot, Kommunstyrelsen

PROTOKOLLSANTECKNING

KU2 - Ej verkställda gynnande biståndsbeslut år t.o.m september 2021

Moderaterna och Kristdemokraterna, konstaterar att det fortfarande råder brist på boendeplatser för LSS i Borås Stad. I rapporten som nu läggs fram till Kommunstyrelsen är det flera ärenden om bostad med särskild service för vuxna enligt LSS som ännu inte har kunnat genomföras p.g.a. brist på anpassade gruppboendestäder. Det innebär att vi som kommun inte klarar det lagstadgade uppdrag att tillhandahålla bostäder för denna grupp.

Borås Stad betalade 2017 ut viten för ej verkställda beslut inom LSS om drygt 400 000 kronor, under 2018 blev det ytterligare 200 000 kronor.

Vi vill påtala att tillräckligt antal boendeplatser hade funnits i Borås om externa utförare hade tillåts erbjuda bostäder via LOV eller ramavtalsupphandling. Det är beklagligt att styret i staden (S, MP, C och L) inte gör tillräckligt för att åtgärda bristen på boendeplatser.

Moderaterna och Kristdemokraterna konstaterar också att det är fullt på Borås Stads vård- och omsorgsboenden och att vi inte kan erbjuda plats inom de lagstadgade tre månaderna. Moderaterna och Kristdemokraterna har flera gånger under mandatperioden, inte minst i budgetarbetet, lämnat förslag på hur vi bygga ut antalet äldreboendeplatser i Borås. Vi hoppas att de styrande partierna framgent går våra förslag till mötes.

Allianspartierna i Borås

Moderaterna

Annette Carlson

Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson





ALTERNATIVT FÖRSLAG

Kommunfullmäktige

Revidering av taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning 2022

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning **med föreslagna ändring att avgiften för trygghetslarm borttages.**

Ärendet i sin helhet

Vård- och äldrenämnden antog en ny reviderad version av Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning vid sitt möte den 2021-12-14. Ändringen gäller insatsen matdistribution, som i den nya reviderade taxan flyttas till serviceinsatser.

Vård- och äldrenämnden har under en rad år uppvisat ett väsentligt ekonomiskt överskott. Kommunstyrelsen anser således att utrymme finns för en ambitionshöjning gällande trygghetsskapande åtgärder inom förvaltningens verksamheter. Kommunstyrelsen beslutar av denna anledning att avgiften för trygghetslarm slopas i reviderad taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning 2022, och att 200 kr per larm istället tas ut.

Beslutsunderlag

1. Reviderad Taxa vård och omsorg

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till

1. Vård- och äldrenämnden
2. Sociala omsorgsnämnden
3. Författningssamlingen

Annette Carlson (M)
Kommunalråd

Niklas Arvidsson (KD)
Kommunalråd

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd

Kommunfullmäktige

ALTERNATIVT FÖRSLAG

Svar på motion av Annette Carlson (M): Rätt kompetens inom bostadsförvaltning

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att

Bifalla Motionen ~~avslås~~.

Sammanfattning

Annette Carlson (M) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2021-09-23 lämnat in förslaget att bostadsfastigheter ägda av Borås Stad ska förvaltas av extern förvaltare med kompetens inom bostadsförvaltning.

Motionen har skickats på remiss till Lokalförsörjningsnämnden som beslutade 2021-11-23 att i sitt remissyttrande avstyrka motionen.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att **bifalla** motionen. ~~avslås~~.

Ärendet i sin helhet

Annette Carlson (M) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2021-09-23 lämnat in förslaget att bostadsfastigheter ägda av Borås Stad ska förvaltas av extern förvaltare med kompetens inom bostadsförvaltning.

Med anledning av Stadsrevisionens granskning av Lokalförsörjningsprocessen i Borås Stad samt att Lokalförsörjningsnämnden i dagsläget ansvarar för all förvaltning av kommunens fastigheter menar motionären att nämndens uppdrag bör minska i omfattning. Detta för att nämnden i högre utsträckning ska fokusera på den typ av fastighetsförvaltning som är nödvändig att utföra i kommunal regi, exempelvis LSS-bostäder och skollokaler och att uppdrag som ligger utanför den kommunala kompetensen riskerar medföra att utförandet av nödvändiga uppdrag blir lidande. Motionären menar också att när det gäller förvaltning av bostadsfastigheter finns det gott om utomstående aktörer med mer riktad kompetens mot den typen av fastigheter.

Motionen har skickats på remiss till Lokalförsörjningsnämnden som anger att de ansvarar för ca 50 lägenheter. Flera av dessa hyrs ut på uppdrag av Individ- och familjeomsorgsnämnden samt Sociala omsorgsnämnden. Det långsiktiga fastighetsunderhåll som åsyftas i EY:s (globalt revisions- och

rådgivningsföretag) granskning avser yttre underhåll, vilket innebär skötseln av fastigheternas tekniska status. Planeringsprocessen avseende långsiktigt underhåll för bostadsfastigheter skiljer sig således inte från planering för andra typer av fastigheter.

Avseende inre underhåll i bostadslägenheter styrs detta av hyreslagen 9 § och 15 §. Där står bland annat att hyresvärden ska hålla lägenheten: ”i sådant skick att den enligt den allmänna uppfattningen är fullt brukbar”. Hyresvärden ansvarar för att lägenheten fortsätter att vara i sådant skick under hyrestiden. Vad gäller reparationer på grund av skador ingår inte dessa i en underhållsplanering utan klassificeras som felavhjälpare underhåll vilket även gäller enskilda lägenheter. För så kallat överslitage ansvarar hyresgästen själv för återställande. Med hänsyn till ovanstående påverkas inte den långsiktiga underhållsplaneringen för bostadsbeståndet som åsyftas i motionen.

Lokalförvaltningsnämnden beslutade 2021-11-23 därför att i sitt remissyttrande avstyrka motionen.

~~Med anledning av Lokalförvaltningsnämndens remissyttrande föreslår Kommunstyrelsen Kommunfullmäktige att motionen avslås.~~

Kommunstyrelsen gör ändå bedömningen att fastigheter som hyrs ut till bostäder, ur ett hyresgästperspektiv, bäst förvaltas av de som dagligen hanterar frågor rörande bostadsförvaltning. Kommunstyrelsen föreslår därför Kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Beslutsunderlag

1. Motion av Annette Carlson (M): Rätt kompetens inom bostadsförvaltning, 2021-09-23
2. Yttrande över motion av Annette Carlson (M): Rätt kompetens inom bostadsförvaltning från Lokalförvaltningsnämnden

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till

1. Lokalförvaltningsnämnden

Allianspartierna i Borås

Moderaterna

Annette Carlson





Kommunfullmäktige

ALTERNATIVT FÖRSLAG

Ny förhyrning av lektionssalar till Bäckängsgymnasiet Sparregatan 12A, Vile 3 & 4

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

~~Avslå~~ Lokalförsörjningsnämndens avtalsförslag om förhyrning av lokaler för lektionssalar och grupprum på Sparregatan 12A, Vile 3 & 4, ~~under förutsättning att även Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner avtalsförslaget, från preliminärt den 1 augusti 2022 med en avtalstid på 10 år och en årlig hyresnivå på 977 600 kronor.~~

Ärendet i sin helhet

Lokalförsörjningsnämnden beslutade 2021-12-14 under förutsättning att Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner avtalsförslaget att godkänna detsamma samt att skicka vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

Bäckängsgymnasiet beräknas växa med 250-300 elever fram till år 2025. För att lösa en del av detta behov kan sex salar för 30 elever och fem grupprum hyras in på Sparregatan 12A. Lokalerna behöver anpassas och beräknas vara färdiga till 2022-08-01.

Lokalernas yta är ca 611 m² och är belägna på plan 1 med adressen Allégatan 61/Sparregatan 12A, Borås och ägs av AB Sparrehallen (Wästbygg AB). Hyran exklusive kostnader för anpassningar uppgår till 977 600 kronor/år med en avtalstid på 10 år.

~~Kommunstyrelsen bedömer att avsaknaden på underlag om prioriteringar kring lösningar i befintligt lokalbestånd, tidigare beslut om Campus Bäckäng och hyresnivån gör att Kommunstyrelsen beslutar att avslå avtalsförslaget.~~

Beslutsunderlag

1. Avtalsförslag för ny förhyrning av lektionssalar till Bäckängsgymnasiet Sparregatan 12A från Lokalförsörjningsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut expedieras till

1. Lokalförsörjningsnämnden
2. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Allianspartierna i Borås

Moderaterna

Annette Carlson

Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson

ALTERNATIVT FÖRSLAG

Svar på Revisionsrapport - Lokalförsörjningsprocessen i Borås Stad

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens svar på revisionsrapport om lokalförsörjningsprocessen i Borås Stad översänds till Stadsrevisionen.

Ärendet i sin helhet

Stadsrevisionen i Borås Stad granskat lokalförsörjningsprocessen i staden. Syftet med granskningen har varit att granska hur principerna för hyressättning, renovering, underhåll och nybyggnationer ser ut och om arbetet bedrivs med en tillräcklig redovisning och intern kontroll.

Utifrån granskningens syfte och grunderna för ansvarsprovning är Stadsrevisionens sammanfattande bedömning att det på en övergripande nivå finns en väletablerad struktur för hur lokalförsörjningsprocessen ska bedrivas i staden.

Stadsrevisionen bedömer samtidigt att processen i väsentliga delar behöver förtydligas och formaliseras i syfte att skapa likriktighet, förutsägbarhet och därigenom en mer ändamålsenlig lokalförsörjningsprocess. Det framgår av granskningen att det saknas tydliggjorda principer för hur lokalinvesteringar prioriteras. Likaså att det saknas formaliserade rutiner för prioriteringsansvaret mellan Lokalförsörjningsnämnden och Kommunstyrelsen avseende olika typer av lokalinvesteringar.

Därtill anser Stadsrevisionen att det är problematiskt för nämnders planeringsmässiga förmåga att det förekommit lokalinvesteringar som initierats av annan beslutande församling än den som investeringen avser. Avseende stadens internhyressystem är bedömningen att hyresnivåerna säkerställer finansieringen av fastighetsförvaltningen i förhållande till kapitalkostnader, drift och underhåll för den del av beståndet som är uthyrt. Granskningen har resulterat i följande rekommendationer till Kommunstyrelsen och Lokalförsörjningsnämnden.

Kommunstyrelsen och Lokalförsörjningsnämnden rekommenderas att:

- Tydliggöra prioriteringsordningen för lokalinvesteringar.

Kommunstyrelsens bedömning: Ordningsföljden i lokalinvesteringsprocessen är att Lokalförsörjningsnämnden i dialog med verksamhetsansvariga nämnder fångar upp de lokalbehov som verksamheterna uppger. **I denna process har Lokalförsörjningsnämnden en roll att pröva ~~prövande och samordnande~~ prioritera och koordinera utifrån tillgängligt befintligt lokalbestånd och de befolkningsprognoser som föreligger för den aktuella målgruppen.**

Kommunstyrelsen bedömer att den rollen fortsatt behöver utvecklas och stärkas för att optimera lokalanvändningen ur ett kommunövergripande perspektiv. Sedan formaliseras det i förslag till investeringsplan som behandlas av Kommunstyrelsen i den ordinarie budgetprocessen som slutligen konfirmeras av Kommunfullmäktige och ger Borås Stads budget. Bedömningen från Kommunstyrelsens sida är att processen förbättrats avsevärt på senare tid men att det likväl finns utrymme för fortsatta förbättringar av processen. ~~och är ändamålsenlig vad gäller hur lokalinvesteringar prioriteras på olika nivåer.~~

Kommunstyrelsen välkomnar en uppföljande granskning av de förändringar i lokalförsörjningsprocessen som har genomförts sedan tidpunkten för granskningen i den här revisionsrapporten.

- Tydliggöra ansvarsfördelningen mellan beställande nämnd, Lokalförsörjningsnämnden och Kommunstyrelsen avseende prioriteringar och initieringar av lokalinvesteringar.

Kommunstyrelsens bedömning: Se svar ovan

- Vidta åtgärder för att synkronisera den demografiska prognosen med lokalförsörjningsprocessen.

Kommunstyrelsens bedömning: Befolkningsprognoser är ett viktigt instrument att följa när långsiktiga investeringar planeras. Detta är dock endast ett av flera bedömningsgrunder att ta hänsyn till. Av erfarenhet kan befolkningsprognoser förändras relativt mycket av samhällsliga utvecklingstendenser och det är dessutom svårt med tillförlitligheten ju mindre geografisk del av kommunen som avses. Kommunstyrelsens bedömning är att befolkningsprognoserna har en väl framskjuten betydelse i diskussionerna både på kommuncentral nivå och av Lokalförsörjningsnämnden i dess dialog med verksamhetsnämnderna.

Beslutsunderlag

1. KS-skrivelse
2. Revisionsrapporten

Beslutet expedieras till

1. Stadsrevisionen



Allianspartierna i Borås

Moderaterna

Annette Carlson

Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson

