

Kommunfullmäktige

ALTERNATIVT FÖRSLAG

Svar på motion av Joakim Malmberg (L), Alexis Mouschopanis (M) och Falco Guldenpfennig (KD): Motion: Ett gemensamt bostadsbolag med bättre möjligheter.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Motionen bifalls.

Sammanfattning

Bakgrund

Joakim Malmberg (L), Alexis Mouschopanis (M) och Falco Guldenpfennig (KD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2012-06-20 lämnat in förslaget att Viskaforshem, Toarpshus, Fristadbostäder och Sandhultsbostäder slås samman med AB Bostäder så att kommunen får ett gemensamt bostadsbolag.

Ärendet i sin helhet

Bakgrund

Joakim Malmberg (L), Alexis Mouschopanis (M) och Falco Guldenpfennig (KD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2012-06-20 lämnat in förslaget att Viskaforshem, Toarpshus, Fristadbostäder och Sandhultsbostäder slås samman med AB Bostäder så att kommunen får ett gemensamt bostadsbolag. I motionen anförs som främsta skäl att en sammanslagning skulle ge bättre möjligheter för nybyggnation och lägre administrativa kostnader. De allmännyttiga bostadsbolagen ska enligt lag drivas enligt affärsmässiga principer vilket blir svårt för de mindre bolagen.

Motionen har inte skickats på remiss.

Kommunstyrelsens bedömning

Boås Stad är sannerligen i topp bland jämförbara kommuner. Inte i att vi producerar flest nya hyresrätter bland städer i vår storlek, utan i att vi har

ovanligt många bostadsbolag. Borås stora antal kommunala bostadsbolag är en kvarleva från en svunnen tid då Borås Stad var uppdelat i flera kommuner.

Kommunstyrelsen anser att ett gemensamt bostadsbolag skulle ge bättre möjligheter för en ökad produktion av hyresrätter, i hela Borås. Ett gemensamt bolag skulle med största sannolikhet även ge lägre administrationskostnader.

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktigeskrivelse, Svar på motion, 2019-04-08
2. Beslutsförslag, 2019-04-08
3. Motion, 2012-06-20

För Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson