

Kommunfullmäktige

ALTERNATIVT FÖRSLAG

Yttrande över planändring för Kv. Borås Solhem 4

Kommunstyrelsens beslut

Innan Kommunstyrelsen kan ta ställning till ansökan om planläggning för Kv. Borås Solhem 4, ska Samhällsbyggnadsnämnden studera området i ett planprogram, där ett helhetsgrepp tas över vilken grönska som ska bevaras och hur den ansträngda trafiksituationen i området kan lösas.

Ärendet i sin helhet

Sökande vill förtäta fastigheten Solhem 4 med ytterligare flerbostadshus.

Planen ingår i ett större icke planlagt område som bör utredas i ett planprogram för att bedöma möjlig utveckling för området på lång sikt både vad det gäller bebyggelseutveckling, trafiknät och grönstruktur.

Den intilliggande kulturhistorisk utpekade villamiljöerna i Östermalm kv Fjällvråken behöver beaktas.

Beslutsunderlag

1. Ansökan planbesked Solhem 4, 2018-06-14
2. Översiktskarta Solhem 4, 2019-03-18

För Kristdemokraterna

Niklas Arvidsson