

## Vatten och avloppstaxa

Fastställt av Kommunfullmäktige: 2025-11-26-27

Gäller från och med: 2026-01-01

### VA-TAXA

För Borås Energi och Miljö AB:s allmänna vatten- och avloppsanläggning. Antagen av Borås kommunfullmäktige 2025-11-26-27

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Borås Energi och Miljö AB. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Borås Energi och Miljö AB.

### Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regn- och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna va-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna va-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V, S och Df

Tomtyteavgift: en avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, ersätter tidigare begreppet lägenhetsavgift.

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledande av Df, som endast tas ut om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten

Fast avgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe

## § 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Borås Energi och Miljös allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § LAV är uppfyllda.

## § 2

Avgifterna utgörs av **anläggningsavgifter** och **brukningsavgifter**.

## § 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

*Bostadsfastighet:* fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.

*Lokalfastighet:* fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för sådana ändamål, andra än bostad, där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Butiker
Utställningslokaler	Lagerbyggnader	Hotell
Restauranger	Hantverk	Industrilokal
Parkeringshus	Utbildning	Sjukvårdslokal
Shoppingcentrum	Sporthallar	Serverhallar

*Annan fastighet:* är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med Bostadsfastighet eller Lokalfastighet.

Exempel på sådan fastighet är:

Virkesupplag	Fordonsuppställningsplats	Obemannad bensinstation
Biltvätt med skärmtak	Kyrkogård	Återvinningsstationer

Idrottsplats

*Obebyggd fastighet:* är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

*Bostadsenhet:* ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. För Bostadsfastigheter avses utrymmen, bestående av ett eller flera rum med tillhörande kök eller kokmöjligheter (kokvrå, kokskåp) och där utrymmet har tillgång till vatten och/eller spillvatten.

*Små Bostadsenheter:* för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per Bostadsenhet som för andra fastigheter och som är max 30 m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 50% av en Bostadsenhet. Exempel på Bostadsenheter med mindre nytta än andra Bostadsenheter är komplementbyggnad med delat kök, studentrum eller äldreboende.

*För Lokalfastighet* räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en Bostadsenhet med undantag för Lagerbyggnader.

*Lagerbyggnader:* byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 300-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en Bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan antingen vara uppvärmd eller ouppvärmd.

*Allmän platsmark:* mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som motsvarar sådan mark.

## § 4

**4.1** Avgiftsskyldighet föreligger enligt 24 - 27 §§ i lagen om allmänna vattentjänster för följande ändamål:

<b>Ändamål</b>	<b>Anläggningsavgift</b>	<b>Brukningavgift</b>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten och/eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Ja

**4.2** Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

**4.3** Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

**4.4** Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

## ANLÄGGNINGSAVGIFTER

*Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.*

### § 5

**5.1** Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet samt Lokalfastighet och därmed jämställd fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df. (Servisavgift)	Om 43 238 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df. (Förbindelsepunktsavgift)	Om 40 894 kr
c)	en avgift per m <sup>2</sup> Tomtyta	Om 48,10 kr
d)	en avgift per Bostadsenhet	Om 18 944 kr
e)*	en avgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas.	Om 20 681 kr

\* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

**5.2** Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

**5.3** Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den Tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA). Som Tomtyta räknas även kvartersmark som gemensamt ägs av flera fastigheter.

**Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), 5.1 b), 5.1 d) och i förekommande fall 5.1 e).**

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

**5.4** Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

**5.5** Dras ytterligare servisleddningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska avgifter erläggas enligt 5.1 a) och b).

**5.6** Ökas fastighets Tomtyta ska avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande Tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtavgift inte ska anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

**5.7** Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska avgift erläggas enligt 5.1 d) för varje tillkommande Bostadsenhet.

**5.8** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift erläggas enligt 5.1 e).

## § 6

**6.1** Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V, S och Df. (Servisavgift)	Om 43 238 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df. (Förbindelsepunktsavgift)	Om 40 894 kr
c)	en avgift per m <sup>2</sup> Tomtyta enligt följande intervall per tomt 0 - 10 000 > 10 000	Om 82,59 kr Om 41,30 kr
d)*	en avgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	Om 20 681 kr

\* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisedning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

**6.2** Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

**6.3** Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

**6.4** Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

**6.5** Dras ytterligare servisedningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska avgifter erläggas enligt 6.1 a) och b).

**6.6** Ökas fastighets Tomtyta, ska avgift erläggas enligt 6.1 c) för tillkommande Tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara förut erlagd.

**6.7** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift erläggas enligt 6.1 d).

**§ 7**

**7.1** Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		Bostadsfastighet- / Lokalfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d),	0	-	
Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e)	100 %	6.1 e)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättas, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

**7.2** Bebyggs Obebyggd fastighet ska resterande avgifter erläggas enligt följande:

		Bostadsfastighet- / Lokalfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*	6.1 c)	30 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

\* Bebyggs Bostadsfastighet eller Lokalfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1c) om föreskriften i 5.3 i andra stycket så medger.

## § 8

**8.1** Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerad avgift enligt följande:

Reduktionsregler för servisavgiften

En ledning 80 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)  
Två ledningar 90 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)  
Tre ledningar 100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Reduktionsregler för övriga avgiftsparametrar

Andel av full avgift som ska erläggas		V	S	Df	Dg
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b), 6.1 b)	20 %	40 %	40 %	
Tomtyteavgift	5.1 c), 6.1 c)	20 %	40 %	-	40 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	20 %	40 %	-	40 %
Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e), 6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d). Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**8.2** Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgift erläggas enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

**8.3** För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av servisavgiften enligt 5.1 a), 6.1 a) eller 7.1. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

**8.4** Avgiftsskyldighet kan i undantagsfall, efter överenskommelse med huvudmannen, fullgöras på annat sätt än via anläggningsavgift för det lokala ledningsnätet.

**§ 9**

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för bortledning av dagvatten	Om 13,16 kr
--	-------------

**§10**

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt § 5-9 får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

**§ 11**

**11.1** Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkningen.

**11.2** Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

**11.3** Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga betalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 11.2. Avgift tillkommer för respektive betalningsavi.

**11.4** Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två första månaderna förflutit sedan avgiftsskyldigheten inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

**§ 12**

**12.1** Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

**12.2** Om en fastighetsägare begär att en ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig eller att befintlig servisledning inte längre ska brukas och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick dels borttagandet den tidigare servisledningens allmänna del.

**12.3** Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

**BRUKNINGSAVGIFTER**

**§ 13**

**13.1** För bebyggd fastighet ska bruksavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	<p><b>en fast avgift per vattenmätare och år enligt nedanstående tabell</b></p> <p>Qn 1,6-2,5 = Q3 2,5-4 (småhus 1-2 lgh)            Qn 1,6-2,5 = Q3 2,5-4 (grundtaxa)            Qn 4-6 = Q3 6,3-10            Qn 10 = Q3 16</p> <p>50 mm            80 mm            100 mm            150 mm och större            Undermätare Qn 2,5 - 150 mm</p>	<p>4 261 kr            5 197 kr            10 239 kr            20 469 kr            40 950 kr            71 701 kr            102 435 kr            204 867 kr            4 261 kr</p>
b)	<p><b>en avgift per m<sup>3</sup> levererat vatten</b></p> <p>varav avgift för vattenförsörjning            varav spillvattenavlopp</p>	<p>52,65 kr            24,75 kr            27,90 kr</p>
c)	<p><b>Df – dagvatten fastighet</b></p> <p>En avgift per år för dag- och dränvattenavledning för småhusfastigheter</p> <p>En avgift per år och m<sup>2</sup> hårdgjord yta för dag- och dränvattenavledning, för övriga fastigheter</p>	<p>398 kr            2,00 kr</p>

d)	<b>Dg – dagvatten gata</b> en avgift per år för dagvattenavlopp från gatumark för småhusfastigheter	83,50 kr
	En avgift per år och m <sup>2</sup> hårdgjord yta för dagvattenavlopp från gatumark för övriga fastigheter	0,47 kr

**13.2** Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 13.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Avgift utgår per fastighet med:

			V	S	Df	Dg
a)	Fast avgift	13.1 a)	60 %	60 %	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**13.3** Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter antagen förbrukning om 200 m<sup>3</sup>/Bostadsenhet och år i permanentbostad och med 100 m<sup>3</sup>/Bostadsenhet och år för fritidsbostad. Samt avgifter motsvarande 13.1 a), c) och d) för motsvarande fastighet.

**13.4** Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 a) och 13.1 b). Om mätning inte sker, tas avgift ut enligt

13.1 a) ( $Q_n 1,6-2,5 = Q_3 2,5-4$ ) och b) med en antagen förbrukning under byggtiden till 70 m<sup>3</sup> per lägenhet och år. Tidpunkt räknas från det datum då fastighetens VA-installation ansluts.

**13.5** Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller provning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära provning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

**13.6** Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för provningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

**13.7** Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o. d.), ska avgift utgå med 20 % av avgiften för spillvatten enligt 13.1 b).

**13.8** Om avloppsvatten från fastighet är av sådan beskaffenhet eller förorenat i sådan grad att dess sammansättning avsevärt avviker från normalt hushålls- eller industriavloppsvatten ska särskild reningsavgift baserad på extra föroreningsmängd betalas. Avledande av spillvatten med extra föroreningsmängd förutsätter att avtal eller annan överenskommelse träffas mellan huvudmannen och fastighetsägaren, eller annars att huvudmannens medgivande föreligger. I tillämpliga delar

använder huvudmannen Svenskt Vattens publikation P 95, Råd vid mottagande av avloppsvatten från industri och annan verksamhet. Spillvatten från en Bostadsenhet anses normalt inte innehålla extra föroreningsmängd.

**13.9** För tömning av olje- eller fettavskiljare hos abonnent som inte har tecknat avtal med av huvudmannen godkänd entreprenör har huvudmannen rätt att beställa sådan tömning för abonnentens räkning. Avgiften utgörs av självkostnad för tömning med ett omkostnadspålägg om 20 %.

Tömningsfrekvensen, som bestäms av huvudmannen för varje abonnent, är beroende av avskiljarens storlek och dess belastning.

### § 14

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift.

En årlig avgift per m <sup>2</sup> Allmän platsmark för bortledning av dagvatten	Om 1,52 kr
--	------------

**§ 15**

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

**§ 16**

Brukningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet. Brukningsavgift betalas enligt 13.1 a) motsvarande mätare med storlek qn 2,5 (Grundtaxa).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter ska då betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	40 %	40 %	10 %	10 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**§ 17**

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter.

Byte av vattenmätare till mätare med pulsgivare	2 586 kr
Omplombering av mätare	1 323 kr
Utbyte av sönderfrusen mätare eller av trasig mätare orsakad av fastighetsägaren (Qn 1,6-2,5 = Q3 2,5-4)	2 137 kr
Utbyte av sönderfrusen mätare eller av trasig mätare orsakad av fastighetsägaren (större vattenmätare)	4 871 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare (ej momsbelagt)	1 476 kr
Montering och demontering av sommarvattenmätare	1 476 kr
Kontrollprovning av vattenmätare	1 945 kr
Påsläpp eller avstängning av servisventil under ordinarie arbetstid	1 111 kr
Länspumpning av mätarbrunn	1 540 kr
Tilläggsavgift för avläsning av mätare i vattenmätarbrunn eller på annan svåråtkomlig plats	950 kr
Ståndsörmsmätare debiteras enligt Qn 10= Q3 16, dock lägst 381 kr/tillfälle	
Förgävesbesök (ogjort ärende orsakat av abonnent)	950 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid (kl 07-16 vardagar) debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

Fastighetsägare som i samband med borring av energibrunn ej i förhand träffat överenskommelse med huvudmannen om godkänd avskiljningsordning för borrhax, eller vars anordning eller tillsyn av anordning konstaterats bristfällig påföres huvudmannens kostnad för

extraordinära åtgärder i det allmänna va-systemet. Avgiften som grundar sig på huvudmannens faktiska kostnad ska dock minst uppgå till 11 585 kr

### § 18

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13-16 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

### § 19

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott med intervall enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

### § 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd eller för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen, i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

### § 21

Avgifterna enligt denna taxa inkluderar lagstadgad mervärdesskatt om 25 %. Vid ändring av gällande skattesats regleras taxan i motsvarande mån.

### **Taxans införande**

### § 22

Denna taxa träder i kraft 2026-01-01. De brukningsavgifterna enligt 13.1, 13.4 och 13.8 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

\* \* \*

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

**Upplysningar:**

Borås Energi och Miljö

AB Telefon 033-35 81 00

Postadress: Box 1713, 501 17 Borås

Besöksadress: Västerlånggatan

10 Hemsida: [www.borasem.se](http://www.borasem.se)

Kundcenter 020-97 13 00