



## Protokoll

### Tid och plats

2024-08-21, kl. 09.00-15.44 i Samhällsbyggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset

Ajournering: 09.45-10.00, 12.00-13.00, 14.20-14.25, 15.17-15.30

### Paragrafer

§§ 165-193

### Beslutande

#### Ledamöter

Morgan Hjalmarsson (L), ordförande  
Bengt Bohlin (S), förste vice ordförande  
Lars-Gunnar Comén (M), andre vice ordförande  
Maj-Britt Eckerström (C), föredragning från § 171  
Lars Boström (V)  
Kristian Silbvers (SD)  
Jan Nilsson (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Edvin Hadziavdic Österberg (S), tjänstgör för Sanne Nordqvist (S), tjänstgör inte pga. jäv § 170  
Peter Florén (KD), tjänstgör för Hans Thornander (KD)  
Sofia Ström (S), tjänstgör för Edvin Hadziavdic Österberg (S) § 170

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Sofia Ström (S) §§ 165-169, 171-193  
Mosa Roshanghias (MP)  
Tommy Josefsson (V), exklusive beslut  
Per Månsson (M), föredragning från § 171  
Lars Gustaf Andersson (M)

#### Kommunalråd

Helena Ruderfors (C) § 179

#### Politisk sekreterare

Jenny Pagmén (C) § 179

#### Tjänstepersoner

Jonas Ward, samhällsbyggnadschef  
Linus Lindelöf, nämndsekreterare  
Sara Wingren, chef för ekonomifunktionen  
Michaela Kleman, plan- och bygglovschef  
Paulina Bredberg, enhetschef för plan  
Niklas Lund, enhetschef för bygglov  
Elin Hegg, utvecklingsledare  
Richard Mattsson, stadsarkitekt  
Fredrik Hjelm, stadsantikvarie



Pia Arttonen, HR-chef  
Simon Fredriksson, praktikant bygglov  
Lowell Lam, ekonom §§ 165-169  
Clara Sjöberg, planarkitekt § 168  
Elena Eckhardt, planarkitekt § 169  
Emma Lamberg, planarkitekt § 170  
Henrik Abbestam, bygglovsarkitekt § 170  
Oleg Sokolovskyi, planarkitekt § 171  
Åsa Karlsson, konsult plan § 172  
Jacob Kastруп Haagensen, planarkitekt §§ 172, 179  
Axel Evertsson, utredare § 179  
Magnus Blombergsson, avdelningschef strategisk samhällsplanering § 179  
Monica Lindqvist, strategisk samhällsplanerare § 179  
Kristina Axelsson, strategisk samhällsplanerare § 179  
Elin Kindberg, strategisk samhällsplanerare § 179

## **Justering och anslag**

Justeringen sker digitalt 2024-08-26. Protokollet anslås på kommunens digitala anslagstavla under perioden 2024-08-27 – 2024-09-18.

## **Underskrifter**

### **Ordförande**

Morgan Hjalmarsson – *Digital signering*

### **Justeringsperson**

Lars-Gunnar Comén – *Digital signering*

Digitala signaturer finns på protokollets sista sida i den version som förvaras hos Samhällsbyggnadsförvaltningen.

## **Inledning**

Sammanträdet inleds med en nyanställd och en praktikant på Samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar sig för nämnden.



§ 165

## **Upprop och fastställande av beslutande ledamöter**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Upprop genomförs och beslutande ledamöter fastställs.



§ 166

## **Val av justeringsperson**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Lars-Gunnar Comén utses att tillsammans med mötesordförande justera protokollet och Bengt Bohlin utses till dennes ersättare. Justeringen sker digitalt 2024-08-26.



§ 167

## **Fastställande av föredragningslista**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan enligt förslag.



§ 168

## Detaljplan för Dalsjöfors, Tummarp 1:116 med flera, Tummarpskolan

Ärendenummer: BN 2021-002244

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

### Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har under 2021, genom två olika beslut, gett Samhällsbyggnadsnämnden uppdraget att pröva möjligheten att ändra den gällande detaljplanen. Dessa uppdrag har fram till och med granskning hanterats som en gemensam detaljplan.

#### Tummarp 1:65 och del av Tummarp 1:72

Kommunstyrelsen uppmanade 2021-06-07 i beslut § 260 Samhällsbyggnadsnämnden att ändra detaljplanen för Tummarp 1:65 och del av Tummarp 1:72. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-06-24 i beslut § 206 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan.

#### Tummarp 1:116 med flera

Kommunstyrelsen gav 2021-11-08 i beslut § 435 Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att ändra detaljplanen för Tummarp 1:116 med flera. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-12-16 i beslut § 430 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-11-17 i ett inriktningsbeslut § 333 att samrådsförslaget ska utgå från att bevara befintliga byggnader på fastigheten Tummarp 1:116 och Tummarp 1:208 genom rivningsförbud. Samhällsbyggnadsnämndens bedömning är vidare att stor hänsyn ska tas till biotopskyddade alléer och byggnaders arkitektoniska utformning samt att grönytorna på Tummarp 1:116 (öster om Boråsvägen) bör bevaras. I beslut § 333 står det i bedömningen att grönytorna på Tummarp 1:208 bör bevaras, rätt beteckning är 1:116.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-03-23 i beslut § 57 att sända detaljplanen för samråd och att genomförandet av detaljplanen inte antas innebära en betydande miljöpåverkan. Samrådet pågick under tiden den 3 april - 8 maj 2023. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-02-15 i beslut § 29 att sända detaljplanen för granskning. Granskningstiden pågick under tiden den 22 februari 2024 – 15 mars 2024. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett utlåtande.

I samband med detaljplanens antagande har delar av planområdet undantagits vilket framgår av plankartan. Delar av fastigheten Tummarp 1:65, Tummarp 1:208 och Tummarp 1:116 (öster om Boråsvägen) ingår numera i detaljplan för Dalsjöfors, Tummarp 1:65 med flera.



## Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Plankarta	2024-08-13	
Planbeskrivning	2024-08-13	
Granskningsutlåtande	2024-08-13	

## Yrkanden under sammanträdet

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att anta detaljplanen.

Sverigedemokraterna yrkar att avläsa detaljplanen, med följande motivering:

Sverigedemokraterna anser att föreslagen detaljplan ej i tillräcklig hög grad tar hänsyn till den skyddsvärda natur som finns i området. Sverigedemokraterna anser att ingångsvärdena för detaljplanen behöver omprövas och att större hänsyn för övrig social verksamhet bör ges. Sverigedemokraterna anser även att det är av stor vikt att detaljplanen görs i en helhet och inte som liggande förslag delas upp i två delar för att minska överklaganden. Att detaljplanen och området i helhet blir så bra som möjligt måste vara överordnat.

## Beslutsgång

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

## Beslutet skickas till:

Beslutskopior	Lantmäterimyndigheten Berörda sakägare som inte fått sina synpunkter tillgodosedda
Beslutskopior och handlingar	Länsstyrelsen
Kungörelse av beslut	Kommunens anslagstavla



§ 169

## Detaljplan för Bosnäs 3:1 m fl

Ärendenummer: P 2006-000002

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen i syfte att omarbeta planförslaget med kommunalt huvudmannaskap för Funningevägen och inhämta Tekniska nämndens yttrande kring förändringen.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2005-08-18 att godkänna ett planprogram och ge Byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ny detaljplan för Bosnäs. Byggnadsnämnden beslutade 2006-04-06 i beslut § BN § 93/06 att uppdra åt Stadsbyggnadskontoret att upprätta detaljplan. Stadsbyggnadskontorets planchef beslutade 2008-05-30 i beslut PL § 9/08 att sända detaljplanen på samråd. Efter samrådet 2008 stannade planarbetet upp. Ett annat VA-saneringsområde prioriterades och ärendet har därför varit vilande i många år. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-12-12 § 375 om Verksamhetsplan för detaljplanering 2020, i vilken Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag att återuppta arbetet med en ny detaljplan för Bosnäs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-05-27 i beslut § 185 om att sända detaljplanen för samråd och att detaljplanen inte antas innebära betydande miljöpåverkan. Samrådet pågick under tiden den 7 juni till 2 september 2021. Inkomna synpunkter sammanställdes i en samrådsredogörelse. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-04-21 i beslut § 146 Justering av verksamhetsplan för detaljplanering 2022, om en omprioritering, där planarbetet med Bosnäs senarelades. I produktionsplanen för 2023 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden att återprioritera arbetet med detaljplanen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-03-14 i beslut § 51 att sända planen för granskning. Granskningstiden pågick under tiden den 21 mars – den 21 maj 2024. Inkomna synpunkter och förslag till ändringar har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

### Samhällsbyggnadsnämndens bedömning

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att det finns särskilda skäl till kommunalt huvudmannaskap för Funningevägen som huvudgata.

Kommunen har skött den södra sträckan av Funningevägen sedan fritidshusområdet Bosnäs byggdes ut. Driftavtal saknas och det finns ingen samfällighetsförening för sträckan. Nyligen har kommunen rustat upp Funningevägen, gjort förstärkningar, asfalterat samt gjort nya kantskärningar för diken.

Plan- och bygglag (PBL) föreskriver att huvudmannaskapet för allmän plats som huvudregel ska vara kommunalt vid detaljplaneläggning. Om det finns särskilda skäl kan huvudmannaskapet vara enskilt. Frågan är principiellt viktig och rättspraxis inte är helt entydigt. Samhällsbyggnadsnämnden anser dock att det inte finns sådana särskilda skäl som





enligt Plan- och bygglagen (PBL) krävs för att frångå huvudregeln om kommunalt huvudmannaskap.

Boverket anger bl.a. att ”Om kommunen anser att allmänhetens tillträde till platsen är viktig bör kommunen planlägga med kommunalt huvudmannaskap”. I det här fallet finns flera exempel i Planbeskrivningen som visar på att Borås Stad anser att allmänheten ska ha ökat tillträde till området, bl.a. vad gäller att utveckla friluftslivet med en allmän badplats, kanotuthyrning och kanotled, naturområdet kring Bosnäs som ett framtida större friluftsoch rekreationsområde samt 42 nya tomter. Vägen trafikeras dessutom av kollektivtrafik.

Som framgår av flertalet samstämmiga yttranden från Bosnäs samfällighetsförening och enskilda fastighetsägare finns ett starkt motstånd mot enskilt huvudmannaskap. En samfällighetsförening finns för det lokala vägnätet, men begränsat med kompetens och engagemang redan för det befintliga föreningsarbetet. Enligt Boverket måste det finnas ett visst intresse från fastighetsägarna att genomföra planen för att enskilt huvudmannaskap ska kunna fungera. Detta behöver kommunen beakta när detaljplanen tas fram.

## Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Granskningsutlåtande	2024-08-08	
Planbeskrivning	2024-08-08	
Plankarta del 1-3	2024-08-08	
Illustrationskarta del 1-3	2024-08-08	

## Yrkanden under sammanträdet

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att återremittera ärendet till förvaltningen i syfte att omarbota planförslaget med kommunalt huvudmannaskap för Funningevägen och inhämta Tekniska nämndens yttrande kring förändringen.

Sverigedemokraterna, Moderaterna och Kristdemokraterna yrkar bifall till ordförande Morgan Hjalmarssons (L) yrkande.

## Beslutsgång

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) finner att det inte finns några andra förslag och att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

## Protokollsanteckning

Protokollsanteckning från Sverigedemokraterna:

Sverigedemokraterna är positiva till att Mittsamverkan har tagit till sig att Funningevägen (södra delen) ska ha kommunalt huvudmannaskap som huvudgata och att det inte är rimligt att påtvinga vägföreningen detta.

Sverigedemokraterna hade även gärna sett att kommunen planerade och möjliggjorde för kommunalservice i detaljplanen inför framtida behov. Trots att detta inte är gjort stödjer Sverigedemokraterna detaljplanen där kommunalt huvudmannaskapet för Funningevägen är med då vi konstaterar att det inte finns en politisk majoritet för att justera detaljplanen för att inkludera framtida kommunal service.



§ 170

## Planbesked för Parkstaden, Björken 9 (Västergatan 6)

Ärendenummer: BN 2024-000724

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge negativt planbesked.

### Ärendebeskrivning

Inga tidigare beslut har tagits. Kommunstyrelsen kommer inte yttra sig i ärendet.

#### Gällande detaljplan

För området gäller detaljplan P1125, som fick laga kraft 2009-09-24. Syftet med planen var att anpassa planbestämmelserna så att bebyggelsens och områdets karaktär bibehålls såväl vid om- och tillbyggnader som vid nybebyggelse samt att möjliggöra fortsatt verksamhet vid Parkstadens handelsträdgård. Gällande detaljplan anger bostäder för det aktuella området.

### Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förslaget överensstämmer med Borås Stads gällande översiktsplan.

En ny detaljplan påverkar i första hand utförandet av redan uppförd byggnad och förutsättningarna att ge bygglov, varför framförallt bygglovsenheten berörs av planändringen.

Den delen av gatan som idag ligger på kvartersmark och inom fastigheten finns ett servitut. Därmed finns inget intresse för kommun att ”köpa in” den ytan.

Fastigheten ligger inom 150 m från järnvägen som är transportled för farligt gods. En riskbedömning bör således göra med hänvisning till Borås Stads översiktliga riskanalys.

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare medgett bygglov och startbesked för byggnaden på fastigheten och byggnationen i princip är färdigställd. Byggnaden avviker dock från bestämmelser i gällande detaljplan, varför sökande nu ansöker om att göra en ny detaljplan. Ansökan om en ny detaljplan för fastigheten bedöms av Samhällsbyggnadsförvaltningen lämplig att pröva.

Sammanfattande bedömning är att positivt planbesked kan ges.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer i nuläget att följande planeringsunderlag antas krävas under detaljplanarbetet:

- Riskutredning

Samhällsbyggnadsförvaltningens preliminära bedömning är att planarbete kan inledas 2028 och antas 2029, när en ny produktionsplan är beslutad meddelas den som ansökt om detaljplan om uppdraget är prioriterat nästkommande år eller inte. Varje höst tas beslut i Samhällsbyggnadsnämnden gällande nästkommande års produktionsplan. Det finns ett flertal projekt som inte är påbörjade och när en ny produktionsplan tas fram så görs en avvägning gällande vilka projekt som ska inledas nästkommande år.



## Samhällsbyggnadsnämndens bedömning

För området gäller detaljplan P1125, som fick laga kraft 2009-09-24. Syftet med planen var att anpassa planbestämmelserna så att bebyggelsens och områdets karaktär bibehålls såväl vid om och tillbyggnader som vid nybebyggelse samt att möjliggöra fortsatt verksamhet vid Parkstadens handelsträdgård. Gällande detaljplan anger bostäder för det aktuella området.

Området planen finner sig i är kulturhistoriskt utpekat. Samhällsbyggnadsnämnden finner därför att det ska finnas synnerliga skäl för att ändra den relativt nya detaljplanen som tagit hänsyn till området karaktär och omgivning. I omgivningarna finns kulturhistorisk värdefull bebyggelse.

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare medgett bygglov och startbesked för byggnaden på fastigheten. Byggnationen är i princip är färdigställd. Bygglovets har överklagats av grannarna. Länsstyrelsen har upphävt bygglovets i sin helhet. Ärendet är överklagat till Mark- och miljödomstolen. Samhällsbyggnadsnämnden anser att överklagandeprocessen ska slutföras.

Samhällsbyggnadsnämnden ser inte några synnerliga skäl för att ändra detaljplanen.

## Beslutsunderlag

Handling	Datum	Notering
Ansökan om planbesked	2024-08-21	
Presentation	2024-08-21	

## Jäv

Edvin Hadziavdic Österberg (S) anmäler jäv och deltar inte i föredragning eller beslut i ärendet.

## Yrkanden under sammanträdet

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) yrkar att ge negativt planbesked.

Sverigedemokraterna, Moderaterna och Kristdemokraterna yrkar bifall till ordförande Morgan Hjalmarssons (L) yrkande.

## Beslutsgång

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) finner att det inte finns några andra förslag och att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

## Avgift

Planbesked, enkel åtgärd: 11 460 kr.

Faktura för planbesked skickas separat till sökande.

## Beslutet skickas till:

Beslutskopia

Sökande planbesked



§ 171

## Planbesked för Gånghester, Gånghester 36:3

Ärendenummer: BN 2024-000737

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge positivt planbesked.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan.

Plankostnadsavtal ska upprättas.

### Ärendebeskrivning

Inga tidigare beslut har tagits. Kommunstyrelsen kommer inte yttra sig i ärendet.

Begäran grundar sig på att fastighetsägaren inkommit med begäran om planändring på fastigheten Gånghester 36:3. Fastighetsägaren önskar bygga ut befintliga industrilokaler.

Tidplan för när arbetet med detaljplanen kan påbörjas tar Samhällsbyggnadsnämnden ställning till i arbetet med kommande produktionsplan för 2025.

Innan planarbete kan startas ska plankostnadsavtal upprättas.

### Gällande detaljplan

För området gäller detaljplan 1583K-P737, som fick laga kraft 1981-12-15. Gällande detaljplan anger småindustri för det aktuella området.

### Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen är positiv till utökning av bygggrätten på platsen. Syftet med ansökan är att utöka befintlig bygg rätt inom fastigheten för att bygga ut befintliga industrilokaler. Den gällande detaljplanen från 1981 möjliggör småindustri, vilket stämmer överens med ansökan. Bygggrätten är reglerad med prickmark, vilken sökanden önskar ta bort.

Området är redan ianspråktaget för industriändamål. En ny detaljplan för området, i enlighet med ansökan, medför ingen ny användning av marken eller större förändringar avseende belastning på tekniska försörjningar. Den nya planen innebär heller ingen påverkan på vare sig den upplevda eller den fysiska miljön. Det finns befintliga ledningar inom fastigheten som kommer behöva flyttas i samband med byggnationen.

I Borås Stads gällande översiktsplan är området utpekad som övrig stads- och tätortsbebyggelse. Förslaget överensstämmer med översiktsplanen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer i nuläget att följande planeringsunderlag antas krävas under detaljplanarbetet:

- Dagvattenutredning
- Geoteknisk utredning

Samhällsbyggnadsförvaltningens preliminära bedömning är att planarbete kan inledas 2028 och antas 2029, när en ny produktionsplan är beslutad meddelas den som ansökt om



detaljplan om uppdraget är prioriterat nästkommande år eller inte. Varje höst tas beslut i Samhällsbyggnadsnämnden gällande nästkommande års produktionsplan. Det finns ett flertal projekt som inte är påbörjade och när en ny produktionsplan tas fram så görs en avvägning gällande vilka projekt som ska inledas nästkommande år.

## **Beslutsunderlag**

Handling	Datum	Notering
Presentation	2024-08-21	
Ansökan om planbesked	2024-08-21	

## **Avgift**

Planbesked, enkel åtgärd: 11 460 kr.

Faktura för planbesked skickas separat till sökande.

## **Beslutet skickas till:**

Beslutskopia

Sökande planbesked



§ 172

## Detaljplan för Regementet, Osdal 3:4 m fl Etapp II

Ärendenummer: BN 2017-001880

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen och att lägga den till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

2020-04-23 tog Samhällsbyggnadsnämnden beslut om att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för Regementet, del av Osdal 3:4.

2008 blev ett planprogram för hela Regementsområdet antaget. På grund av Götalandsbanan hade planeringen under en längre period stått stilla. 2016 fick delar av området klartecken från Trafikverket för att påbörja att ta fram detaljplan över. Detaljplanen som vid den tidpunkten hade varit på samråd blev uppdelad i två och den första etappen, Mannerfelts Plats, fick lagakraft år 2017.

Detta uppdrag är för etapp två och täcker dalgången söder om Regementsstaden samt en mindre kulle där Brigadhuset och två komplementbyggnader med höga kulturvärden finns.

2023-12-14 tog Samhällsbyggnadsnämnden beslut om inriktning för planarbetet.

För delar av området gäller områdesbestämmelser för I15-området, laga kraft 1999-07-01.

Informationspunkten har syftet att ge nämnden en status på planarbetet just nu och informera om de övervägningar som pågår kring allmän plats och planområdesgräns.



§ 177

## **Allmänhetens frågestund**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Ingen allmänhet besöker dagens frågestund.



§ 178

## **Rapport och frågor från ledamöterna**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Ingen rapport och inga frågor från ledamöterna på dagens sammanträde.





§ 179

## **Information från förvaltningen**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Richard Mattsson, stadsarkitekt, och Jacob Kastrup Haagensen, planarkitekt, informerar om och visar skisser för detaljplan Tokarpsberg.

Fredrik Hjelm, stadsantikvarie, ger en statusuppdatering och informerar om vad som händer framåt för ladan vid Ramnalid.

Axel Evertsson, utredare, informerar om och presenterar sin rapport om Strategier för socialt hållbar stadsplanering i Borås, som han arbetat med under sommaren.

Monica Lindqvist, strategisk samhällsplanerare, och Magnus Blombergsson, avdelningschef strategisk samhällsplanering, informerar om uppdaterad befolkningsprognos samt bedömd balans mellan bostadsutbud och bostadsefterfrågan.

Niklas Lund, enhetschef för bygglov, informerar om tillsyn för enkelt avhjälpta hinder.



§ 180

## Remiss: Borås Stads policy för informationssäkerhet och dataskydd

Ärendenummer: 2024-151

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka, under förutsättning att nämndens synpunkter beaktas, Borås Stads policy för informationssäkerhet och dataskydd och att översända yttrandet till Kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har ombetts svara på rubricerad remiss, som inkom den 17 juni 2024. Remissen anger kommunens inriktning och målsättning och utgör ett ramverk för hur information ska hanteras och skyddas inom alla kommunens verksamheter. Policyn är gemensam för nämnder och bolag. Förvaltningens bedömning är att förslaget ligger i linje med förvaltningens nuvarande arbete med informationssäkerhet och dataskydd, vilket bedöms vara ändamålsenligt och välfungerande.

Synpunkterna för remissen avser att policyn nämner på ett flertal platser enbart ämnet informationssäkerhet. Dokumentet behöver kompletteras så det blir tydligt att policyn avser både informationssäkerhet och dataskydd.

### Beslutsunderlag

Förslag till yttrande

Missiv

Remiss - Borås Stads policy för informationssäkerhet och dataskydd

### Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



§ 181

## Remiss: Borås Stads riktlinjer för informationssäkerhet och dataskydd

Ärendenummer: 2024-152

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka, under förutsättning att nämndens synpunkter beaktas, Borås Stads riktlinjer för informationssäkerhet och dataskydd och att översända yttrandet till Kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har ombetts svara på rubricerad remiss, som inkom den 17 juni 2024. Remissen omfattar ett förslag på konkretisering av Borås Stads policy för informationssäkerhet och dataskydd som beskriver särskilda roller och deras befogenheter. Riktlinjerna gäller för samtliga förvaltningar och bolag i koncernen. Förvaltningens bedömning är att förslaget ligger i linje med förvaltningens nuvarande arbete med informationssäkerhet och dataskydd, vilket bedöms vara ändamålsenligt och välfungerande.

Synpunkterna för remissen avser dels att stycket som tar upp att verksamhetsansvarig ska utse någon eller några med nödvändig kompetens för att samordna arbetet med informationssäkerhet och dataskydd inom den egna verksamheten ska förtydligas så det framgår att uppgiften enbart berör bolagen.

Riktlinjerna nämner även på ett flertal platser enbart ämnet informationssäkerhet. Dokumentet behöver kompletteras så det blir tydligt att riktlinjerna avser både informationssäkerhet och dataskydd.

### Beslutsunderlag

Förslag till yttrande

Missiv

Remiss - Borås Stads riktlinjer för informationssäkerhet och dataskydd

### Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



§ 182

## Remiss: Borås Stads personalpolitiska riktlinjer

Ärendenummer: 2024-159

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka Borås Stads personalpolitiska riktlinjer.

### Ärendebeskrivning

De personalpolitiska riktlinjerna konkretiserar det personalpolitiska programmet. De är gemensamma för alla förvaltningar och bolag och är tänkta att användas som stöd och vägledning i det dagliga arbetet för chefer och medarbetare. Riktlinjerna visar hur Borås Stad behöver utvecklas för att möta kompetensförsörjningsutmaningen genom att bryta ner programmets övergripande fyra områden till sex avsnitt.

Riktlinjerna omfattar följande avsnitt:

- Samarbete och samverkan
- Arbetsmiljö
- Mänskliga rättigheter
- Utveckling, innovation och förändring
- Kompetens
- Lön

### Beslutsunderlag

Missiv

Remiss - Borås Stads personalpolitiska riktlinjer

### Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



§ 183

## **Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens arkivbeskrivning 2024**

**Ärendenummer:** 2024-154

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till reviderad arkivbeskrivning.

### **Ärendebeskrivning**

En del av nämndens ansvar för informationsredovisningen enligt 6 § 2 i Arkivlagen är att upprätta en arkivbeskrivning. Arkivbeskrivningen fungerar som en första ingång till nämndens arkiv och syftar till att ge utomstående en överblick över vilken information som finns i arkivet, hur det är organiserat, hur informationen använts och vilka sökingångar som finns. Den ska kortfattat upplysa om nämndens uppgifter och organisation och hur dessa har förändrats över tiden, särskilt förändringar av betydelse för informationshanteringen.

I arkivbeskrivningen framgår sambandet mellan organisation och arbetsuppgifter, samt viktigare ärendeslag och handlingar, liksom vilka uppgifter som överlämnats till eller övertagits från andra nämnder eller styrelser och när det skedde.

Arkivbeskrivningen ska alltid vara aktuell, vid förändringar i verksamheten måste därför arkivbeskrivningen revideras. Med anledning av omorganiseringen som genomfördes årsskiftet 2022/2023 har därför Samhällsbyggnadsnämndens arkivbeskrivning nu uppdaterats.

### **Beslutsunderlag**

SBN Arkivbeskrivning

### **Beslutet skickas till:**

Stadsarkivet



§ 184

## Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens dokumenthanteringsplan 2024

Ärendenummer: 2024-155

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till reviderad dokumenthanteringsplan.

### Ärendebeskrivning

Enligt arkivregler för Borås Stad ska varje nämnd ansvara för vården av sitt arkiv. Dokumenthanteringsplanen är en del av detta arbete och redovisar de allmänna handlingar som nämnden har hand om. Dokumenthanteringsplanen är också ett gallringsbeslut som reglerar hur informationen ska hanteras.

Samhällsbyggnadsnämnden antog den senaste versionen av dokumenthanteringsplanen 2022-02-17. Under våren 2024 har dokumenthanteringsplanen reviderats av berörda medarbetare på förvaltningen i samråd med Stadsarkivet. Revideringarna syftar främst till att anpassa dokumenthanteringsplanen till omorganisationen som genomfördes årsskiftet 2022/2023, då den kommunala lantmäterimyndigheten överfördes från Samhällsbyggnadsnämnden till Tekniska nämnden och handläggning av strandskydd överfördes från Miljö- och konsumentnämnden till Samhällsbyggnadsnämnden.

Stadsarkivet har haft dokumenthanteringsplanen på samråd och tillstyrker föreslagna gallringsbeslut. I samrådsskrivelsen presenterar Stadsarkivet även ett antal synpunkter och ändringsförslag. Dessa har införlivats i den version av dokumenthanteringsplanen som nämnden nu beslutar om.

### Beslutsunderlag

Förslag till reviderad dokumenthanteringsplan

Samrådsskrivelse Stadsarkivet

### Beslutet skickas till:

Stadsarkivet



§ 185

## **Risakanalys 2025**

**Ärendenummer:** 2024-162

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Riskanalys 2025 och översända densamma till Kommunstyrelsen.

### **Ärendebeskrivning**

Nämnden ansvarar för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde, att upprätta en organisation för sin interna kontroll och anta regler och anvisningar för denna. Att löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom sitt verksamhetsområde samt att redovisa resultatet av den interna kontrollen till Kommunstyrelsen.

Intern kontroll kan övergripande definieras som en process där såväl de förtroendevalda, ledningen och övriga professioner samverkar i syfte att uppnå följande mål:

- ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer med mera

Den interna kontrollen syftar även till att ta fram förslag till förbättringar och förändringar av verksamheten.

### **Beslutsunderlag**

Risakanalys 2025 Samhällsbyggnadsnämnden

Regler och anvisningar för intern kontroll

### **Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen



§ 186

## **Intern kontrollplan 2025**

**Ärendenummer:** 2024-161

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna intern kontrollplan 2025 och översända densamma till Kommunstyrelsen.

### **Ärendebeskrivning**

Varje nämnd och bolag ska löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom sitt verksamhetsområde, och varje år anta en plan för denna uppföljning. Planen ska baseras på en riskanalys av rutiner och processer.

Sju av nämndens identifierade risker följs upp i den interna kontrollplanen.

### **Beslutsunderlag**

Intern kontrollplan 2025 Samhällsbyggnadsnämnden

### **Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen





§ 187

## Månadsuppföljning juli 2024

Ärendenummer: 2024-164

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna månadsuppföljningen för maj och att sända denna till Kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse redogjort för det ekonomiska resultatet per juli 2024. Nämndens och de olika verksamheternas nettokostnader samt prognoser redovisas.

Resultatet för Samhällsbyggnadsnämnden per juli är +6 808 tkr jämfört med budget för perioden.

### Prognos

Intäkterna är 8 300 tkr högre än budget för perioden vilket beror på högre intäkter för detaljplaner på kommunal mark på planenheten samt erhållna stadsbidrag för projekten Klimatneutrala Borås och Sanering av Viskan.

Kostnaderna är lägre än budgeterat med 100 tkr vilket främst beror på lägre personalkostnader och att vissa planerade projekt ännu inte kommit igång.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i maj om åtgärder för att nå en budget i balans: utredningsmedel omförs från avdelningen Strategisk samhällsplanering samt att bufferten utnyttjas för att täcka underskott på Plan- och bygglovsavdelningen.

Samhällsbyggnadsnämndens prognostiserade resultat efter maj månad är 0 tkr.

Nämnden har fått godkänt att använda 3 000 tkr av det ackumulerade resultatet för utredningskostnader i planarbete på kommunal mark, om kostnaderna visar sig överstiga Kommunstyrelsens beställning om 6 000 tkr. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att hela summan om 3 000 tkr kommer att behöva ianspråkta.

### Beslutsunderlag

Månadsuppföljning juli 2024 SBN

### Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



§ 188

## Budget 2025 – Planeringsunderlag

Ärendenummer: 2024-153

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Budget 2025 – Planeringsunderlag och att översända densamma till Kommunstyrelsen.

Samt beslutar att ansöka om utökat kommunbidrag motsvarande 7 800 tkr: 500 tkr för förstärkning personell förstärkning för fördjupat arbete med kollektivtrafik; 800 tkr för arbete med strandskyddstillsyn; 800 tkr för omhändertagande av ny BBR; 4 000 tkr för förstudier och genomförande för verksamhetsmark, bostäder samt järnvägsstråket; 1 000 tkr för personell förstärkning på avdelningen för Mark och exploatering samt 1 000 tkr för fortsatt arbete med strategisk skyfallsplanering/höga flöden. Utöver detta beslutar nämnden även att ansöka om att få använda del av sitt ackumulerade resultat avseende engångssatsningar inom digitaliseringsarbete motsvarande 1 500 tkr.

Vänsterpartiet, Sverigedemokraterna, Moderaterna och Kristdemokraterna avstår från att delta i beslutet.

### Ärendebeskrivning

De senaste årens djupa lågkonjunktur förutspås bottsna under 2024 och vändas till tillväxt under kommande år. Bygg- och fastighetsbranschen har drabbats allra hårdast av lågkonjunkturen och kommer sannolikt släpa efter den generella konjunkturförbättringen.

Samhällsbyggnadsnämnden räknar därför med att efterfrågan på och intäkterna från de mer konjunktürkänsliga delarna av verksamheten, det vill säga bygglov, mätning och kartering, under nästa år kommer att ligga i nivå med 2024.

Samtidigt är efterfrågan på detaljplanering stor från såväl privata aktörer som kommunen själv. Antalet givna planuppdrag som väntar på planstart är stort och många exploatörer påtalar aktivt sin vilja att påbörja detaljplanearbete för sina respektive projekt.

Därutöver fortsätter arbetet med att stärka Borås Stads strategiska framförhållning avseende bland annat trafikplanering, åtgärdsvalsstudier avseende skyfall och höga flöden, identifiering av nya verksamhetsmarksområden utöver dem som pekats ut i översiktsplanen, handelsstruktur och hur gällande utbyggnadsstrategi står sig i relation till reviderad befolkningsprognos.

Det slutliga urvalet av strategiska uppdrag, stora projekt, planprogram och detaljplaner som ska prioriteras år 2025 av nämnden görs i Produktionsplan för samhällsbyggnadsprocessen. Tidplanen för beslut om den är från och med i år synkroniserad med budgetprocessen för att säkerställa att den är finansierad fullt ut. Om de resursmässiga förutsättningar som produktionsplanen och nämndens budgetförslag bygger på inte tillskapas i budgetprocessen, behöver produktionsplanens ambitionsnivå justeras utifrån de beslutade ekonomiska ramar som nämnden får.



De omfattande kostnadsminskande åtgärder som nämnden vidtog inför 2024 för en ekonomi i balans trots konjunkturedgången har i stort fått avsedd effekt. Den direkt konjunkturrexponerade verksamheten är rätt dimensionerad avseende såväl budget som arbetsbelastning inför 2025.

## **Beslutsunderlag**

Budget 2025 – Planeringsunderlag Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll MBL §19 2024-06-18

Protokoll MBL §11 2024-08-14

## **Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

## **Protokollsanteckning**

Protokollsanteckning från Vänsterpartiet:

Vänsterpartiet har tagit del av planeringsunderlaget inför budget 2025, men med hänvisning till vår egen budgetprocess, där vi föreslår en egen fördelning av kommunbidrag, avstår vi från att delta i beslutet.

Protokollsanteckning från Sverigedemokraterna:

Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet gällande planeringsunderlag för budget 2025. Detta är den styrande kollationens budget som är baserat på styrets budgetförslag för kommunen i helhet, vilket Sverigedemokraterna inte varit delaktig i. Sverigedemokraterna kommer presentera ett eget budgetförslag för 2025 i sin helhet.

Protokollsanteckning från Moderaterna och Kristdemokraterna:

Moderaterna och Kristdemokraterna avstår från att delta i beslutet gällande planeringsunderlag för budget 2025. Varken Moderaterna eller Kristdemokraterna har varit med i beredningen av ärendet och kan därmed inte delta i beslutet. Våra partier återkommer med våra ställningstagande när beslut tas om budget 2025.



§ 189

## Taxa för Samhällsbyggnadsnämnden 2025

Ärendenummer: 2024-165

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till revidering av taxa och översända till Kommunfullmäktige i form av bilaga till budget 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Taxan för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet fastställs i enlighet med föreliggande förslag att gälla från och med den 1 januari 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår därefter besluta att ändra avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret. Utgångsåret är oktober 2024.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens taxa omfattar avgifter för lov- och anmälningsärenden, avgifter för planbesked, områdesbestämmelser och detaljplaner, kart- och mätverksamhet, geodata, individuell mätning och debitering samt strandskydd.

En taxa är i behov av en regelbunden översyn för att säkerställa att den är korrekt och rättssäker. Årligen gör förvaltningen en översyn av taxan och ser om den behöver revideras alternativt att nämnden kan besluta om en indexuppräknings. Taxan för 2025 har reviderats och behöver därför tas upp till Kommunfullmäktige för nytt beslut. De största justeringarna i det reviderade förslaget är avgifter för planbesked, nytt stycke om taxa för planprogram och justerade avgifter och för geodata. Utöver de ändringar som beskrivs har vissa mindre ändringar och språkliga justeringar genomförts.

### Handläggningskostnaden per timme

Den framräknade handläggningskostnaden per timme har justerats enligt siffror i Samhällsbyggnadsnämndens planeringsunderlag. Inför 2024 har Kommunfullmäktige beslutat att den separata ramen för Samhällsbyggnadsförvaltningen hos Kommunstyrelsen ska lyftas över till Samhällsbyggnadsnämnden. Beräkningarna har justerats jämfört med föregående år i detta avseende. Handläggningstiden har även justerats med senaste årets siffror om frånvaro.

Handläggningskostnaden per timme är framräknad till 1 283 kronor per timme för Plan- och bygglovavdelningen vilket är en höjning från år 2024, där timdebiteringen var 1 230 kr per timme.

Handläggningskostnaden per timme är framräknad till 1 290 kronor per timme för Geodataavdelningen, vilket även detta är en höjning från år 2024, där timdebiteringen var 1 230 kr per timme.

Handläggningskostnaden per timme avrundas i taxan till 1 285 kronor per timme för båda avdelningarna. Ekonomiskt bedöms avrundningen inte ge så stora effekter åt något håll. Bedömningen är att en enhetlig taxa ger större fördel i och med en ökad enkelhet och tydlighet för kunden.



Kostnaden utgörs av kommunens genomsnittliga kostnad i kronor per år för en handläggare inom avdelningen/myndighetsområdet.

## **Plan- och bygglovsavdelningen**

Taxan för bygglov- och anmälningsärenden innehåller en fast prislista som räknas fram genom att den genomsnittliga tiden för handläggning av varje ärendetyp uppskattats. Tidsåtgången multiplicerats sedan med handläggningskostnaden per timme som ger avgiften. I beslutsunderlaget finns uträkning, taxetabeller och tidsåtgång där framgår förekommande ärendetyper och dess kostnad. Uträkningen har delats upp i lovprövning och teknisk prövning då det förenklar för handläggarna.

Taxan för planavgifter har fått ett nytt stycke om finansiering av planprogram. Meningen är att tydliggöra att nämnden även kan teckna plankostnadsavtal för planprogram. I de fall plankostnadsavtal inte är möjligt i planprogramsked kommer istället kostnaden tas ut i samband med upprättandet av detaljplan eller i bygglovet.

Kostnaden för planprogram har tidigare belastat nämnden. Att det nu läggs till i taxan möjliggör att kostnaden för kommande planprogram läggs på den som har nyttan av programmet genom efterföljande detaljplan eller bygglov. Det är planprogram som antas från och med 2025 som kommer beröras.

Taxan för planprogram kommer att utvecklas mer under nästkommande år och meningen är att lägga till i taxan tabeller för hur planavgift ska tas ut i bygglov. Det kommer beröra ärenden i detaljplaner där det finns ett underliggande program som är antaget från och med 2025 i de fall planprogrammet inte finansierats genom ett plankostnadsavtal i program eller detaljplaneskede.

Taxan för planbesked har gjorts om från att vara baserad på en planfaktor och milliprisbasbeloppet till att baseras på en genomsnittlig tidsåtgång. Ändringen görs för att förenkla och förtydliga taxans uppbyggnad. Det nya förslaget med genomsnittlig tidsåtgång är uppbyggt på likadant sätt som bygglovstaxan. Planbesked fortsätter att delas upp i tre ärendekategorier, enkel, normal och komplex åtgärd. Vilken kategori ett planbesked ska tillhöra bedöms inför beslut om planbesked i nämnden och är beroende på vilka typ av åtgärder som föreslås och detaljplanens bedömda komplexitet.

Genomsnittlig tid har för planbesked har räknats fram. Föreslagna genomsnittliga timmar för de olika nivåerna är både baserade på tidigare ärendens tidsåtgång och analyser och beräkningar av uppskattad tid i olika typer av planbeskedsärenden. Nu gällande taxa har bedömt inte ha full kostnadstäckning. Det nya förslaget innebär en höjning på mellan 4000-10 500 kronor för avgiften för planbesked beroende på komplexitet.

## **Geodataavdelningen**

Kommunen tillgängliggör större delen av sin grundläggande geodata som öppen data, som är fri att använda utan avgifter eller restriktioner som en konsekvens av öppna data direktivet. Taxan för geodata anpassas därför till detta.

Den del av taxan som gäller nybyggnadskartor, utstakning och lägeskontroll är oförändrad och har endast indexerats upp.

## **Strandskydd**

Denna del av taxan är oförändrad jämfört med 2024 års taxa. En strandskyddsdispens föreslås att även fortsättningsvis debiteras med åtta timmar. Övriga ärenden timdebiteras.



## Individuell Mätning och Debitering

Denna del av taxan är oförändrad jämfört med 2024 års taxa.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till taxebestämmelser Samhällsbyggnadsnämnds verksamhet

2025 Beräkningsunderlag - Geodata, Handläggningskostnad

2025 Beräkningsunderlag - Plan och bygglov, Handläggningskostnad

2025 Uträkning taxetabeller och tiduträkningar, bygglov

2025 Uträkning taxetabeller geodata

### **Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen



§ 190

## Förrättningsarvode Bostadsdag i Borås 2024

Ärendenummer: 2024-177

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förrättningsarvode utbetalas till deltagare på Bostadsdag i Borås 2024.

### Ärendebeskrivning

Bostadsdag i Borås 2024 äger rum den 20 september.

Enligt § 8 i ”Bestämmelser om ersättningar till kommunens förtroendevalda 2022-2026” har förtroendevald möjlighet att få förrättningsarvode för bland annat kongress, konferens, informationsmöte och kurser.

Årsarvoderad förtroendevald har inte rätt till förrättningsarvode.

Både årsarvoderad och inte årsarvoderad har rätt till ersättning för förlorad arbetsinkomst.

Rätt till ersättning för deltagande i förrättning föreligger endast om det föregåtts av beslut i nämnden eller i efterhand godkänts av nämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att deltagare på Bostadsdag i Borås 2024 kan uppbära förrättningsarvode om nämnden så beslutar.

### Beslutsunderlag

Bestämmelser om ersättningar till kommunens förtroendevalda 2022-2026



§ 191

## **Anmälan av delegationsbeslut**

**Ärendenummer:** 2024-167

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutsrätt i enlighet med nämndens delegationsordning. Där framgår det även vilka delegationsbeslut som ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett ärende av den som fått delegationsrätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

### **Beslutsunderlag**

Delegationslista B (bygglov och förhandsbesked) 2024-06-01 – 2024-06-30

Delegationslista BI (startbesked och ingripanden) 2024-06-01 – 2024-06-30

Delegationslista SB (slutbesked) 2024-06-01 – 2024-06-30

Delegationslista STD (strandskyddsärenden) 2024-06-01 – 2024-06-30

Delegationslista PL (planärenden) 2024-06-01 – 2024-06-30

Delegationslista B (bygglov och förhandsbesked) 2024-07-01 – 2024-07-31

Delegationslista BI (startbesked och ingripanden) 2024-07-01 – 2024-07-31

Delegationslista SB (slutbesked) 2024-07-01 – 2024-07-31

Delegationslista STD (strandskyddsärenden) 2024-07-01 – 2024-07-31

Delegationslista PL (planärenden) 2024-07-01 – 2024-07-31

Delegationsbeslut personal 2024-06-01 – 2024-07-31

Delegationsbeslut adresser 2024 L11-L21

Delegationsbeslut avbeställning av plankonsultuppdrag 2024-06-01--2024-06-30

Delegationsbeslut upphandling 2024-06-25

Delegationsbeslut sekretessprövning 2024-06-26





§ 193

## Meddelanden

**Ärendenummer:** 2024-157

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av inkomna skrivelser.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har mottagit följande skrivelser:

- Protokoll från förvaltningens samverkansgrupp, FSG, 2024-06-18
- Kommunstyrelsens beslut - Ansluta till Länsövergripande strategi - Jämställt Västra Götaland 2024-2027
- Jämställt Västra Götaland 2024-2027 Kortversion
- Jämställt Västra Götaland 2024-2027
- Kommunstyrelsens beslut - Lokal uppföljning av ungdomspolitiken 2023
- Ung i Borås 2023
- Kommunstyrelsens beslut - Ekonomiska ramar 2025
- Ekonomiska ramar 2025
- Resultaträkning och drift ekonomiska ramar 2025
- Kommunstyrelsens beslut - Produktionsplan för samhällsbyggnadsprocessen 2025
- Produktionsplan för samhällsbyggnadsprocessen 2025 - Kommunstyrelsen version 1