

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

Sammanträdet äger rum **torsdagen den 24 maj 2018 kl 13.15** i nämndens sessionssal i Stadshuset, våning 7.

Kjell Classon, ordförande

Göran Carlsson, sekreterare

FÖREDRAGNINGSLISTA

BESLUTSFÖRSLAG

- | | |
|--|--|
| a. Upprop | - |
| b. Val av justerare | <i>Maj-Britt Eckerström
med Lennart Malmerfors som ersättare</i> |
| c. Fastställande av föredragningslista | - |

1. Planärenden

- | | |
|--|--|
| 1.1. Detaljplan för Centrum: Apollo 5
Bostäder, kontor: antal bostäder oklart
BN 2017-1440 | <i>Uppdrag
Zilka Cosic</i> |
| 1.2. Detaljplan för Centrum: Midas 14
Bostäder, kontor: antal bostäder oklart
BN 2017-1441 | <i>Uppdrag
Zilka Cosic</i> |
| 1.3. Detaljplan för Centrum: Eko 10
Bostäder, kontor: ca 70
BN 2015-1920 | <i>Antagande
Zilka Cosic</i> |
| 1.4. Detaljplan för Sjömarken: del av Rävaskalla 1:36,
Badstrandsvägen
Ny förskola
BN 2015-022 | <i>Info om samråd
Elena Eckhardt</i> |
| 1.5. Detaljplan för Tosseryd: Torpa- Sjöbo 2:24 mfl
Bostäder ca 450, förskola
BN 2017-804 | <i>Info 2 efter samråd
Elena Eckhardt</i> |
| 1.6. Ändring till detaljplan för Södra Sjöbo,
Trådskevlingen 5
Upphäva fastighetsindelning
BN 2018-1578 | <i>Information om samråd
Diddi Carlson</i> |

- | | |
|--|---|
| 1.7. Detaljplan för Viskafors: del av Rydboholm 1:342
Vårdcentral och bostäder vid Pumpkällevägen
20 – 30 bostäder
BN 2016-1640 | <i>Antagande</i>
Mattias Nilsson |
| 1.8. Detaljplan för Landala: Kilsund 4
Upphäva varsamhetsbestämmelser
BN 2018-43 | <i>Ansökan om planbesked</i>
Jonatan Westlin |
| 1.9. Detaljplan för Norrmalm: Norrmalm 1:1 m.fl.
Ynglingagatan
Bostäder, antal bostäder ca 60
BN 2011-1495 | <i>Granskning</i>
Jonatan Westlin |
| 1.10. Detaljplan för del av Kyllared, Kyllared 1:90.
Färgargatan
LSS
BN 2017-1107 | <i>Antagande</i>
Afshin Ghafoori |
| 1.11. Detaljplan för Centrum: Hugin 1 m.fl.
Stengårdsgatan
Bostäder ca 55, centrum
BN 2011-1508 | <i>Info om granskning</i>
Saeed Ebrahimabadi |

2. Ingreppanden

- | | |
|--|--|
| 2.1. Tillsynsärende
Lov ej sökt för stödmur
BN 2016-000913 | <i>Byggsanktionsavgift</i>
Helena Johansson Persson |
| 2.2. Yttrande i överklagat ärende
Olovligt boende
BN 2017-000987 | <i>Godkänns</i>
<i>Omedelbar justering</i>
Elin Hegg/Peter Petersson |

3. Bygglovsärenden och förhandsbesked

- | | |
|--|---|
| 3.1. BYGGLOV: Brämhult 14:1
Marklov för utbyggnad av kyrkogård samt
bygglov för uppförande av orienteringstavlor
BN 2018-000039 | <i>Bygglov</i>
Jeanette Pettersson-Ek |
| 3.2. FÖRHANDBESKED: Transås 2:13
Nybyggnad av enbostadshus (2 tomter, 2 villor)
BN 2018-000510 | <i>Åtgärd kan tillåtas</i>
Niklas Lund |
| 3.3. BYGGLOV: Bredareds-Fagerhult 1:43
Bygglov för påbyggnad av fritidshus
BN 2018-000492 | <i>Bygglov</i>
Alisa T. Zetterström |

- | | | |
|------|---|--|
| 3.4. | FÖRHANDBESKED: Skänstad 1:128
Nybyggnad av enbostadshus (två tomter, två villor)
BN 2017-001797 | <i>Kan tillåtas med villkor</i>
Henrik Abbestam |
| 3.5. | FÖRHANDBESKED: Arås 1:3
Nybyggnad av enbostadshus samt dubbelgarage
BN 2018-000539 | <i>Informationsärende</i>
Henrik Abbestam |

-- Öppet sammanträde inleds --

4. Allmänhetens frågestund 16.30

5. Information

- | | | |
|--------|---|---|
| 5.1. | Information från förvaltningen | <i>Information</i> |
| 5.1.1. | Borås 400 år | <i>Information</i>
Rita Johansson |
| 5.2. | Information
Stadsarkitekt Richard Mattsson och
Stadsträdgårdsmästare Anton Spets berättar
om Borås framtid | <i>Information</i>
Richard Mattsson och
Anton Spets |

6. Remisser

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 6.1 | Rapport: Bostadsbyggande
Ciceron 2018-0009 | <i>Godkänns</i> |
|-----|---|-----------------|

7. Administrativa frågor

- | | | |
|------|--|-----------------------------------|
| 7.1. | Budget 2018. Tertiäl 1
Ciceron 2017-00039 | <i>Godkänns</i>
Sara Danfelter |
| 7.2. | Utseende av dataskyddsombud GDPR
Ciceron 2018-00023 | <i>Godkänns</i> |
| 7.3. | Delegation av beslut i personuppgiftsärenden
Ciceron 2018-00023 | <i>Delegation</i> |
| 7.4. | Namnberedning
Ciceron 2018-00003 | <i>Godkänns</i> |

8. Meddelanden

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 8.1. Anmälda beslut enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegation
Ciceron 2018-00001 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.2. Inlämnade överklaganden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.3. Domar och beslut i överklagade ärenden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.4. Meddelanden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| a. SCB:s Medborgarundersökning 2017 | |
| b. Kommunens kvalitet i korthet | |
| Ciceron 2018-00004 | |