



Johanna Jönsson
Handläggare
033 357328

Datum
2024-12-17

Instans
Fritids- och folkhälsonämnden
Dnr FOFN 2023-00199 1.1.3.25

Redovisning av delegationsbeslut 2024-12-17

Fritids- och folkhälsonämndens beslut

Redovisade delegationsbeslut läggs till handlingarna

Delegationsbeslut

1. Fritids- och folkhälsoförvaltningens yttrande 2024-11-25 över detaljplan för Ekås, Sundshult 1:94 och 1:44 med flera
Dnr 2024-00221 3.1.1.2
2. Fritids- och folkhälsoförvaltningens yttrande 2024-11-17 över detaljplan för Dammsvedjan, Ploggen 3 m.fl., Hemmansgatan, Borås Stad
Dnr 2024-00215 3.1.1.2
3. Delegationsbeslut 2024-11-19 avseende ansökan om driftbidrag från SOK 68 avseende skötsel av elljusspår 2024
Dnr 2024-00225 3.6.7.2
4. Delegationsbeslut 2024-11-28 avseende ansökan från Immanuelskyrkan om medel för genomförande av Gemenskapsjul 2024
Dnr 2024-00236 3.6.7.2

Håkan Eriksson
Ordförande

Mia Wallengren
Förvaltningschef



Mikael Andersson
Handläggare
0766487839

Detaljplan för Ekås, Sundshult 1:94 och 1:44 med flera

Delegationsart

Med stöd av Fritids- och folkhälsonämndens beslut om delegation 2024-02-20 § 22 meddelas följande beslut:

Beslut

Fritids- och folkhälsonämnden tillstyrker samråd av Detaljplan för Ekås, Sundshult 1:94 och 1:44 med flera, Elfsborgsstugan, Borås Stad.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra tillkommande bostadsbebyggelse i form av fristående villor, flerbostadshus och radhus med sammanlagt cirka 45 bostäder. I syftet ingår även att pröva vägdragningar och avrinningsvägar för lämpligt bevarande av rekreation- och naturområden. Planområdet ligger i Ekås, cirka 3 kilometer nordväst om Borås centrum och utgörs av både privat och kommunal mark.

Fritids- och folkhälsonämnden är positiv till detaljplanen som helhet, men vill lyfta fram några specifika delar, som berör nämndens ansvarsområden:

Idrott och friluftsliv

Vid ett genomförande av detaljplanen kommer Elfsborgsstugan behöva rivas. Den har historiskt varit en viktig plats för föreningslivet och även ett välkänt utflyktsmål för allmänheten. Sedan försäljningen av byggnaden (2013) har dock Fritids- och folkhälsonämnden inte haft någon koppling till området, då det inte längre har funnits någon bidragsberättigad förening som haft verksamhet där. En idé vore däremot att undersöka om det går att bevara platsens historik/identitet, genom någon form av minnesmärke eller liknande.

Vandringsleden från Sjömarkens idrottsgård (14 km) passerar planområdet. Kompensationsåtgärder bedöms som nödvändiga till följd av den kommer att påverkas/behöva dras om något. Här behöver fortsatta dialoger föras tillsammans med både exploatören och föreningen (Sjömarkens IF). Allmänhetens tillgång till både vandringsleden och närliggande naturområde behöver säkerställas.

Trafikåtgärder, gång- och cykelvägar – sociala perspektiv

Områdets närhet till både busshållplatser och kopplingen till cykelvägnätet samt dess relativt centrala placering i relation till Borås bedöms som positivt.

Drygt 800 meter från planområdet ligger även Hestrastugan, som är en viktig målpunkt. Härifrån utgår- och passerar ett flertal motionsspår och vandringsleder (inkl. Sjuhäradsleden) samt att det finns möjlighet för bland annat orientering och skidåkning. Det vore önskvärt att framöver utveckla säkra gång-/cykelstråk mellan Hestrastugan och planområdet, vilket då även skulle underlätta att ta sig hela vägen längs Alingsåsvägen mot Borås.

Önskemål om textjusteringar i planbeskrivningen:

- *Avsnittet Sociala perspektiv, behöver justeras/benämnas som kapitel 7 (sid. 15). Även se över dess tillhörande rubriksättning och diverse innehåll inom avsnitten trygghet, identitet, mötesplatser och barnperspektiv (sid. 15-16).*
- *Kompensationsåtgärder: beskriv mer detaljerat om vad som ska kompenseras inom friluftsliv och rekreation. Tydliggör här även vilka åtgärder som ska genomföras samt om ansvarsfördelningen (sid. 19).*

Fritids- och folkhälsonämnden tillstyrker detaljplanen i sin helhet.

Beslutet expedieras till

1. Samhällsbyggnadsnämnden

Fritids- och folkhälsonämnden

Mikael Andersson
Handläggare

Inbjudan till samråd för detaljplan för Ekås, Sundshult 1:94, 1:44 med flera, Elfsborgsstugan, Borås Stad

Hej!

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Borås Stad gör just nu en detaljplan, som finns ute på samråd. Du får den här inbjudan för att vi vill veta vad du tycker. **Samrådstiden pågår 04 november – 25 november 2024.**

Syfte och område

Detaljplanen syftar till att möjliggöra tillkommande bostadsbebyggelse i form av fristående villor, flerbostadshus och radhus med sammanlagt cirka 45 bostäder.

I syftet ingår även att pröva vägdragningar och avrinningsvägar för lämpligt bevarande av rekreation- och naturområden. Detaljplanen säkerställer byggrätterna för två bostadsfastigheter som idag ej är planlagda samt ett befintligt garage (verkstad) vid Elfssborgsstugan.

Planområdet ligger i Ekås, cirka 3 kilometer nordväst om Borås centrum. Befintlig infart till området är Gullsjövägen och planområdet ligger cirka 200 meter väster om Alingsåsvägen. Planområdet är cirka 5,5 hektar stort. Planområdet utgörs av både privat och kommunal mark. Detaljplanen handläggs med utökad förfarande.



Ta del av handlingarna

Planbeskrivningen och andra handlingar finns tillgängliga på vår webb: boras.se/detaljplan under ”Planer öppna för synpunkter”, och i Stadshuset på våning 6, Kungsgatan 55 Borås. Ring gärna innan du kommer så att ansvarig handläggare kan ta emot dig. Om du inte kan komma till Stadshuset eller läsa på vår webb, skickar vi handlingarna till dig via e-post eller post. Kontakta oss så hjälper vi dig!

Prenumerera

På boras.se/detaljplan kan du anmäla dig för att prenumerera på information om vad som händer med detaljplaner i respektive stadsdel.

Samrådsmöte

Vi kommer att ha ett samrådsmöte i form av öppet hus på **Hestra IF Hestrastugan, Linnés väg 13, Borås, klockan 17:00 - 18:30 onsdagen 13 november 2024.** På mötet kommer representanter från kommunen att berätta om förslaget och svara på frågor.

Med hänsyn till planeringen av mötet meddela oss gärna om du kommer genom att **mejla till detaljplanering@boras.se** eller kontakta ansvarig handläggare. Vi vill gärna veta vad nästa generation tycker och tänker om sin stad, därför är barn alltid välkomna att följa med.

Har du synpunkter på detaljplanen?

Skicka synpunkter/remissvar **senast den 25 november** via e-post till detaljplanering@boras.se. Ange planens diarienummer (BN 2019-1835), din fastighetsbeteckning eller adress och ditt namn. Vi vill gärna ha synpunkter/remissvar digitalt, eftersom det underlättar för oss när vi sammanställer dem. Det går även att skicka synpunkter med post till: Borås Stad, Samhällsbyggnadsnämnden, 501 80 Borås.

Berörda grannar, kommunala remissinstanser och andra som har ett väsentligt intresse i planen är inbjudna till att lämna synpunkter. Om du är fastighetsägare eller kontaktperson för samfällighet, ber vi dig att informera eventuella hyresgäster och andra ägare om denna information. Om du vill ha fler inbjudningar för att kunna informera dina hyresgäster kan du höra av dig till ansvarig handläggare. Om du inte har skickat dina synpunkter skriftligt innan granskningen är slut, kan du förlora rätten att överklaga detaljplanen.

Kontaktuppgifter

Planarkitekt Leila Alves Bonnier, tel: 033-35 85 01, e-post: leila.alves.bonnier@boras.se

Enhetschef planenheten Paulina Bredberg, tel: 033-35 85 14, e-post: paulina.bredberg@boras.se

Hälsningar från

Samhällsbyggnadsnämnden, 2024-10-28



Mikael Andersson
Handläggare
0766487839

Detaljplan för Dammsvedjan, Plogen 3 m.fl., Hemmansgatan, Borås Stad

Delegationsart

Med stöd av Fritids- och folkhälsonämndens beslut om delegation 2024-02-20
§ 22 meddelas följande beslut:

Beslut

Fritids- och folkhälsonämnden tillstyrker samråd av Detaljplan för
Dammsvedjan, Plogen 3 med flera, Hemmansgatan, Borås Stad.

Sammanfattning

Planens syfte är att skapa möjligheter för byggnation av ett nytt LSS-boende
samt byggnation av bostäder i stadsdelen Dammsvedjan. Området ligger i ett
befintligt bostadsområde cirka 1,5 kilometer söder om centrala Borås.

Fritids- och folkhälsonämnden är positiv till detaljplanen som helhet, men vill
lyfta fram några specifika delar, som berör nämndens ansvarsområden:

Idrott och friluftsliv

Vikten av hög tillgänglighet till de idrottsanläggningar, aktivitetsplatser och
badplatser som finns i närområdet: Gässlösa idrotts- och friluftsområde,
Transåssjöns badplats samt flertalet motionsspår och vandringsleder. Samtliga
ligger inom 1,5 kilometers avstånd till detaljplaneområdet och är strategiskt
viktiga målpunkter där många personer, i olika åldrar, dagligen rör sig. Det är
viktigt att bevara säkra gång-/cykelstråk mellan planområdet och dessa platser.

Trafikåtgärder, gång- och cykelvägar – sociala perspektiv

Inom planområdet föreslås bland annat en ny gångväg, längs med
Hemmansgatan, separerad från biltrafik. Denna är viktig att säkerställa i
samband med utbyggnaden av området.

Det finns idag även befintliga gångstigar, från närliggande radhusområde som
söderifrån angör till planområdet. Det hade varit önskvärt att dessa stråk
förstärks ytterligare (märks ut/skyltas upp) och att något av dem även får
belysning, förslagsvis den västra gångstigen som angör till planområdets
entrépunkt.

Det är även positivt att detaljplanen säkerställer en allmän parkyta för bland annat lek, rekreation och möten. Då planområdet som helhet kommer att tillföra nya bostäder och att fler människor både kommer att bo och röra sig där, så vore det rimligt att se över vilka totala ytor och dess innehåll (även inom kvartersmark) som kommer att kunna nyttjas utifrån ett socialt perspektiv.

Önskemål om textjusteringar i planbeskrivningen;

- *Gässlösa idrottsplats/friluftsområde har även ett utegym samt flera motionsspår och vandringsleder, som är olika långa (sid. 14).*
- *Sociala perspektiv: se över rubriksättning och diverse innehåll inom avsnitten trygghet, jämlikhet, barn och unga (sid. 20-21).*

Fritids- och folkhälsonämnden tillstyrker detaljplanen i sin helhet.

Beslutet expedieras till

1. Samhällsbyggnadsnämnden

Fritids- och folkhälsonämnden

Mikael Andersson
Handläggare

Inbjudan till samråd för detaljplan för Dammsvedjan, Plogen 3 med flera, Hemmansgatan, Borås Stad

Hej!

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Borås Stad gör just nu en detaljplan, som finns ute på samråd. Du får den här inbjudan/informationen för att vi vill veta vad du tycker. Samrådstiden pågår 25 oktober – 15 november.

Syfte och område

Planens syfte är att skapa möjligheter för byggnation av ett nytt LSS-boende samt byggnation av bostäder i stadsdelen Dammsvedjan söder om Borås stadskärna. Området ligger i ett befintligt bostadsområde cirka 1,5 kilometer söder om centrala Borås. Planområdets storlek är cirka 19 000 kvadratmeter och omfattar fastigheterna Plogen 3, Plogen 4, Harven 1 samt delar av Gässlösa 5:1 och Släden 1. Planområdet består av flertalet tomma fastigheter som aldrig blivit bebyggda. Tillsammans med delar av Gässlösa 5:1 utgör de en större oexploaterad yta mitt i ett bostadsområde. All mark inom planområdet ägs av Borås Stad förutom Släden 1 som är i privat ägo. I dagsläget är fastigheterna till större del täckta av träd, men innefattar även parkering och öppna ytor där det går en sluttning från väst till öst. Intill området finns det flerbostadshus i norr, villor i väst, radhus i syd samt riksväg 41 i öst. Genom området går Hemmansgatan, som kopplar på Bygatan i väst. I området finns en tydlig slänt i syd mot det angränsade radhusområdet.



För planområdet finns två gällande detaljplaner, vilket är stadsplanen P170 som fick laga kraft 1947 samt P274 som fick laga kraft 1961. Planerna anger användningarna ”Garageändamål”, ”Småindustri”, ”Park, parkering och dylikt” samt ”Park eller plantering” för det aktuella området.

Ta del av handlingarna

Planbeskrivningen och andra handlingar finns tillgängliga på vår webb: boras.se/detaljplan under ”Planer öppna för synpunkter”, och i Stadshuset på våning 6, Kungsgatan 55 Borås. Ring gärna innan du kommer så att ansvarig handläggare kan ta emot dig. Om du inte kan komma till Stadshuset eller läsa på vår webb, skickar vi handlingarna till dig via e-post eller post. Kontakta oss så hjälper vi dig!

Prenumerera

På boras.se/detaljplan kan du anmäla dig för att prenumerera på information om vad som händer med detaljplaner i respektive stadsdel. Den här planen har webbadressen boras.se/detaljplan/hemmansgatan.

Samrådsmöten

Vi kommer att ha ett samrådsmöte i form av öppet hus i **Svedjeskolans matsal, 29:e oktober kl. 17:00–19:00**. På mötet kommer representanter från kommunen att berätta om förslaget och svara på frågor.

Med hänsyn till planeringen av mötet meddela oss gärna om du kommer genom att mejla till detaljplanering@boras.se eller kontakta ansvarig handläggare. Vi vill gärna veta vad nästa generation tycker och tänker om sin stad, därför är barn alltid välkomna att följa med.

Har du synpunkter på detaljplanen?

Skicka synpunkter/remissvar **senast den 15 november** via e-post till detaljplanering@boras.se. Ange planens diarienummer (BN2023-828), din fastighetsbeteckning eller adress och ditt namn. Vi vill gärna ha synpunkter/remissvar digitalt, eftersom det underlättar för oss när vi sammanställer dem. Det går även att skicka synpunkter med post till: Borås Stad, Samhällsbyggnadsnämnden, 501 80 Borås.

Berörda grannar, kommunala remissinstanser och andra som har ett väsentligt intresse i planen är inbjudna till att lämna synpunkter. Om du är fastighetsägare eller kontaktperson för samfällighet, ber vi dig att informera eventuella hyresgäster och andra ägare om denna information. Om du vill ha fler inbjudningar för att kunna informera dina hyresgäster kan du höra av dig till ansvarig handläggare. Om du inte har skickat dina synpunkter skriftligt innan granskningen är slut, kan du förlora rätten att överklaga detaljplanen.

Kontaktuppgifter

Planarkitekt Emma Lamberg, tel: 033-35 84 01, e-post: emma.lundqvist.lamberg@boras.se

Biträdande planarkitekt Oleg Sokolovskyi, tel: 033-35 84 01, e-post: oleg.sokolovskyi@boras.se

Enhetschef för planenheten Paulina Bredberg, tel: 033-35 85 14, e-post: paulina.bredberg@boras.se

Hälsningar från

Samhällsbyggnadsnämnden, 2024-10-21

Fler bilder från området



Mattias Karlsson
Handläggare
033 357418

Ansökan om driftbidrag från SOK 68 avseende skötsel av elljusspår 2024

Delegationsart

Med stöd av Fritids- och folkhälsonämndens beslut om delegation 2024-02-20 § 22 meddelas följande beslut:

Beslut

Fritids- och folkhälsonämnden beslutar att bevilja SOK 68 Sandared ett driftsbidrag på 30 000 kr för verksamhetsåret 2024.

Sammanfattning

SOK 68 ansöker om driftsbidrag för sitt elljusspår som är 3 km långt. Spåret är välskött och används mycket av allmänheten, inte minst vintertid, då skidspår dras så snart förutsättningar finns.

Beslutet expedieras till

1. SOK 68, urban.bjufstrom@hotmail.com

Fritids- och folkhälsonämnden

Mattias Karlsson
Handläggare



Gabriel Bengtsson
Handläggare
033 353077

Ansökan från Immanuelskyrkan om medel för genomförande av Gemenskapsjul 2024

Delegationsart

Med stöd av Fritids- och folkhälsonämndens beslut om delegation 2024-02-20 § 22 meddelas följande beslut:

Beslut

Fritids- och folkhälsonämnden beslutar att bevilja Immanuelskyrkan Borås ett bidrag på max 10 000 kronor för Gemenskapsjul 2024.

Utbetalning av bidrag sker efter att Immanuelskyrkan Borås, senast tre månader efter arrangemanget, lämnat en redovisning av kostnaderna.

Sammanfattning

Immanuelskyrkan Borås ansöker om 10 000 kronor i bidrag för genomförande av Gemenskapsjul 2024 i kyrkans lokaler. Arrangemanget vänder sig till ensamma boråsare, som framförallt under storhelger ofta upplever en större ensamhet än annars. Detta inkluderar även papperslösa och olika invandrargrupper som kommit till Boråsregionen. Förutom att Immanuelskyrkan Borås bjuder på mat har de även en programdel som avslutats med kaffe.

Beslutet expedieras till

1. Immanuelskyrkan Borås, john.imkboras@immanuelskyrkan.se

Fritids- och folkhälsonämnden

Gabriel Bengtsson
Handläggare

Borås Stad
Fritids- och Folkhälsonämnden
501 80 BORÅS

Borås 2024-11-19

Immanuelskyrkans Församling, Borås
Sturegatan 45
503 42 Borås
033 -12 54 80

Bankgiro 820-0982

Ansökan om medel för genomförande av Gemenskapsjul 2024

Immanuelskyrkans Missionsförsamling har under en lång rad år inbjudit till Gemenskapsjula och Gemenskapsjul i kyrkans lokaler.

Under flera år har vi fått ett ekonomiskt stöd för den här verksamheten från kommunen och är tacksamma för det. Med förhoppning om ett fortsatt ekonomiskt stöd ansöker vi härmed om bidrag för genomförande av Gemenskapsjul på juldagen 2024.

Arrangemanget vänder sig till ensamman boråsare, som under de stora helgerna ofta upplever en större ensamhet än annars, papperslösa och olika invandrargrupper bl.a. ukrainare som kommit till Boråsregionen. Genom en god kontakt med övriga kyrkor i stan och organisationen Kyrkornas flyktingrådgivning kommer vi att försöka nå ut till berörda grupper och bjuda in. Arrangemanget brukar samla 110–170 personer.

Vid varje tillfälle har vi serverat mat, haft en programdel samt avslutat med kaffe. Församlingen bjuder på detta, men för den som vill så får man frivilligt ge en gåva. Den brukar bli några 100-tal kronor. En del av maten till arrangemanget skänks och församlingens pastor och ett 15-tal frivilliga är engagerade från vår sida. Kommunens bidrag har gått till inköp av mat och en del övriga omkostnader.

Härmed ansökes om 10.000 kr i bidrag till Gemenskapsjul 2024.

För Immanuelskyrkans församling, Borås
Borås 19 november 2024

.....
John Lindar / Pastor
0708-62 37 52
john.imkboras@immanuelskyrkan.se