

Kommunfullmäktige

Svar på motion av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD): Strategi för rutnätsstaden Borås

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Motionen **bifalles**.

Sammanfattning

Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 2022-06-21 lämnat in motionen ”Strategi för rutnätsstaden Borås”. Motionen vill ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att, tillsammans med Kulturnämnden och Kommunstyrelsen, ta fram ett program som syftar till att bevara och vårda rutnätsstaden i Borås. Förslaget har skickats på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Kulturnämnden.

Kommunstyrelsen anser att **delar av motionens intentioner uppfylls genom** styrdokumentet ”Riktlinjer för kulturmiljövården”, som är på god väg att antas i Kulturnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden under 2023 och effekterna av det arbetet. Utöver det så har det under flera år pågått ett arbete med ett Arkitekturpolitiskt program för Borås innerstad (senare antaget av Samhällsbyggnadsnämnden under namnet ”Principer för arkitektur och stadsbyggnad i Borås”). Bland annat tas frågan om byggnaders höjd och volym upp i ”Principer för arkitektur och stadsbyggnad i Borås”. Vikten av att skydda kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer och enskilda byggnader poängteras också i Borås Stads Översiktsplan från 2018.

Kommunstyrelsen bedömer dock att stadens historiska rutnätsstad är av sådan principiell betydelse att bestämmelserna om dess utformning ska fastslås av den politiska församlingen i Kommunfullmäktige. Strategin kan även med fördel ses som ett komplement till Borås Stads Översiktsplan från 2018 och därigenom tydliggöra politikens intentioner för fastighetsägare, kommuninvånare och byggherrar.

Ärendet i sin helhet

Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) har lämnat in förslaget att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att, tillsammans med Kulturnämnden och Kommunstyrelsen, ta fram ett program som syftar till att bevara och vårda rutnätsstaden i Borås.

Borås Stads stadskärna utgörs av en rutnätsstad vilken motionärerna anser att vi ska värna och vårda. De beskriver att stadskärnan har lagom stora, slutna kvarter med trivsamma innegårdar och lyfter att en god stadsstruktur även har mindre torgbildningar och inslag av öppna platser och gröna ytor som möjliggör trivsamma möten och samvaro. Detta har Borås stadskärna idag och är något som vi ska värna och bygga vidare på. Motionärerna anser att ett helhetsgrepp och en strategi bör arbetas fram som dels definierar var gränserna för rutnätsstaden utgörs samt på vilket sätt detta område skall utvecklas så att de värden som är berikande för staden definieras och bevaras. På detta sätt kan vi tillvarata kulturhistoriska aspekter och bereda vision för stadskärnans framtid.

Motionen har skickats på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Kulturnämnden som båda inkommit med svar.

Enligt Samhällsbyggnadsnämnden finns det redan styrdokument och pågående planprogram som behandlar dessa frågor. I Borås Stads styrdokument Riktlinjer för kulturmiljövården (remissupplaga 2022) och i dess föregångare Borås Stads Kulturmiljöprogram (2001) beskrivs och uppmärksammas rutnätsstaden för sina höga kulturmiljövården. Riktlinjer för kulturmiljövården är på god väg att antas i Kulturnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden under 2023 och effekterna av det arbetet bör visa sig tillräckligt för att uppnå stora delar av de effekter som motionen vill se. I arbetet med att ta fram riktlinjerna ingick en omfattande bebyggelseinventering som innefattade värdefull bebyggelse i rutnätsstaden.

Vidare lyfter Samhällsbyggnadsnämnden att det förutom ovan nämnda Riktlinjer för kulturmiljövården under flera år pågick ett arbete med ett Arkitekturpolitiskt program för Borås innerstad (senare antaget av Samhällsbyggnadsnämnden under namnet Principer för arkitektur och stadsbyggnad i Borås). Bland annat tas frågan om byggnaders höjd och volym upp i Principer för arkitektur och stadsbyggnad i Borås. Vikten av att skydda kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer och enskilda byggnader poängteras också i Borås Stads Översiktsplan från 2018.

I produktionsplanen för Samhällsbyggnadsprocessen 2023 beslutades det att ett Planprogram för Norra centrum ska tas fram för att ange riktlinjer, förutsättningar och lämplig etappindelning för prioritering av framtida detaljplanearbete när det gäller delar av rutnätsstaden, diskussioner pågår samtidigt inom Samhällsbyggnadsförvaltningen om att utöka arbetet med detta planprogram för att omfatta större delen av rutnätsstaden. Bakgrunden till arbetet med planprogrammet är att flera planbesked inkommit rörande förtätning inom rutnätsstaden i form av främst påbyggnader. Vid dessa planberedningar har man sett behov att ett helhetsperspektiv för att identifiera lämpliga platser och förutsättningar för en förtätning, men också för att tillvarata och stärka de kulturmiljövården som pekats ut tidigare dokumentation.

Precis som Samhällsbyggnadsnämnden beskriver Kulturnämnden att rutnätsstaden utpekats i Borås Stads Riktlinjer för kulturmiljövården

(remissupplaga 2022) och i Borås Stads Kulturmiljöprogram (2001) för sina höga kulturmiljövärden. Stadsdelen är viktig för stadens historia och identitet och det är viktigt att verka för att innerstadens kulturmiljövärden bevaras och utvecklas. Kulturnämnden anser dock att det inte nödvändigtvis behöver innebära att framtagandet av en särskild strategi är den bästa metoden. Framför allt bör styrdokumentet ”Riktlinjer för kulturmiljövården” först antas (remiss 2022) och implementeras.

Kommunstyrelsen bedömer dock att stadens historiska rutnätsstad är av sådan principiell betydelse att bestämmelserna om dess utformning ska fastslås av den politiska församlingen i Kommunfullmäktige. Strategin kan även med fördel ses som ett komplement till Borås Stads Översiktsplan från 2018 och därigenom tydliggöra politikens intentioner för fastighetsägare, kommuninvånare och byggherrar.

Beslutsunderlag

1. Motion av Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD): Strategi för rutnätsstaden Borås, 2022-06-21

För Sverigedemokraterna,

Andreas Exner (SD)
Kommunalråd