

**SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
BORÅS STAD**

**KALLELSE
2016-03-22**

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

Sammanträdet äger rum **tisdagen den 22 mars 2016 kl 14.00** i nämndens sessionssal i Stadshuset, våning 7.

Kjell Classon, ordförande

Sofia Wallin, sekreterare

FÖREDRAGNINGSLISTA

SBF:S BESLUTSFÖRSLAG

- | | | |
|----|-------------------------------------|--|
| a. | Upprop | - |
| b. | Val av justerare | <i>Tony Strandgård,
med Maria Oscarson som ersättare</i> |
| c. | Fastställande av föredragningslista | - |

1. Information

- | | | |
|------|--------------------------------|--|
| 1.1. | Information från förvaltningen | <i>Information
Förvaltningschef Rita Johansson</i> |
|------|--------------------------------|--|

2. Planärenden

- | | | |
|------|--|--|
| 2.1. | Parkeringsnorm
2015/SBF0029 | <i>Information
Paulina Bredberg &
Anders Johansson</i> |
| 2.2. | Detaljplan för Laggarebo
BN 2015-001532 | <i>Ej uppdrag
Paulina Bredberg</i> |
| 2.3. | Detaljplan för Hultahus 4 och 5
Bostäder och handel
BN 2016-000317 | <i>Uppdrag
Paulina Bredberg</i> |
| 2.4. | Detaljplan för Sjömarken och Sandared
Trafik med mera | <i>Information
Paulina Bredberg</i> |
| 2.5. | Detaljplan för Byttorp: Kräftan 2
Förskola
BN 2016-000210 | <i>Uppdrag
Agnes Sandstedt</i> |
| 2.6. | Detaljplan för Vulkanus 15 och 16
Bostäder
BN 2015-002091 | <i>Uppdrag
Kristina Axelsson</i> |

- | | |
|---|--|
| 2.7. Detaljplan för Viared Västra
Ändring industriplan | <i>Uppdrag</i>
Kristina Axelsson |
| 2.8. Detaljplan för Druvefors: Forsen 1 med flera
Bostäder
BN 2015-001704 | <i>Uppdrag</i>
Kristina Axelsson |
| 2.9. Detaljplaner för Sjöhästen 1-5 och Släpan 2 | <i>Information om samråd</i>
Andreas Klingström |
| 2.10. Uppföljning av detaljplanarbetet | <i>Information</i>
Andreas Klingström |

3. Ingripanden

- | | |
|--|--|
| 3.1. Nyponet 3
Olovlig åtgärd: Carport uppförd utan tillstånd
BN 2012-001157 | <i>Föreläggande med vite</i>
Anders Engberg |
|--|--|

4. Bygglövsärenden

- | | |
|--|--|
| 4.1. Gässlösa 5:1
Bygglöv för nybyggnad av mast för mobiltelefoni och
teknikbod
BN 2015-001942 | <i>Bygglöv</i>
Jeanette Pettersson-Ek |
| 4.2. Turkosen 5
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och
garage/förråd
BN 2015-002206 | <i>Bygglöv</i>
Elin Hegg |
| 4.3. Gingri-Äspered 2:17
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och garage
samt marklov
BN 2016-000020 | <i>Bygglöv</i>
Johanna Larsson |
| 4.4. Kamelian 2
Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus
BN 2016-000047 | <i>Bygglöv</i>
Patrik Mårtensson |

5. Förhandsbesked

- | | |
|---|---|
| 5.1. Turkosen 1
Nybyggnad av enbostadshus
BN 2015-002291 | <i>Åtgärd kan tillåtas</i>
Elin Hegg |
| 5.2. Sandhults-Rydet 1:128
Nybyggnad av enbostadshus
BN 2016-000063 | <i>Åtgärd kan ej tillåtas</i>
Johanna Larsson |

6. Remisser angående strandskyddsdispens

- | | |
|--|--|
| 6.1. Remiss: Seglora-Näs 1:18
Tillbyggnad samt komplementbyggnad och brygga
2016/SBF0012 | <i>Tillstyrkes</i>
Jeanette Pettersson-Ek |
| 6.2. Remiss: Torpa-Sjöbo 2:80
Nybyggnad av brygga
2016/SBF0010 | <i>Anstår</i>
Jeanette Pettersson-Ek |
| 6.3. Bosnäs 3:80
Tillbyggnad samt komplementbyggnad
2016/SBF0011 | <i>Tillstyrkes</i>
Patrik Mårtensson |
| 6.4. Bosnäs 3:16
Tillbyggnad samt komplementbyggnad
2016/SBF0013 | <i>Tillstyrkes</i>
Patrik Mårtensson |

-- Öppet sammanträde inleds --

7. Allmänhetens frågestund 17.00

8. Remisser

- | | |
|---|--|
| 8.1. Remiss: Borås Stads riktlinjer för medborgardialog
2016/SBF0005 | <i>Avge yttrande</i>
Göran Carlsson |
|---|--|

9. Administrativa frågor

- | | |
|--|---|
| 9.1. Budgetuppföljning februari 2016
2015/SBF0074 | <i>Godkännes, till Ks</i>
Rita Johansson |
|--|---|

10. Meddelanden

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 10.1. Anmälda beslut enligt Samhällsbyggnadsnämndens
delegation
2015/SBF0001 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.2. Inlämnade överklaganden | <i>Till LS efter rättidsprövning</i> |
| 10.3. Domar och beslut i överklagade ärenden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.4. Kartläggning inför Borås Stads Plan för jämställdhet
2015/SBF0108 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.5. Borås Stads Ungdomspolitiska program
2016/SBF0002 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |