

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

Sammanträdet ägde rum **torsdagen den 21 april 2016 kl 14.00** i nämndens sessionssal i Stadshuset, våning 7.

Kjell Classon, ordförande

Sofia Wallin, sekreterare

FÖREDRAGNINGSLISTA

BESLUT

a. Upprop

-

b. Val av justerare

*Lennart Malmerfors,
med Thomas Svensson som ersättare*

c. Fastställande av föredragningslista

4.8 tillkommer

1. Information

1.1. Information från förvaltningen

Information

1.1.1. Allmän frågestund

Förvaltningschef Rita Johansson

1.2. Arkitekturpolitiskt program

Information

Stadsarkitekt Tomas Rossing

2. Planärenden

2.1. Detaljplan för Längjum 5:8

Granskning

Bostäder

Emma Larsson

BN 2012-001009

2.2. Detaljplan för Femman 43

Uppdrag

Bostäder

Liisa Gunnarsson

BN 2015-002208

2.3. Detaljplan för Centrum: Vale

Antagande

Upphävande av fastighetsplan

Agnes Sandstedt

BN 2015-001063

2.4. Detaljplan för Trandared: Flintdolken

Granskning

Upphävande av fastighetsplan

Agnes Sandstedt

BN 2015-000322

2.5. Detaljplan för Sjöbo

Information

LSS-boende

Johan Ekeblom/Kristina Axelsson

2.6. Detaljplan för Hässleholmen 3:1 (Marklandsparken)

Uppdrag

Förskola

Kristina Axelsson

BN 2015-001848

2.7. Detaljplan för Hässlehus 9
Kulturskola
BN 2016-000670

Uppdrag
Kristina Axelsson

2.8. Planavdelningens verksamhetsplan 2016

Godkännande
Kristina Axelsson

3. Ingripanden

4. Bygglövsärenden

4.1. Nordtorp 1:36
Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus
BN 2016-000061

Bygglöv
Jeanette Pettersson-Ek

4.2. Elektra 4
Bygglöv för nybyggnad av uthus
(miljöhus för avfallshantering)
BN 2016-000129

Bygglöv
Jeanette Pettersson-Ek

4.3. Yttrande i överklagat ärende: Flamskivlingen 6
Rivningslov och bygglöv för garage
BN 2015-001294/5

Änge yttrande
Jeanette Pettersson-Ek

4.4. Källeberg 1:34
Marklov samt bygglöv för nybyggnad av enbostadshus
och garage
BN 2016-000228

Bygglöv
Johanna Larsson

4.5. Renen 1
Rivningslov samt bygglöv för ändrad användning av
kontor och lager till bostäder
BN 2016-000120

Återremiss
Johanna Larsson

4.6. Skintagärde 1:1
Bygglöv för nybyggnad av radio/telemast och tre
teknikbodar
BN 2015-001302

Bygglöv
Stefan Wallner

4.7. Mars 12
Bygglöv för inredande av lägenheter i flerbostadshus/
affärshus samt två stycken takkupor
BN 2015-002038

Återremiss
Stefan Wallner

4.8. Kamelian 2
Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus
BN 2016-000047

Bygglöv
Stefan Wallner

5. Förhandsbesked

- | | |
|---|--|
| 5.1. Assmundared 1:5
Nybyggnad av enbostadshus samt garage
BN 2015-001896 | <i>Återremiss</i>
Jeanette Pettersson-Ek |
| 5.2. Främgårde 1:5
Nybyggnad av ridhus
BN 2015-001486 | <i>Åtgärd kan tillåtas med villkor</i>
Stefan Wallner |

6. Remisser angående strandskyddsdispens

- | | |
|---|--|
| 6.1. Mjöshult 1:12
Tillbyggnad av fritidshus
2016/SBF0019 | <i>Åtgärd kan tillåtas</i>
Jeanette Pettersson-Ek |
| 6.2. Boanäs 1:14
Tillbyggnad av fritidshus
2016/SBF0026 | <i>Åtgärd kan tillåtas</i>
Jeanette Pettersson-Ek |

-- Öppet sammanträde inleds --

7. Allmänhetens frågestund 17.00

8. Remisser

9. Administrativa frågor

- | | |
|---|------------------------------------|
| 9.1. Budgetuppföljning
2015/SBF0074 | <i>Godkännes</i>
Rita Johansson |
| 9.2. Rapport: Borås Stads personalpolitik
2015/SBF0106 | <i>Ange yttrande</i> |

10. Meddelanden

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 10.1. Beslut enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegation
2015/SBF0001 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.2. Inlämnade överklaganden | <i>Till LS efter rättidsprövning</i> |
| 10.3. Domar och beslut i överklagade ärenden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.4. Utvärdering av plan för lika rättigheter och möjligheter
2015/SBF0107 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.5. Ny nämndorganisation
2015/SBF0098 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 10.6. Nya reglementen i samband med ny organisation
2015/SBF0099 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |

10.7. Ställplats husbilar
2011/SBF0033

Till handlingarna utan åtgärd

10.8. Förändrade beloppsgränser vid direktupphandling
2016/SBF0002

Till handlingarna utan åtgärd