

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

Sammanträdet ägde rum **torsdagen den 27 oktober 2016 kl 14.00** i nämndens sessionssal i Stadshuset, våning 7.

Kjell Classon, ordförande

Sofia Wallin, sekreterare

FÖREDRAGNINGSLISTA

BESLUT

- | | |
|--|--|
| a. Upprop | - |
| b. Val av justerare | <i>Maj-Britt Eckerström,
med Thomas Svensson som ersättare</i> |
| c. Fastställande av föredragningslista | - |

1. Information

- | | |
|---|--|
| 1.1. Information från förvaltningen | <i>Information
Förvaltningschef Rita Johansson</i> |
| 1.1.1. Sammanställning av pågående detaljplaner | <i>Information</i> |
| 1.1.2. Verksamhetsplan | <i>Information</i> |

2. Bygglövsärenden och förhandsbesked

- | | |
|---|------------------------------------|
| 2.1. BYGGLOV: Viared 10:103
Bygglov för tillbyggnad av fritidshus
BN 2014-000865 | <i>Bygglov
Elin Hegg</i> |
| 2.2. BYGGLOV: Näktergalen 11
Bygglov för nybyggnad av garage och tillbyggnad av
enbostadshus
BN 2016-001185 | <i>Bygglov
Elin Hegg</i> |
| 2.3. BYGGLOV: Ljushults-Kärre 1:9
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
komplementbyggnad BN 2016-000685 | <i>Bygglov
Johanna Larsson</i> |
| 2.4. BYGGLOV: Ljushults-Kärre 1:9
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och
komplementbyggnad
BN 2016-000689 | <i>Bygglov
Johanna Larsson</i> |
| 2.5. BYGGLOV: Mjöhult 1:105
Bygglov för tillbyggnad av fritidshus (altan)
BN 2015-000709 | <i>Bygglov
Johanna Larsson</i> |

- | | | |
|------|---|--|
| 2.6. | BYGGLOV: Kremlan 16
Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus
BN 2016-000674 | <i>Bygglov</i>
Johanna Larsson |
| 2.7. | BYGGLOV: Riddaren 10
Tillbyggnad av komplementbyggnad (balkong)
BN 2016-001312 | <i>Avslag</i>
Johanna Larsson |
| 2.8. | FÖRHANDBESKED: Fristads Prästgård 1:115
Nybyggnad av enbostadshus och maskinhall
BN 2016-001486 | <i>Kan tillåtas med villkor</i>
Johanna Larsson |

3. Ingripanden

- | | | |
|-----|---|---|
| 3.1 | Olovlig åtgärd: Osdal 3:5
Nedtagning av träd
BN 2015-002173 | <i>Byggsanktionsavgift</i>
Tony Bergsten |
|-----|---|---|

4. Planärenden

- | | | |
|------|---|--|
| 4.1. | Detaljplan för Hässleholmen: del av Hässleholmen 3:1
(Marklandsparken)
Förskola
BN 2015-001848 | <i>Information om samråd</i>
Mattias Nilsson |
| 4.2. | Detaljplan för Centrum: Flundran 4
(Krokhallsberget)
Bostäder: antal osäkert
BN 2016-001071 | <i>Avsluta ärende</i>
Mattias Nilsson |
| 4.3. | Detaljplan för Parkstaden: Hasseln 9
Bostäder: cirka 8
BN 2016-001008 | <i>Uppdrag</i>
Mattias Nilsson |
| 4.4. | Detaljplan för Centrum: Järnvägen 4:2 (Simonsland)
Hotell, bostäder: 60 st
BN 2016-000664 | <i>Information</i>
Emma Larsson |
| 4.5. | Detaljplan för Dammsvedjan: Släpan 2
Bostäder: 27 st
BN 2014-001328 | <i>Granskning</i>
Agnes Sandstedt |
| 4.6. | Detaljplan för Bergsäter: Åkermyntan 5
Centrumverksamhet, förskola, bostäder: upp till 500
BN 2015-000887 | <i>Information om samråd</i>
Liisa Gunnarsson |
| 4.7. | Detaljplan för Centrum: Eko 10
Centrumverksamhet, bostäder: 91 st
BN 2015-001920 | <i>Information om samråd</i>
Liisa Gunnarsson |
| 4.8. | Detaljplan för Svengärde: Laggarebo 1:1 med flera
BN 2015-001532 | <i>Återremiss</i> |

-- Öppet sammanträde inleds --

5. Allmänhetens frågestund 17.00

6. Remisser

7. Administrativa frågor

- | | |
|---|------------------------------------|
| 7.1. Budgetuppföljning september 2016
2015/SBF0074 | <i>Godkännes</i>
Rita Johansson |
| 7.2. Regler och anvisningar för intern kontroll
2016/SBF0063 | <i>Godkännes</i>
Andreas Exner |

8. Meddelanden

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 8.1. Anmälda beslut enligt Samhällsbyggnadsnämndens
delegation
2015/SBF0001 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.2. Inlämnade överklaganden | <i>Till LS efter rättidsprövning</i> |
| 8.3. Domar och beslut i överklagade ärenden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.4. Svar på motion: Samlad marknadsföring i Borås
2014/SBF0070 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.5. Utvärdering av Grönområdesplan 2015
2016/SBF0002 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |