

**SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
BORÅS STAD**

**KALLELSE
2016-11-17**

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

Sammanträdet äger rum **torsdagen den 17 november 2016 kl 14.00** i nämndens sessionssal i Stadshuset, våning 7.

Kjell Classon, ordförande

Sofia Wallin, sekreterare

FÖREDRAGNINGSLISTA

BESLUTSFÖRSLAG

- | | | |
|----|-------------------------------------|---|
| a. | Upprop | - |
| b. | Val av justerare | <i>Tony Strandgård,
med Malin Wickeberg som ersättare</i> |
| c. | Fastställande av föredragningslista | <i>7.3 tillkommer</i> |

1. Planärenden

- | | | |
|------|---|---|
| 1.1. | Detaljplan för södra Sjöbo: Mjölkskivlingen 10
Bostäder: cirka 100 st
BN 2016-001151 | <i>Uppdrag
Mattias Nilsson</i> |
| 1.2. | Detaljplan för Östermalm: Solhem 1
Bostäder: 130 st
BN 2016-001153 | <i>Uppdrag
Mattias Nilsson</i> |
| 1.3. | Detaljplan för norra Sjöbo: Pluggskivlingen 4 mfl
Förskola och skola
BN 2014-001830 | <i>Granskning
Paulina Bredberg</i> |
| 1.4. | Detaljplan för norra Sjöbo: Torpa-Sjöbo 2:5 mfl
(Skogsfrugatan)
LSS-bostäder: 6 st
BN 2015-000853 | <i>Antagande
Direkt justering
Zilka Cosic</i> |
| 1.5. | Detaljplan för södra Sjöbo: del av Torpa-Sjöbo 2:1
(Gyllingstorpsgratan)
LSS-bostäder: 6 st
BN 2016-000927 | <i>Antagande
Direkt justering
Zilka Cosic</i> |
| 1.6. | Framtagande av LSS-boenden: information om
processerna | <i>Information
Agnes Sandstedt</i> |
| 1.7. | Detaljplan för Svengårde: Laggarebo 1:1 med flera
BN 2015-001532 | <i>Godkänna skrivelse</i> |

1.8. Verksamhetsplan för detaljplanering 2017

Remiss
Michaela Kleman

2. Ingripanden

3. Bygglövsärenden och förhandsbesked

3.1. FÖRHANDBESKED: Backagärde 4:1
Nybyggnad av enbostadshus
BN 2016-001346

Åtgärd kan tillåtas
Jeanette Pettersson-Ek

3.2. FÖRHANDBESKED: Kypared 1:2
Nybyggnad av enbostadshus och carport
BN 2016-001668

Åtgärd kan tillåtas
Elin Hegg

3.3. FÖRHANDBESKED: Torpa-Hestra 2:21
Nybyggnad av enbostadshus
BN 2016-001592

Åtgärd kan tillåtas med villkor
Elin Hegg

-- Öppet sammanträde inleds --

4. Allmänhetens frågestund 17.00

5. Information

5.1. Information från förvaltningen

Information

5.1.1. Nya mallar

Information
Sofia Wallin

5.1.2. Andel av ansökningar om bygglov med
fullständiga handlingar som fått beslut senast
8 veckor efter ansökan, %

Information

5.1.3. Gratifikationer

Information

5.1.4. Övrigt

Information

6. Remisser

- | | | |
|------|--|--------------------------------------|
| 6.1. | Remiss: Program för jämställdhetsintegrering
2016/SBF0062 | <i>Tillstyrkes</i>
Göran Carlsson |
| 6.2. | Motion: Lyft hus med historia
2016/SBF0060 | <i>Tillstyrkes</i> |

7. Administrativa frågor

- | | | |
|------|--|------------------------------------|
| 7.1. | Budgetuppföljning oktober 2016
2015/SBF0074 | <i>Godkännes</i>
Rita Johansson |
| 7.2. | Samarbetsuppdrag 2017
2016/SBF0061 | <i>Godkännes</i>
Rita Johansson |
| 7.3. | Anställning stadsarkitekt
2016/SBF0066 | <i>Anställes</i>
Rita Johansson |

8. Meddelanden

- | | | |
|------|--|--------------------------------------|
| 8.1. | Anmälda beslut enligt Samhällsbyggnadsnämndens
delegation
2016/SBF0001 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.2. | Inlämnade överklaganden | <i>Till LS efter rättidsprövning</i> |
| 8.3. | Domar och beslut i överklagade ärenden | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.4. | Revidering av kvalitetspolicy för Borås Stad
2016/SBF0002 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.5. | Antagande av Cykelplan
2016/SBF0002 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |
| 8.6. | Förlängning av Bostadsbyggnadsprogrammets
giltighetstid
2016/SBF0002 | <i>Till handlingarna utan åtgärd</i> |