



Sammanträdesdatum

2021-09-06

Instans

**Kommunstyrelsen**

**Plats och tid:** Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, måndagen den 6 september 2021 kl 14:00-15:03.

### Beslutande ledamöter

Ulf Olsson (S), ordförande

Annette Carlsson (M), förste vice ordförande, via Teams

Kerstin Hermansson (C), andre vice ordförande, via Teams

Ylva Lengberg (S), via Teams

Anna Svalander (L), via Teams

Tom Andersson (MP), via Teams

Niklas Arvidsson (KD)

Andreas Exner (SD), via Teams

Martin Nilsson (M), via Teams

Kristian Silbvers (SD), via Teams

Stefan Lindborg (V), via Teams

Rose-Marie Liljenby Andersson (S), via Teams

Therése Björklund (S), via Teams

tjg för Per Carlsson (S)

tjg för Malin Carlsson (S)

### Ersättare

Rose-Marie Liljenby Andersson (S)

Lars-Gunnar Comén (M)

Therése Björklund (S)

Hasse Ikävalko (M)

Björn Qvarnström (SD)

Johan Wikander (L)

Hans Gustavsson (KD)

Andreas Ekström (S)

### Övriga tjänstemän

Magnus Widén, ekonomichef

Marie Ingvarsson, kommunikationschef

Susanne Bladh, finanschef

Annika Dahlén, personalchef

Bengt Himmelmann, chef strategisk samhällsplanering

Ingegerd Eriksson, chef kvalitet och utveckling

Cornelia Forsström, politisk sekreterare

Mats Tolfsson, politisk sekreterare

Tobias Björk, politisk sekreterare

Helena Ruderfors, politisk sekreterare

Kennet Öhlund, politisk sekreterare

Dennis Jernkrook, politisk sekreterare

Caroline Persson, politisk sekreterare

Svante Stomberg, stadsdirektör

Carl Morberg, kommunsekreterare



#### Justeringens plats och tid

Stadshuset, Borås

#### Tillkännagivande av protokoll

Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 17 september 2021

**Paragrafer** §§ 337-348

#### Underskrifter

Ordförande (210124 20.07) ULF OLSSON - Mobilt BankID  
Ulf Olsson

Justerare (210111 12.04) NIKLAS ARVIDSSON - Mobilt BankID  
Niklas Arvidsson

Sekreterare (210531 13.01) CARL MORBERG - Mobilt BankID  
Carl Morberg



### Kommunstyrelsen

#### Ärendelista

|       |   |    |
|-------|---|----|
| § 337 | Val av justerare .....  | 4  |
| § 338 | Föredragning och ajournering .....  | 5  |
| § 339 | Dnr KS 2021-00626 1.1.2.25<br>Anmälningssärenden .....  | 6  |
| § 340 | Dnr KS 2021-00461 1.2.2.2<br>Stadgar för Kooperativa Hyresrättsföreningen Blombacka .....   | 7  |
| § 341 | Dnr KS 2021-00402 1.2.3.3<br>Granskning av Borås Stads årsredovisning 2020 .....  | 8  |
| § 342 | Dnr KS 2020-00091 1.1.1.1<br>Svar på motion av Ulrik Nilsson (M) och Lisa Berglund (KD): Bättre<br>planering av Kommunfullmäktiges sammanträden ..... | 9  |
| § 343 | Dnr KS 2021-00485 2.6.1.1<br>Nybyggnad av Rydsvägen LSS.....  | 10 |
| § 344 | Dnr KS 2021-00577 2.4.2.0<br>Förvaltning av stiftelsekapital 2020 samt översyn av regler.....   | 12 |
| § 345 | Dnr KS 2021-00597 1.2.3.2<br>Intern kontroll Kommunstyrelsen: Riskanalys och plan 2022.....   | 13 |
| § 346 | Dnr KS 2019-00331 1.1.1.1<br>Svar på motion av Niklas Arvidsson (KD) och Annette Carlson (M):<br>Borås Stad ska tåla att granskas!.....               | 15 |
| § 347 | Dnr KS 2015-00467 111<br>Svar på motion av Hanna Bernholdsson (MP): Dags att sänka<br>rösträttsåldern.....  | 16 |
| § 348 | Dnr KS 2021-00530 3.1.1.2<br>Detaljplan för Fristad Hedagården 1:73 (Hagvägen 3) .....  | 17 |



§ 337

## Val av justerare

### Kommunstyrelsens beslut

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Niklas Arvidsson (KD).



§ 338

## Föredragning och ajournering

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ajournerar sammanträdet kl 14:34-14:50.



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 339

Dnr KS 2021-00626 1.1.2.25

## Anmälningssärenden

### Kommunstyrelsens beslut

Redovisade anmälningssärenden läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

1. Beslut den 24 juni 2021 - Avtal om samverkan vid ungdomsmottagningen i Borås mellan Borås kommun och Södra hälso- och sjukvårdsnämnden  
Dnr 2021-00625
2. Finansrapport Borås stad 210731  
Dnr 2021-00022



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 340

Dnr KS 2021-00461 1.2.2.2

## Stadgar för Kooperativa Hyresrättsföreningen Blombacka

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Att godkänna ändrade stadgar för Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Blombacka.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog den 13 mars 2006 reviderade stadgar för Riksbyggen kooperativa hyresrättsföreningen Blombacka. Det är aktuellt för Kommunfullmäktige att godkänna nya reviderade stadgar. Ändringar ska enligt stadgarna godkännas av såväl Riksbyggen som Borås Stad. Den kooperativa hyresrättsföreningen har vid två efterföljande stämmor antagit nya stadgar för föreningen. Utgångspunkten för de nya stadgarna är Riksbyggens normalstadgar för kooperativa hyresrättsföreningar samt anpassningar till gällande lagtext.

### Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktigeskrivelse, 2021-08-23
2. Riksbyggen, skrivelse samt förslag på nya stadgar, 2021-05-11
3. Gällande stadgar för Riksbyggens kooperativa hyresrättsförening Blombacka



§ 341

Dnr KS 2021-00402 1.2.3.3

## Granskning av Borås Stads årsredovisning 2020

### Kommunstyrelsens beslut

Upprättat svar från Kommunstyrelsen på revisionsrapport om Borås Stads årsredovisning 2020 skickas till Stadsrevisionen.

### Sammanfattning av ärendet

Stadsrevisionen har granskat Borås Stads årsredovisning 2020. Den sammantagna bedömningen är att årsredovisningen är upprättad enligt God redovisningssed, Lagen om kommunal bokföring och redovisning, Kommunallag och Redovisningsrekommendationer. Resultat, ekonomisk ställning och räkenskaper redovisas på ett rättvisande sätt.

Man framhåller att koncernperspektivet behöver utvecklas samt önskar en tydligare analys, struktur och ökad tillgänglighet. Man beskriver uppfyllnad av mål och indikatorer.

Stadsrevisionen noterar slutligen att årsredovisningen har utvecklats jämfört med tidigare år.

### Beslutsunderlag

1. Missiv till granskningsrapport Borås Stads årsredovisning 2020, 210419
2. Granskningsrapport ”Granskning av Borås Stads årsredovisning 2020





Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 342

Dnr KS 2020-00091 1.1.1.1

## Svar på motion av Ulrik Nilsson (M) och Lisa Berglund (KD): Bättre planering av Kommunfullmäktiges sammanträden

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Motionen är besvarad.

Uppdra åt Kommunstyrelsen att i januari varje år presentera för Kommunfullmäktige en planering av när större planerbara ärenden förväntas komma upp till Kommunfullmäktige under året.

### Sammanfattning av ärendet

Ulrik Nilsson (M) och Lisa Berglund (KD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2020-01-22 lämnat in förslaget att ge Kommunfullmäktige en möjlighet att se hur belastningen av ärenden kan komma att se ut och att också prioritera mellan ärenden. Genom att Kommunstyrelsen årligen, eller möjligen halvårsvis, presenterar en planering av när olika ärenden som kan planeras i förväg bedöms komma upp. Det gäller i första hand motioner, initiativ som tas av Kommunstyrelsen och program/handlingsplaner. Budget, årsredovisning, delårsrapporter och lagstadgade rapporter ligger redan i ett års hjul och den planeringen borde kunna kompletteras med andra ”planerbara” ärenden.

Motionärerna vill därför föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Uppdra åt Kommunstyrelsen att senast till KF i mars 2020 återkomma med en planering som utvisar när olika ärenden skall komma till KF under 2020

Uppdra åt Kommunstyrelsen att i januari varje år presentera för KF en planering av när ärenden förväntas komma upp till KF under året.

Motionen har inte skickats på remiss.

### Beslutsunderlag

1. Motion av Ulrik Nilsson (M) och Lisa Berglund (KD): Bättre planering av Kommunfullmäktiges sammanträden



### Kommunstyrelsen

§ 343

Dnr KS 2021-00485 2.6.1.1

## Nybyggnad av Rydsvägen LSS

### Kommunstyrelsens beslut

Godkänna Lokalförsörjningsnämndens projekteringsframställan, under förutsättning att Sociala omsorgsnämnden tillstyrker förslaget, avseende nybyggnad av Rydsvägens LSS, Häljasjö 1:102, Gånghester.

### Sammanfattning av ärendet

Lokalförsörjningsnämnden föreslår den 18 maj att Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Sociala omsorgsnämnden tillstyrker förslaget, att godkänna Lokalförsörjningsnämndens projekteringsframställan avseende nybyggnad av Rydsvägen LSS, Häljasjö 1:102 Gånghester.

Projektet finns i Borås Stads investeringsbudget 2021 med ett belopp om 18 500 tkr.

I Borås Stad finns ett antal personer som står i kö för att erhålla bostad enligt LSS. Förutom kön finns ett antal bostäder som saknar lägenhetsstandard och som successivt behöver bytas ut mot fullvärdiga lägenheter.

Lokalförsörjningsförvaltningen har tillsammans med verksamheten genomfört förstudien gällande nybyggnad av gruppbostad LSS (inriktning autism) med särskild service på anvisad tomt på Rydsvägen, Gånghester. Lokalerna är utförda med projektbeskrivning och styrdokument (Tillägg vid utformning av gruppbostad för personer med funktionsnedsättning inom LSS-verksamhet i Borås Stad) som riktlinje. Boendet/huvudbyggnaden är utformat på samma sätt som det nyligen uppförda LSS boendet på Backhagsvägen i Sjömarken och består av 5 lägenheter med tillhörande kök/gemensamhetsutrymme och har en total area på 507 m<sup>2</sup> BRA. Rydsvägen LSS får även en separat lokal för daglig verksamhet på tomten. Den totala byggnadsarean på tomten inklusive komplementbyggnader är 595 m<sup>2</sup> BRA. Boendet är utformat som ett standard-LSS för personer med funktionsnedsättning (ej stora funktionsnedsättningar). Boendet kommer att få egna entréer utifrån. Byggnaden ska P-märkas och uppfylla tillgänglighetskrav enligt VGR nivå grön. Solceller kommer att installeras på en av takytorna.

Vid skrivelse som gäller en förskola skall en text finnas med vad utredningen visade om möjligheten till att bygga ett äldreboende i anslutning till förskolan. Redovisa alltid om solenergi ingår i projektet eller inte. Även P-märkning, tillgänglighet samt information om Lokalprogrammet ska redovisas.



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

Redovisa nybyggd och/eller ändrad area i m<sup>2</sup> BRA. Observera använd alltid m<sup>2</sup> BRA även vid framställan om projekteringsuppdrag. Det blir annars problem att göra jämförelser. Areaberäkningar skall göras noggrant så att jämförelse är möjlig hela vägen genom projektet.

Hysesförändringen för Borås Stad beräknas till 806 489 kr.

### Beslutsunderlag

1. Beslutsskrivelse
2. Projekteringsframställan Lokalförsörjningsnämnden, 2021-05-18



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 344

Dnr KS 2021-00577 2.4.2.0

## Förvaltning av stiftelsekapital 2020 samt översyn av regler

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Att fastställa Borås Stads regler för förvaltning av kommunens stiftelser.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att redovisning av förvaltad stiftelsekapital 2020 läggs med godkännande till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för de av Borås Stad förvaltade donationsstiftelserna. Det gångna årets förvaltningsresultat uppgick till +2,0 miljoner kronor vilket motsvarar en avkastning med 2,6 % på det bokförda värdet. Huvuddelen av denna förräntning blir utdelningsbar under 2021. Under 2020 har sammanlagt 1,5 miljoner kronor delats ut till olika ändamål. Under slutet av 2019 tillkom en stiftelse i form av en gåva genom testamente, Stiftelsen Gösta och Eva Ågren med tillgångar motsvarande 2,3 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att fastställa Borås Stads regler för förvaltning av kommunens stiftelser att gälla för ytterligare fyra år.

### Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktigeskrivelse 2021-09-06
2. Bilaga 1 Redovisning av förvaltad stiftelsekapital 2020
3. Borås Stads regler för förvaltning av kommunens stiftelser



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 345

Dnr KS 2021-00597 1.2.3.2

## Intern kontroll Kommunstyrelsen: Riskanalys och plan 2022

### Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsens riskanalys och plan för 2022 godkänns.

### Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD), Kristian Silbvers (SD) Annette Carlson (M), Martin Nilsson (M) och Niklas Arvidsson (KD) till förmån för Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande.

### Sammanfattning av ärendet

Riskanalys och plan för 2022 har tagits fram efter riskinventering under två arbetsmöten under våren.

### Beslutsunderlag

1. Intern kontrollplan 2022 för Kommunstyrelsen
2. Riskanalys intern kontrollplan 2022 för Kommunstyrelsen
3. Regler och anvisningar för intern kontroll - Kommunstyrelsen

### Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsens riskanalys och plan för 2022 godkänns.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsens riskanalys och plan för 2022 godkänns, med följande förändringar: Risk att uppsikten inte fungerar vid större investeringar, riskbedömning 9, till plan. Risk att KS inte upptäcker och agerar på underskott i nämnder, riskbedömning 9, till plan. Risk för att rutinen för bisyssla inte efterlevs, riskbedömning 9, till plan, se bilaga.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) yrkar bifall till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande.

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) yrkar på följande tilläggsförslag: Att Kommunstyrelsens presidium får i uppdrag att göra redaktionella förändringar i underlaget för beslut.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

#### Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

#### Proposition

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall respektive avslag till sitt eget tilläggsyrkande att Kommunstyrelsens presidium får i uppdrag att göra redaktionella förändringar i underlaget för beslut och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

#### Beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsens presidium får i uppdrag att göra redaktionella förändringar i underlaget för beslut.



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 346

Dnr KS 2019-00331 1.1.1.1

## Svar på motion av Niklas Arvidsson (KD) och Annette Carlson (M): Borås Stad ska tåla att granskas!

### Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Motionen är besvarad.

### Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Martin Nilsson (M) och Niklas Arvidsson (KD) till förmån för Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Vidare reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Niklas Arvidsson (KD) och Annette Carlson (M) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2019-03-21 lämnat förslaget att Borås Stad skall ta fram former för och införa ett system med Open books accounting, innebärande att stadens räkenskaper finns tillgängliga via hemsidan.

### Beslutsunderlag

1. Motion Borås Stad ska tålas att granskas! 2019-03-21

### Förslag och yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Ulf Olsson (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Motionen är besvarad.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Bifalla motionen, se bilaga.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) yrkar bifall till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

### Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till sitt eget förslag och dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

§ 347

Dnr KS 2015-00467 111

## Svar på motion av Hanna Bernholdsson (MP): Dags att sänka rösträttsåldern

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Motionen avslås.

### Sammanfattning av ärendet

Hanna Bernholdsson (MP) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2015-06-17 lämnat in förslaget att Borås Stad ska ansöka hos regeringen om att bli försökskommun för rösträtt vid 16 års ålder i kommunvalet 2018.

Motionen har skickats på remiss till Valnämnden. Nämnden avstyrker motionen.

För tillfället finns i Sverige ingen möjlighet för kommuner att delta i försöksverksamhet, eller på annat sätt låta personer under 18 år delta i de ordinarie valen till Kommunfullmäktige.

Borås Stad tar inte nu ställning till hur staden ska agera om en sådan möjlighet öppnar sig i framtiden.

### Beslutsunderlag

1. Motion av Hanna Bernholdsson (MP): Dags att sänka rösträttsåldern 2015-06-02
2. Valnämndens yttrande 2015-08-19





### Kommunstyrelsen

§ 348

Dnr KS 2021-00530 3.1.1.2

## Detaljplan för Fristad Hedagården 1:73 (Hagvägen 3)

### Kommunstyrelsens beslut

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen tillstyrker planbeskedet.

### Reservationer

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Martin Nilsson (M) och Niklas Arvidsson (KD) till förmån för Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande.

Vidare reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om planbesked ligger i direkt anslutning till Asklandaskolan i Fristad på ett relativt nära avstånd till Fristads centrum. Förslaget stämmer väl överens med Borås Stads översiktsplan.

Bebyggelsestrukturen enligt planbeskedsansökan kommer att behöva anpassas bättre till platsen. Utformning av bostadsbebyggelsen och gatustrukturen kommer behöva studeras vidare där även befintlig allé ska kunna tas tillvara. Det vore önskvärt att komplettera det befintliga bostadsbeståndet med nya bostadsformer i form av lägenheter och hyresrätter.

Gestaltning, gång- och cykelvägnätet in mot Fristads centrum, närhet till hästverksamhet, markmiljö samt dagvatten och skyfall bör utredas i planarbetet. Vidare behöver en miljöinventering göras inför rivning av befintliga byggnader.

Inga spontana hinder för det föreslagna markbytet har noterats.

Exploateraren kommer att behöva bekosta flytt av den fjärrvärmeledning som idag går över den föreslagna tomten.

Kommunstyrelsen tillstyrker planbeskedet.

### Beslutsunderlag

1. Ansökan om planbesked, 2021-06-04



Sammanträdesdatum  
2021-09-06

### Kommunstyrelsen

#### Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Kerstin Hermansson (C) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen tillstyrker planbeskedet.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) och kommunalrådet Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen tillstyrker planbeskedet, se bilaga.

Kommunalrådet Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkar att Kommunstyrelsen beslutar: Kommunstyrelsen tillstyrker planbeskedet, se bilaga.

#### Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kerstin Hermanssons (C) förslag och dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och dels till Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.