|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Borås Stad | **KOMMUNFULLMÄKTIGESKRIVELSE** | Sida1(2) |
| Datum2022-01-17 | Instans**Kommunstyrelsen**Dnr KS 2021-00961 2.6.4.0 |
|  |  |
|  | Kommunfullmäktige |
|  |

# ALTERNATIVT FÖRSLAG

# Ny förhyrning av lektionssalar till Bäckängsgymnasiet Sparregatan 12A, Vile 3 & 4

## Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Avslå Lokalförsörjningsnämndens avtalsförslag om förhyrning av lokaler för lektionssalar och grupprum på Sparregatan 12A, Vile 3 & 4, ~~under förutsättning att även Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner avtalsförslaget, från preliminärt den 1 augusti 2022 med en avtalstid på 10 år och en årlig hyresnivå på 977 600 kronor.~~

## Ärendet i sin helhet

Lokalförsörjningsnämnden beslutade 2021-12-14 under förutsättning att Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner avtalsförslaget att godkänna detsamma samt att skicka vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

Bäckängsgymnasiet beräknas växa med 250-300 elever fram till år 2025. För att lösa en del av detta behov kan sex salar för 30 elever och fem grupprum hyras in på Sparregatan 12A. Lokalerna behöver anpassas och beräknas vara färdiga till 2022-08-01.

Lokalernas yta är ca 611 m2 och är belägna på plan 1 med adressen Allégatan 61/Sparregatan 12A, Borås och ägs av AB Sparrehallen (Wästbygg AB). Hyran exklusive kostnader för anpassningar uppgår till 977 600 kronor/år med en avtalstid på 10 år.

Kommunstyrelsen bedömer att avsaknaden på underlag om prioriteringar kring lösningar i befintligt lokalbestånd, tidigare beslut om Campus Bäckäng och hyresnivån gör att Kommunstyrelsen beslutar att avslå avtalsförslaget.

## Beslutsunderlag

1. Avtalsförslag för ny förhyrning av lektionssalar till Bäckängsgymnasiet Sparregatan 12A från Lokalförsörjningsnämnden.

## Kommunfullmäktiges beslut expedieras till

1. Lokalförsörjningsnämnden

2. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

**Allianspartierna i Borås**

**Moderaterna Kristdemokraterna**

Annette Carlson Niklas Arvidsson