

**Tid och plats**

Kl 14.01–15.50

Omfattning

§ 438–464

Närvarande

Ulf Olsson (S)
Annette Carlson (M)
Tom Andersson (MP)
Malin Carlsson (S)
Kjell Classon (S)
Yvonne Persson (S)
Per Carlsson (S)
Marie Fridén (M)
Kerstin Hermansson (C)
Falco Guldenpfennig (KD)
Lennart Andreasson (V)
Anna Svalander (L)
Hans Gustavsson (KD)

ordförande
förste vice ordförande
andre vice ordförande

tjg för Ida Legnemark (V)
tjg för Morgan Hjalmarsson (L)
tjg för Patric Silfverklina (SD)

Ersättare

Mohamed Farah (S)
Lars-Åke Johansson (S)
Rose-Marie Liljenby Andersson (S)
Anne Rapinoja (V)
Oliver Öberg (M)
Anna Svalander (L)
Mattias Danielsson (C)
Hans Gustavsson (KD)

Övriga

Svante Stomberg
Per Olsson
Magnus Widén
Marie Ingvarsson

Bengt Himmelman
Roger Cardell
Elisabeth Eickhoff
Peder Englund
Eva Luvö
Martin Jakobsson
Åsa Mattsson
Niclas Johansson
Oliver Åstrand

kommunchef
personalchef
ekonomichef
kommunikations-
chef
samhällsplaneringschef
budgetchef
markchef
avdelningschef
kvalitetsstrateg
finanschef
ekonom
ekonom
controller



Emma Sandin	blocksekreterare
Jonas Berg	blocksekreterare
Peder Danesved	blocksekreterare
Kennet Öhlund	blocksekreterare
Göran Björklund	sekreterare

Ordföranden tillkännager följande: "Detta sammanträde direktsänds. Borås Stad har beslutat att i stället för utgivaren, var och en som framträder i programmet själv skall svara för de eventuella yttrandefrihetsbrott som han/hon begår.

§ 438

Justering

Att jämte ordföranden justera protokollet utses Per Carlsson (S) med Falco Guldenpfennig (KD) som ersättare.

§ 439

Föredragning och ajournering

Efter föredragning i ett antal ärenden ajournerar Kommunstyrelsen sammanträdet under tiden kl 15.11–15.45 för politisk beredning i partigrupperna.

§ 440

2016/KS0649 101

Svar på motion av Leif Häggblom (SD) och Patric Silfverklinga (SD); Verklighetsbaserade beslut

Leif Häggblom (SD) och Patric Silfverklinga (SD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 29 september 2016 inlämnat rubricerad motion.

I motionen föreslås att det införs en praktikperiod på minimum 3 dagar per kalenderår för alla de politiskt förtroendevalda inom Borås Stad som uppstår fast arvodering (ex. presidier, kommunalråd med flera) där dessa i motionen uppräknade arbetsuppgifter skall ingå i redan beslutat arvode. Detta inom 6 månader fr.o.m. det datum som motionen bifalles.

Kommunstyrelsen anser inte att det är motiverat att införa ett nytt åtagande för en avgränsad grupp förtroendevalda som motionen föreslår. Några ”stora beslut som påverkar många människor i sitt vardagliga liv” kan inte per definition förekomma hos ”alla heltidspolitiker” eller ”förtroendevalda inom Borås Stad som uppstår fast arvodering”. Den typen av beslut får inte delegeras till enskilda förtroendevalda, utan är kollektiva beslut som fattas av Kommunstyrelsen eller Kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen anser att det är viktigt att skapa goda förutsättningar för alla förtroendevalda att lösa sitt uppdrag på bästa sätt. Det sker bäst genom att varje nämnd och bolagsstyrelse själva avgör omfattning och inriktning utifrån de lokala förutsättningar och behov som den har att hantera.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Motionen avslås.

§ 441

2017/KS0574 016

"Tjänsteman i Beredskap" i Borås Stad

Borås Stads nya organisation finns ingen direkt ansvarig för det geografiska området utan ansvaret är knutet mer till den fackförvaltning som är berörd av händelsen. Det finns dock händelser som inte direkt kan knytas till någon specifik verksamhet i Borås Stad, t.ex. ett utsläpp av farligt ämne, grovt våldsbrott i utomhusmiljö och liknande händelser. I dessa fall finns ingen "naturlig" mottagare eller ansvarig utförare i Borås Stad jämfört med om det grova våldsbrottet händer i en skola eller fritidsgård då berörd förvaltning får ansvaret för att omhänderta händelsen. Förvaltningschefer har innan omorganisationen uttryckt en oro för hur dessa händelser ska omhändertas i den nya organisationen.

För att bäst och utan dröjsmål kunna påbörja arbete efter en oönskad händelse utpekas en centralt placerad beredskapsfunktion, tjänsteman i beredskap (TiB) vid Stadsledningskansliet som det bästa alternativet.

TiB skall få relevant utbildning och utrustning för uppdraget. TiB är en del av Borås Stads centrala krisledning och finns tillgänglig dygnet runt.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Borås Stad inför "Tjänsteman i Beredskap", placerad vid Stadsledningskansliet.

§ 442

2017/KS0605 023

Tillsättning av tjänst som förvaltningschef till Lokalförsörjningsförvaltningen

Samtliga förvaltningschefer i Borås Stad är anställda av Kommunstyrelsen, vilket innebär att man har rätt att placera/förflytta förvaltningscheferna mellan förvaltningarna. Anders Waldau, nuvarande chef förvaltningschef på Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen (GVUF), föreslås bli ny förvaltningschef på Lokalförsörjningsförvaltningen. Detta innebär att ny förvaltningschef till GVUF måste rekryteras.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Anders Waldau anställs som förvaltningschef på Lokalförsörjningsförvaltningen i Borås Stad.



§ 443

2017/KS0606 042

Budgetuppföljning för Kommunfullmäktige t.o.m. augusti 2017

Kommunfullmäktiges verksamhet beräknas hålla sig inom den tilldelade ramen på 12 850 000 kronor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Ärendet läggs till handlingarna.

§ 444

2017/KS0607 042

Budgetuppföljning för Kommunstyrelsen t.o.m. augusti 2017

Kommunstyrelsens verksamhet Stadsledningskansliet visar per augusti ett resultat på +0,7 miljoner kronor.

Kommunbidraget har utökats med engångsmässiga tillskott; 13 miljoner kronor för datalicenser och 0,8 miljoner kronor avseende lokal utveckling.

I resultatet per augusti ingår en kostnad på -6 miljoner kronor avseende statlig infrastruktur som ska vidarefaktureras inom kommunkoncernen. I resultatet ingår även outnyttjad byggbonus på +5 miljoner kronor. Dessutom förväntas CKS fakturera försäkringspremier till förvaltningarna för 2017, av vilket 4 miljoner kronor är hänförliga till jan-aug. Justerat för dessa förväntade men ej bokförda poster ligger resultatet på cirka 6 miljoner kronor. Detta överskott förklaras främst av lägre utbildningsinsatser +2,0 miljoner kronor och högre vakanser +2,3 miljoner kronor. Vakanserna har i sin tur medfört färre igångsatta projekt vilket ger lägre konsultkostnader på 1,1 miljoner kronor.

Kommunstyrelsens kommungemensamma verksamheter beräknas överskrida den tilldelade ramen på 111,1 miljoner kronor med 0,1 miljoner kronor på grund av främst högre kostnader för busskort till seniorer

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Ärendet läggs till handlingarna.

§ 445

2017/KS0572 001

Personal- och förhandling, anmälningsärende

Följande ärende anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Öppet brev om att värna Borås varumärke som Kulturstad.
(2017/KS0572 001)



§ 446

2016/KS0776 105

Marknadsföringssamarbete med Borås Basket i Europe Cup 2017-2018

Ett förslag till avtal har träffats mellan Borås Basket, nedan kallad klubben, och Borås Stad, Kommunstyrelsen, nedan kallad kommunen, i gemensamt syfte att marknadsföra Borås.

Avtalet avser klubbens spel i FIBA Europe Cup 2017/2018. Denna avgörs först i ett kval med två omgångar, hemma- och bortamatch. Därefter i två gruppspel. Detta avtal omfattar kvalomgångarna och det första gruppspellet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Kommunstyrelsen fattar beslut om avtal med Borås Basket om marknadsföringssamarbete i FIBA Europe Cup 2017-2018 enligt förslag.

§ 447

2016/KS0076 105

Avtal med Borås Basket om marknadsföringssamarbete i Basketligan 2017-2018

Ett avtal har träffats mellan Borås Basket, nedan kallad klubben, och Borås Stad Kommunstyrelsen, nedan kallad kommunen, i gemensamt syfte att marknadsföra Borås.

1.

Avtalet avser klubbens säsong 2017/2018 och gäller 1 september 2017 till 31 maj 2018. Klubben spelar under säsongen i Basketligan herr, landets högsta serie.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Kommunstyrelsen fattar beslut om avtal med Borås Basket om marknadsföringssamarbete i Basketligan 2017-2018 enligt förslag.

§ 448

2017/KS0526 760 m.fl.

Kvalitet- och utveckling, anmälningsärenden

Följande ärenden anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Drogpolitisk handlingsplan, rapport 2016 samt förslag till Borås Stads drogpolitiska handlingsplan 2017. (2017/KS0526 760)
- b) Remiss: Förslag till överenskommelse och gemensam riktlinje för samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård mellan kommuner i Västra Götaland och Västra Götalandsregionen. (2017/KS0046 779)



- c) Remiss: Överenskommelse om samverkan mellan Västra Götalands kommuner och Västra Götalandsregionen om Munhälsa - uppsökande och nödvändig tandvård. (2017/KS0578 780)
- d) Tillsyn i ärende rörande barn och unga. (2017/KS0581 751)

§ 449

2017/KS0585 256

Omreglering av tomträttsavgälder för Arkturus 1 m.fl.

Innevarande år är 63 tomträtter för småhusfastigheter, 3 tomträtter för fritidshusfastigheter och 25 fastigheter för hyreshusfastigheter aktuella för omreglering av tomträttsavgäld. De ursprungliga tomträttsupplåtelseerna medför att avgälderna skall gälla från 2019-01-01 och 2019-07-01. Avgäldsperioderna är 20 år för alla hyreshusfastigheter belägna på Sjöbo och 10 år för de belägna på Tullen. För 36 av småhusfastigheterna är avgäldsperioden 20 år och för resten av småhusfastigheterna är avgäldsperioden 10 år precis som för fritidshusfastigheterna.

Frivillig överenskommelse om omreglering skall träffas minst ett år före utgången av den löpande avgäldsperioden. Kan frivillig överenskommelse inte träffas måste talan om omprövning av avgälden väckas vid mark- och miljödomstolen senast ett år före utgången av innevarande avgäldsperiod.

Vid omreglering av tomträttsavgäld skall enligt 13 kap. 11 § jordabalken tomträttsavgälden bestämmas på grundval av det värde marken har vid omregleringstillfället och motsvara skälig ränta på det uppskattade markvärdet.

I enlighet med Kommunfullmäktiges beslut 1993, § 91, erbjuds tomträttsinnehavarna i samband med omregleringen att friköpa sina tomträtter.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige bemyndigar Kommunstyrelsen att överenskomma om nya tomträttsavgälder enligt lista.

Kommunfullmäktige bemyndigar Kommunstyrelsen att föra talan hos Mark- och miljödomstolen i de fall överenskommelse inte kan träffas.

I båda fallen har Kommunstyrelsen rätt att göra mindre ändringar i föreslagna avgälder, när det finns uppenbara skäl.



§ 450

2017/KS0469 269

Markanvisningsansökan – Tjärblomstret 12 m.fl. Borås Stad

Byggrådet Invest AB har ansökt om en markanvisning av cirka 800 m². Ansökan avser hela fastigheterna Tjärblomstret 11, 12, 13, 14 och 15 samt drygt 100 m² av fastigheten Bergsäter 1:1. Dialogen om eventuell markanvisning har förts sedan början av 2017 och avsikten är att ett flerfamiljshus med cirka sju-nio lägenheter byggs. Det aktuella området är idag inte detaljplanelagt och avsikten är att en detaljplan inte behöver tas fram. Byggnationen bedöms kunna prövas i bygglovsprocessen. Området som har adressen Katrinedalsgatan 49 ligger mellan Katrinedalsgatan och Ällebergsgatan.

Upprättat markanvisningsavtal innebär att bolaget, fram till 2019-09-30, har ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv av marken samt övriga villkor avseende exploatering.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen godkänner upprättat markanvisningsavtal.

§ 451

2017/KS0593 269

Markanvisning för bostäder, Tomtarvid i Borås AB, del av Brämhult 4:2

Samhällsbyggnadsförvaltningen har ett pågående planuppdrag från Tomtarvids moderbolag Husarvid, nedan kallat bolaget, för de privatägda fastigheterna Brämhult 2:32 och 11:1 som ligger i direkt anslutning till den kommunägda fastigheten Brämhult 4:2. Sedan hösten 2016 har dialog förts med bolaget om en markanvisning av cirka 10 000 m² av Brämhult 4:2 mellan Kamgarngatan och Kyrkvägen. Området är idag planlagt som i huvudsak allmän platsmark park. Markanvisningen ger möjlighet till ny bebyggelse i den omfattning som blivande detaljplan medger, preliminärt ca 30 bostäder i radhus. Kvarteretsmarken för byggnaderna enligt blivande detaljplan ska överlätas med äganderätt.

Upprättat markanvisningsavtal innebär att bolaget, fram till 2019-10-31, har ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv av marken samt övriga villkor avseende exploatering.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen godkänner upprättat markanvisningsavtal.



§ 452

2017/KS0395 269

Markanvisning för bostäder, AB Bostäder, del av Brämhult 4:2

AB Bostäder har ansökt om en markanvisning av cirka 11 000 m² av fastigheten Brämhult 4:2. Området är idag planlagt som allmän platsmark park, men Samhällsbyggnadsförvaltningen har ett pågående detaljplaneuppdrag där det finns förslag till byggnation av 50-60 bostäder inom det markanvisade området. Området ligger i kilen mellan Kyrkvägen, Dammgatan och Kamgarngatan.

Upprättat markanvisningsavtal innebär att bolaget, fram till 2019-10-31, har ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv av marken samt övriga villkor avseende exploatering.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen godkänner upprättat markanvisningsavtal.

§ 453

2017/KS0573 311

Överenskommelse med Trafikverket avseende ombyggnation av Älvsborgsrondellen

Detaljplanen för Regementet, Osdal 3:4, Mannerfelts Plats, var på granskning under tiden 22 maj–30 juli 2017. Detaljplanen möjliggör bebyggelse av nästan 300 bostäder samt vissa verksamheter.

Av den trafikutredning som tagits fram som underlag för detaljplanearbetet framgår att kapaciteten i Älvsborgsrondellen är låg. Dagens utformning bedöms utifrån dagens belastning inte klara den ytterligare trafik som detaljplanen genererar. För att öka kapaciteten föreslår trafikutredningen att Älvsborgsrondellen utökas till en tvåfältig cirkulation.

Älvsborgsrondellen ligger inom kommunens väghållningsområde. I nordlig riktning angör på- och avfartsramper till väg 40 som ingår i Trafikverkets väghållningsområde. Trafikverket har i sitt yttrande över granskningsförslaget framfört krav på att ett avtal ska tecknas mellan kommunen och Trafikverket avseende föreslagna åtgärder utmed väg 40.

Kostnaden för ombyggnationen har grovt uppskattats till 6 000 000 kronor. Peab Borås Exploatering AB finansierar ca 25 % av den uppskattade kostnaden, i enlighet med det exploateringsavtal som tecknats i samband med detaljplanen.

Ombyggnationen främjar, förutom framkomligheten för personbilstrafiken, även framkomligheten för busstrafiken. Kommunen har beviljats statligt stöd för att bygga kollektivtrafikkörfält utmed Göteborgsvägen, sträckan Lundaskog – Regementsgatan (Stadsmiljöavtal). Älvsborgsrondellen ligger utmed denna sträcka. En del av kostnaden bör därmed kunna finansieras genom det statliga stödet.



Kostnader som inte täcks genom exploateringsavtal eller statligt stöd kommer belasta Tekniska Nämndens investeringsbudget.

Ett avtalsförslag har upprättats som reglerar att kommunen har det finansiella ansvaret samt även ansvaret för att genomföra ombyggnationen av Älvsborgs-rondellen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Godkänna upprättat avtalsförslag.

§ 454

2017/KS0008 049

Ekonomistyrning, anmälningsärenden

Följande ärende anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Likviditetsrapport för Borås Stad 2017-08-31. (2017/KS0008 049)

§ 455

2016/KS0648 612

Svar på motion av Patric Silfverklinga (SD): Utöka valfriheten i gymnasievalet för ungdomar med autism

Patric Silfverklinga (SD) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde 2016-09-29 inlämnat rubricerad motion.

I motionen föreslås att Kommunfullmäktige ger Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden i uppdrag att utreda och föreslå hur man kan förbättra möjligheterna för elever med autism (autismspektrumtillstånd) att delta i gymnasieprogram med praktisk och estetisk inriktning i de kommunala gymnasieskolorna.

Motionen har varit remitterad till Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden anser att det pågår ett arbete för att fortsätta stödverksamheten för elever med autismspektrumtillstånd och att detta arbete omfattar elever på alla program i gymnasieskolan.

Mot bakgrund av det som framgår i remissvaret från Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden anser Kommunstyrelsen att det arbete som nu pågår inom förvaltningen möter de intentioner som lyfts i motionen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Motionen förklaras besvarad.



§ 456

2017/KS0273 290

Anslagsframställan för nybyggnad av Tunnlandsgatans förskola, Hässleholmen, del av Hässleholmen 3:1, Borås

Lokalförsörjningsnämnden föreslår den 22 augusti 2017 att Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Förskolenämnden tillstyrker förslaget, att godkänna Lokalförsörjningsnämnden anslagsframställan avseende nybyggnad av Tunnlandsgatans förskola, Hässleholmen, del av Hässleholmen 3:1, Borås.

I Kommunfullmäktiges investeringsbudget 2017 är avsatt 34 500 000 kronor. I anslagsframställan är summan för projektet beräknat till 39 700 000 kronor. Detta innebär att ytterligare anslag om 5 200 000 kr behöver tillföras av Kommunfullmäktige, vilket motsvarar en ökning med 15 % i förhållande till investeringsbudget.

Enligt uppgift från Lokalförsörjningsförvaltningen beror ökningen på att förskolan byggs i två plan och det har inneburit ökade kostnader för biutor, t.ex. trapphus. Men det beror även på det i nuläget rådande konjunkturläget vilket innebär alltmer ökande byggkostnader. Om denna utveckling fortsätter bör Lokalförsörjningsnämnden prioritera att endast bygga för att tillgodose ökade volymer och att vara restriktiv med att ersätta befintliga förskolor.

Byggnationen av Tunnlandsgatans förskola har varit på tal en längre tid och behövs för att möta behovet av fler förskolebarn i området.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Under förutsättning att Förskolenämnden godkänner anslagsframställan, utöka investeringsanslaget för Tunnlandsgatans förskola från 34 500 000 kronor till 39 700 000 kronor samt anvisa Lokalförsörjningsnämnden 39 700 000 kronor för nybyggnad av Tunnlandsgatans förskola, Hässleholmen, del av Hässleholmen 3:1, Borås.

Protokollsanteckning

Annette Carlson (M), Anna Svalander (L), Kerstin Hermansson (C) och Falco Guldenpfennig (KD) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

§ 457

2016/KS0645 290

Anslagsframställan för nybyggnad av Silverpoppelns förskola, Islandsgatan 5-6, Silverpoppeln 5, Borås

Lokalförsörjningsnämnden föreslår den 22 augusti 2017 att Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att Förskolenämnden tillstyrker förslaget, att godkänna Lokalförsörjningsnämnden anslagsframställan avseende nybyggnad av Silverpoppelns förskola, Islandsgatan 5-6, Silverpoppeln 5, Borås.



I Kommunfullmäktiges investeringsbudget 2017 är avsatt 34 500 000 kronor. I anslagsframställan är summan för projektet beräknat till 39 240 000 kronor. Detta innebär att ytterligare anslag om 4 740 000 kronor behöver tillföras av Kommunfullmäktige, vilket motsvarar en ökning med 14 % i förhållande till investeringsbudget.

Enligt uppgift från Lokalförsörjningsförvaltningen beror ökningen på att förskolan byggs i två plan och det har inneburit ökade kostnader för biytor, t.ex. trapphus. Men det beror även på det i nuläget rådande konjunkturläget vilket innebär alltmer ökande byggkostnader. Om denna utveckling fortsätter bör Lokalförsörjningsnämnden prioritera att endast bygga för att tillgodose ökade volymer och att vara restriktiv med att ersätta befintliga förskolor.

Byggnationen av Silverpoppelns förskola har varit på tal en längre tid och behövs för att möta behovet av fler förskolebarn samt att eventuellt ersätta andra lokaler (Götögårdens förskola).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Under förutsättning att Förskolenämnden godkänner anslagsframställan, utöka investeringsanslaget för Silverpoppelns förskola från 34 500 000 kronor till 39 240 000 kronor samt anvisa Lokalförsörjningsnämnden 39 240 000 kronor för nybyggnad av Silverpoppelns förskola, Islandsgatan 5-6, Silverpoppeln 5, Borås.

Protokollsanteckning

Annette Carlson (M), Anna Svalander (L), Kerstin Hermansson (C) och Falco Guldenpfennig (KD) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

§ 458

2017/KS0602 759

Kraftsamling för en hållbar stadsdel – Sjöbo

Kommunfullmäktige i Borås beslöt i september 2013 att införa sociala investeringar och avsätta 20 miljoner kronor i syfte att motverka långsiktiga ekonomiska och mänskligt negativa händelseförlopp. Den primära målgruppen har varit barn och unga. Projekten syftar till att hitta nya arbetssätt - metoder och modeller som hjälper till att beskriva komplexa händelsekedjor som staden kan förhålla sig till utifrån social, ekologisk och ekonomisk dimension för att långsiktigt nå hållbarhet.

Borås har organiserat sociala investeringar på så sätt att det finns en politisk Beredningsgrupp och en tjänstemannadriven Samordningsgrupp (leds av kommundirektör). Beslut om vilka projekt som ska få medel tas av Kommunstyrelsen. Det finns en handläggare som leder samordningsarbetet och är länken mellan alla grupperingar som nämnts. Handläggare träffar projekten både enskilt och tillsammans med de upphandlade konsulterna.



17 av 20 miljoner är hittills förbrukade. Fem projekt har beviljats cirka 15,5 miljoner kronor. Konsulter, upphandlingskostnader, utvärderingsverkstad på högskolan och metodboken har tillsammans kostat cirka 1,5 miljon. Ett projekt är implementerat, två projekt avslutas i december 2017, ett avslutas i december 2018 och det sista projektet håller på till december 2019.

Kommunchefen har under våren samlat personer som ingår i Samordningsgruppen plus ytterligare förvaltningschefer för att fortsätta föra en dialog i frågan. Under dialogen har framkommit att ett sätt att ta ansvar för ett så kallat socialt investerings-tänk är att ta sig an ett helt område, en hel stadsdel, där alla som redan är involverade - och där nytillkomna aktörer får en tydligare roll och ett tydligare ansvar. Här ska invånarna vara medverkande och medstyrande - och efter en projektid på minst tre år ska satsningarna vara så väl förankrade i stadsdelen att de lever vidare utan en projektorganisation.

Efter vårens möten enades gruppen om en stadsdelsövergripande satsning, där stadsdel Sjöbo föreslogs bli först ut. Arbetet (metoder och modeller) som görs på Sjöbo ska sedan kunna appliceras på andra stadsdelar. Kommunchef och handläggare har sedan haft möten med Beredningsgruppen angående Sjöboprojektet. Beredningsgruppen beslutade att bjuda in åtta berörda nämnder för att informera om satsningen. Den 29 augusti hölls ett större möte med representanter från åtta nämnder. Mötet visade på en stor enighet och en politisk vilja att påbörja en gemensam satsning på en hel stadsdel – Sjöbo (se bilaga).

Satsningen pågår från oktober 2017 till och med december 2020. Sedan bör man under två år arbeta för att ”backa ut”. Ett förslag är att man via sociala investeringsmedel anställer en processledare som inleder hösten 2017 med att kartlägga aktörer och samtliga insatser från alla förvaltningar, bolag och andra myndigheter som redan utförs idag. De bilder som då framträder med fakta och statistik blir projektets karta som man sedan kan följa under tre år. Under senare delen av hösten kan processledaren anställa en projektgrupp som består av förslagvis 5-8 Sjöboinvånare.

Mål sätts för tre år – och sedan görs nya mål för ytterligare två år där staden backar ur som projektledande och låter sjöboborna tillsammans med verksamma aktörer på Sjöbo driva stadsdelen vidare mot en hållbar stadsdel.

En ansökan görs till Vinnova tillsammans med Innovationsplattform Borås och Högskolans Science Park. I ansökan ingår bland annat att etablera ett innovationslabb – en innovationsmiljö. Innovationslabbet ska bland annat drivas utifrån ett genusperspektiv och ett normkritiskt perspektiv. Dessutom ska Högskolan Borås genomföra en implementeringsstudie; det vill säga samla in kunskap och resultat för uppskalning, så att staden från 2021 kan implementera arbetsmetoder och resultat till andra stadsdelar.



Fritid- och folkhälsonämnden föreslås att få använda kvarvarande 3,0 miljoner kronor som återstår av de sociala investeringsmedlen för att genomföra Kraftsamling för en hållbar stadsdel – Sjöbo.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Malin Carlsson (S):

Fritid- och folkhälsonämnden beviljas att använda kvarvarande 3,0 miljoner kronor som återstår av de sociala investeringsmedlen för att genomföra Kraftsamling för en hållbar stadsdel – Sjöbo.

§ 459

2017/KS0588 403

Samhällsplanering, anmälningsärende

Följande ärende anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Miljörapport Kommunstyrelsen 2017 Tertial 2.
(2017/KS0588 403)

§ 460

2016/KS0394 023

Svar på motion av Kerstin Hermansson (C), Maj-Britt Eckerström (C) och Alexander Andersson (C): Inrätta en Landsbygdsutvecklare!

Kerstin Hermansson (C), Maj-Britt Eckerström (C) och Alexander Andersson (C) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 28 april 2016 inlämnat rubricerad motion.

Motionen föreslår att Kommunstyrelsen ska uppdras att inrätta en Landsbygdsutvecklare. En landsbygdsutvecklare skulle bland annat kunna arbeta med att driva utvecklingsprocesser i landsbygdsfrågor inom Borås Stad, samordna kommunens förvaltningar i frågor som rör utveckling av landsbygden, arbeta med processer som kan leda fram till EU-projektansökningar och som gynnar utveckling av kommunens landsbygd. Tjänsten kan stärka och utveckla mötesplatser, till exempel ordsråden, för att stötta de aktuella målgrupperna.

Kommunen har avsatt medel för lokal utveckling inom kommunen som i första hand ska ges till aktiviteter samt mindre inköp. Sökande kan vara byalag, lokala sammanslutningar samt samsamarbetsgrupper mellan privat-, ideell- eller offentligsektor. Dessa medel kan sökas av både grupper i staden och på landsbygden och hittills har landsbygdens grupper varit mycket aktiva i att söka.

Kommunstyrelsen anser att motionen innebär en vällovlig ambition. Den kommer att finnas med bland många andra ambitioner i samband med arbetet med budgetprocessen.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Motionen förklaras besvarad.

§ 461

2013/KS0358 514

Svar på motion av Hanna Werner (MP): Cykelparkeringar

Hanna Werner (MP) har vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 24 april 2013 inlämnat rubricerad motion.

I motionen föreslås att Borås Stad utreder möjliga placeringar samt bygger lämpligt antal cykelparkeringar. Samt att Borås Stad inför cykelparkeringsplatser i parkeringsnormen.

Motionen har varit remitterad till Tekniska nämnden, Samhällsbyggnadsnämnden, AB Bostäder i Borås, Viskaforshem AB, Fristadsbostäder AB, Kommunala Funktionshindersrådet och Centrala Pensionärsrådet

Kommunstyrelsen anser i likhet med flertalet nämnder och bolag att cykelparkeringar är viktiga och det pågår arbete att förbättra för cykeltrafikanterna. För de kommunala bostadsbolagen är detta en naturlig del av miljöarbetet.

Det arbete som Tekniska förvaltningen samt Samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort ska tas tillvara i det fortsatta arbetet med trafik- och parkeringsfrågor.

En omarbetning av parkeringsnormen är gjord och parkeringsnormen har delats upp i till två styrdokument, Borås Stads riktlinjer som antogs av Kommunfullmäktige i november 2016 och Borås Stads parkeringsregler som antogs av Samhällsbyggnadsnämnden i januari 2017. Parkeringstal för cykelparkeringar ingår.

I budget för 2017 beslutade Kommunfullmäktige om 0,5 miljoner kronor för cykelparkeringar i centrum.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Motionen förklaras besvarad.



§ 462

2017/KS0584 270

Förlängning av Borås Stads Bostadsbyggnadsprogram

Kommunens ambitioner för att öka bostadsbyggandet är hög. Borås Stad har för avsikt att det ska byggas 800 bostäder/år vilket motsvarar en fördubbling av dagens bostadsbyggande. Länsstyrelsen mål är att det bör byggas 702 bostäder/år inom Borås Stad. I Plan- och Bygglövsavdelningens verksamhetsplan för 2017 finns mål om att det ska tas fram detaljplaner för 1100 bostäder under året.

För att kunna stärka programmet med förhoppning om att ytterligare öka bostadsbyggandet behövs tydligare skrivningar kopplade till kommande översiktsplan med exempelvis prioriteringskriterier för detaljplaner. Antagande av ett nytt Bostadsbyggnadsprogram kan därför inte ske innan Kommunfullmäktige har antagit en ny översiktsplan.

Götalandsbanan och dess stationsläge är fortfarande inte beslutad och kommer att kopplas till avtal med Sverigeförhandlingen. Bl. a. förväntas avtal om bostadsbyggande i kommunen och även geografisk placering som kan påverka arbetssätt och planering, vilket kan påverka utformningen av Bostadsbyggnadsprogrammet.

För att underlätta för Länsstyrelsens sammanställningar bör kommande Bostadsbyggnadsprogram ändra namn till Bostadsförsörjningsprogram.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Förlänga nuvarande Bostadsbyggnadsprogram t.o.m. 2018 i väntan på antagandet av ny översiktsplan samt avtal med Sverigeförhandlingen.

§ 463

2017/KS0437 214

Samrådsyttrande över detaljplan för Tosseryd, Torpa-Sjöbo 2:24 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande (samråd).

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av bostäder och förskola inom fastigheten Torpa-Sjöbo 2:24 m.fl. i Tosseryd. Inom planområdets mitt föreslås även en mindre centrumpunkt med lokaler i bottenvåningarna på närmst omgivande bebyggelse. Syftet är också att möjliggöra en ny angöringsväg genom området till samhället Tosseryd, vilken ska ersätta dagens osäkra anslutning från Tosserydsvägen till riksväg 42.

Området är beläget norr om Borås centrum, sydväst om samhället Tosseryd, mellan riksväg 42 och Rävserydsskogen. Avståndet till Öresjö är drygt 700 meter och till Borås centrum ca 5,5 km. Området består till stor del av skog och ängsmark med gles bebyggelse. Planområdet utgörs av fem fastigheter där 2:25, 2:11 och 2:10 ägs av



privatpersoner, Torpa-Sjöbo 2:24 av aktuell exploatör respektive 2:2 av kommunen. Planområdet omfattar cirka 12,5 ha.

Ett förslag till yttrande har utarbetats. För att möjliggöra en god samhällsutveckling behöver ett antal frågeställningar fördjupas i det fortsatta planarbetet.

Kommunstyrelsen har i övrigt inget att erinra mot planförslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Avge skrivelse enligt upprättat förslag.

§ 464

2017/KS0603 531

Förlängning av avtal "Enhetspris i Borås Stad"

Borås Stads tillköp för enhetstaxa i Borås går ut vid årsskiftet. Förslaget är att förlänga nuvarande avtal fram till och med 31 december 2020. Tillköpet innebär att ett utvidgat område i Borås omfattas av samma Västtrafiks zon och har ett lägre pris för sina resor. Detta tillköp kostar Borås Stad ca 2,5 miljoner kronor varje år.

Om och när beslut fattas om ny geografimodell/zonstruktur (Pris- och sortimentsstrategin) så innebär det att avtalet behöver sägas upp/omförhandlas. Detta löses genom att båda parter även fortsättningsvis har möjlighet att säga upp avtalet i förtid, med en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader.

Kommunstyrelsen godkänner Västtrafiks avtalsförslag för tillköp av enhetstaxa.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP)

Godkänna Västtrafiks avtalsförslag för tillköp av enhetstaxa.

Vid protokollet

Göran Björklund

Justeras

Ulf Olsson (S)

Per Carlsson (S)



Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 3 oktober 2017

Göran Björklund



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2017-09-18, § 456

PROTOKOLLSANTECKNING

2017-09-18

E 3

**Anslagsframställan för nybyggnad av Tunnländs-
gatans förskola, Hässleholmen, del av Hässleholmen
3:1, Borås**

I Budget 2017 fick Lokalförsörjningsnämnden i uppdrag att vid planering av förskolor överväga och belysa möjligheten att i samma byggnad kunna ha både förskola och bostäder för äldre. Allianspartierna anser att Lokalförsörjningsnämnden inte har fullföljt uppdraget i anslagsframställan.

Vi anser att marken skulle kunna nyttjas och planeras betydligt mer effektivt med en kombination av förskola och äldreboende alternativt vanliga bostäder.

Kostnaderna för verksamhetslokaler har de senaste åren stigit kraftigt. Allianspartierna utgår från att Lokalförsörjningsnämnden i framtida anslagsframställningar kommer visa på vilka sätt nämnden arbetat för att hålla nere kostnaderna. Likaså utgår vi från att Lokalförsörjningsnämnden fortsättningsvis kommer att arbeta utifrån givna uppdrag från Kommunfullmäktige.

För Moderaterna

För Liberalerna

Annette Carlson

Anna Svalander

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Kerstin Hermansson

Falco Guldenpfennig



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2017-09-18, § 457

PROTOKOLLSANTECKNING

2017-09-18

E 4

Anslagsframställan för nybyggnad av Silverpoppelns förskola, Islandsgatan 5-6, Silverpoppeln 5, Borås

I Budget 2017 fick Lokalförvaltningsnämnden i uppdrag att vid planering av förskolor överväga och belysa möjligheten att i samma byggnad kunna ha både förskola och bostäder för äldre. Allianspartierna anser att Lokalförvaltningsnämnden inte har fullföljt uppdraget i anslagsframställan.

Vi anser att marken skulle kunna nyttjas och planeras betydligt mer effektivt med en kombination av förskola och äldreboende alternativt vanliga bostäder, vilket Allianspartierna påtalat både i Kommunstyrelsen och i Stadsdelsnämnd Väster.

Kostnaderna för verksamhetslokaler har de senaste åren stigit kraftigt. Allianspartierna utgår från att Lokalförvaltningsnämnden i framtida anslagsframställningar kommer visa på vilka sätt nämnden arbetat för att hålla nere kostnaderna. Likaså utgår vi från att Lokalförvaltningsnämnden fortsättningsvis kommer att arbeta utifrån givna uppdrag från Kommunfullmäktige.

För Moderaterna

För Liberalerna

Annette Carlson

Anna Svalander

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Kerstin Hermansson

Falco Guldenpfennig