



Ansökan om FÖRHANDBESKED

Ansökan avser

- Förhandsbesked
- Förnyelse av beviljat förhandsbesked
(Beslutsdatum och §)

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning		Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Fastighetens adress			
Sökandens namn		Personnummer/Organisationsnummer	Telefon dagtid
Postadress		E-post	
Eventuell medsökande		Adress om annan än sökanden	
Eventuell referenskod, projekt-id	Eventuell annan faktureringsadress		

Åtgärd

Helt ny byggnad Tillbyggnad Annat

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

En/tvåbostadshus Garage/carport Fritidshus Flerbostadshus Gemensamhetsboende

Kontor/affärshus Industri Annan byggnad eller anläggning, ange vilken

Utformning av byggnaden

Kort beskrivning av byggnaderna och tänkt användning

.....

.....

Anslutning till

Kommunalt vatten Kommunalt avlopp Enskilt vatten Enskilt avlopp Annat

Ytuppgifter (vid ny- och tillbyggnad)

Tilltänkt fastighetsarea (tomtyta) kvm	Planerad bruttoarea kvm
--	-------------------------

Övriga upplysningar

Bifogade handlingar

Situationsplan Husförslag Annat

.....
Datum

.....
Datum

.....
Sökandens underskrift / betalningsansvarig

.....
Medsökandens underskrift / betalningsansvarig

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande



Anvisningar på nästa sida

FÖRHANDBESKED

Ett förhandsbesked innebär att Borås Stad prövar om marken är lämpad för ändamålet. Samhällsbyggnadsnämndens beslut kan förenas med villkor för att bygglov senare ska kunna beviljas.

Förhandsbeskedet innebär inte att byggnadsarbeten får påbörjas. Bygglov måste sökas innan byggnation får påbörjas. Ett positivt förhandsbesked gäller i två år. Görs inte ansökan om bygglov inom två år upphör beslutet att gälla.

Vilka handlingar behövs?

Förhandsbesked kan sökas på enklare handlingar än vad som fordras i en ansökan om bygglov. Alla ritningar ska lämnas nedvikta i A4-format. De handlingar som du ska bifoga i ansökan är:

- Situationsplan, som kan grundas på ekonomisk karta. Rita in tänkt placering för tomt, byggnader och utfart.
- Ett husförslag eller en skiss över de tänkta byggnaderna med ungefärlig storlek.
- Det ska framgå av handlingarna hur vatten och avlopp ska anslutas (kommunal eller enskild anläggning).

Ansökningsblanketten är vårt redskap för att samla in den information som behövs för att vi ska kunna handlägga ditt ärende. En väl ifylld blankett gör det enklare för oss. Kontrollera gärna blanketten en extra gång och glöm inte att underteckna.

Enskilt avlopp

För inrättande av ett enskilt avlopp krävs tillstånd från Miljönämnden, där en tillståndsprövning sker. Mer information finns på boras.se/miljo.

Avgifter

Samhällsbyggnadsnämnden tar ut avgifter enligt fastställd taxa. Avgiften debiteras efter beslut.

Om du tar tillbaka din ansökan tar vi betalt utefter det arbete som vi har lagt ner.

Upplysningar och rådgivning

Samhällsbyggnadsförvaltningens bygglovshandläggare kan hjälpa dig med upplysningar och råd. De kan nås via vår växel, tel: 033-35 85 00 eller e-post samhallsbyggnad@boras.se. Du kan boka ett möte med en bygglovshandläggare på timecenter.se/byggloviboras.

Bygglovshandläggarna har öppen mottagning (drop-in) i Stadshuset, där du har möjlighet att ställa dina frågor på tisdagar klockan 16.00-18.00. Mer information hittar du också på vår webbplats boras.se/bygglov.

Samhällsbyggnadsförvaltningens kundmottagningen kan hjälpa till med att bland annat ta emot ansökningar och lämna ut blanketter. Kundmottagningen är öppen för besök mån-tors 08.00-16.00 och fre 08.00-15.00. Kundmottagningen kan du hitta på plan 5, Stadshuset, Kungsgatan 55 i Borås.

Lämna in blanketten

Du kan lämna in blanketten på tre olika sätt:

- Skanna och e-posta din blankett till samhallsbyggnad@boras.se.
- Skicka blanketten via post till Borås Stad Samhällsbyggnadsförvaltningen 501 80 Borås.
- Lämna in blanketten i vår kundmottagning.

Kontakt

Telefon: 033-35 85 00

E-post: samhallsbyggnad@boras.se

Postadress: Kungsgatan 55, 501 80 Borås

På boras.se/bygglov får du mer information om vad som gäller när du ska söka bygglov eller göra en anmälan.

Så behandlar vi dina personuppgifter

Vi behandlar personuppgifter i denna ansökan i enlighet med dataskyddsförordningen som underlag för att handlägga ärendet.

På boras.se/pub kan du läsa mer om hur Borås Stad hanterar personuppgifter. Om du inte har tillgång till dator kan du få information genom att ringa oss på telefon: 033-35 85 00.

Samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Vid frågor, kontakta oss via e-post: samhallsbyggnad@boras.se eller telefon: 033-35 85 00.