

Tid och plats

Kl 14.00–14.55

Omfattning

§ 580–604

Närvarande

Annette Carlson (M)
Tom Andersson (MP)
Lena Palmén (S)
Ida Legnemark (V)
Kjell Classon (S)
Per Carlsson (S)
Morgan Hjalmarsson (FP)
Marie Fridén (M)
Kerstin Hermansson (C)
Falco Guldenpfennig (KD)
Krister Maconi (-)
Erika Storme Martinger (S)
Lars-Åke Johansson (S)

förste vice ordförande, mötesordförande
andre vice ordförande

kl 14.07–14.55

tjg för Ulf Olsson (S)
tjg för Yvonne Persson (S)

Ersättare

Lennart Andreasson (V)
Ellie Blickfors (MP)
Ingegerd Nyborg (M)
Johan Medelius (M)
Ismail Bublic (M)
Anna Christensen (M)
Hamid Fard (FP)
Cecilia Andersson (C)
Ingela Hallgren (KD)
Pontuz Fritzson (-)

Övriga

Svante Stomberg
Christer Johansson
Bengt Himmelman
Roger Cardell
Åke Thor
Lena Frygne
Martin Jacobsson
Stig Wallerman

kommunchef
ekonomichef
samhällsplaneringschef
budgetchef
finansekreterare
controller
finanschef
informatör

Ingegerd Eriksson
Britt Andersson
Charlotte Beijer
Göran Björklund

verksamhetssamordningschef
markchef
blocksekreterare
sekreterare

Ordföranden tillkännager följande: "Detta sammanträde direktsänds. Borås Stad har beslutat att i stället för utgivaren, var och en som framträder i programmet själv skall svara för de eventuella yttrandefrihetsbrott som han/hon begår.

§ 580

Justering

Att jämte ordföranden justera protokollet utses Falco Guldenpfennig (KD) med Krister Maconi (-) som ersättare.

§ 581

Föredragning och ajournering

Efter föredragning i ett antal ärenden ajournerar Kommunstyrelsen sammanträdet under tiden kl 14.18–14.45 för politisk beredning i partigrupperna.

§ 582

2012/KS0696 009 m.fl.

Kvalitet- och utveckling, anmälningsärenden

Följande ärenden anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Klagomål politiskt beslut Borås Stad enligt Socialtjänstlagen.
(Ärendet har överlämnats till Stadsdelsnämnden Öster för handläggning)
(2012/KS0696 009)
- b) Åsikter om Distansgatan 7. *(Det har inkommit ett brev från anhörig om verksamheten 7. Ärendet handläggs av Stadsdelsnämnden Öster)*
(2012/KS0617 734)

§ 583

2012/KS0708 251

Exploateringsavtal Viared Strand

I samband med genomförandet av "Detaljplan för del av Viared 8:104 och 10:1, Viared Strand" har ett exploateringsavtal upprättats mellan Borås Stad och Viaredstrand AB för att reglera genomförandet av allmänna anläggningar, marköverlåtelse samt övriga kostnader.

Avtalet innebär att bolaget köper ca 3 100 m² av Kommunens fastighet Viared 10:1 för 550 000 kronor. Bolaget överlåter utan ersättning till Kommunen det som i detaljplanen blir allmän platsmark. Exploatören ska bygga ut gator inom området samt en lekplats. Som säkerhet för sitt åtagande har exploatören ställt en bankgaranti till kommunen på 4 175 000 kronor.

Viared Strand nås via det nya verksamhetsområdet Norra Viared. Genomförandet av Viared Strand förutsätter att kommunen bygger ut den gata som krävs för att försörja verksamhetsområdet. Förberedelser för denna utbyggnad pågår. Ärendet om att anslå medel för utbyggnad av gata m.m. i Norra Viared bedöms dock inte kunna behandlas i Kommunfullmäktige förrän i början av nästa år. Enligt det exploateringsavtal som nu tecknas med bolaget skall bolaget skall bidra till utbyggnaden av gatan m.m. i Norra Viared med 6 000 000 kronor.

Avtalet är en förutsättning inför beslut om antagande av detaljplanen. Detaljplanen beräknas att antas av Samhällsbyggnadsnämnden i december.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunen tecknar avtal med Viaredstrand AB enligt upprättat förslag.

§ 584

2012/KS0655 170 m.fl.

Ekonomistyrning, anmälningsärenden

Följande ärenden anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Verksamhetsplan och budget år 2013 för Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund. (2012/KS0655 170)
- b) Regelbunden tillsyn av den fristående skolan Borås Praktiska Gymnasium. *(Skolinspektionen har efterfrågat en kort redogörelse från Borås Stad om formerna för insyn i Borås Praktiska Gymnasiums verksamhet samt om resultat från uppföljning och utvärdering av densamma. Utbildningsförvaltningen har lämnat en redogörelse till Skolinspektionen)* (2012/KS0660 612)
- c) Barnomsorg Brämhult. *(Skrivelse från en privatperson har besvarats av Lena Palmén (S))* (2012/KS0697 719)

§ 585

2012/KS0044 045

Delegationsbeslut; likviditetsfrågor – upptagande av lån

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 1 november 2012 (ärendenummer 10/2012).

§ 586

2012/KS0050 108

Delegationsbeslut; avskrivning av fordringar intill ett belopp av ett halvt basbelopp i varje särskilt ärende

Följande delegationsbeslut anmäls och läggs till handlingarna: den 13 november 2012 (ärendenummer 3/2012).

§ 587

2012/KS0049 108

Avskrivning av fordringar över ett halvt basbelopp

Kommunstyrelsen föreslår att fordringar avseende främst hyror och hemtjänstavgifter om en sammanlagd summa av 165 242 kronor avskrivs. Fordringarna uppgår till mer än ett halvt basbelopp per gäldenär. Anledningen till föreslagen avskrivning är att fordringarna inte inkommit trots vidtagna inbetalningsåtgärder. Gäldenärerna saknar utmättningsbara tillgångar.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S):

Fordringar om en sammanlagd summa av 165 242 kronor avskrivs.

§ 588

2012/KS0397 805

Kommunalt anläggningslån 2013

Borås Stad har sedan länge erbjudit det ideella föreningslivet möjligheter till s.k. anläggningslån som är ränte- och amorteringsfria och som avskrivs efter 30 år. Anläggningslånen har möjliggjort för föreningarna att genomföra egna investeringar som på ett värdefullt sätt kompletterat kommunens utbud. Lånen uppgår maximalt till 40 % av godkänd totalsumma

Fritids- och folkhälsonämnden har för 2013 fått in 3 st ansökningar om kommunalt anläggningslån. Nämnden föreslår att samtliga föreningar skall få sina ansökningar beviljade.

Kommunstyrelsens sammantagna förslag till anläggningslån 2013 uppgår till ca 1,7 miljoner kronor. De närmast föregående åren var motsvarande siffra 0,5 respektive 1,5 miljoner kronor. Under ett antal år låg de beviljade bidragen långt över den långsiktiga nivån på 2,0 miljoner kronor årligen. Fritids- och folkhälsonämnden gavs 2010 därför i uppdrag att ta ett större prioriteringsansvar bland de inkomna förslagen. Inriktningen var att under de kommande 3-4 åren bör anläggningslånen i genomsnitt inte överstiga 2,0 miljoner kronor per år. Denna inriktning verkar nu följas.

Jäv

Pga jäv deltar inte Lena Palmén (S) i handläggning och beslut i detta ärende.

För Lena Palmén (S) tjänstgör Lennart Andreasson (V).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Nedanstående föreningar beviljas anläggningslån för 2013 med följande högsta belopp:

<i>Sjömarkens IF</i>	<i>833 420 kronor</i>
<i>Brämbults IK</i>	<i>600 000 kronor</i>
<i>Dalsjöfors Tennisklubb</i>	<i>252 000 kronor</i>

§ 589

2012/KS0695 706

Taxa för mat inom omsorgen om äldre och personer med funktionsnedsättning 2013

Borås Stads taxa för mat inom omsorgen för äldre och personer med funktionsnedsättning gäller från den 1 januari 2013.

Matavgiften motsvaras av en självkostnad. Knappt hälften, 48 %, är livsmedelskostnader och övriga kostnader är i huvudsak personalkostnader. Livsmedelskostnaden följer Konsumentverkets beräkningar av livsmedelskostnaden för åldersgruppen 75 år och äldre, eftersom flertalet av dem som bor i särskilt boende eller har hemtjänst i ordinärt boende tillhör gruppen. För år 2012 var den beräknade livsmedelskostnaden 1 595 kronor för åldersgruppen. Inför 2013 har livsmedelskostnaden räknats upp med 1,55 %, vilket kan jämföras med en ökning av Konsumentprisindex för livsmedel med 1,6 % för den senaste tolv månadersperioden efter september 2012. Övriga kostnader har räknats upp med 2,7 %.

Matavgiften är 3 390 kronor per månad när kommunen tillhandahåller samtliga måltider under dagen. Jämfört med föregående år detta är en ökning med 2,3 %.

Kommunstyrelsen beslutade i februari 2004 att matavgifterna inom LSS-verksamheten ska motsvara livsmedelskostnaderna. Konsumentverkets beräkningar för personer 31 – 60 år används som beräkningsgrund. För år 2012 var livsmedelskostnaden 1 885 kronor per månad för gruppen. Inför 2013 har en uppräkningsgjorts med 1,6 %, vilket gör en matavgift på 1 915 kronor per månad för samtliga måltider under dagen.

Skillnaden mellan kommunens avgifter för mat och beräknade livsmedelskostnader tillgodoräknas brukaren genom att förbehållsbeloppet höjs med mellanskillnaden. Förbehållsbeloppet är det som brukare ska ha kvar när vårdavgiften har betalats.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Lena Palmén (S):

Taxa för mat inom omsorgen om äldre och personer med funktionsnedsättning fastställs att gälla fr. o. m. den 1 januari 2013.

§ 590

2012/KS0694 706

Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning 2013

Den högsta avgiften för vård och omsorg är 1 780 kr/mån år 2013. Beloppet är kopplat till 2013 års prisbasbelopp som är 44 500 kronor.

Avgiften motsvarar en tolfedel av 0,48 gånger prisbasbeloppet per månad vilket är den högsta avgiften enligt socialtjänstlagen. Avgiften reduceras så att brukaren garanteras ett förbehållsbelopp för skäliga levnadskostnader och bostadskostnad. För brukarens personliga behov och andra skäliga levnadskostnader beräknas ett minimibelopp. Minimibeloppet är per månad en tolfedel av:

- 1 1,3546 gånger prisbasbeloppet för ensamstående, d. v. s. 5 023 kr/mån, eller
- 2 1,1446 gånger prisbasbeloppet för var och en av sammanlevande makar och sambor, 4 245 kr/mån år.

För brukare som är yngre än 65 år ska beloppet ökas med 10 % utöver minimibeloppet d v s 502 kr/mån.

I minimibeloppet ingår kostnader för livsmedel. I de fall brukaren betalar för kost som han/hon får som bistånd enligt socialtjänstlagen skall förbehållsbeloppet öka med skillnaden mellan matavgiften och den beräknade livsmedelskostnaden enligt Taxa för mat inom omsorgen om äldre och personer med funktionsnedsättning 2013.

Avgift för hemtjänst, hemsjukvård och dagverksamhet För serviceinsatser utgår liksom tidigare en avgift på 210 kr/tim.

För omvårdnadsinsatser, deltagande i Action, matdistribution, dagverksamhet och hemsjukvård utgår en avgift på 240 kr/mån för varje åtgärd. Avgifterna är oförändrade sedan 2012.

Avgifterna läggs samman och den totala summan kan högst bli 1 780 kr/mån

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Lena Palmén (S):

Taxan för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning fastställs att gälla fr. o. m. den 1 januari 2013.



§ 591

2012/KS0672 133

Tillfällig överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare

Länsstyrelsen har översänt ett förslag till tillägg till överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare. Tillägget innebär att Borås Stad åtar sig att under 2013 ta emot 200 nyanlända, varav 25 ska tas emot genom att de anvisas plats för bosättning i kommunen via Arbetsförmedlingens eller Migrationsverkets försorg, och övriga 175 beräknas bosätta sig på egen hand.

Överenskommelsen avser att under 2013, tillfälligt, ersätta tillsvidareöverenskommelsen daterad 2011-12-14 mellan Staten genom Länsstyrelsen i Västra Götalands län och Borås Stad om mottagande av flyktingar och andra skyddsbehövande m.fl. Fr. o. m. 2014 löper återigen tillsvidareöverenskommelsen som innebär att Borås Stad åtar sig att årligen ta emot 150 nyanlända, varav 100 förväntas tas emot genom anvisning.

Förslag och yrkanden

Kommunalförbundsstyrelsen Lena Palmén (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Tillägg till överenskommelse 2011-12-14 mellan Staten genom Länsstyrelsen i Västra Götalands län och Borås Stad om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare godkänns.

Krister Maconi (-) yrkar avslag på Lena Palméns förslag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Lena Palméns förslag och dels till Krister Maconis avslagsyrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: "Den som bifaller Lena Palméns förslag röstar ja, den som ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Krister Maconis avslagsyrkande".

Omröstning

Vid omröstningen röstar ja Lars-Åke Johansson (S), Erika Storme Martinger (S), Falco Guldenpfennig (KD), Marie Fridén (M), Per Carlsson (S), Ida Legnemark (V), Kjell Classon (S), Lena Palmén (S), Morgan Hjalmarsson (FP), Kerstin Hermansson (C), Tom Andersson (MP) och Annette Carlson (M) samt nej av Krister Maconi (-).

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar med 12 röster mot 1 på förslag av kommunalrådet Lena Palmén (S):

Tillägg till överenskommelse 2011-12-14 mellan Staten genom Länsstyrelsen i Västra Götalands län och Borås Stad om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare godkänns.

§ 592

2012/KS0718 732

Timersättning till externa utförare inom hemtjänstvalet 2013

Ersättningsnivåerna är olika beroende på hur avtalet med den enskilde utföraren ser ut när det gäller vilka insatser utföraren åtar sig. Om utföraren åtar sig att enbart utföra serviceinsatser blir ersättningen per timma lägre än om åtagandet innefattar både omvårdnads- och serviceinsatser. Detta beror dels på att serviceinsatser förutsätts utföras under dagtid på vardagar, varför inget tillägg för obekväm arbetstid behöver betalas ut för dessa insatser och dels på att det inte ingår någon kompensation för dold moms i ersättningen.

Beräkningen av ersättningen utgår ifrån kommunens medianlön för personal inom hemtjänsten omräknat till timersättning. Pålägg görs sedan för ersättningar för arbete på obekväm arbetstid, semesterersättning och vikarier.

I ersättningen till externa utförare av både omvårdnads- och serviceinsatser räknas också in en kompensation för att de inte har avdragsrätt för kostnader för moms, vilket ger en så kallad dold moms i verksamheten. Utifrån kommunens redovisade kostnader har denna fördrande faktor för externa utförare beräknats motsvara cirka 3 %

Ovanstående beräkningar ger sammantaget en timersättning till externa utförare i de fall det endast gäller serviceinsatser på 295 kronor per timma i tätort respektive 305 kronor per timma utanför tätort. Ersättningarna 2012 var 289 kronor per timma i tätort respektive 300 kronor per timma utanför tätort. För externa utförare som utför både omsorgs- och servicetjänster blir ersättningen 351 kronor per timma i tätort och 363 kronor per timma utanför tätort. Ersättningarna 2011 var 345 kronor per timma i tätort respektive 356 kronor per timma utanför tätort. Det är samma ersättningar som gäller oavsett om insatsen utförs på dagtid, kvällstid eller på helgerna. Priserna för 2013 är cirka 2,0 % högre än 2012.

Att höjningen inte blir mer än 2 % påverkas av att lönenivån för kommunens personal inte ökat så mycket under 2012 som beräkningarna för 2012 års ersättningar byggde på. Dessutom har pålägget för sociala avgifter m.m. (det s.k. PO-pålägget) sänkts med 0,52 procentenheter i förhållande till beräkningarna

**Förslag och yrkanden**

Kommunalrådet Lena Palmén (S) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar:
Ersättning till utförare av hemtjänst enligt LOV fastställs enligt upprättat förslag.

Kommunalrådet Annette Carlson (M) yrkar att ärendet återremitteras.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Lena Palméns förslag och dels till sitt eget yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: "Den som bifaller Lena Palméns förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunstyrelsen beslutat enligt Annette Carlsons återremissyrkande".

Omröstning

Vid omröstningen röstas ja Lars-Åke Johansson (S), Erika Storme Martinger (S), Per Carlsson (S), Ida Legnemark (V), Kjell Classon (S), Lena Palmén (S) och Tom Andersson (MP) samt nej av Falco Guldenpfennig (KD), Marie Fridén (M), Krister Maconi (-), Morgan Hjalmarsson (FP), Kerstin Hermansson (C) och Annette Carlson (M).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar med 7 röster mot 6 på förslag av kommunalrådet Lena Palmén (S):

Ersättning till utförare av hemtjänst enligt LOV fastställs enligt upprättat förslag.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Kerstin Hermansson (C), Morgan Hjalmarsson (FP), Marie Fridén (M) och Falco Guldenpfennig (KD) till förmån för Annette Carlsons återremissyrkande.

§ 593

2012/KS0720 346

Ny VA-taxa 2013, utökning av verksamhetsområde VA samt ändring i allmänna bestämmelser VA (ABVA)

Borås Energi och Miljö AB har sedan den 1 januari 2011 ansvar för kommunens VA-verksamhet. Bolaget föreslår nu i enlighet med bilagda handlingar:

1. att ny VA-taxa antas att gälla från och med 1 januari 2013
2. en utökning av verksamhetsområde VA

Förslaget till ny VA-taxa innebär sammanfattningsvis en höjning av brukningsavgifterna med 5 %, en höjning av anläggningsavgifterna med 30 % samt förändring av skrivningar avseende påminnelse- och inkassohantering

Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller skall ordnas genom en allmän VA-anläggning.

I takt med att förtätning och exploatering av Borås Stad sker, så behöver även verksamhetsområdet utökas. Under 2012 har ett antal nyanslutningar av fastigheter ägt rum och dessa behöver nu formellt införlivas i verksamhetsområdet. Att fastigheter som är anslutna till en allmän VA-anläggning ingår i verksamhetsområdet, är en förutsättning för att Vattentjänstlagen skall gälla.

De fastigheter som har anslutits och föreslås införlivas i verksamhetsområdet framgår av bilaga.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Ulf Olsson (S) föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Ny VA-taxa, att gälla från och med den 1 januari 2013, samt utökning av verksamhetsområde VA fastställs.

§ 594

2012/KS0743 732

Initiativärende; Se över hemtjänstvalet!

Kommunalrådet Annette Carlson (M), kommunalrådet Morgan Hjalmarsson (FP), Kerstin Hermansson (C) och Falco Guldenpfennig (KD) har föreslagit att Kommunstyrelsen beslutar: Stadskansliet ges uppdrag att utreda och redovisa senast den 17 juni 2013: - Hur brukarna upplever att det är att få välja utförare. - Om alla får information om möjligheten att välja en annan utförare än kommunen. - Om externa utförare/egenregi lever upp till avtalet. - Om den kommunala hemtjänsten har lyckats anpassa egenregikostnaderna efter likabehandlingsprincipen och konkurrensneutraliteten. - Hur personer under 65 år som har hemtjänst enligt SOL skulle kunna ges möjlighet att välja utförare i Borås Stad, se bilaga.

Förslag och yrkanden

Kommunalrådet Lena Palmén (S) yrkar att ärendet remitteras till Stadskansliet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Lena Palmén (S):

Ärendet remitteras till Stadskansliet.



§ 595

2012/KS0663 372

Svar på remiss om nätkoncession för 130 kV markkabel mellan Kraftverksliden och Viaredsvägen i Borås Stad

Borås Elnät AB ansöker om nätkoncession för linje för ny 130 kV markkabel mellan ställverket vid Kraftverksliden och transformatorstationen vid Viaredsvägen i Borås Stad, Västra Götalands län.

Energimarknadsinspektionen överlämnar en ansökan för nätkoncession för linje och begär kommunens yttrande.

Samråd mellan Borås Elnät AB kommer att ske med Trafikverket om passagen över riksväg 40. Ledningen kan eventuellt behöva flyttas i framtiden för att göra plats för Götalandsbanan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen har inget att erinra mot förslaget till ny 130 kV markledning mellan Kraftverksliden och Viaredsvägen.

§ 596

2012/KS0111 214

Yttrande över begäran om planbesked för Hulta, Hulta 4:38

En ansökan har kommit in till Samhällsplaneringsnämnden att få göra detaljplan på den del av Hulta 4:38 som idag är en handelsträdgård. Ägaren Börje Hansson vill uppföra ca 8 småhus. Befintligt bostadshus på tomten ska sparas. Infart till området beräknas bli från Storegårdsgatan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen är positiv till att upprätta detaljplan för Hulta, Hulta 4:38.

§ 597

2012/KS0544 214

Yttrande över begäran om planbesked för Källbäckstryd 1:16

En ansökan om planbesked har inkommit till Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt ärendet till Kommunstyrelsen för yttrande.

Ett förslag till yttrande har utarbetats.



Gällande byggnadsplan för Källbäckeryd 1:16 medger parkmark. Området utgör en naturlig oas mitt i bostadsområdet, och har ett stort värde som närpark för bebyggelsen i omgivningen. Om grönområdet minskas skulle den kvarvarande naturyta inte komma till sin rätt. Utfarter i innerkurva är olämpligt ur trafiksäkerhetssynpunkt.

Kommunstyrelsen anser att nuvarande markanvändning i planen är lämplig och avstyrker ansökan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Skrivelse avges enligt upprättat förslag.

§ 598

2012/KS0458 407

Beslut om strandskyddsdispens för nätstation på fastigheten Tångagårdshagen 2:1

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att göra nätstation på ovanstående fastighet.

Ärendet har sänts på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden. Båda nämnderna har tillstyrkt ansökan om strandskyddsdispens.

Kommunstyrelsen bedömer att åtgärden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med gällande kommunal översiktsplan. Området utgör inte riksintresseområde enligt 3 eller 4 kap miljöbalken.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nätstation på fastigheten Tångagårdshagen 2:1 vid Tolken, Borås Stad.

§ 599

2012/KS0460 407

Beslut om strandskyddsdispens för nätstation på fastigheten Sundholmen 2:8

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att göra en nätstation på ovanstående fastighet.



Ärendet har sänts på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden. Båda nämnderna har tillstyrkt ansökan om strandskyddsdispens.

Kommunstyrelsen bedömer att åtgärden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med gällande kommunal översiktsplan. Området utgör inte riksintresseområde enligt 3 eller 4 kap miljöbalken

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nätstation på fastigheten Sundholmen 2:8 vid Tolken, Borås Stad.

§ 600

2012/KS0461 407

Beslut om strandskyddsdispens för nätstation på fastigheten Sundholmen 4:5

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att göra en nätstation på ovanstående fastighet.

Ärendet har sänts på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden. Båda nämnderna har tillstyrkt ansökan om strandskyddsdispens.

Kommunstyrelsen bedömer att åtgärden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med gällande kommunal översiktsplan. Området utgör inte riksintresseområde enligt 3 eller 4 kap miljöbalken

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nätstation på fastigheten Sundholmen 4:5 vid Tolken, Borås Stad.



§ 601

2012/KS0519 407

Beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Grästorps 1:1

Grästorps Gård AB har ansökt om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att bygga bostadshus på ovanstående fastighet

Ärendet har sänts på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden. Båda nämnderna har tillstyrkt ansökan om strandskyddsdispens

Kommunstyrelsen bedömer att bostadshuset är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med gällande kommunal översiktsplan. Området utgör inte riksintresseområde enligt 3 eller 4 kap miljöbalken.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för bostadshus på fastigheten Grästorps 1:1 vid Häggån, Borås Stad.

§ 602

2012/KS0533 407

Beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av förrådsbyggnad och friggebod på fastigheten Asklanda 1:8

En privatperson har ansökt om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att bygga en förrådsbyggnad och en friggebod ovanstående fastighet.

Ärendet har sänts på remiss till Samhällsbyggnadsnämnden och Miljö- och konsumentnämnden. Båda nämnderna har tillstyrkt ansökan om strandskyddsdispens

Kommunstyrelsen bedömer att förrådsbyggnaden och friggeboden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med gällande kommunal översiktsplan. Området utgör inte riksintresseområde enligt 3 eller 4 kap miljöbalken.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för förrådsbyggnad och friggebod på fastigheten Asklanda 1:8 vid Öresjö, Borås Stad.

§ 603

2012/KS0666 219

Strategisk plan för Gässlösa

Detaljplanerna för Västra och Norra Viared exploateras för närvarande. All mark i dessa detaljplaner är i princip bokade och med nuvarande markkonsumtion är de fullbyggda inom 5 år. Av den anledningen gav Kommunstyrelsen nyligen Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att snarast påbörja arbetet med detaljplan för Östra Viared och att planarbetet ges allra högsta prioritet.

Efter Viared söker Borås nya verksamhetsområden för framtiden. Dessa har enligt tidigare planer lokaliserats utefter riksväg 27 delen Kråkered – Viared. Det som nu är aktuellt att planera är Gässlösaområdet. Det finns flera anledningar härtill.

Avloppsreningsverket skall flyttas vilket skapar nya möjligheter till omvandling av detta verksamhetsområde till attraktiva bostadsområden nära Viskan.

Området söder om S:t Sigfrids griftegård är ett område som Borås Stad arrenderar ut till olika företag med stora behov av upplag och förråd. Detta är inte den bästa framtida markanvändningen med tanke på att Gässlösavägen får en anslutning till nya riksväg 27 när den är klar i årsskiftet 2015/16. Uppgiften här är att skapa ett nytt attraktivt verksamhetsområde med exponerat läge mot nya riksväg 27.

Söder om den nya riksvägen breder hedlandskapet ut sig som är unikt i kommunen. Detta naturvärdesrika område tillsammans med Viskans närområde har stora möjligheter att utvecklas till ett område för rekreation för hela staden. Här är uppgiften att bilda ett naturreservat av det öppna hedlandskapet och våtmarkerna närmast Viskan.

Kansliets uppgift är också att därutöver se på möjligheterna att skapa nya bostadsområden.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Ge Stadskansliet i uppdrag att upprätta en strategisk plan för Gässlösa.

§ 604

2011/KS0880 214

Yttrande över detaljplan för Viared, del av Viared 8:104 och 10:1

Samhällsbyggnadsnämnden har översänt rubricerat förslag till detaljplan för yttrande.

Planområdet är beläget ca 7 km väster om centrala Borås och avgränsas av Viared Sommarstad i väster, Viaredssjön i norr, Lyckebo i öster och RV 40 i söder. Planområdets areal är ca 6,8 ha, varav tomtmark uppgår till ca 3,9 ha.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för nya bostäder i anslutning till Viareds Sommarstad.



Detaljplanen innebär att ca 40 enfamiljshus kan tillskapas öster om Viareds Sommarstad. Området trafikmatas från Nabbamotet via den industrigata som ska byggas ut tillsammans med industriområdet Viared Norra.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar på förslag av kommunalrådet Tom Andersson (MP):

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget.

Vid protokollet

Göran Björklund

Justeras

Annette Carlson (M)

Falco Guldenpfennig (KD)

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 12 december 2012

Göran Björklund



Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2012-12-03, § 594

INITIATIVÄRENDE

Till Kommunstyrelsens sammanträde den 3 december 2012

Se över hemtjänstvalet!

För tre år sedan införde Borås Stad Lagen om Valfrihetssystem (LOV). Valfrihetssystemen ger invånarna möjlighet att välja mellan olika leverantörer av tjänster inom vård och omsorg. Valfrihetssystemet ska utformas enligt grundläggande principer om likabehandling, och externa leverantörer ska erhålla samma ersättning som egenregiverksamheten.

Borås Stad har nu haft tre år på sig att anpassa sig till LOV. Allianspartierna anser att det är hög tid att följa upp om utfallet av LOV stämmer överens med de politiska intentioner som fanns då beslutet om införande fattades.

Vårt förslag är därför att Stadskansliet ges uppdrag att utreda och redovisa senast 17 juni 2013:

- *Hur brukarna upplever att det är att få välja utförare.*
- *Om alla får information om möjligheten att välja en annan utförare än kommunen.*
- *Om externa utförare/egenregi lever upp till avtalet.*
- *Om den kommunala hemtjänsten har lyckats anpassa egenregikostnaderna efter likabehandlingsprincipen och konkurrensneutraliteten.*
- *Hur personer under 65 år som har hemtjänst enligt SOL skulle kunna ges möjlighet att välja utförare i Borås Stad.*

För Moderata Samlingspartiet

För Folkpartiet liberalerna

Annette Carlson

Morgan Hjalmarsson

För Centerpartiet

För Kristdemokraterna

Kerstin Hermansson

Falco Guldenpfennig