



## Detaljplan för Viskafors: Rydboholm 1:342 Vårdcentral och bostäder vid Pumpkällevägen

Föredragningslista: 1.7

Ärendenummer: BN 2016-1640

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- att godkänna utlåtandet som sitt eget samt
- att anta detaljplanen, med de redaktionella ändringar som gjorts, med stöd av 2 § i reglementet för Samhällsbyggnadsnämnden (KF 2010-11-18).

#### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2014-04-22 § 201 att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta en detaljplan för ett större område i Viskafors, mellan idrottshallen i väster och Pumpkällehagen i öster. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2014-05-15 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för det större området i Viskafors. För att effektivisera planarbetet och snabbt kunna få fram byggbar mark för vårdverksamhet bröts aktuellt planområde ut och hanteras nu som ett eget ärende. Samhällsbyggnadsnämnden informerades om ärendehantering 2016-08-25. Delegationsbeslut § Pl 2016-000017 togs av plan- och bygglovschefen 2016-10-31 gällande att sända ut planen på samråd.

Samrådstiden pågick från den 9 november till den 18 december 2016. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse.

Beslut om granskning fattades av Samhällsbyggnadsnämnden 2017-03-23. Vid beslutstillfället fanns vissa oklarheter kring parkeringsfrågan. Beslutet var därför att Plan- och bygglovschef fick delegation att skicka ut planen på granskning då parkeringsfrågan var utredd.

Planförslaget har varit ute på granskning under tiden 5 mars - 5 april 2018.

#### Beslutsgång

Ordförande Kjell Classon (S) föreslår att nämnden ska anta detaljplanen och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

#### Beslutsunderlag

Antagandehandling med utlåtande 2018-05-14.

#### Beslutet skickas till:

Beslutskopior och handlingar skickas till  
 Kommunstyrelsens diarium  
 Samhällsbyggnadsförvaltningens diarium  
 Länsstyrelsen  
 Lantmäterimyndigheten

Kungörelse av beslut Kommunens anslagstavla