



Kallelse

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare kallas härmed till sammanträde i Samhällsbyggnadsnämndens sessionssal i Stadshuset **torsdag den 14 december kl. 13.15.**

Morgan Hjalmarsson

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Jonas Ward

Förvaltningschef

Förhinder anmäls alltid till Linus Lindelöf via e-post SBN.namndsekreterare@boras.se



Ärenden

1. **Upprop och fastställande av beslutande ledamöter**
2. **Val av justeringsperson**
Förslag: Lars-Gunnar Comén (M) med Bengt Bohlin (S) som ersättare
3. **Fastställande av föredragningslista**

Bygglov och förhandsbesked

4. **Arås 1:3**
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, två tomter
BN 2023-001512
Kan tillåtas
Jeanette Pettersson-Ek
5. **Tå 2:9**
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, två tomter
BN 2023-001101
Kan tillåtas
Jennifer Lorén
6. **Bönås 1:26**
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, komplementbyggnad
BN 2023-001591
Kan tillåtas
Thomas Lindström
7. **Tosseryd 1:88**
Bygglov för fasadändring på industribyggnad
BN 2023-001548
Avslag
Clara Bodin

Ingripanden

8. **Tillsynsärende**
Olovlig åtgärd byggstart utan startbesked för fasadändring
BN 2022-2371
Byggsanktionsavgift
Niklas Lund



9. Tillsynsärende

Olovlig åtgärd, lov ej sökt för plank

BN 2022-1757

Lovföreläggande, rättelseföreläggande samt byggsanktionsavgift

Henrik Kåvestam

10. Tillsynsärende

Olovlig åtgärd, byggstart utan startbesked

BN 2022-2197

Byggsanktionsavgift

Peter Peterson

11. Tillsynsärende

Olovlig åtgärd, byggstart utan startbesked

BN 2022-2131

Byggsanktionsavgift

Peter Peterson

Detaljplaner

12. Detaljplan för Regementet, del av Osdal 3:4

Inriktningsbeslut

BN 2017-1880

Antal bostäder/Verksamhet: 270 st

Nathalie Kullberg

13. Detaljplan för Hässleholmen, Hässleholmen 3:1 m.fl. (Bodavallen)

Godkännande

BN 2020-2109

Antal bostäder/Verksamhet: Idrottsverksamhet

Sara Aneljung Warren

Information

14. Allmänhetens frågestund

15. Rapport och frågor från ledamöterna

16. Information från förvaltningen

Administrativa ärenden

17. Budgetuppdrag Akademiplatsen

2023-265

Clara Sjöberg



18. **Ekologiskt hållbart Borås - Handlingsplan 2024, Samhällsbyggnadsnämnden 2023-231**
Leila Bonnier
19. **Yttrande i överklagat ärende, Björken 9**
BN 2022-001412
Henrik Abbestam
20. **Namnberedningen 2023**
2023-147
Daniel Front
21. **Förlängning av parkeringsregler för Borås Stad**
2020-540
Elin Hegg
22. **Remiss: Kollektivtrafikplan för staden Borås 2035**
2023-226
Elin Hegg, Felix Lorentzon, Jacob Kastrup Haagensen, Henrik Abbestam
23. **Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023**
2023-247
Linus Lindelöf
24. **Produktionsplan för samhällsbyggnadsprocessen 2024**
2023-214
Michaela Kleman
25. **Månadsuppföljning november 2023**
2023-263
Sara Danfelter
26. **Budget 2024**
2023-167
Sara Wingren
27. **Anmälan av delegationsbeslut**
28. **Inlämnade överklaganden samt domar och beslut i överklagade ärenden**
29. **Meddelanden**