



Plats och tid

Fullmäktiges sessionssal, Sturegatan 42, torsdagen den 24 november 2022 kl 18:00-19:42

Beslutande ledamöter

Per-Olof Höög (S), Mattias Danielsson (C), Hans Gustafsson (KD), Per Carlsson (S), Therése Björklund (S), Micael Svensson (S), Marie Samuelsson (S), Eva Axell (S), Maria Hanafi (S), Bengt-Arne Bohlin (S), Ulf Olsson (S), Yvonne Persson (S), Ann-Christin Ahlberg (S), Andreas Ekström (S), Ninni Dyberg (S), Emina Beganovic (S), Ylva Lengberg (S), Kent Hedberg (S), Rose-Marie Liljenby Andersson (S), Mohamed Kossir (S), Gun-Britt Persson (S), Sören Björklund (S), Mona Nasser Al Din (S), Lena Sänd (S), Håkan Torstensson (C), Kerstin Hermansson (C), Helena Ruderfors (C), Gunilla Christoffersson (KD), Helena Ishizaki (KD), Niklas Arvidsson (KD), Magnus Sjödahl (KD), Emanuel Mäkinen (KD), Lisa Berglund (KD), Anna Svalander (L), Elsa Hjelmgren (L), Andreas Cerny (L), Johan Wikander (L), Lars-Gunnar Comén (M), Jonas Garmarp (M), Mattias Karlsson (M), Georg Guldstrand (M), Birgitta Bergman (M), Anna Christensen (M), Ebba Magnusson (M), Marie Fridén (M), Cecilie Tenfjord-Toftby (M), Annette Carlson (M), Martin Nilsson (M), Hasse Ikävalko (M), Elvira Löwenadler (M), Björn-Ola Kronander (M), Linnea Kläth (MP), Ewa Bramstång (MP), Andreas Exner (SD), Ann-Charlotte Blomqvist (SD), Martin Sörbom (SD), Käthy Johansson (SD), Lars-Erik Johansson (SD), Leif Häggblom (SD), Olle Engström (SD), Crister Spets (SD), Emilia Silbvers (SD), Jan Nilsson (SD), Kristian Silbvers (SD), Maria Lindgren (SD), Björn Qvarnström (SD), Annika Pehrsson (SD), Stefan Lindborg (V), Anne Rapinoja (V), Peter Viberg (V), Lennart Andreasson (V), Lars Boström (V) och Inger Landström (V).

I de frånvarades ställe tjänstgjorde:

För Anders Jonsson (S)	- Eva Axell (S)
För Martin Neuman (S)	- Mona Nasser Al Din (S)
För Håkan Eriksson (C)	- Håkan Torstensson (C)
För Jonathan Tellbe (KD)	- Emanuel Mäkinen (KD)
För Maria Hyllstam (MP)	- Ewa Bramstång (MP)
För Anders Alftberg (SD)	- Annika Pehrsson (SD)
För Sofia Bryngelsson (V)	- Lars Boström (V)
För Nicholas Gregory (S)	- Ninni Dyberg (S) §§ 197-198
För Tomas Brandberg (SD)	- Lars-Erik Johansson (SD) §§ 197-198

Närvarande ersättare

Lotta Löfgren Hjelm (M), Anette Nordström (M), Marcus Robertsson (M), Anders Johansson (M), Anna Grimmestrand (C), Jon Hjärne (L), Anne-Marie Ekström (L), Hans Thornander (KD), Per-Jonas Carlsson (KD), Alexandra Florén (KD), Benjamin Olofsson (S), Edvin Hadziavdic (S), Teddi Gelande (S), Leif Gran (S), Anethe Tolfsson (S), Samir Karamovic (S), Maria Frankert (S), Leif Johansson (S), Linda Johansson (V), Erik Johnson (MP), Jonas Ellerstrand (SD), Sebastian Hjalmarsson (SD), Valter Kotsalainen (SD), Niklas Hallberg (SD) och Björn Malmquist (SD).

Erik Johnson (MP) anländer till sammanträdet kl 18:00.

Nicholas Gregory (S) anländer till sammanträdet kl 18:01 och intar sin plats inför behandling av § 199.

Tomas Brandberg (SD) anländer till sammanträdet kl 18:10 och intar sin plats inför behandling av § 199.

Övriga

Anna Enochsson

valledare

Jacob Ingvarsson

valhandläggare

Carl Morberg

kommunsekreterare

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens lilla sessionssal, Stadshuset, Borås kl 14:00-14:24

Tillkännagivande av protokoll Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla den 2 december 2022

Underskrifter

Sekreterare

Carl Morberg

Paragrafer §§ 197-213

Ordförande

Per-Olof Höög (S)

Justerare

Mattias Danielsson (C)

Hans Gustafsson (KD)

Ärendelista

§ 197	Val av justerande ledamöter	4
§ 198	Anmälningssärenden	5
§ 199	Dnr KS 2022-00800 1.1.1.2 Avsägelse av förtroendeuppdrag, entledigande och fyllnadsval	6
§ 200	Inkomna interpellationer, frågor samt svar på frågor	7
§ 201	Dnr KS 2022-00279 1.2.2.2 Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet	9
§ 202	Dnr KS 2022-00221 1.1.1.25 Uppföljning av Kommunfullmäktiges uppdrag som inte ingår i budget 2022	11
§ 203	Dnr KS 2021-00180 1.1.4.0 Effekt- och kapacitetsbehov för Borås framtida behov av el (Budgetuppdrag 2021)	12
§ 204	Dnr KS 2022-00795 1.2.2.2 Revidering av Krisledningsnämndens reglemente	14
§ 205	Dnr KS 2022-00190 3.7.2.25 Enkäter gällande rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut år 2022	15
§ 206	Dnr KS 2022-00730 2.6.1.2 Förhyrning av lokal på Fabriksgatan 11, Vesta 12	18
§ 207	Dnr KS 2022-00758 1.2.4.1 Utdebitering av Skattesatsen för 2023	19
§ 208	Dnr KS 2022-00716 1.2.4.1 Delårsrapport januari - augusti 2022	21
§ 209	Dnr KS 2022-00744 2.4.4.0 Testamenterad gåva till verksamhet SOF	22
§ 210	Dnr KS 2022-00351 1.2.2.25 Revidering av ägardirektiv för Industribyggnader i Borås AB	23
§ 211	Dnr KS 2022-00603 3.1.2.2 Försäljning av ca 25 000 kvm av Viared 5:1, kvarteret Vindtrycket, utmed Segloravägen i Viared	25
§ 212	Dnr KS 2022-00689 3.7.2.25 Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning	26
§ 213	Dnr KS 2022-00600 3.3.3.0 Återvinningstaxa - Kommunalt avfall 2023	27

§ 197

Val av justerande ledamöter

Kommunfullmäktiges beslut

Att jämte ordföranden justera protokollet utses Mattias Danielsson (C) och Hans Gustafsson (KD) med Andreas Ekström (S) som ersättare.

Ordföranden tillkännager att justeringen äger rum i Kommunstyrelsens lilla sessionssal, torsdagen den 1 december klockan 14:00.

Anmälningssärenden

Kommunfullmäktiges beslut

Förteckning över till Kommunfullmäktige inkomna ärenden som av stadsdirektören remitterats till Kommunstyrelsen

- 2022-11-23 Motion av Magnus Sjödahl (KD), Gunilla Christoffersson (KD) och Lisa Berglund (KD): Anordna en årlig hälsovecka.
Dnr 2022-00874 1.1.1.1
- 2022-11-23 Motion av Helena Ishizaki (KD) och Gunilla Christoffersson (KD): Återanvändningscentral – kreativitet och skapande med hållbarhetsperspektiv
Dnr 2022-00875 1.1.1.1
- 2022-11-23 Motion av Anna Christensen (M): Energieffektivisera Borås kommuns byggnader.
Dnr 2022-00880 1.1.1.1

Avsägelse av förtroendeuppdrag, entledigande och fyllnadsval

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, separat bilaga)

Kommunfullmäktiges beslut

Oliver Öberg (M) entledigas från sitt uppdrag som ersättare i Kommunfullmäktige.

Alfred Martinger Storme (S) entledigas från sitt uppdrag som ersättare i styrelsen för Borås Djurpark.

Adam Löberg (S) väljs till ersättare i styrelsen för Borås Djurpark till och med 2022 års verksamhet.

Mattias Danielsson (C) entledigas från sitt uppdrag som ersättare i styrelsen för Borås Stadshus AB.

Håkan Eriksson (C) väljs till ersättare i styrelsen för Borås Stadshus AB till och med 2022 års verksamhet.

Göran Åkesson (M) entledigas från sitt uppdrag som nämndeman vid Borås Tingsrätt.

Micael Johansson (L) entledigas från sitt uppdrag som ledamot i styrelsen för Borås kommuns parkerings AB.

Lotta Preijde (L) väljs till ledamot i styrelsen för Borås kommuns Parkerings AB till och med 2022 års verksamhet.

Susanne Karlsson (SD) entledigas från sitt uppdrag som ersättare för Sverigedemokraterna i valnämnden.

Sebastian Hjalmarsson (SD) väljs till ersättare i Grundskolenämnden till och den 31 december 2022.

§ 200

Inkomna interpellationer, frågor samt svar på frågor

Kommunfullmäktiges beslut

Frågorna får ställas.

Svaren på frågorna läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Till dagens sammanträde har fyra frågor inkommit som fogas som bilagor till protokollet.

2022-00873

Fråga av Peter Viberg (V) till Kulturnämndens ordförande Sara Andersson (S) angående kulturfonden

Kulturnämndens ordförande Sara Andersson (S) svarar på Peter Vibergs (V) fråga.

2022-00878

Fråga av Anna Christensen (M) till kommunalrådet Kerstin Hermansson (C): Hur långt har man kommit i att byta lås på de bommar till badplatserna som tillhör Borås Stad och kommer dessa bli enhetliga?

Kommunalrådet Kerstin Hermansson (C) svarar på Anna Christensens (M) fråga.

2022-00872

Fråga av Stefan Lindborg (V) till Grundskolenämndens ordförande Per Carlsson (S) om skola i anslutning till Norrby

Grundskolenämndens ordförande Per Carlsson (S) svarar på Stefan Lindborgs (V) fråga.

2022-00879

Fråga av kommunalrådet Annette Carlson (M) till kommunalrådet Kerstin Hermansson (C): Vad händer med skyttecentret?

Kommunalrådet Kerstin Hermansson (C) svarar på kommunalrådet Annette Carlsons (M) fråga.

Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 150, B 3570)

Kommunfullmäktiges beslut

Anta reviderad handling ”Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet” med följande tillägg:

- Miljönämnden ändras till Miljö-och Konsumentnämnden
- Förskolenämnden och Grundskolenämnden får i uppdrag att fortsättningsvis revidera och anta dokumentet ”Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet” istället för Kommunstyrelsen respektive Kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-17, § 385

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Anta reviderad handling ”Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet” med följande tillägg:

- Miljönämnden ändras till Miljö-och Konsumentnämnden
- Förskolenämnden och Grundskolenämnden får i uppdrag att fortsättningsvis revidera och anta dokumentet ”Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet” istället för Kommunstyrelsen respektive Kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har gått igenom författningssamlingen för de dokument som är äldre än 2018. Förvaltningarna har först fått svara på om dokumentet fortfarande är aktuellt, och om det i så fall behöver ändras.

I de fall det enbart har varit behov av endast redaktionella ändringar har Kommunstyrelsen valt att ta upp ärendet direkt till Kommunfullmäktige utan remiss till ansvarig nämnd. Vid större ändringar eller ändring i sak har dokumentet dock remitterats till nämnden för yttrande.

Förskolenämnden och Grundskolenämnden har sett över dokumentet ”Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet utifrån de ändringar som gjorts i skollagen sedan villkoren senast sågs över. Förslagen till ändringar rör främst förtydligande gällande ägar- och ledningsprövning. Även andra förändringar utifrån nya

formuleringar i skollagen medför att ändringar av styrdokumentet är nödvändiga.

Övergripande föreslår nämnderna att det finns en tydlig uppdelning mellan villkor för fristående förskola och fritidshem respektive för pedagogisk omsorg. Nämnderna vill också uppmärksamma Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige på att det är fler ändringar i skollagen som träder i kraft 2023-01-01, vilka kommer påverka villkor för godkännande gällande pedagogisk omsorg. Förändringarna handlar till exempel om ägar- och ledningsprövning och systematiskt kvalitetsarbete. Nämnderna kommer att återkomma med förslag på vilka ändringar som behöver göras med anledning av lagändringen 2023-01-01. Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige antar villkoren utifrån de ändringar som nämnderna föreslagit. Kommunstyrelsen föreslår två tillägg:

- Miljönämnden ändras till Miljö-och Konsumentnämnden
- Förskolenämnden och Grundskolenämnden får i uppdrag att fortsättningsvis revidera och anta dokumentet ”Villkor för godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet” istället för Kommunstyrelsen respektive Kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

1. Yttrande Förskolenämnden
2. Yttrande Grundskolenämnden

Uppföljning av Kommunfullmäktiges uppdrag som inte ingår i budget 2022

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 151, B 3634)

Kommunfullmäktiges beslut

Rapporten godkänns.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-17, § 389

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Rapporten godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har möjlighet att fatta beslut som leder till att en annan nämnd, styrelse eller bolag får ett uppdrag utanför tidigare beslutad budget. Dessa uppdrag skapas bland annat genom inkomna motioner men kan även initieras på annat sätt, till exempel genom beslut i redan pågående ärenden. Den instans som får uppdraget ansvarar de för att bereda och/eller verkställa ärendet inom fastställd tidsram.

I enlighet med Kommunstyrelsens reglemente skickas två gånger per år en rapport till Kommunfullmäktig av de uppdrag som fullmäktige lämnat till Kommunstyrelsen och till övriga nämnder. Detta görs för att följa uppdragets progress och säkerställa Kommunstyrelsens uppsiktspflicht över nämnder och bolag. I bilagan till detta ärende redovisas de totalt 12 aktuella uppdrag som inte ingår i budget 2022. Ett uppdrag är färdigt, nio uppdrag är föremål för politisk beredning och två uppdrag har precis påbörjat handläggning och berörd nämnd har inte hunnit behandla det senast inkomna uppdraget innan stoppdatum för inlämning till Kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, Uppföljning av Kommunfullmäktiges uppdrag som inte ingår i budget 2022
2. Rapport, Kommunfullmäktiges uppdrag som inte ingår i budget, augusti 2022, Borås Stad
3. Barnkonsekvensanalys i ärendet

Effekt- och kapacitetsbehov för Borås framtida behov av el (Budgetuppdrag 2021)

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 152, B 3636)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunstyrelsens uppdrag om effekt- och kapacitetsbehov för Borås framtida behov av el är genomfört och uppdraget kan därmed avslutas.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-17, § 392

Utän omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Kommunstyrelsens uppdrag om effekt- och kapacitetsbehov för Borås framtida behov av el är genomfört och uppdraget kan därmed avslutas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i budget 2021 att Kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda hur stort effekt- och kapacitetsbehov Borås har för att klara stadens, kommuninvånarnas och företagens framtida behov av el. Borås Elnät AB har genomfört en analys av den framtida effektutvecklingen inom Borås Elnäts distributionsområde med syfte att undersöka om elnätet klarar Borås Stads framtida utveckling. Utredningen har genomförts i samverkan med Borås Stad där främst Stadsledningskansliet genom avdelningarna Näringsliv och Strategisk samhällsplanering bidragit med planer och prognoser för framtida utbyggnad av staden. Det har också samverkats med universitet, andra företag samt Regionen och inhyrda konsulter har även bidragit i arbetet.

I utredningen konstateras att elnätet förmodligen kommer behöva förstärkas och byggas ut på lågspänningsnivå och på 10 kV-nivå men på 130 kV-nivån bör redan utförda och idag planerade investeringar i projekt 2031 täcka framtida effektbehov i nätet. Det poängteras att det finns osäkerheter i beräkningarna och att hela scenariot skulle kunna förändras vid anslutning av en eller flera stora effektkrävande anläggningar. Vidare utgör även kapaciteten i Vattenfalls regionnät en osäkerhet då det är direkt avgörande att Vattenfall har möjlighet att leverera den effekt som behövs.

Beslutsunderlag

1. Rapport Borås Elnät AB: Utredning av hur stort effekt- och kapacitetsbehov Borås har för att klara stadens, kommuninvånarnas och företagens framtida behov av el, 2022-08-29

Yrkanden

Annette Carlson (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Revidering av Krisledningsnämndens reglemente

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 153, B 3655)

Kommunfullmäktiges beslut

Fastställa reviderat reglemente för Krisledningsnämnden enligt upprättat förslag.

Kommunstyrelsens beslut 2022-11-07, § 405

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Fastställa reviderat reglemente för Krisledningsnämnden enligt upprättat förslag.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget till förändringar av reglemente för Krisledningsnämnden avser uppdatering av antalet ersättare i nämnden, innebärande en ökning av antalet från fyra till fem ersättare.

Beslutsunderlag

1. Bilaga, Krisledningsnämndens reglemente – rent
2. Bilaga, Krisledningsnämndens reglemente – spårbara ändringar

Enkäter gällande rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut år 2022

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 154, B 3660)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar med 38 röster mot 35:

Rapporterna läggs till handlingarna.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Lars-Gunnar Comén (M), Jonas Garmarp (M), Mattias Karlsson (M), Georg Guldstrand (M), Birgitta Bergman (M), Anna Christensen (M), Ebba Magnusson (M), Marie Fridén (M), Cecilie Tenfjord-Toftby (M), Annette Carlson (M), Martin Nilsson (M), Hasse Ikävälko (M), Elvira Löwenadler (M), Björn-Ola Kronander (M), Hans Gustafsson (KD), Gunilla Christoffersson (KD), Helena Ishizaki (KD), Niklas Arvidsson (KD), Magnus Sjödahl (KD), Emanuel Mäkinen (KD) och Lisa Berglund (KD) till förmån för Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) alternativa förslag.

Vidare reserverar sig Andreas Exner (SD), Ann-Charlotte Blomqvist (SD), Martin Sörbom (SD), Käthy Johansson (SD), Tomas Brandberg (SD), Leif Häggblom (SD), Olle Engström (SD), Crister Spets (SD), Emilia Silbvers (SD), Jan Nilsson (SD), Kristian Silbvers (SD), Maria Lindgren (SD), Björn Qvarnström (SD) och Annika Pehrsson (SD) mot beslutet.

Kommunstyrelsens beslut 2022-11-07, § 410

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Rapporterna läggs till handlingarna.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Annette Carlson (M), Marie Jöreteg (M), Niklas Arvidsson (KD) och Helena Ishizaki (KD) till förmån för Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Kalla presidierna i Vård- och äldrenämnden, Sociala omsorgsnämnden och Lokalförsörjningsförvaltningen till ett kommande sammanträde med Kommunstyrelsen, för att redogöra för boendesituationen och hur de planerar att åtgärda bristen på boendeplatser.

Sammanfattning av ärendet

Den 1 juni 2013 bildades den nya myndigheten Inspektionen för vård och omsorg (IVO) som då tog över tillsynsverksamheten från Socialstyrelsen. Det innebär att kommuner nu är skyldiga att anmäla till IVO om beviljade insatser enligt social-tjänstlagen (SoL) och LSS inte har verkställts senast tre månader efter beslut.

Till IVO och Stadsrevisionen ska Arbetslivsnämnden, Individ- och familjeomsorgsnämnden, Sociala omsorgsnämnden och Vård- och äldrenämnden rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL som inte verkställts inom tre månader från dagen för beslut. Sociala omsorgsnämnden skall rapportera alla gynnande beslut enligt 9 § LSS som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. För varje beslut ska anges tidpunkten för beslutet och vilken typ av insats beslutet gäller samt skälen för dröjsmålet. Personen ska vara identifierbar. Rapportering ska ske en gång per kvartal. När ett ärende som tidigare rapporterats som ej verkställt, senare verkställs, ska nämnden anmäla detta till IVO och Stadsrevisionen.

Beslutsunderlag

1. Bilaga, Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kap.1 § SoL t.o.m. den 30 juni 2022
2. Bilaga, Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 9 § LSS t.o.m. den 30 juni 2022

Yrkanden

Annette Carlson (M) och Niklas Arvidsson (KD) yrkar att Kommunfullmäktige beslutar: Rapporterna läggs till handlingarna. Lokalförsörjningsnämnden uppdras påbörja en förstudie och lokaliseringsstudie om ett nytt vård- och omsorgsboende, i form av en demensby. Lokalförsörjningsnämnden uppdras påbörja en förstudie om utbyggnad av antalet korttids/växelvårdsplatser.

Lokalförsörjningsnämnden uppdras att skyndsamt att undersöka olika alternativ för hur kommunen på kort sikt kan tillskapa fler vård- och omsorgsboendeplatser. Nämnden ska bland annat studera modullösningar och förhyrning av lokaler. Studien ska vara Vård- och äldrenämnden samt Kommunstyrelsen tillhanda senast den 31 januari.

Vård- och äldrenämnden uppdras att förbereda förfrågningsunderlag för ramavtalsupphandling av vård- och omsorgsboendeplatser, samt hänvisa eventuella förfrågningar om etablering till Kommunstyrelsen för markanvisning, se bilaga.

Andreas Exner (SD) yrkar bifall till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) alternativa förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kommunstyrelsens förslag och dels till Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som vill bifalla Kommunstyrelsens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunfullmäktige beslutat enligt Annette Carlson (M) och Niklas Arvidssons (KD) yrkande”.

Omröstningsresultat

Omröstning, se bilagd voteringslista nr 1.

Förhyrning av lokal på Fabriksgatan 11, Vesta 12

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 155, B 3678)

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna Lokalförsörjningsnämndens avtalsförslag om förhyrning av lokal på Fabriksgatan 11, Vesta 12, under förutsättning att även Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner avtalsförslaget, från preliminärt den 1 augusti 2023 med en avtalstid på 10 år och en årlig hyresnivå på 2 240 100 kronor.

Kommunstyrelsens beslut 2022-11-07, § 412

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Godkänna Lokalförsörjningsnämndens avtalsförslag om förhyrning av lokal på Fabriksgatan 11, Vesta 12, under förutsättning att även Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner avtalsförslaget, från preliminärt den 1 augusti 2023 med en avtalstid på 10 år och en årlig hyresnivå på 2 240 100 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Lokalförsörjningsnämnden beslutade 2022-09-20 att godkänna avtalsförslaget under förutsättning att Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner detsamma samt att skicka vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

Vuxenutbildningen nyttjar sina lokaler fullt ut. Två nya utbildningar startar inom Yrkehögskolan hösten 2022. Planen är att utöka med ytterligare två utbildningar per år de närmaste åren. Det finns en prognos på en volymökning med ca 15 % för vuxenutbildningen, vilket motsvarar ca 750 elever. Genom förhyrning av Fabriksgatan 11 kan lokalbehovet för volymökningen tillgodoses. Lokalernas yta är ca 1 572 m² och är belägna på Fabriksgatan 11, Vesta 12 och hyresvärd är Handelsbolaget Kv Vesta 12. Hyran uppgår till 2 240 100 kronor/år med en avtalstid på 10 år och med en preliminär inflytt 2023-08-01.

Beslutsunderlag

1. Lokalförsörjningsnämndens beslut om förhyrning av lokal på Fabriksgatan 11 för Vuxenutbildningen - nya lokaler för Yrkehögskolan

Utdebitering av Skattesatsen för 2023

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 156, B 3687)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar med 59 röster mot 14:

Skattesatsen för 2023 fastställs preliminärt till 21,31 %.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD), Ann-Charlotte Blomqvist (SD), Martin Sörbom (SD), Käthy Johansson (SD), Tomas Brandberg (SD), Leif Häggblom (SD), Olle Engström (SD), Crister Spets (SD), Emilia Silbvers (SD), Jan Nilsson (SD), Kristian Silbvers (SD), Maria Lindgren (SD), Björn Qvarnström (SD) och Annika Pehrsson (SD) till förmån för Andreas Exner (SD) och Björn Qvarnströms (SD) alternativa förslag.

Kommunstyrelsens beslut 2022-11-07, § 413

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Skattesatsen för 2023 fastställs preliminärt till 21,31 %.

I beslutet deltar inte Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD).

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen skall kommunens budget fastställas av Kommunfullmäktige före november månads utgång. Valår skall budgeten fastställas av den nyvalda kommunfullmäktigeförsamlingen. Om budgeten till följd av särskilda förhållanden ej kan fastställas före november månads utgång, skall Kommunfullmäktige ändå fastställa skattesatsen inom denna tid. Budgeten skall därefter fastställas före december månads utgång. Kommunfullmäktige får då fastställa en annan skattesats än den som har bestämts tidigare, om det finns skäl därtill.

Budgetförslaget för 2023 kommer att föreläggas nyvalda Kommunfullmäktige vid decembersammanträdet. Ett preliminärt beslut rörande skattesatsen måste därför fattas av Kommunfullmäktige på novembersammanträdet.

Kommunstyrelsen föreslår att skattesatsen på 21,31% hålls oförändrad under 2023.

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktige-skrivelse

Yrkanden

Andreas Exner (SD) och Björn Qvarnström (SD) yrkar att Kommunfullmäktige beslutar: Skattesatsen för 2023 fastställs preliminärt till 21,26 %, se bilaga.

Kristian Silbvers (SD) och Tomas Brandberg (SD) yrkar bifall till Andreas Exner (SD) och Björn Qvarnströms (SD) alternativa förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kommunstyrelsens förslag och dels till Andreas Exner (SD) och Björn Qvarnströms (SD) yrkande och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad. Votering begärs.

Följande voteringsproposition föreslås och godkänns: ”Den som vill bifalla Kommunstyrelsens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej; vinner nej har Kommunfullmäktige beslutat enligt Andreas Exner (SD) och Björn Qvarnströms (SD) yrkande”.

Omröstningsresultat

Omröstning, se bilagd voteringslista nr 2.

Delårsrapport januari - augusti 2022

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 157, B 3688)

Kommunfullmäktiges beslut

Delårsrapport januari – augusti godkänns.

Sociala omsorgsnämndens ”Utredning Aktivitetshus” behandlas i samband med delårsrapporten och godkänns som redovisning av uppdrag i Budget 2023.

Kommunstyrelsens beslut 2022-11-07, § 414

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Delårsrapport januari – augusti godkänns.

Sociala omsorgsnämndens ”Utredning Aktivitetshus” behandlas i samband med delårsrapporten och godkänns som redovisning av uppdrag i Budget 2023.

Sammanfattning av ärendet

För kommunkoncernen redovisas per augusti ett sammanställt resultat på 699 mnkr efter finansnetto. Utifrån nämndernas och bolagens prognoser uppskattas årsresultatet, exklusive elimineringar, för koncernen till 508 mnkr, att jämföra med budgeterade 202 mnkr. Den positiva avvikelserna hänförs primärt till ökade skatteintäkter, lägre kostnader samt realisationsvinster från fastighetsförsäljningar i kommunen. Totalt sett visar även bolagen positiv budgetavvikelse, främst hänförligt till Borås Energi och Miljö AB som haft högre elintäkter till följd av höga elpriser och ökad elproduktion.

Sammantaget beräknas kommunen hamna på ett resultat som är klart bättre än budgeterade +100 mnkr. I dagsläget med hänsyn taget till nämndernas bedömda utfall ligger årsprognosen för resultatet just nu på +360 mnkr vilket väl stöds av det redovisade periodresultat per augusti på +537 mnkr.

Beslutsunderlag

1. Delårsrapport januari – augusti 2022
2. Utredning aktivitetshus

Testamenterad gåva till verksamhet SOF

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 158, B 3751)

Kommunfullmäktiges beslut

Att på kommunens vägnar med tacksamhet ta emot en gåva från Per-Axel Almén på 78 587,44 kronor som ska gå till verksamheten mötesplats Berggården. Penninggåvan ska användas till trivselbefrämjande åtgärder för besökande.

Kommunstyrelsens beslut 2022-11-07, § 415

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Att på kommunens vägnar med tacksamhet ta emot en gåva från Per-Axel Almén på 78 587,44 kronor som ska gå till verksamheten mötesplats Berggården. Penninggåvan ska användas till trivselbefrämjande åtgärder för besökande.

Sammanfattning av ärendet

Per-Axel Almén har i testamente daterat 2001-09-20 testamenterat delar av sin kvarlåtenskap till mötesplats Berggården, Gamla Brämhultsvägen 82, 507 40 Borås. Gåvan ska användas till trivselbefrämjande åtgärder för besökande. Sociala omsorgsnämnden har mottagit ett förslag på arvskifte som fastställer att 78 587,44 kr ska tillfalla mötesplats Berggården. Eftersom gåvan överstiger ett basbelopp föreslår Sociala omsorgsnämnden att Kommunfullmäktige på kommunens vägnar beslutar att med tacksamhet ta emot den testamenterade gåvan från Per-Axel Almén.

Kommunfullmäktige Borås har 1975-10-16 fastställt regler om rätt för Borås kommunstyrelse och kommunens övriga styrelser och nämnder att motta gåvor. I reglerna, som är reviderade 1994-02-24, äger Kommunstyrelsen rätt att motta gåva till ett värde av högst tre basbelopp och nämnder gåva till ett värde av högst ett basbelopp. Aktuell gåva enligt ovan omfattar en gåva överstigande ett basbelopp. När gåvan har bokförts i Borås Stads redovisning får ansvarig enhetschef för mötesplats Berggården tillse att gåvan används till trivselbefrämjande åtgärder för besökande.

Beslutsunderlag

1. Sociala omsorgsnämndens beslut 2022-09-26 dnr SON 2022-001171

Revidering av ägardirektiv för Industribyggnader i Borås AB

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 159, B 3754)

Kommunfullmäktiges beslut

Fastställa reviderat ägardirektiv för Industribyggnader i Borås AB.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-03, § 371

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Fastställa reviderat ägardirektiv för Industribyggnader i Borås AB.

Protokollsanteckning

Annette Carlson (M) och Niklas Arvidsson (KD) lämnar en anteckning till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Borås Stadshus AB, som berett ärendet, har i skrivelse föreslagit Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att fastställa reviderat ägardirektiv för Industribyggnader AB och därvid framfört följande. Styrelsen för Industribyggnader i Borås AB har, vid ägardialoger, fört fram en önskan om att gränsen för fastighetsinköp i ägardirektivet ska justeras upp från dagens nivå med anledning av att fastighetspriserna stigit kraftigt den senaste tiden och att det därför är svårt att hitta industrifastigheter inom nuvarande beloppsgräns. Borås Stadshus AB har framfört att en sådan begärd ändring av ägardirektivet får framstå som rimlig med hänsyn tagen till den förändrade prisbilden.

Vid årsstämmorna i mars månad 2022 fastställdes reviderade ägardirektiv för Gemensamt ägardirektiv för Borås Stads bolag. Därutöver fastställdes reviderade ägardirektiv för ett antal av Borås Stads bolag. I förevarande ärende avser förslaget till revidering ägardirektivet för Industribyggnader i Borås AB. Förändringsförslaget vad gäller ägardirektivet för Industribyggnader i Borås AB skulle ha varit med i handlingarna till kommunfullmäktiges sammanträde i mars 2022, men av någon anledning föll det bort, varför ett nytt ärende om revidering av ägardirektiv förs upp för fullmäktiges beslut om fastställelse. Förändringsförslaget avser beloppsgränser för underställningsplikt till Kommunfullmäktige i ärenden vid förvärv och försäljning av fastigheter med en höjning från 15 mkr till 25 mnkr per tillfälle eller överstigande från 30 till 50 mnkr per år.

Under rubriken 4, Underställningsplikt ägardirektivet, föreslås att Kommunfullmäktige ska beredas möjlighet att ta ställning, innan beslut i ärende fattas avseende

- förvärv och försäljning av fastigheter för mer än 15 25 mnkr per tillfälle eller överstigande 30 50 mnkr per år.

Bolagets ledning har blivit informerad om innehållet i förslaget och har därvid getts tillfälle att lägga fram eventuella synpunkter på förslagen.

Beslutsunderlag

1. Borås Stadshus AB's skrivelse
2. IBAB Ägardirektiv - spårbara ändringar
3. IBAB Ägardirektiv

Försäljning av ca 25 000 kvm av Viared 5:1, kvarteret Vindtrycket, utmed Segloravägen i Viared

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 160, B 3762)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunen säljer ca 25 000 m² av fastigheten Viared 5:1 för 15 000 000 kronor till CH Square Fastighet Två AB.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-03, § 372

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Kommunen säljer ca 25 000 m² av fastigheten Viared 5:1 för 15 000 000 kronor till CH Square Fastighet Två AB.

Sammanfattning av ärendet

Ett köpeavtal har upprättats med CH Square Fastighet Två AB, om försäljning av ca 25 000 m² av fastigheten Viared 5:1, utmed Segloravägen i Viared. Kommunen sålde 2021 ett område utmed Segloravägen i Viared till CH Square Fastighet Två AB i syfte att uppföra lokaler åt logistikföretaget DFDS. Det köpeavtal som låg till grund för överlåtelsen innefattade en option om att köparen ska förvärva ytterligare mark i anslutning till området för byggnation av DFDS etapp 2, förutsatt att området planlades för industriändamål. Denna detaljplan har nu antagits och fått laga kraft och optionen verkställs härmed i och med att kommunen överlåter ytterligare ca 25 000 m² för en köpeskilling om 15 000 000 kronor.

Överlåtelsen villkoras av att köparen senast 2023-05-31 påbörjar byggnation på området. Köpeavtalet omfattar, utöver marköverlåtelsen, även en servitutsrättighet till förmån för kommunen att passera över det överlåtna området för att nå den kommunägda marken söder om området via befintlig tillfart från Segloravägen. Kommunen terrasserar marken inför tillträdesdagen samt utför de kompensationsåtgärder som detaljplanen föreskriver.

Beslutsunderlag

1. Köpeavtal
2. Översiktskarta

Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 161, B 3769)

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna ändrad Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning att gälla from 2022-08-01.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-03, § 374

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Godkänna ändrad Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning att gälla from 2022-08-01.

Sammanfattning av ärendet

I och med regeringens vårändringsbudget för 2022 och höjt bostadstillägg för pensionärer ändras även minimibeloppet för fastställande av avgifter enligt socialtjänstlagen från och med 2022-08-01. Höjningen av bostadstillägget för pensionärer innebär att kommunen i vissa fall skulle kunna ta ut en motsvarande högre avgift av den enskilde för avgiftsbelagda insatser enligt socialtjänstlagen. För att motverka en sådan negativ konsekvens höjs det minimibelopp som används för att fastställa avgifter för insatser enligt socialtjänstlagen. I och med denna lagändring som träder i kraft behöver även Borås Stads Taxa för vård och omsorg om äldre personer med funktionsnedsättning justeras. Vård- och äldrenämnden och Sociala omsorgsnämnden har båda beslutat att föreslå den här ändringen av taxan.

Beslutsunderlag

1. Vård- och äldrenämndens beslut 2022-08-30, Sociala omsorgsnämndens beslut 2022-08-29
2. Taxa för vård och omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning 202208

Återvinningstaxa - Kommunalt avfall 2023

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2022, nr 162, B 3777)

Kommunfullmäktiges beslut

Att återvinningstaxan för kommunalt avfall höjs med i genomsnitt med 8 % från och med 1 januari 2023.

Kommunstyrelsens beslut 2022-10-03, § 375

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta:

Att återvinningstaxan för kommunalt avfall höjs med i genomsnitt med 8 % från och med 1 januari 2023.

Sammanfattning av ärendet

Borås Energi och Miljö AB har beslutat att för 2023 föreslå att återvinningstaxan kommunalt avfall höjs med i genomsnitt 8 % från och med 1 januari 2023. Bolaget ansöker om Kommunfullmäktiges godkännande. Orsak till höjningen av taxan är att det nu är en hög inflation som påverkar kostnaderna för varor och tjänster. Ett exempel som bolaget ger är att inköpspriser på grund av höjda råvarupriser för påsar kommer att stiga med ytterligare 15-20 %. Högre räntor och ökade drivmedelskostnader kommer att påverka driftskostnaderna negativt. Dessutom har regeringens beslut om ersättning för insamlat förpackningsmaterial försenats. Bolaget arbetar kontinuerligt med att minska kostnader, bland annat pågår ett arbete med att se över möjligheten att effektivisera nyttjandegraden av personal och fordonsflotta.

Verksamheten för kommunalt avfall ska över tid gå plus minus noll resultatmässigt och verksamheten ska finansieras helt via återvinningstaxan. Kommunstyrelsen bedömer att den föreslagna prisjusteringen är rimlig för 2023, men uppmanar bolaget att även fortsatt titta på vilka effektiviseringar som är möjliga för kommande år.

Beslutsunderlag

1. Inkommen skrivelse Borås Energi och Miljö AB, 2022-06-30
2. Styrelseprotokoll Borås Energi och Miljö AB, 2022-06-22
3. Återvinningstaxan 2023