§ 125

Detaljplan för Hulta, del av Hulta 4:1 och 4:2, VOBO

Ärendenummer: BN 2023-001144

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen godkänns för granskning.

Genomförandet av detaljplanen antas inte innebära en betydande miljöpåverkan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2023-08-21 i beslut §305 att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta detaljplan för Hulta, del av Hulta 4:2, Trandaredsgatan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-09-21 i beslut § 195 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan.

2025-06-16 tog enhetschefen på planenheten delegationsbeslut (§ PL 2025-984) om att skicka ut detaljplanen på samråd. Samrådet pågick under tiden mellan 16 juni – 25 juli 2025. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse.

En undersökning avseende betydande miljöpåverkan har gjorts. Slutsatsen är att miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning, MKB, inter erfordras för att det handlar om en komplettering av ett befintligt bostadsområde.

Beslutsunderlag

Datum, Handlingar och Noteringar

2026-06-10, Tjänsteskrivelse

2026-06-10, Samrådsredogörelse

2026-06-10, Plankarta

2026-06-10, Planbeskrivning