

AB Toarpshus
Budgetuppföljning tertial 1 - 2019

RESULTATRÄKNING (tkr)	Utfall 201904	Budget 201904	Utfall 201804	Budget helår 2019	Prognos helår 2019	Utfall helår 2018
Verksamhetens intäkter	9333	9381	9210	29130	29292	27797
Verksamhetens kostnader	-6975	-7392	-8346	-22173	-22718	-22229
Avskrivningar/nedskrivningar	-1303	-1300	-988	-3900	-3908	-2992
Verksamhetens nettokostnader	1055	689	-124	3057	2666	2576
Skatteintäkter	0	0	0	0	0	0
Generella statsbidrag och utjämning	0	0	0	0	0	0
Finansiella intäkter	6	0	3	0	0	20
Finansiella kostnader	-746	-759	-533	-2279	-2237	-1692
Periodens resultat	315	-70	-654	778	429	904

Kommentarer:

Verksamhetens intäkter är något lägre i utfallet för perioden jämfört med budgeten, detta med anledning av att hyreshöjningen på 1,5% gäller från den 1/4-2019.

Verksamhetens kostnader är ca 600 000 kr högre i prognosen för 2019 jämfört med budgeten, detta med anledning av att vi i tertial 1 haft höga kostnader för reparationer, vi har därför den posten i prognosen jämfört med budgeten. Jämför men reparationskostnaderna med tertial 1 2018 så är de ca 440 000 kr högre tertial 1 2019.

Inga andra större avvikelser har förekommit.

Det fanns 7 st vakanta lägenheter 2019-04-30